

DOHODA O SKONČENÍ NÁJOMNEJ ZMLUVY

uzatvorenej podľa § 685 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov (ďalej len "Občiansky zákonník"), zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a sociálnom bývaní, v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon“) a Všeobecne záväzného nariadenia obce Santovka 4/2020 o podmienkach prenajímania nájomných bytov obstaraných s podporou štátu zo dňa 20.8.2020 (ďalej len „VZN“)

Zmluvné strany sa v súlade s bodom 7.1.2 - Písomnou dohodou zmluvných strán dohodli na jej skončení pred uplynutím doby trvania nájmu

Prenajímateľ:

Sídlo:

IČO:

Obec Santovka

Obec Santovka, Parková 2, 935 87 Santovka

00 307 432

(ďalej len „Prenajímateľ“)

Zastúpený správcom:

Sídlo:

Právna forma:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Štatutárny orgán:

SLUŽBYT LEVICE, spol. s r.o.

Poľná 8, 934 03 Levice

spoločnosť s ručením obmedzeným zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel: Sro, vložka číslo: 1142/N

34 117 989

2020402692

SK2020402692

Ing. Viliam Rybár, konateľ

(ďalej len "Správca")

a

Nájomca:

Dátum nar.:

Trvalé bydlisko:

Byt:

Milan Magda

Zbrojníky 241, 935 55 Zbrojníky

Santovka, Ružová ul. 25B, č. bytu 6 na I. posch. typ bytu: 3-izbový

(ďalej len "Nájomca")

Dohodou Zmluvných strán a Nájomcu sa nájom Bytu skončí ku dňu 30.11.2023.

K termínu skončenia nájmu je Nájomca povinný Byt uvoľniť a odovzdať ho Správci v stave primeranom dobe užívania, pričom zodpovedá za vzniknuté škody.

Zároveň je Nájomca povinný uhradiť nájomné a úhrady za plnenia poskytované s užívaním Bytu vrátane skutočných nákladov na základe ročného vyúčtovania v zmysle článku 5. bod 5.6 Zmluvy.

Ku dňu ukončenia Zmluvy je stavu vodomera nasledovný: m3

V Santovke, dňa: 30.11.2023

Za Prena

IČO:

sol. s r.o.

03

2020402692

Za Nájomcu:

JUDr. Lauko Ladislav

starosta obce

Ing. Rybár Viliam

konateľ spoločnosti

Magda Milan

