

ZMLUVA O DIELO
(podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka)

oddelenie	rok	spisové číslo
OŠaŠ	2023	2023/2023
zaevidoval	Mgr. M. Bardejov	

Článok I.
ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ : Mesto Bardejov

Radničné námestie 16, 085 01 Bardejov

Zastúpené: MUDr. Boris Hanuščak, primátor mesta

IČO: 00321842

DIČ: 2020622923

Číslo účtu (IBAN):

Zhotoviteľ: TECORA, s.r.o

Kellerova 900/9, 085 01 Bardejov

Zastúpená : Mgr.Marek Smoleň, konateľ s.r.o.

IČO :50629875

DIČ : 2120401360

IČDPH: SK2120401360

Číslo účtu (IBAN):

Článok II.
PREDMET ZMLUVY

1. Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa spolu s prílohami zo dňa 15.11.2023
2. Predmetom tejto zmluvy sú stavebné práce na stavbe: „**Oprava sociálneho zariadenia v MŠ Komenského 24 , Bardejov**“ .
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou podľa platných technických noriem a predpisov v súlade s pokynmi objednávateľa.
4. Objednávateľ sa zaväzuje , že dokončené dielo v súlade s podmienkami ustanovenými touto zmluvou prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

Článok III.
CENA A SPOSOB PLATENIA

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 3 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov
2. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa čl. II tejto zmluvy je:
 - cena bez DPH: 7 878,96 Eur
 - DPH 20%: 1 575,79 Eur
 - cena celkom s DPH: **9 454,75 Eur**

3. Podkladom pre stanovenie tejto ceny je zhotoviteľom predložený cenový formulár stavebných prác na predmetnú stavbu vypracovaný podľa orientačných cien cenníkov „CENEKON Bratislava“. Tento cenový formulár stavby tvorí prílohu tejto zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou.
4. Cena za zhotovenie diela môže byť upravená z dôvodu zvýšenia cien stavebných materiálov a odvodov v čase realizácie. Úpravu v tomto prípade vykonajú zmluvné strany dodatkom k tejto zmluve. Zhotoviteľ je povinný preukázať zdôvodnenie úpravy cien stavebných materiálov a stavebných prác a odvodov v čase realizácie.
5. Cena za dielo sa môže zmeniť v prípade zmien v projektovej dokumentácii na základe požiadavky objednávateľa.
6. Podkladom fakturácie je výkaz vykonaných prác, potvrdený objednávateľom. Zhotoviteľ predloží objednávateľovi mesačnú faktúru s výkonom vykonaných prác najneskôr do 10. dňa nasledujúceho mesiaca, pričom faktúra je splatná najneskôr do 14 dní od jej doručenia objednávateľovi.

Článok IV. ČAS PLNENIA

Doba realizácie prác : 14 dni od odovzdania staveniska.

1. Dodržanie termínu plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve o dielo. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené stavebné práce prevezme a zaplatí za ich prevedenie podľa bodu č.4 čl. III tejto zmluvy.
3. Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať v skoršom ponúknutom termíne.

Článok V. ZÁRUKY

1. Zhotoviteľ ručí za kvalitu prevedených prác po dobu 24 mesiacov odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia diela.
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa.
3. Zhotoviteľ je povinný reklamovanú vadu v technicky čo možno najkratšom čase bezplatne odstrániť s nástupom na záručnú opravu najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa písomného vyrozumienia objednávateľom.
4. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi písomnou formou stavenisko.
5. Zhotoviteľ je povinný viesť na stavbe stavebný denník s príslušnými náležitosťami, do ktorého sa budú zapisovať všetky skutočnosti podstatné pre naplnenie tejto zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich akosti.

Článok VI.
ZMLUVNÉ POKUTY

1. Za oneskorenú úhradu faktúr dojednáva sa zmluvná pokuta vo výške 0,03% z fakturovanej hodnoty prác za každý deň omeškania.
2. V prípade nedodržania zmluvného termínu ukončenia stavby dojednáva sa zmluvná pokuta vo výške 0,03% z hodnoty diela za každý začatý deň omeškania.
3. Zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi v prípade neodstránenia väd a nedorobkov uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí stavby v stanovenom termíne zmluvnú pokutu vo výške 20,- € za každý aj začatý deň omeškania.
4. Zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi za neodstránenie väd v záručnej dobe po odovzdaní stavby zmluvnú pokutu vo výške 20,- € za každý deň a každú vadu.

Článok VII.
OSTATNÉ DOJEDNANIA

1. Pri plnení predmetu tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude rešpektovať pokyny objednávateľa .
2. Zmluva o dielo bude vyhotovená v 2 rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží 1 vyhotovenie a zhotoviteľ 1 vyhotovenie potvrdené obidvoma zmluvnými stranami.
3. Zmeny a dodatky k tejto zmluve o dielo môžu za zhotoviteľa a objednávateľa uzavrieť len jeho štatutárne orgány a zástupcovia k tomu splnomocnení a to písomnou formou .
4. Táto zmluva nadobúda,platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa (www.bardejov.sk).
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali .

V Bardejove dňa:


Kelle
085 01
IČO: 50 625
.....
zhotoviteľ



objednávateľ