

Kalkulačný list

Vyhotovený k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 07/2023-N uzatvorenej dňa 30. 11. 2023 medzi Hontiansko-novohradskou knižnicou Veľký Krtíš a Martou Bernáthovou MARTI Veľký Krtíš

A. Základné nájomné

- výmera **16,80 m² (miestnosti)**
- sadzba 32,10 €/m²
- výpočet 16,80 m² x 32,10 € = 539,28 € (ročne) : 12 = 44,94 €/mesačne
- výmera **4,79 m² (spoločné priestory)**
- sadzba 15,10 €/m²
- výpočet 4,79 m² x 15,10 € = 72,33 € (ročne) : 12 = 6,03 €/mesačne

Celková výška nájomného za užívanie nebytových priestorov bude
50,97 € mesačne

B. Služby spojené s užívaním nebytových priestorov

- teplo, voda, dažďová voda, likvidácia odpadu, stočné, elektrická energia, požiarna ochrana, revízie HP a elektrospotrebičov

ročne 670,15 €

- výpočet (16,80 m² x 39,89 Eur/m²)= 670,15 Eur/rok : 12 = 55,85 Eur/mesačne

Celková výška platby za poskytované služby bude
55,85 € mesačne

C. Sumarizácia nájmu a služieb ročne

- | | |
|---------------------------------|---------------------------|
| - základné nájomné | 611,61 Eur |
| - poskytované služby | 670,15 Eur |
| - celková výška nájmu a služieb | 1 281,76 Eur/ročne |
| - | 106,82 Eur/mesačne |

Veľký Krtíš 30. 11. 2023

Veľký Krtíš 30. 11. 2023

.....
Prenajímateľ

.....
Nájomca