

## DODATOK

### k Leasingovej zmluve č. LZC/22/00204

vo veci dohody o postúpení práv, prevzatí záväzkov a povinností  
vyplývajúcich z leasingovej zmluvy tretej osobe

Uzatvorený medzi zmluvnými stranami:

#### PRENAJÍMATEĽ:

**BKS-Leasing s.r.o.**

Pribinova 4, 811 09 Bratislava

Zastúpený: Mgr. Daniel Reif  
prokurista  
Ing. Ľudovít Oravec  
konateľ

IČO: 31644333

IČ DPH: SK2020447055

Tel.: 02/3232 3050

Fax: 02/3232 3090

Bankové spojenie: BKS Bank AG, pobočka zahraničnej  
banky v SR

číslo účtu: SK04 8420 0000 0001 7500 3975

Registrácia: Obchodný register Mestského súdu  
Bratislava III, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 92156/B  
(ďalej len "prenajímateľ")

#### PŮVODNÝ NÁJOMCA

**Vojenské lesy a majetky SR, štátny podnik**

Lesnícka 23 962 63 Pliešovce

Zastúpený: Ing. Ján Jurica  
generálny riaditeľ

IČO: 31577920

IČ DPH: SK2020475479

Tel.: +421-45530 6101

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

číslo účtu: SK31 8180 0000 0070 0056 3534

(ďalej len "nájomca")

#### NOVÝ NÁJOMCA

**BYTOVÁ AGENTÚRA REZORTU MINISTERSTVA OBRANY, príj.**

Pri Šajbách 12, 831 06 Bratislava 35

Zastúpený: Branislav Ilkovič

IČO: 34000666

IČ DPH: SK2021352388

Tel.: +421-327480720

Bankové spojenie:

číslo účtu:

(ďalej len "nástupca")

#### **Článok 1.**

##### **Predmet dodatku**

- 1.1 Predmetom Dodatku je postúpenie, na základe žiadosti nájomcu, práv, prevzatie záväzkov a povinností vyplývajúcich z uzatvorenej Leasingovej zmluvy č. LZC/22/00204 (ďalej len „LZ“) zo dňa 31.05.2022 a jej príloh a prípadných dodatkov, ktoré tvoria jej neoddeliteľnú súčasť.
- 1.2 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky práva, záväzky a povinnosti vyplývajúce z uzatvorenej LZ vo veci finančného leasingu predmetu finančného leasingu (ďalej len „PL“):

##### **Osobný automobil - nový, leasing (PKW/80%/96m)**

Značka, typ, model: **NISSAN LEAF e+ ACENTA 62 kWh (MY21)**

Číslo: karoséria (VIN): **SJNFAAZE1U0160888**, motor: , **technický preukaz: PG991268**

uzatvorenej medzi prenajímateľom a nájomcom prechádzajú dňom ..... na nástupcu.

- 1.3 Nájomca týmto všetky práva, záväzky a povinnosti vyplývajúce z LZ a s ňou súvisiacimi prílohami - Dohoda o všeobecných podmienkach finančného leasingu (ďalej len „DVPL“) a Splátkový kalendár postupuje nástupcovi, ktorý ich preberá. Nástupca týmto všetky práva, záväzky a povinnosti preberá bez akýchkoľvek výhrad a pripomienok a zaväzuje sa ich plniť v plnom rozsahu a v zmluvne dojednaných termínoch. V tejto súvislosti nástupca prehlasuje, že LZ, ako aj s ňou súvisiaca DVPL a Splátkový kalendár, ktoré sú jej nedeliteľnou súčasťou, mu boli predložené, oboznámil sa s nimi, porozumel im a súhlasí s ich obsahom.

- 1.4 Prenajímateľ týmto dáva, na základe tohto Dodatku, výslovný súhlas k postúpeniu práv a k prevzatiu záväzkov a povinností z LZ a taktiež k protokolárnemu odovzdaniu a prevzatiu PL. Protokolárne odovzdanie a prevzatie PL sa musí realizovať najneskôr v deň postúpenia práv, prevzatia záväzkov a povinností nástupcom.
- 1.5 Dňom postúpenia práv, prevzatím záväzkov a povinností vstupuje nástupca na miesto nájomcu v právnom vzťahu zo zmluvy.
- 1.6 Nástupca sa zaväzuje uhrádzať prenájomcovi leasingové splátky podľa Splátkového kalendára počnúc platbou č. **20** splatnou k **31.12.2023** na bankový účet vedený v BKS Bank AG, pobočka zahraničnej banky v SR, číslo účtu SK04 8420 0000 0001 7500 3975. Nástupca si je vedomý, že ak bude meškať s úhradou ktorejkoľvek leasingovej splátky, úrokov z omeškania, zmluvnej pokuty alebo akéhokoľvek oprávneného finančného nároku prenájomcu v zmysle tejto LZ viac ako 30 dní a to aj kumulatívne, prenájomca je oprávnený s okamžitou platnosťou odstúpiť od LZ a odobrať nástupcovi na jeho náklady PL.
- 1.7 Nástupca sa zaväzuje platiť všetky leasingové splátky v termínoch splatnosti a v zmluvne stanovenej výške v zmysle Splátkového kalendára. Za týmto účelom sa taktiež zaväzuje zriadiť si v peňažnom ústave trvalý platobný príkaz a kópiu trvalého platobného príkazu doručiť prenájomcovi najneskôr do 7. dní od podpísania tohto Dodatku.

## **Článok 2**

### **Ďalšie dojednania**

- 2.1. Nástupca nemá právo vypovedať platnosť tohto Dodatku ako aj LZ, a ani iným spôsobom ich zrušiť.
- 2.2 O odovzdaní a prevzatí PL nájomca a nástupca spíšu Protokol o odovzdaní a prevzatí, ktorého originál nástupca doručí prenájomcovi najneskôr nasledujúci deň od účinnosti tohto Dodatku.
- 2.3 Nástupca prehlasuje, že pozná fyzický a technický stav PL a nájomca prehlasuje, že PL bude odovzdaný kompletne s príslušenstvom a s kompletnou dokumentáciou k nemu prislúchajúcou a že nástupcu poučí o jeho prevádzke a údržbe. Poškodenia popri prípade nadmerné opotrebenia nezodpovedajúce bežnému používaniu PL sa zaväzuje nájomca odstrániť ku dňu jeho odovzdania nástupcovi, pokiaľ sa v Protokole o odovzdaní a prevzatí nedohodne ináč.
- 2.4 Za vyhotovenie tohto Dodatku je nástupca povinný uhradiť prenájomcovi na jeho bankový účet vedený v BKS Bank AG, pobočka zahraničnej banky v SR, číslo účtu SK04 8420 0000 0001 7500 3975 jednorazový zmluvný poplatok vo výške **198,00 EUR** vrátane DPH. Túto sumu uhradí nástupca najneskôr do 7. dní od účinnosti tohto Dodatku.
- 2.5 Podpisom tohto Dodatku pristupuje nástupca k záväzkom nájomcu voči prenájomcovi vyplývajúcich z tejto postúpenej LZ.
- 2.6 V prípade, že v priebehu trvania LZ dôjde k zmene slovenskej meny na inú menu, daňových zákonov a úrokového zaťaženia poskytnutého úveru na obstaranie PL, ktoré budú mať priamy dopad na náklady finančného leasingu u prenájomcu, tieto budú premietnuté do leasingových splátok a nástupca je povinný odo dňa obdržania nového Splátkového kalendára uhrádzať podľa neho leasingové splátky.
- 2.7 Ak je PL poistený individuálne nájomcom je nástupca povinný, ak o to nepožiadá prenájomcu, poistiť PL okamihom jeho protokolárneho prevzatia. Pri poistení sa riadi ustanoveniami článku V. DVPL s tým, že v priebehu dojednania poistenia PL nástupca zohľadňuje podmienky poistenia minimálne v rozsahu poistenia dojednaného nájomcom. Vyhlásenie o vinkulácii poistných plnení pri individuálnom poistení je nástupca povinný doručiť prenájomcovi najneskôr v deň protokolárneho prevzatia PL. Nedodržanie tohto ustanovenia môže mať za následok odstúpenie prenájomcu od LZ a následne odobratie PL.
- 2.8 Nástupca je povinný v priebehu zmluvného vzťahu okamžite informovať prenájomcu a dokladovať mu zmenu svojho obchodného názvu, sídla alebo bydliska, zmenu štatutárov, majiteľov spoločnosti a oznámiť mu taktiež zmenu telefonického spojenia.
- 2.9 V prípade, že nedôjde k naplneniu povinností vyplývajúcich z tohto Dodatku, tento Dodatok stráca platnosť. Nenaplnenie povinností vyplývajúcich z tohto Dodatku nástupcom a nájomcom voči prenájomcovi bude mať za následok neplatnosť Dodatku, popri prípade bude i dôvodom k odstúpeniu od LZ v súlade s jeho obsahom a znením LZ. Nástupca sa zaväzuje do 5 dní odo dňa podpisu tohto Dodatku predložiť prenájomcovi originál odpisu notárskej zápisnice o uznaní záväzku uhradiť leasingové splátky a ostatné oprávnené nároky prenájomcu, a to od momentu postúpenia práva a povinností nájomcu na nástupcu až do predpokladaného riadneho ukončenia LZ. V prípade nesplnenia tejto povinnosti je nástupca povinný zaplatiť prenájomcovi zmluvnú pokutu vo výške 50,- EUR za každý začatý deň omeškania.

## **Článok 3**

### **Záverečné dojednania**

- 3.1 V prípade, že tento Dodatok upravuje vzájomné vzťahy odlišne od ustanovení v LZ alebo v DVPL, dojednania v tomto Dodatku majú prednosť pred ustanoveniami v LZ a v DVPL, a sú rozhodujúce.
- 3.2 Ustanovenia tohto Dodatku nadobúdajú platnosť dňom podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom postúpenia práv a prevzatím záväzkov a povinností nástupcom.

- 3.3 Ustanovenia LZ a jej prípadných dodatkov a taktiež ustanovenia DVPL nedotknuté týmto Dodatkom zostávajú v pôvodnom znení a rozsahu.
- 3.4 Akékoľvek zmeny tohto Dodatku je možné vykonať len písomnou formou a musia byť potvrdené podpismi všetkých zúčastnených strán. Ďalšie dodatky týkajúce sa obchodného vzťahu medzi prenajímateľom a nástupcom po nadobudnutí účinnosti tohto Dodatku musia byť podpísané už len týmito dvoma zainteresovanými stranami.
- 3.5 Zmluvné strany tohto Dodatku sa dohodli, že právomoc na rozhodovanie všetkých sporov, ktoré medzi nimi vzniknú z právnych vzťahov vzniknutých na základe LZ a tohto Dodatku alebo súvisiacich s LZ v znení tohto Dodatku, vrátane sporov o platnosť, výklad a zánik LZ v znení tohto Dodatku, ako aj sporov, ktoré medzi nimi vznikli alebo vzniknú z právnych vzťahov vzniknutých na základe skôr uzatvorených zmlúv, alebo súvisiacich s týmito zmluvami, vrátane sporov o platnosť, výklad a zánik týchto zmlúv, má vecne a miestne príslušný súd Slovenskej republiky.
- 3.6 Tento Dodatok je vyhotovený v troch exemplároch – rovnopisoch s tým, že každá zmluvná strana obdrží po jednom rovnopise.

V ....., dňa.....  
Za prenajímateľa (pečiatka a podpis(y)):

V ....., dňa.....  
Za nájomcu (pečiatka a podpis(y)):

---

Mgr. Daniel Reif  
prokurista  
Ing. Ľudovít Oravec  
konateľ

---

Ing. Ján Jurica  
generálny riaditeľ

V ....., dňa.....  
Za nástupcu (pečiatka a podpis(y)):

---

Branislav Ilkovič

## Splátkový kalendár k leasingovej zmluve č.: LZC/22/00204

Splátkový kalendár sa v zmysle Zákona o DPH považuje za dohodu o platbách nájomného

### Prenajímateľ:

#### BKS-Leasing s.r.o.

Pribinova 4

811 09 Bratislava

Zastúpený: Mgr. Daniel Reif

prokurista

Ing. Ľudovít Oravec

konateľ

IČO: 31644333

IČ DPH: SK2020447055

Tel.: 02/3232 3050

Fax: 02/3232 3090

Registrácia: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III,

Oddiel: Sro, Vložka číslo: 92156/B

### Leasingový nájomca:

#### BYTOVÁ AGENTÚRA REZORTU MINISTERSTVA OBRANY,

Pri Šajbách 12

831 06 Bratislava 35

Zastúpený: Branislav Ilkovič

IČO: 34000666

IČ DPH: SK2021352388

Tel.: +421-327480720

Registrácia: Okresný úrad Trenčín, Číslo živnostenského registra:

350-22658

	Bez DPH (v EUR)	DPH (v EUR)	Spolu (v EUR)
Obstarávacia cena (istina)	31 400,00	6 280,00	37 680,00
Leasingová cena	33 163,20	6 632,64	39 795,84
Zostatková hodnota	0,00	0,00	0,00
Predajná cena	50,00	10,00	60,00
Zmluvný poplatok	31,40	6,28	37,68
	0,00	0,00	0,00
Suma istiny v splátkach	19 392,11	3 878,42	23 270,53
Nerealizované finančné výnosy (úroky)	643,99	128,80	772,79

Pri platbe jednotlivých leasingových splátok používajte číslo bankového účtu - **0175003975 / 8420**

IBAN - **SK048420000000175003975** SWIFT kód: **BFKKSBB** a variabilný symbol - **1102200204**

Dátum splatnosti nasledovných splátok je súčasne dňom dodania služby, pričom každá splátka sa vzťahuje na obdobie, ktoré je vymedzené dňom splatnosti danej splátky a dňom splatnosti nasledujúcej splátky.

Všetky sumy uvedené v nasledujúcej tabuľke sú v mene **EUR**.

Splátka č.	Dátum splatnosti	Kapitálová časť (Istina)		Finančné výnosy (úroky)		Poistné	PZP	K úhrade
		Základ DPH	DPH	Základ DPH	DPH			
20.	31.12.2023	646,95	129,39	43,95	8,79	0,00	0,00	829,08
21.	31.01.2024	648,47	129,69	42,43	8,49	0,00	0,00	829,08
22.	29.02.2024	650,00	130,00	40,90	8,18	0,00	0,00	829,08
23.	31.03.2024	651,52	130,30	39,38	7,88	0,00	0,00	829,08
24.	30.04.2024	653,05	130,61	37,85	7,57	0,00	0,00	829,08
25.	31.05.2024	654,59	130,92	36,31	7,26	0,00	0,00	829,08
26.	30.06.2024	656,13	131,23	34,77	6,95	0,00	0,00	829,08
27.	31.07.2024	657,67	131,53	33,23	6,65	0,00	0,00	829,08
28.	31.08.2024	659,22	131,84	31,68	6,34	0,00	0,00	829,08
29.	30.09.2024	660,76	132,15	30,14	6,03	0,00	0,00	829,08
30.	31.10.2024	662,32	132,46	28,58	5,72	0,00	0,00	829,08
31.	30.11.2024	663,87	132,77	27,03	5,41	0,00	0,00	829,08
32.	31.12.2024	665,43	133,09	25,47	5,09	0,00	0,00	829,08
33.	31.01.2025	667,00	133,40	23,90	4,78	0,00	0,00	829,08
34.	28.02.2025	668,56	133,71	22,34	4,47	0,00	0,00	829,08
35.	31.03.2025	670,14	134,03	20,76	4,15	0,00	0,00	829,08
36.	30.04.2025	671,71	134,34	19,19	3,84	0,00	0,00	829,08
37.	31.05.2025	673,29	134,66	17,61	3,52	0,00	0,00	829,08
38.	30.06.2025	674,87	134,97	16,03	3,21	0,00	0,00	829,08
39.	31.07.2025	676,46	135,29	14,44	2,89	0,00	0,00	829,08
40.	31.08.2025	678,05	135,61	12,85	2,57	0,00	0,00	829,08
41.	30.09.2025	679,64	135,93	11,26	2,25	0,00	0,00	829,08
42.	31.10.2025	681,24	136,25	9,66	1,93	0,00	0,00	829,08
43.	30.11.2025	682,84	136,57	8,06	1,61	0,00	0,00	829,08
44.	31.12.2025	684,44	136,89	6,46	1,29	0,00	0,00	829,08
45.	31.01.2026	686,05	137,21	4,85	0,97	0,00	0,00	829,08
46.	28.02.2026	687,66	137,53	3,24	0,65	0,00	0,00	829,08
47.	31.03.2026	689,28	137,86	1,62	0,32	0,00	0,00	829,08
48.	30.04.2026	690,90	138,18	0,00	0,00	0,00	0,00	829,08

Splátka č.	Dátum splatnosti	Kapitálová časť (Istina)		Finančné výnosy (úroky)		Poistné	PZP	K úhrade
		Základ DPH	DPH	Základ DPH	DPH			

V Bratislave, dňa .....

Za prenajímateľa (pečiatka a podpis(y)):

---

Mgr. Daniel Reif  
prokurista

---

Ing. Ľudovít Oravec  
konateľ