

ZMLUVA O DIELO

č. 1/2023

uzavretej podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)

Článok I

ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Objednávateľ

Názov: **Obec Lošonec**
Sídlo: Lošonec 62, 919 04 Lošonec
IČO: 00 682 292
DIČ: 2021147733
IČ DPH: nie je platca DPH
V zastúpení: **Mgr. Juraj Rábara – starosta obce**
(ďalej len „Objednávateľ“)

1.2. Zhotoviteľ

Obchodné meno: STAVOX s.r.o.
Sídlo: Horné Orešany 587, 919 03
V zastúpení: Štefan Pašek
IČO: 51066009
DIČ: 2120579736
IČ DPH: SK 2120579736
Zapísaný: Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka č.40683/T
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN: SK42 0900 0000 0051 3600 6172
(ďalej len ako „Zhotoviteľ“)

Článok II

Predmet zmluvy

2.1. Predmetom zmluvy je **Rekonštrukcia sociálnych zariadení KD v Lošonci.**

2.3 objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené práce prevezme a zaplatí za ich zhotovenie dohodnutú cenu.

Článok III

Ďalšie požiadavky na zhotoviteľa

3.1 Zhotoviteľ pri realizácii stavebných prác dodrží všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy.

3.2 Objednávateľ si vyhradzuje právo na zmenu zmluvy, ak pôjde o doplňujúce stavebné práce, ktoré budú nevyhnutné pri zrealizovaní diela, na ktoré je uzatvorená táto zmluva o dielo a tieto nie sú zahrnuté v tejto zmluve o dielo, resp. potreba zmeny vyplynie z okolností, ktoré objednávateľ nemohol pri vynaloženej náležitej starostlivosti predvídať a zmenou sa nezmení charakter zmluvy. V súlade s § 18 ods. 5) hodnota všetkých zmien nesmie presiahnuť 50% hodnoty tejto zmluvy.

Článok IV

Lehota dodania diela

4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá objednávateľovi predmet plnenia podľa ods. 2.1. tejto zmluvy, resp. čl. 3. 2 tejto zmluvy, v termíne do 31.12.2023.

4.2 Dodržanie tohto termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve. Po dobu meškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.

Článok V

Cena a platobné podmienky

5.1 Cena za predmet zmluvy je dohodnutá ako cena maximálna, stanovená v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení:

Cena za dielo v EUR bez DPH: 27 971,72 EUR

DPH: 5 594,34 EUR

Cena za dielo celkom v EUR s DPH: 33 566,06 EUR

(slovom: tridsaťtritisíc päťstošesťdesiatšesť eur a šesť centov)

5.2 Ak dôjde k zániku zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, vzniká dodávateľovi nárok na úhradu vzniknutých nákladov. Cena bude stanovená dohodou zmluvných strán. Ak sa nedosiahne dohoda o cene, požiada zhotoviteľ súd o rozhodnutie.

5.3 Podkladom pre úhradu ceny bude faktúra alebo faktúry, vystavené zhotoviteľom po splnení predmetu zmluvy v zmysle bodu 2.1.

Faktúry budú splatné do 14 dní od jej odoslania objednávateľovi.

Objednávateľ môže na požiadanie a po vzájomnej dohode poskytnúť zhotoviteľovi finančnú zálohu na bankový účet zhotoviteľa alebo v hotovosti do rúk zhotoviteľa.

Článok VI

Zodpovednosť za chyby

Zhotoviteľ poskytuje na predmet diela záruku v trvaní 2 roky odo dna prevzatia diela.

6.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa tejto zmluvy.

6.2 Zhotoviteľ zodpovedá za chyby, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za chyby vzniknuté po odovzdaní diela zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

6.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.

6.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť bezplatne oprávnené reklamácie /chyby diela/ bez zbytočného odkladu, najneskôr však v lehote do 20 dní od uplatnenia reklamácie.

6.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje spolupôsobiť pri realizácii predmetnej stavby počas celej doby jej výstavby

Článok VII

Zmluvné pokuty

7.1 Ak zhotoviteľ nesplní svoj záväzok dodať dielo v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania.

7.2 Zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny diela za každý deň prekročenia lehoty stanovenej v Článku IV zmluvy.

7.3 Ak objednávateľ je v omeškaní so splnením peňažného záväzku, alebo jej časti, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% z nezaplátenej sumy za každý deň meškania.

Článok VIII Záverečné ustanovenia

8.1 Túto zmluvu je možné meniť len písomnou formou.

8.2 Ak dôjde po uzavretí zmluvy k zmene zmluvných podmienok, za ktorých bola zmluva uzavretá, zmluvné strany sa zaväzujú upraviť zmluvu vo všetkých ustanoveniach dotknutých touto zmenou.

8.3 Na predmet tejto zmluvy sa vzťahujú autorské práva zhotoviteľa.

8.4 Zmluva je vypracovaná v 2 vyhotoveniach, z ktorých každá strana dostane po jednom vyhotovení. Obe vyhotovenia sú originálmi.

8.5 Zmluva je účinná v deň podpisu zmluvnými stranami.

Za Objednávateľa:

V *Lošovci*, dňa 15. 11. 2023

Mgr. Juraj Rábara
Starosta

Za Zhotoviteľa:

V *HORNÝCH
PREŠANOVCH*, dňa 15. NOV. 2023

Štefan Pašek
Konateľ