

**ZMLUVA O DIELO**  
**uzatvorená podľa § 536 a následného Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení**  
**neskorších zmien a dodatkov**  
(ďalej len „zmluva“)

**ČLÁNOK I.**  
**Zmluvné strany**

**1. ZHOTOVITEĽ:**

Meno a priezvisko / Názov: **Adrian NITA**  
Adresa / Sídlo spoločnosti: 962 66 Sebechleby 257  
IČO / DIČ / IČ DPH: 55 379 508 / 1128870215 / -  
Vedený v registri: Okresný úrad Zvolen, číslo živnostenského registra: 670-33539  
(ďalej ako „zhotoviteľ“)

**2. OBJEDNÁVATEĽ:**

Názov spoločnosti: **Základná škola s materskou školou Antona Matulu Sebechleby**  
Sídlo spoločnosti: Sebechleby 145, 962 66  
IČO / DIČ / IČ DPH: 37 888 536 / 2021675183 / -  
Zastúpený: Mgr. Mária Korčoková, riaditeľka ZŠ  
Bc. Jaroslava Roziaková, zástupca v MŠ  
  
Zapísaná:

(ďalej ako „objednávateľ“)

**ČLÁNOK II.**  
**Predmet zmluvy**

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe vypracovaného Rozpočtu, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy, vykoná pre objednávateľa dielo – **Zážitková enviroučebňa** (ďalej len „dielo“) v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve.
- 2.2. Popis realizácie diela a jej dodávky je nasledovný:
1. Úprava terénu, odstránenie starých herných prvkov, vytýčenie rozmerov enviroučebne. Pôdorys enviroučebne je 5x5m, t.j. 25m<sup>2</sup>.
  2. Podklad enviroučebne – drvené kameninovo do výšky 150 mm, zhutnené do roviny a naň uložená zámková dlažba.
  3. Osadenie a zabetónovanie drevených hranolov, ktoré budú slúžiť ako podporné stĺpy.
  4. Vyhotovenie sedlovej strechy, olatovanie nosných častí strechy, montáž strešnej krytiny, osadenie žľabov a zvodových rúr.
  5. Montáž obvodových stien /plných aj polovičných, pohyblivých/ z drevených lát.
  6. Dodávka a montáž interiérových doplnkov vo vnútri exteriérovej enviroučebne /čierna magnetická tabuľa, pevné kaskádovité lavičky na sedenie po obvode, drevené truhlíky na osadenie črepníkov – presne popis počet 10 ks.
  7. Náter konštrukcie.
- 2.3. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť počas realizácie diela a zároveň sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a v zmysle podmienok uvedených v tejto zmluve zaplatí za zhotovenie diela dohodnutú cenu.

### ČLÁNOK III. Miesto, termín a spôsob plnenia diela

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo vykoná v termíne:  
**Termín začiatku zhotovenia diela:** 16.11.2023  
**Termín dodania diela:** 10.04.2024
- 3.2. Zhotoviteľ bude predmet diela realizovať v areáli materskej školy Sebechleby. Zhotoviteľ je povinný organizovať vykonávanie diela v súlade s dohodnutými termínmi v bode 3.1. tohto článku zmluvy.  
Odovzdanie diela prebehne v areáli MŠ Sebechleby v zmysle popisu Prílohy č. 1 – Rozpočet k zmluve o dielo.

### ČLÁNOK IV. Cena a platobné podmienky

- 4.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy o dielo v dohodnutom rozsahu a kvalite bola stanovená, v zmysle predloženého Rozpočtu, ktorý tvorí Prílohu č. 1 k Zmluve o dielo, vo výške: **8 422 Eur.**
- 4.1. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za dielo uvedená v bode 4.1. tohto článku zmluvy je konečná a zahŕňa aj všetky náklady a poplatky za dodanie, uloženie a uskladnenie všetkého materiálu na vykonanie diela, ako aj všetky náklady a poplatky pri vykonávaní všetkých prác a skúšok. Súčasťou celkovej ceny za dielo sú i práce a dodávky, ktoré nie sú uvedené v tejto zmluve, ale o ktorých zhotoviteľ vzhľadom k svojim odborným znalostiam mal vedieť alebo vedieť mohol. Zhotoviteľ výslovne potvrdzuje, že je uzrozumený s tým, že ani dosiahnutie lepších kvalitatívnych parametrov alebo skoršie vykonanie diela oproti podmienkam dohodnutým touto zmluvou nezakladá zhotoviteľovi nárok na zvýšenie ceny za dielo, pokiaľ sa na tom dohodli zmluvné strany.
- 4.2. Fakturácia diela bude vykonaná nasledovne:
- 422 EUR z ceny za dielo** objednávateľ uhradí na základe zálohovej faktúry so splatnosťou 3 dni vystavenej zhotoviteľom pri uzatvorení tejto zmluvy o dielo,
  - 3000 EUR z ceny za dielo** uhradí objednávateľ na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom do 3 dní od riadneho odovzdania časti diela (podľa Článku II. bod 2.2. Popis realizácie diela – body 1., 2., 3.). Splatnosť faktúry vyhotovenej zhotoviteľom bude 10 dní od dátumu odovzdania a prevzatia časti diela,
  - 5000 EUR z ceny za dielo uhradí objednávateľ na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom** do 3 dní od riadneho odovzdania a prevzatia diela v zmysle článku III., bod 3.1 tejto zmluvy. Splatnosť faktúry vyhotovenej zhotoviteľom bude 10 dní od dátumu odovzdania a prevzatia diela v zmysle článku VI. tejto zmluvy.
- 4.3. Zhotoviteľ je povinný vystaviť všetky faktúry podľa tejto zmluvy v 3 rovnopisoch a musia obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa príslušných právnych predpisov najmä zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení (ďalej len „**zákon o DPH**“), a to najmä nasledujúce údaje:
- označenie faktúry a číslo,
  - identifikačné údaje objednávateľa a zhotoviteľa,
  - predmet plnenia,
  - deň vystavenia faktúry a lehotu splatnosti,
  - označenie banky a číslo účtu, na ktorý má byť fakturovaná čiastka uhradená,
  - pečiatka zhotoviteľa a podpis oprávnenej osoby zhotoviteľa.

- 4.4. Ak faktúra nebude obsahovať stanovené náležitosti alebo v nej nebudú potrebné údaje správne uvedené, je objednávateľ oprávnený vrátiť faktúru zhotoviteľovi v lehote 5 dní od jej doručenia, s uvedením chýbajúcich náležitostí alebo nesprávnych údajov. V takomto prípade sa preruší beh lehoty splatnosti faktúry a nová lehota splatnosti faktúry začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.
- 4.5. Zhotoviteľ bude doručovať faktúry objednávateľovi osobne alebo budú zasielané poštou na adresu sídla objednávateľa uvedenú v záhlaví tejto zmluvy. V prípade osobného doručenia objednávateľ, resp. ním poverená osoba potvrdí prevzatie faktúry svojim podpisom na originály faktúry.
- 4.6. Zhotoviteľ vyhlasuje, že ku dňu uzavretia tejto zmluvy:
- je v ekonomicky dobrej kondícii a nemá vedomosť o tom, že by bol osobou, proti ktorej by bolo vedené exekučné, konkurzné alebo reštrukturalizačné konanie, nevedie žiadny súdny spor, v ktorom by neúspech viedol k záväzku, ktorého splnenie by bolo nemožné alebo by hospodársky destabilizovalo zhotoviteľa;
  - nemá vedomosť o tom, že by bol osobou ohrozenou vstupom do konkurzného alebo reštrukturalizačného konania alebo nie je v kríze;
  - účet zhotoviteľa, ktorý pre obchodné operácie podľa tejto zmluvy uviedol v záhlaví zmluvy je účtom, ktorý je oznámený miestne a funkčne príslušnému správcovi dane.
- 4.7. Objávateľ je oprávnený uplatniť si voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 5% z celkovej ceny za dielo v zmysle tejto zmluvy, ak neoznámi objednávateľovi v lehote do 10 dní, že nastali skutočnosti, ktoré by sa mohli priamo alebo nepriamo dotknúť obsahu vyhlásenia podľa predchádzajúceho bodu alebo by mohli mať priamy alebo nepriamy vplyv na obsah vyhlásenia v predchádzajúcom bode. V prípade uplatnenia tejto zmluvnej pokuty objednávateľom sa zaväzuje zhotoviteľ ju objednávateľovi uhradiť v lehote 15 dní od jej uplatnenia. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody spôsobenej porušením oznamovacej povinnosti zhotoviteľa. Zmluvná pokuta sa nezapočítava na náhradu škody.
- 4.8. Objávateľ je povinný zaplatiť dohodnutú cenu za dielo v zmysle popisu fakturácie v bode 4. tohto článku zmluvy. Dielo sa považuje za zaplatené dňom pripísania poslednej fakturovanej ceny diela na účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy.

## **ČLÁNOK V. Spôsob vykonávania diela**

- 5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať dielo s odbornou starostlivosťou v súlade s platnými právnymi predpismi a technickými normami STN, ČSN, EN (EÚ), sám alebo prostredníctvom svojich subdodávateľov. Za práce vykonané subdodávateľmi zodpovedá zhotoviteľ v rozsahu, ako by ich vykonával sám.
- 5.2. Zhotoviteľ zaväzuje zabezpečiť a použiť na vykonanie diela materiály a zariadenia, ktoré budú spĺňať všetky kritéria a štandard požadovaný objednávateľom a budú v súlade so všetkými príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami STN, ČSN, EN (EÚ).
- 5.3. Pri dodaní a montáži diela sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všetky povinnosti vyplývajúce pre zhotoviteľa z príslušných právnych predpisov, predovšetkým pravidiel BOZP, hygienické a protipožiarne opatrenia.

- 5.4. Objednávateľ je oprávnený dohliadať na dodanie a vykonávanie montáže diela v mieste dodania po celý čas jej realizácie.
- 5.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetci zamestnanci zhotoviteľa majú požadovanú kvalifikáciu, odbornú a zdravotnú spôsobilosť, sú riadne vyškolení k dodržiavaniu BOZP, požiarnych opatrení a environmentálnych predpisov. Za ochranu zdravia a bezpečnosti práce svojich zamestnancov v priebehu dodania, montáže a skúšaní diela podľa tejto zmluvy zodpovedá zhotoviteľ.
- 5.6. Zhotoviteľ zodpovedá, že pri vykonávaní diela nebude použitý materiál a/alebo výrobky, o ktorých je v čase ich použitia známe, že sú škodlivé.
- 5.7. Objednávateľ je oprávnený započítať nárok na zmluvnú pokutu s nárokom zhotoviteľa na zaplatenie ceny za dielo resp. jej príslušnej časti podľa tejto zmluvy.

## **ČLÁNOK VI.**

### **Odobzanie a prevzatie diela**

- 6.1. Vlastnícke právo k dielu prechádza na objednávatel'a dňom úplného zaplattenia ceny za dielo a jeho prevzatím.
- 6.2. Nebezpečenstvo škody po celú dobu zhotovovania diela až do odobzania a prevzatia diela nesie zhotoviteľ. Nebezpečenstvo škody na dielo prechádza na objednávatel'a dňom prevzatia diela podľa tohto článku zmluvy.
- 6.3. Odobzanie a prevzatie diela sa uskutoční v mieste dodania objednávatel'a.
- 6.4. Dodaním diela sa rozumie odobzanie diela na základe zmluvnými stranami podpísaného preberacieho/odobzďavacieho protokolu.
- 6.5. Objednávateľ nie je povinný prevziať dielo, ktoré po vykonaní komplexného vyskúšania má vady t.j. nie je funkčné a strojne i technologicky schopné prevádzky na ktorú bolo vyhotovené podľa tejto zmluvy. Dielo má vady, ak nebolo vykonané riadne, t.j. najmä bolo vykonané v rozpore s dokumentáciou, požiadavkami a/alebo písomnými pokynmi objednávatel'a, príslušnými právnymi predpismi a/alebo technickým normami STN, ČSN EN (EÚ), v rozpore s dohodou zmluvných strán alebo zmluvou, alebo ak neboli vykonané všetky práce predpokladané a stanovené dokumentáciou. Dielo má taktiež vady, ak neboli odobzdané objednávatel'ovi všetky dokumenty a doklady podľa bodov uvedených v preberacom/odobzďavacom protokole.
- 6.6. Ak počas komplexného vyskúšania diela sa zistí, že dielo má vady, zmluvné strany sa zaväzujú o vadách diela spísať „zápis o zistených vadách diela“ s uvedením podrobného popisu príslušných vád, s uvedením termínu odstránenia vád a termínu opätovného komplexného vyskúšania diela. V prípade, že vady diela budú drobného charakteru, nebrániace riadnemu užívaniu diela a odstraňovanie takýchto zistených vád diela nebude v rozpore s nerušeným výkonom práv objednávatel'a v mieste dodania, objednávatel' je oprávnený, ale nie povinný prevziať dielo s tým, že tieto drobné vady odstráni zhotoviteľ v lehote 3 pracovných dní, ak sa zmluvné strany nedohnú inak. O odstránení vád diela spíšu zmluvné strany „zápis o odstránení vád“, v ktorom zhotoviteľ a objednávatel' potvrdia ich odstránenie.

- 6.7. Po odstránení všetkých väd diela je zhotoviteľ povinný vykonať opakované komplexné vyskúšanie diela v mieste dodania za rovnakých podmienok ako sú uvedené v tomto článku zmluvy. Ak po vykonanom opakovanom komplexnom vyskúšaní dielo nebude vykazovať vady, tak zmluvné strany spíšu preberací/odovzdávací protokol. Deň podpísania preberacieho/odovzdávacieho protokolu je rozhodujúci pre určenie začiatku plynutia záručnej doby na dielo. Prípadné vyhlásenie zmluvných strán v zmysle ust. § 562 ods. 2 Obchodného zákonníka urobené v preberacom/odovzdávacom protokole sa netýka možných skrytých väd alebo zjavných väd diela, ktoré nebudú vzhľadom k rozsahu diela k dátumu odovzdania a prevzatia diela zistené i keby existovali a teda ani nebudú uvedené ako zistené pri opakovanom komplexnom vyskúšaní diela.

## **ČLÁNOK VII.**

### **Zodpovednosť za vady, záruky a kvalita**

- 7.1. Zodpovednosť za vady diela a prác sa riadi ustanovením §560 a násl. Zákona č. 513/1999 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a predpisov.
- 7.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že:
1. dielo bude použiteľné na účel uvedený resp. dohodnutý v tejto zmluve,
  2. dielo bude vyhotovené a zmontované v súlade s výrobnou dokumentáciou, platnými technickými normami STN, ČSN a EN (EÚ), prevádzkovými, bezpečnostnými a hygienickými predpismi,
  3. dielo bude prvotriednej kvality a zachová si vlastnosti dohodnuté v zmluve, v dokumentácii, a/alebo vlastnosti uvedené v príslušných platných právnych predpisoch a technických normách STN, ČSN a EN (EÚ),
  4. zodpovedá za to, že vykonané dielo bude kompletné, prevádzkyschopné a teda bez väd, ktoré by akýmkoľvek spôsobom rušili alebo znižovali jeho hodnotu alebo schopnosť jeho používania na určené účely.
- 7.3. Zhotoviteľ poskytuje záruku na riadne vyhotovené a odovzdané dielo 2 roky od dátumu odovzdania diela. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania a prevzatia objednávatelom podľa článku VI. tejto zmluvy.
- 7.4. Zhotoviteľ je povinný reklamované vady odstrániť na svoje náklady v čo najkratšom čase.
- 7.5. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávatel právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť odstrániť všetky vady diela na náklady zhotoviteľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje počas trvania záručnej doby zabezpečovať bezplatné odstraňovanie objednávatelom riadne reklamovaných väd. Pre účely tejto Zmluvy sa odstránením vady rozumie okrem opravy reklamovaných väd tiež odstránenie všetkých jej následkov vrátane následného upratania a uvedenie príslušného priestoru do pôvodného stavu, ako i odstránenie všetkých škôd spôsobených reklamovanou vadou, okrem prípadov ak zhotoviteľ preukáže existenciu okolností vylučujúcich zodpovednosť na jeho strane.
- 7.6. Objednávatel sa zaväzuje po predchádzajúcej dohode o termíne odstránenia vady umožniť zhotoviteľovi prístup k vykonaniu príslušných prác súvisiacich s odstránením vady. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať práce na odstránení väd diela, najneskôr do 48 hodín od uplatnenia reklamácie objednávatelom písomne alebo e-mailom a tieto vady diela odstrániť bezodkladne, najneskôr do 2 pracovných dní od obdržania oznámenia reklamácie vady diela, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Odstránenie väd v dohodnutej dobe nezbavuje zhotoviteľa zodpovednosti za náhradu prípadnej škody.

- 7.7. Vady majúce charakter havarijného stavu zistené v záručnej dobe je zhotoviteľ povinný odstrániť vady diela v lehote do 2 dní od doručenia objednávateľovej reklamácie vady diela, pokiaľ nedôjde medzi zmluvnými stranami k dohode o inom termíne na odstránenie vady diela. Ak zhotoviteľ neodstráni vady diela majúce charakter havarijného stavu v lehote do 2 dní odo dňa doručenia objednávateľovej reklamácie, tak objednávateľ má právo dať odstrániť vadu tretej osobe a zhotoviteľ je povinný tieto náklady a všetky ostatné náklady spojené s odstránením vady uhradiť. Vykonanie opravy objednávateľom v týchto prípadoch nie je dotknuté povinnosťou zhotoviteľa z poskytnutej záruky. Na vady uvedené v tomto bode 7.7. sa nevzťahuje režim dohodnutý Zmluvnými stranami nižšie v tomto článku.
- 7.8. Ak zhotoviteľ odstráni vady diela v rámci záručnej doby, je povinný vykonať opravu diela odovzdať objednávateľovi na základe písomného protokolu.
- 7.9. Zhotoviteľ vykoná stavebné činnosti spojené s predmetom diela podľa tejto zmluvy na svoje náklady a nebezpečenstvo, pričom sa zaväzuje rešpektovať technické, špecifické a právne predpisy.
- 7.10. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci všetkých osôb, ktoré sú oprávnené zdržiavať sa v priestore staveniska a vybaví ich ochrannými pracovnými pomôckami. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť na stavbe požiaru ochranu.

## **ČLÁNOK VIII.**

### **Záverečné ustanovenia**

- 8.1. Vzťahy zmluvných strán, ktoré nie sú výslovne riešené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ďalšími všeobecne platnými predpismi.
- 8.2. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory, ktoré by mohli vzniknúť v súvislosti s plnením tejto zmluvy o dielo budú riešiť prednostne formou zmiernu. Ak sa im nepodarí doceliť náhradné vzájomné uspokojujúce riešenie sú oprávnené domáhať sa svojho nároku súdnou cestou pred súdom príslušným podľa sídla odporcu.
- 8.3. Táto zmluva môže byť menená iba písomnými dodatkami potvrdenými obidvomi zmluvnými stranami. Zmeny zmluvy vykonané inou formou sú neplatné a pre zmluvné strany nezáväznú.
- 8.4. Táto zmluva je vypracovaná v 3 vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana dostane jedno vyhotovenie.
- 8.5. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, že bola uzatvorená podľa ich slobodnej vôle, vážne a zrozumiteľne, že nebola uzatvorená v tiesni, alebo za inak nápadne jednostranne nevýhodných podmienok. Hodnovernosť tejto zmluvy potvrdzujú oprávnení zástupcovia obidvoch zmluvných strán svojimi podpismi.
- 8.6. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami.

Príloha č. 1 Rozpočet k zmluve o dielo

V Sebechleboch, dňa 16.11.2023

.....  
objednávateľ

.....  
zhotoviteľ

Príloha č.1

## ROZPOČET K ZMLUVE O DIELO

**Dodávateľ:**

Adrian Nita  
962 66 Sebechleby 257  
IČO: 55 379 508  
DIČ: 11 28 87 02 15  
IBAN: SK71 5600 0000 0011 9161 5001

**Objednávateľ:** Základná škola s materskou školou Antona Matulu Sebechleby

**Miesto realizácie:** areál materskej školy

**Projektový zámer:** Zážitková enviroučebňa

Položka	Počet jednotiek (ks)	Celková suma bez DPH	20% DPH	Celková suma bez DPH
Drevo	1	3200 €	800 €	4000 €
Spojovací materiál	1	200 €	50 €	250 €
Krytina	1	640 €	160 €	800 €
Farba	1	120 €	30 €	150 €
Práca/služba	1	2240 €	560 €	2800 €
Odkvapový systém	1	337,60 €	84,40 €	422,00
Spolu:				8422,00 €

---

Podpis a pečiatka

Spracoval: Adrian Nita

V Sebechleboch, 05.10.2023