

# Zmluva o poskytovaní služieb na zabezpečenie zimnej údržby č. ....<sup>120/2023</sup>

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991Zb. v znení neskorších predpisov.

## I.

### Zmluvné strany

**Objednávateľ:** Mestská časť Bratislava – Vajnory  
**Sídlo:** Roľnícka 109, 831 07 Bratislava  
**Štatutárny zástupca:** Ing. Michal Vlček, starosta  
**IČO:** 00304565  
**DIČ:** 2020879223  
**Bankové spojenie:** Prima banka Slovensko, a.s.  
**Číslo účtu IBAN:** SK02 5600 0000 0048 5398 5006  
(ďalej len „objednávateľ“)

(ďalej „objednávateľ“)

**Zhotoviteľ:** StellaGarden s. r. o.  
**Sídlo:** Rovná 268, 900 41 Rovinka  
**IČO:** 51161222  
**DIČ:** 2120616091  
**Konateľ:** Miroslav Tichý  
**bank. spoj.:** Slovenská sporiteľňa, a.s.  
**Číslo účtu IBAN:** SK63 0900 0000 0051 3770 4749  
(ďalej len „zhotoviteľ“)

## II.

### Dielo

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť vykonávanie zimnej údržby komunikácií pre Mestskú časť Bratislava- Vajnory, ktorých zoznam tvorí prílohu č. 1 tejto Zmluvy (ďalej len „Zoznam komunikácií“). Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť údržbu a zjazdnosť miestnych komunikácií v čase od 07.00 hod. do 21.00 hod, každý deň zimného obdobia podľa bodu 4.1 tejto Zmluvy.
- 2.2 Zhotoviteľ je povinný sa riadiť Operačným plánom pre zimnú údržbu miestnych komunikácií a verejných priestranstiev v zimnom období 2023 / 2024 (ďalej len „Operačný plán“), objednávkami zadávanými objednávatelom, ktoré vyhotovuje objednávatel v súlade s touto zmluvou, Zoznamom komunikácií Mestskej časti Bratislava – Vajnory a náčrtom plochy vykonávania zimnej údržby písomne potvrdeným obidvoma zmluvnými stranami.
- 2.3 O vzniku potreby samostatného výjazdu na vykonanie odhrnu a posypu rozhoduje zhotoviteľ. Za potrebu sa považuje súvislá vrstva snehu, alebo poľadovica. Zhotoviteľ je povinný začať s výkonom zimnej údržby bezodkladne, najneskôr do štyroch hodín od odoslania Oznamenia o potrebe odhrnu a posypu. Oznamenie o potrebe vykonania odhrnu a posypu sa považuje za

doručené odoslaním žiadosti objednávateľa na e-mail zhotoviteľa: **info@stellagarden.sk** alebo oznámením na tel. číslach 0902 199 907, 0914 179 914. Osobami oprávnenými na oznámenie potreby vykonania odhrnu a posypu za objednávateľa sú členovia štábu zimnej služby mestskej časti a dispečingu mestskej časti v zmysle Operačného plánu.

- 2.4 Zo zásahu budú vyhotovené fotografie v prípade požiadania objednávateľom. Objednávateľ môže o vyhotovenie fotografií požiadať priamo v Oznámení o potrebe vykonania odhrnu a posypu.
- 2.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje pre objednávateľa zabezpečiť bezpečnú schodnosť a zjazdnosť komunikácií pre osobné a nákladné vozidlá každý deň počas doby plnenia uvedenej v čl. 4.1 na všetkých miestnych komunikáciách podľa Zoznamu komunikácií, a to najmä odhrnom snehu a posypmi soľou.
- 2.6 Objednávateľ je oprávnený vykonávať kontrolu prác zhotoviteľa prostredníctvom poverenej osoby, ktorá je povinná prípadné nedostatky hlásiť bezodkladne zhotoviteľovi na tel. č. 0902 199 907, 0914 179 914. Zhotoviteľ je povinný prípadné nedostatky bezodkladne odstrániť na vlastné náklady, najneskôr do 12 hod. od nahlásenia nedostatkov. V prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa odstrániť nahlásené nedostatky, má objednávateľ nárok na primeranú zľavu z ceny diela a je oprávnený bez ďalšieho odstúpiť od tejto zmluvy.
- 2.7 Zhotoviteľ zodpovedá za škody preukázateľne spôsobené pri výkone svojej činnosti.

### III.

#### Cena diela

- 3.1 Cena diela je stanovená dohodou:

<b>Samostatný výjazd odhrn snehu/solenie cena:</b>	<b>690,-Eur/výjazd</b>
<b>Denná pohotovosť:</b>	<b>65,-Eur/deň</b>
<b>Posypová soľ- likvidačný posyp:</b>	<b>890,- Eur/výjazd</b>
<b>Posypová soľ -preventívny posyp</b>	<b>630,- EUR/výjazd</b>

**Uvedené ceny sú konečné. Zhotoviteľ nie je platcom DPH.**

- 3.2 Zmluvné strany sa dohodli, že cena diela je konečná a nebude navýšená zo strany zhotoviteľa o iné položky, zhotoviteľ nie je oprávnený požadovať od objednávateľa žiadne zálohy.

### IV.

#### Doba plnenia

- 4.1 Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú od **01.12.2023 do 31.03.2024.**

### V.

#### Platobné podmienky

- 5.1 Zhotoviteľ bude objednávateľovi fakturovať za vykonané práce mesačne do 15-teho dňa nasledujúceho mesiaca, v ktorom bola zimná údržba vykonaná. Splatnosť faktúry je 30 dní.
- 5.2 Objednávateľ sa zaväzuje platiť zhotoviteľovi cenu diela za vykonané dielo mesačne vždy do tridsiatich dní od doručenia faktúry objednávateľovi. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu. Prílohou každej faktúry musí byť súpis vykonaných prác.

## **VI.**

### **Krízový stav**

- 6.1 V prípade vyhlásenia kalamitného stavu na to príslušným orgánom sa týmto dňom pozastavuje účinnosť tejto zmluvy až do odvolania kalamitného stavu, pričom vykonávanie predmetu tejto zmluvy bude zabezpečené spôsobom a osobami určenými všeobecnými záväznými nariadeniami príslušného orgánu. Po ukončení kalamitného stavu Zmluva naďalej pokračuje podľa ustanovení ako bolo dohodnuté medzi zmluvnými stranami.

## **VII.**

### **Ukončenie zmluvy a sankcie**

- 7.1 Zmluva sa ukončuje uplynutím doby, na ktorú bola uzatvorená, t.j. dňom 31.03.2024.
- 7.2 V prípade opätovného porušenia zmluvných povinností môže dotknutá zmluvná strana po predchádzajúcom písomnom upozornení zmluvu vypovedať. Výpovedná lehota je jeden mesiac a začína plynúť prvý deň mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
- 7.3 Túto zmluvu môže ktorákoľvek zmluvná strana vypovedať aj bez udania dôvodu s dvojmesačnou výpovednou lehotou, ktorá začína plynúť prvý deň mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
- 7.4 V prípade, že objednávateľ neuhradí zhotoviteľovi faktúru po dobu dlhšiu ako 30 dní od dňa splatnosti faktúry, a zhotoviteľ na túto skutočnosť objednávateľa písomne upozornil s dodatočnou lehotou na uhradenie záväzkov, zhotoviteľ má právo od tejto zmluvy odstúpiť.
- 7.5 V prípade, že zhotoviteľ nezabezpečí vykonanie zimnej údržby najneskôr do 12 hod. od doručenia Oznámenia objednávateľa o potrebe odhrnu a posypu podľa bodu 2.3 tejto zmluvy, objednávateľ má právo od tejto zmluvy odstúpiť, pričom má zároveň nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške dvojnásobku zmluvnej pokuty podľa bodu 7.6 tejto zmluvy.
- 7.6 V prípade, ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ neposkytuje služby podľa tejto zmluvy kvalitne, objednávateľ, alebo poverený zamestnanec objednávateľa je povinný o tom informovať bez zbytočného odkladu zhotoviteľa. O zistených nedostatkoch bude vyhotovený písomný záznam, ktorý podpíšu zástupcovia oboch zmluvných strán. Súčasťou záznamu bude aj lehota na odstránenie zistených nedostatkov a špecifikácia nedostatkov.
- 7.7 Zmluvné strany sa dohodli, že ak sa zhotoviteľ nedostaví na prešetrenie zistených nedostatkov, alebo ak neodstráni zistené nedostatky v poskytovaní služieb ani v dodatočnej primeranej lehote, objednávateľ má nárok na zmluvnú pokutu vo výške ceny za samostatný výjazd odhrnu snehu/solenie podľa bodu 3.1 tejto zmluvy, teda vo výške 550 eur. Objednávateľ je oprávnený započítať svoju pohľadávku na zaplatenie zmluvnej pokuty proti pohľadávke zhotoviteľa na zaplatenie ceny diela podľa čl. III tejto Zmluvy, alebo je oprávnený požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty priamo od zhotoviteľa aj bez započítania.

## **Čl. VIII.**

### **Doručovanie**

- 8.1 Písomnosti sa doručujú na adresy zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy. Zmenu adresy je zmluvná strana, ktorej sa zmena týka, povinná bezodkladne písomne oznámiť druhej zmluvnej strane.
- 8.2 Pokiaľ nie je v zmluve uvedené inak, všetky oznámenia, vyhlásenia, žiadosti, výzvy a iné úkony v súvislosti so zmluvou a jej plnením (ďalej len „písomnosť“), musia byť urobené v písomnej forme a doručené na adresu druhej zmluvnej strany uvedenú v záhlaví zmluvy a/alebo na inú adresu, ktorú oznámi táto zmluvná strana. Písomnosť sa považuje za doručенú za nasledovných podmienok:

- a) v prípade osobného doručovania dňom odovzdania písomnosti osobe oprávnenej prijímať písomnosti za túto zmluvnú stranu a podpisom takej osoby na doručenke a/alebo kópii doručovanej písomnosti, alebo dňom odmietnutia prevzatia písomnosti takou osobou,
- b) v prípade doručovania doporučenej zásielky prostredníctvom poštového podniku oprávneného na poskytovanie poštových služieb podľa zákona č. 507/2001 Z. z. o poštových službách v znení neskorších predpisov dňom doručenia na adresu zmluvnej strany a v prípade zásielky do vlastných rúk dňom odovzdania písomnosti osobe oprávnenej prijímať písomnosti za túto zmluvnú stranu a podpisom takej osoby na doručenke.
- 8.2 Za deň doručenia písomnosti doručovanej prostredníctvom poštového podniku sa pokladá aj (I) deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať, (II) deň, v ktorý márne uplynie odberná lehota pre vyzdvihnutie si zásielky na pošte, ak adresát neprevzal zásielku v odbernej lehote, (III) deň, v ktorý je na zásielke preukázateľne zamestnancom poštového podniku vyznačená poznámka „adresát je neznámy“, „adresát nezastihnutý“, „adresát sa odsťahoval“ alebo iná poznámka, zakladajúca nemožnosť doručenia zásielky.
- 8.3 List alebo výzva v elektronickej forme sa považuje za doručeníu potvrdením prijatia e-mailu.

## Čl. IX.

### Záverečné ustanovenia

- 1.1 Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č.513/1991 Zb. Obchodný zákonník, prípadne ďalšími právnymi predpismi.
- 1.2 Zmeny a dodatky tejto zmluvy musia byť vykonané formou písomného dodatku k zmluve a musia byť podpísané oboma zmluvnými stranami. V prípade, že druhá zmluvná strana sa nevyjadrí k návrhu dodatku písomne do 30 dní odo dňa jeho doručenia, predpokladá sa, že s návrhom dodatku nesúhlasí.
- 1.3 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Mestskej časti Bratislava-Vajnory v zmysle § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.
- 1.4 Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží dva rovnopisy a zhotoviteľ obdrží jeden rovnopis.
- 1.5 Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo svojimi podpismi potvrdzujú.
- 1.6 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1 Zoznam miestnych komunikácií podliehajúcich zimnej údržbe v mestskej časti Bratislava – Vajnory a nákras plochy vykonávania zimnej údržby.

V Bratislave dňa 29.11.2023

.....  
Ing. Michal Vlček  
starosta



V Bratislave dňa 29.11.2023

.....  
konateľ







