

Zmluva o prenájme Kultúrneho domu Podhorany - Sokolníky

Obec Podhorany, zastúpená starostkou obce Mgr. Luciou Kuťkovou, ako prenajíateľom

a

Katarínou Lipčeyovou, [REDACTED] ako nájomca

uzatvárajú dňa **01. 12. 2023** túto zmluvu o prenájme Kultúrneho domu Podhorany-Sokolníky.

Č l á n o k I

Nájomca si prenajíma Kultúrny dom Podhorany - Sokolníky na dobu určitú dňa **01. 12. 2023** s vedomím, že prenajíateľ si účtuje za **nájom KD - 34 €/deň**. Požadovanú finančnú čiastku zaplatí nájomca na Obecnom úrade v Podhoranoch pri preberaní Kultúrneho domu prenajíateľom od nájomcu.

Č l á n o k II

Prenajíateľ prenajíma Kultúrny dom v Podhoranoch Sokolníkoch nájomcom s tým, že uvedené priestory budú využité **na akciu "Predajná akcia"**. Prenajíateľ upozorňuje nájomcu, že v budove Kultúrneho domu je zakázané narábať s otvoreným ohňom, čiže aj fajčiť.

Nájomca preberá na svoju zodpovednosť úlohy ochrany pred požiarmi podľa § 6, zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov, počas prípravy, priebehu podujatia až po odovzdanie objektu obecnému úradu.

Nájomca preberá na svoju zodpovednosť úlohy bezpečnosti a ochrany zdravia pri kultúrnom podujatí v zmysle zákona NR SR č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Nájomca preberá do svojej zodpovednosti hnutelný a nehnuteľný majetok v priestoroch, kde sa kultúrne podujatie uskutoční a zodpovedá za škody spôsobené obecnému úradu zo strany účastníkov podujatia.

Č l á n o k III

Prenajíateľ odovzdá nájomcom priestory KD aj s inventárom a nájomca sa zaväzuje vrátiť horeuvedené priestory aj s inventárom v stave, v akom ich prevzal od prenajíateľa. V prípade, ak prenajíateľ pri preberaní KD od nájomcu zistí poškodenie, dolupodpísaný nájomca sa zaväzuje uhradiť škody na majetku, ktoré vzniknú počas konania **predajnej akcie** ako i škody za prevzatý inventár podľa priloženej prílohy.

Č l á n o k IV

Odovzdanie a prevzatie KD prevedie za prenajíateľa KD v Podhoranoch – Sokolníkoch, starostka obce Podhorany Mgr. Lucia Kuťková, [REDACTED] alebo ňou poverený pracovník.

Článok V

Nájomca sa zaväzuje odovzdať kultúrny dom v stave, v akom mu bol odovzdaný (upratovanie).

Článok VI

Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch exemplároch. Jeden originál obdrží nájomca a druhý originál zástupca prenajímateľa.

Za prenajímateľa: Mgr. Lucia Kuťková
starostka obce

Za nájomcu: Katarína Lipčeyová