

# N á j o m n á z m l u v a č. SNM – BOJ – NZ – 2023/3805

(Interné číslo 16/2023/DA)

uzatvorená podľa § 663 a násl. Občianskeho zákonníka v platnom znení v súlade so zák. č. 206/2009 Z. z. v platnom znení

## Článok I.

### Zmluvné strany

#### Prenajímateľ:

#### SLOVENSKÉ NÁRODNÉ MÚZEUM

Oprávnené konať na základe Rozhodnutia Ministerstva kultúry Slovenskej republiky č. MK-4541/2017-110/15225 zo dňa 10. októbra 2017 o vydaní úplného znenia zriaďovacej listiny Slovenského národného múzea vydané rozhodnutím Ministerstva kultúry Slovenskej republiky o vydaní zriaďovacej listiny Slovenského národného múzea č. MK-1062/2002-1 zo dňa 1. júla 2002 a Rozhodnutia Ministerstva kultúry Slovenskej republiky č. MK-2493/2019-110/3868 zo dňa 14. marca 2019 o zmene a doplnení zriaďovacej listiny Slovenského národného múzea a Rozhodnutia Ministerstva kultúry Slovenskej republiky č. MK-5327/2023 – 110/18385 zo dňa 21. septembra 2023 o zmene a doplnení zriaďovacej listiny Slovenského národného múzea.

Sídlo:

Vajanského nábrežie 2, P.O.BOX 13, 810 06 Bratislava

Štatutárny zástupca:

Mgr. Branislav Panis, generálny riaditeľ SNM

Zástupca oprávnený konať

vo veciach zmluvných:

Mgr. Branislav Panis, generálny riaditeľ SNM

Organizačný útvar:

Slovenské národné múzeum – Múzeum Bojnice v Bojniciach  
sídlom Zámok a okolie 1, 972 01 Bojnice

Kontakty:

046/5430 624 (633), [sekretariat@bojnicecastle.sk](mailto:sekretariat@bojnicecastle.sk)

Právna forma:

štátna príspevková organizácia

Bankové spojenie:

štátna pokladnica

Číslo účtu/ IBAN

SK6081580000007000243688

IČO:

00 164 721

DIČ:

2020603068

IČ DPH:

SK 2020603068

Zamestnanec oprávnený konať

Ing. arch. Lívia Reháková

vo veciach realizácie zmluvy:

vedúca OSaMZ

Funkcia:

+421 46 2452 116, [rehakova@bojnicecastle.sk](mailto:rehakova@bojnicecastle.sk)

Kontakt:

(ďalej len „prenajímateľ“)

#### Nájomca:

#### PARKHOTEL na Baračke, s.r.o.

Štatutárny orgán:

JUDr. Magdaléna Gáliková, konateľ

Sídlo:

SNP č. 11/39-61, 018 51 Nová Dubnica

Korešpondenčná adresa:

Baračka 89, 914 51 Trenčianske Teplice

Zástupca oprávnený konať

JUDr. Magdaléna Gáliková

vo veciach zmluvných:

konateľ

Funkcia:

35 876 263

IČO:

SK2021969092

IČ DPH:

Zamestnanec oprávnený konať

JUDr. Magdaléna Gáliková

vo veciach realizácie zmluvy:

OR OS Bratislava I., odd.: Sro, vložka číslo 30728/B

Číslo registra:

Sberbank, a.s., číslo účtu: 4040352607/3100, IBAN:

Bankové spojenie:

SK9831000000004040352607, SWIFT: LUBASKBX

SLSP, a.s., číslo účtu: 5057230782/0900

IBAN:SK8209000000005057230782

(ďalej len „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca ďalej v texte jednotlivo ako „zmluvná strana“, spolu a

Pa  
Pr  
IČO

## Článok II. Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je prenechanie na dočasné užívanie za odplatu – nájom, zbierkové predmety (ďalej len vec) pochádzajúce zo zbierkového fondu SNM - Múzea Bojnice, fond maľby, kresby a grafiky v počte 1 kus podľa Prílohy č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy v počte 1 strana.
2. Zbierkové predmety sú v dobrom stave a sú spôsobilé na dočasné užívanie podľa článku III. tejto zmluvy.
3. Prenajímateľ prehlasuje, že je správcom predmetu nájmu, vyšpecifikovaný v bode 1 tohto článku, ktorý je vo vlastníctve Slovenskej republiky a neviazu na žom práva tretích osôb. Prenajímateľ upozorňuje nájomcu, že nie je vlastníkom autorských práv autorov, ktorí nie sú zmysle Autorského zákona č. 185/2015 voľní.

## Článok III. Účel nájmu

1. Veci sa prenajímajú za účelom výzdoby reprezentačných priestorov nájomcu na uvedenej adrese.
2. Zmena účelu je nepripustná.

## Článok IV. Doba nájmu

1. Zmluvné strany sa dohodli na dobe nájmu v čase od 01.12.2023 do 30.11.2024.
2. Nájomca je povinný vrátiť veci v posledný deň nájmu.
3. Prenajímateľ si vyhradzuje právo požadovať vrátenie vecí pred skončením doby nájmu, ak veci potrebuje pre svoje účely, alebo ak veci nájomca užíva v rozpore s článkom III. a článkom V. tejto zmluvy v lehote do 3 kalendárnych dní od doručenia oznámenia o vrátení vecí.
4. V prípade, že prenajímateľ prenajímané veci nepotrebuje pre plnenie svojich úloh, môže nájomcovi predĺžiť zmluvu o ďalších šesť mesiacov, najviac však po dobu troch rokov, od prvého dňa uzatvorenia tejto nájmovej zmluvy na uvedené veci/.

## Článok V. Nájomné a spôsob úhrady

1. Nájomné bolo stanovené dohodou zmluvných strán vo výške 298,42 € + DPH (20%) 59,68 €, spolu 358,10 €, slovom Tristopäťdesiatosem euro a desať centov, podľa Zákona NR SR č. 18/1996 v platnom znení.
2. Nájomca sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi nájomné podľa bodu 1 tohto článku na základe faktúry vyhotovenej prenajímateľom. Nájomné je splatné najneskôr posledný deň lehoty splatnosti uvedenej na faktúre prenajímateľa. Nájomné sa považuje za uhradené dňom pripísania na účet prenajímateľa.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že Prenajímateľ je oprávnený každoročne jednostranne zmeniť výšku nájomného o mieru inflácie, formou písomného oznámenia Nájomcovi tak, že celková výška nájomného dohodnutá pri podpise tejto Zmluvy sa prenásobí koeficientom inflácie vyhlásenej Štatistickým úradom SR za predchádzajúci rok. Úprava výšky nájomného bude uskutočnená na základe faktúry, ktorú bude Prenajímateľ vystavovať ako najskoršiu po zverejnení miery inflácie za kalendárny rok. Neakceptácia zmeny výšky nájomného Nájomcom zakladá právo okamžitého ukončenia zmluvného vzťahu zo strany Prenajímateľa.
4. Zmluvné strany sa dohodli pri porušení zmluvných povinností na úroku z omeškania podľa ust. §3 nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z. z v znení neskorších predpisov.

## Článok VI. Podmienky nájmu

1. Nájomca sa zaväzuje veci užívať v súlade s článkom III. až V. tejto zmluvy.
2. Nájomca je povinný:
  - a) vykonať a zabezpečiť všestranné bezpečnostné opatrenia pri umiestnení a prístupovaní tak, aby nedošlo k poškodeniu, zničeni t, j., že ochrana zbierkového predmetu bude zabezpečená mechani

- b) zabezpečiť optimálne klimatické, svetelné a bezpečnostné podmienky v priestore dočasného užívania vecí, poistiť veci počas celej doby nájmu podľa poistnej hodnoty určenej prenajímateľom, t. j. ceny zbierkového predmetu v článku II.
  - c) zabezpečiť ochranu údajov, týkajúcich sa dočasného uloženia a manipulácie s vecou,
  - d) zamedziť nedovolenej manipulácii s vecou,
  - e) vrátiť veci bez konzervátorských a reštauračných zásahov, ak nebolo dohodnuté inak,
  - f) umožniť kontrolu vecí prenajímateľovi do 24 hodín od osobného, telefonického alebo elektronického požiadania prenajímateľom,
  - g) oznámiť prenajímateľovi každú zmenu, ohrozenie, poškodenie alebo stratu vecí,
  - h) v prípade, ak hrozí vznik škody, je povinný uskutočniť ihneď nevyhnutné opatrenia na zabránenie vzniku škôd, prip. ak ku škode došlo, zistiť, resp. objasniť príčinu poškodenia, pôvodcu a výšku vzniknutej škody,
  - i) vzniknuté škody bezodkladne okamžite (do 12 hodín) oznámiť prenajímateľovi a výšku škody určenú prenajímateľom uhradiť v plnom rozsahu, na účet prenajímateľa po súdnoznaleckom vyčíslení škody, pričom znalecký posudok v takomto prípade vypracujú najmenej dvaja súdni znalci v príslušnom odbore na účet nájomcu. V prípade škody, straty, zničenia alebo odcudzenia vec zostáva majetkom prenajímateľa.
3. Závazky a povinnosti nájomcu podľa bodu 1 a 2 tohto článku, plynú odovzdaním a prevzatím vecí na základe potvrdenia Protokolu o odovzdaní zbierkových predmetov na dočasné užívanie a končia vrátením na základe potvrdenia Protokolu o vrátení dočasne užívaných zbierkových predmetov, ktoré tvoria Prílohu č. 2 a Prílohu č. 3 tejto zmluvy.

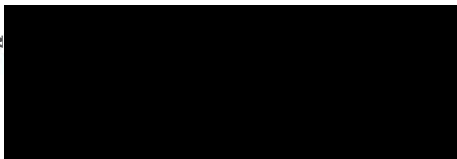
## Článok VII.

### Všeobecné a záverečné ustanovenie

1. Vzťahy zmluvných strán, ktoré nie sú upravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami zák. č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov, zák. č. 206/2009 Z. z. v platnom znení a ďalšími ustanoveniami príslušných právnych predpisov SR.
2. V prípade nesplnenia podmienok uvedených v tejto zmluve, je prenajímateľ oprávnený nájom vecí zrušiť s okamžitou platnosťou.
3. V súlade so zákonom NR SR č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, prenajímateľ/vypožičiavateľ poskytuje súhlas na uloženie a spracovanie svojich osobných údajov pre nájomcu/požičiavateľa.
4. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením plného znenia tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády Slovenskej republiky.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky majetkové spory, ktoré vzniknú z tejto zmluvy, sa budú riešiť dohodou, v prípade nezhody podľa Zákona NR SR č. 218/1996 Z. z. o rozhodcovskom konaní v platnom znení.
6. Zmeny a dodatky obsahu tejto zmluvy je možné uskutočniť len písomne, formou očíslovaného dodatku, ktorý nadobudne platnosť dňom jeho podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR.
7. Zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z toho 2 vyhotovenia pre nájomcu a 3 pre prenajímateľa.
8. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania štatutárnymi zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády Slovenskej republiky.

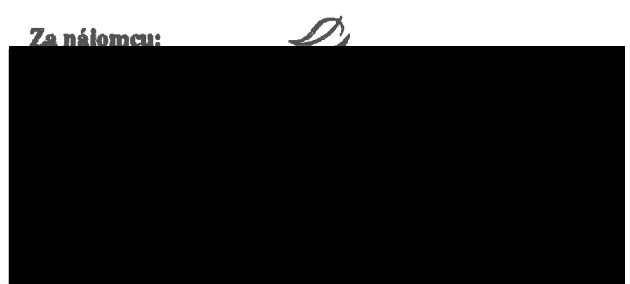
V Bojnica ch dňa 30.11.2023 V Bojnica ch dňa 30.11.2023

Za pre



Mgr. Branislav Panis  
generálny riaditeľ SNM

Za nájomcu:

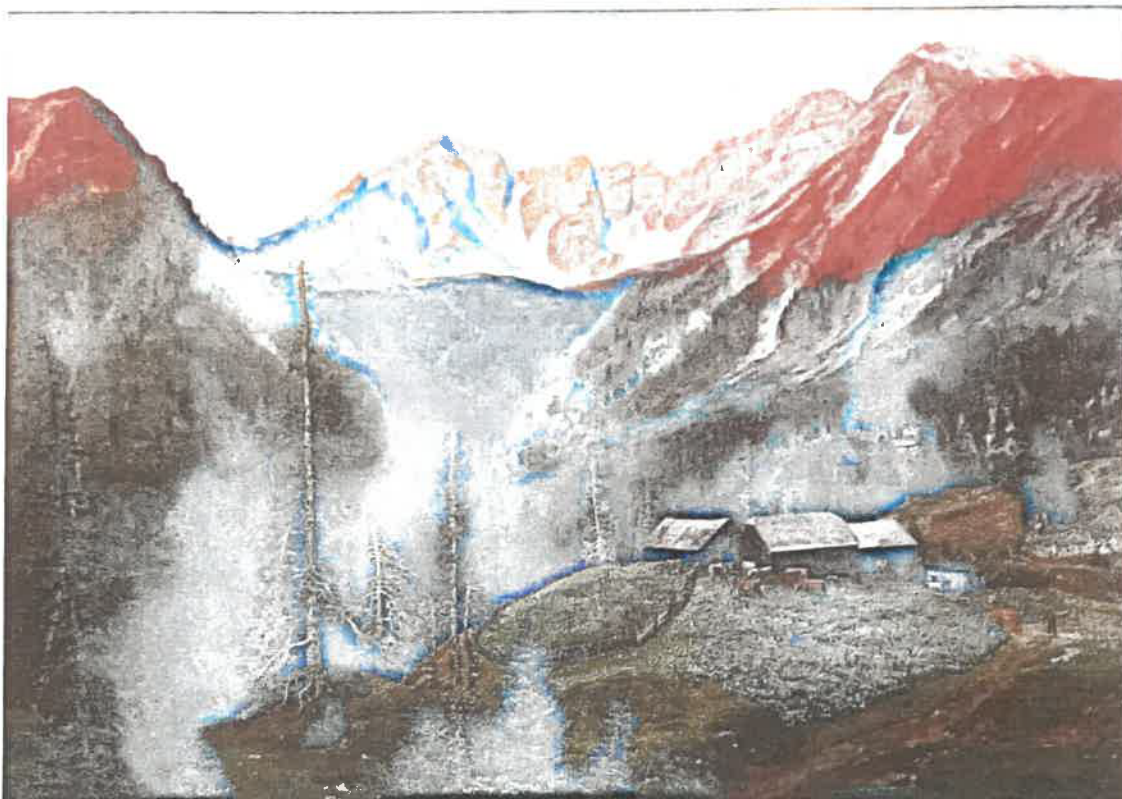


JUDr. Magdaléna Gáliková  
konateľ

## Príloha č. 1

k Nájomnej zmluve č. SNM – BOJ – NZ – 2023/3805 (Interné č. 16/2023/DA)

Por. č.	Prír. č.	Evid. č.	Názov zbierkového predmetu (autor, námet, materiál, technika, rozmery), stav, cena zb. pred., výška nájmu:
1.	1978/1157	XI-1197	Hlaváček, A. (1842-1926): Horská krajina, plátno, olej, 180x230cm, s rámom, v dobrom stave, cena 10290,11€, cena za nájom za zmluvné obdobie nájmu: 128,63 €.



**Poznámka:** Čísla digitálnych obrazových záznamov o zbierkových predmetoch sú zhodné s evidenčnými číslami druhostupňovej evidencie zbierkových predmetov. Všetky zbierkové predmety sú v pôvodnom stave.

Paríž  
Prevádzka  
IČO: 3

**Protokol č. 1**

o odovzdaní zbierkového predmetu dočasne premiestneného, podľa Zmluvy č. SNM – BOJ – NZ – 2023/3805  
(Interné č. 16/2023/DA)

**I.****Prenajímateľ****(Správca zbierkových predmetov):**

Štatutárny zástupca:

Sídlo:

Zamestnanec oprávnený konať  
vo veciach zmluvných:

Adresa:

Kontakty:

Zodpovedný zamestnanec vo veci

Realizácie a veciach technických:

Funkcia:

Kontakt:

**Slovenské národné múzeum**

Mgr. Branislav Panis, generálny riaditeľ SNM

Vajanského nábrežie 2, P.O. BOX 13, 810 06 Bratislava

Mgr. Branislav Panis, generálny riaditeľ SNM

SNM – Múzeum Bojnice, Zámok a okolie 1, 972 01 Bojnice

046/ 5430 624 (633), [sekretariat@bojnicecastle.sk](mailto:sekretariat@bojnicecastle.sk)

Ing. arch. Lívia Reháková

vedúca OSaMZ

+421 46 2452 116, [rehakova@bojnicecastle.sk](mailto:rehakova@bojnicecastle.sk)

(ďalej len „prenajímateľ“, alebo „správca zbierkových predmetov“)

**Nájomca****(Užívateľ zbierkových predmetov):**

Zástupca oprávnený konať:

Funkcia:

Sídlo:

Zodpovedný zamestnanec vo veci

realizácie:

Funkcia:

**PARKHOTEL na Baračke, s.r.o.**

JUDr. Magdaléna Gáliková

konateľ

SNP č. 11/39-61, 018 51 Nová Dubnica

JUDr. Magdaléna Gáliková

konateľ

(ďalej len „nájomca“, alebo „užívateľ zbierkových predmetov“)

**II.**

Správca zbierkového predmetu odovzdáva a užívateľ zbierkového predmetu preberá zbierkový predmet podľa čl. II.  
bod 1 Zmluvy č. SNM – BOJ – NZ – 2023/3805 (Interné č. 16/2023/DA) v počte 1 kus v pôvodnom stave.

**III.**

Prenajímateľ ako odovzdávajúci a nájomca ako preberajúci predmet nájmu, zhodne vyhlasujú, že si text tohto protokolu detailne prečítali, jeho obsahu porozumeli, nemajú proti nemu žiadne námietky a na znak súhlasu s ním ho na záver vlastnoručne podpisujú. Tento protokol je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Prenajímateľ a nájomca dostanú každý po jednom rovnopise.

V ..... dňa .....

Za prenajímateľa

(Správca zbierkových predmetov):

Za nájomcu

(Užívateľ zbierkových predmetov):

.....  
Ing. arch. Lívia Reháková  
vedúca OSaMZ



**Protokol č. 2**

o vrátení zbierkového predmetu dočasne premiestneného podľa Zmluvy č. SNM – BOJ – NZ – 2023/3805  
(Interné č. 16/2023/DA)

**I.****Prenajímateľ****(Správca zbierkových predmetov):**

Štatutárny zástupca:

Sídlo:

Zamestnanec oprávnený konať  
vo veciach zmluvných:

Adresa:

Kontakty:

Zodpovedný zamestnanec vo veci

Realizácie zmluvy:

Funkcia:

Kontakt:

**Slovenské národné múzeum**

Mgr. Branislav Panis, generálny riaditeľ SNM

Vajanského nábrežie 2, P.O. BOX 13, 810 06 Bratislava

Mgr. Branislav Panis, generálny riaditeľ SNM

SNM – Múzeum Bojnice, Zámok a okolie 1, 972 01 Bojnice

046/ 5430 624 (633), [sekretariat@bojnicecastle.sk](mailto:sekretariat@bojnicecastle.sk)

Ing. arch. Lívia Reháková

vedúca OSaMZ

+421 46 2452 116, [rehakova@bojnicecastle.sk](mailto:rehakova@bojnicecastle.sk)

(ďalej len „prenajímateľ“, alebo „správca zbierkových predmetov“)

**Nájomca****(Užívateľ zbierkových predmetov):**

Zástupca oprávnený konať:

Funkcia:

Sídlo:

Zodpovedný zamestnanec vo veci

realizácie:

Funkcia:

**PARKHOTEL na Baračke, s.r.o.**

JUDr. Magdaléna Gáliková

konateľ

SNP č. 11/39-61, 018 51 Nová Dubnica

JUDr. Magdaléna Gáliková

konateľ

(ďalej len „nájomca“, alebo „užívateľ zbierkových predmetov“)

**II.**

Užívateľ zbierkového predmetu odovzdáva a správca zbierkového predmetu preberá zbierkový predmet podľa článku II. bod I Zmluvy č. SNM – BOJ – NZ – 2023/3805 (Interné č. 16/2023/DA) v počte 1 kus v pôvodnom stave.

**III.**

Nájomca ako odovzdávajúci a prenajímateľ ako preberajúci predmet nájmu, zhodne vyhlasujú, že si text tohto protokolu detailne prečítali, jeho obsahu porozumeli, nemajú proti nemu žiadne námietky a na znak súhlasu s ním ho na záver vlastnoručne podpisujú. Tento protokol je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Prenajímateľ a nájomca dostanú každý po jednom rovnopise.

V ..... dňa .....

Za prenajímateľa

(Správca zbierkových predmetov) :

Za nájomcu

(Užívateľa zbierkových predmetov):

.....  
Ing. arch. Lívia Reháková  
vedúca OSaMZ

konateľ