

**ZMLUVA O DIELO Č.4/BE/2023**

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl.č.513/1991 Zb. Obchodného zákonníka

**Článok 1  
Zmluvné strany**

- 1.1 Objednávateľ: Okresný súd Žiar nad Hronom  
Sídlo: Dukelských hrdinov 322/23  
Žiar nad Hronom  
Zastúpený: JUDr. Andrej Matušovic, predseda súdu  
IČO: 00165841  
DIČ: 2020534604
- 1.2 Zhotoviteľ: BEXOI, s.r.o.  
Športová 2,97611 Selce  
štatutárny orgán: Dušan Hlinka, konateľ  
IČO: 53083091  
IČ DPH: 2121259503  
Bankové spojenie: Tatra Banka  
Číslo účtu: SK92 1100 0000 0029 4008 5920  
Telefón: 090XXXXXXXX,  
e-mail: XXXXXXXX@gmail.com

**Článok 2  
Východiskové podklady**

- 2.1 Táto zmluva sa uzatvára v súlade s výsledkami verejného obstarávania na predmet zákazky „Dobudovanie spevnenej plochy pri budove Okresného súdu Žiar nad Hronom“, ktoré realizoval Krajský súd v Banskej Bystrici v novembri 2023, Spr. 729/2023 .Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa zo dňa 20.11 2023
- 2.2 Pre prípad pochybností sú rozhodujúce parametre, údaje a záväzky zmluvných strán vyplývajúce z predmetného verejného obstarávania.
- 2.3 Miesto plnenia: areál Okresného súdu Žiar nad Hronom na ul. Dukelských hrdinov 322/23 Žiar nad Hronom

**Článok 3  
Predmet plnenia**

- 3.1 Predmetom zmluvy je zhotovenie diela - dobudovanie spevnenej plochy pri budove Okresného súdu v Žiari nad Hronom na základe projektovej dokumentácie vypracovanej Ing. Mariannou Fronkovou v súlade so stavebným povolením a všeobecne – záväznými právnymi predpismi.
- 3.2 Zhotoviteľ vykoná plnenie predmetu diela v rozsahu svojej ponuky zo dňa 20.11 2023.

- 3.3 Predmetom zmluvy nie je povinnosť zhotoviteľa hradiť objednávateľovi náklady na elektrickú energiu, vodu a kanalizáciu.
- 3.4 V rozsahu realizácie diela podľa tejto zmluvy je okrem iného najmä: kompletné stavebné a montážne práce, vykonanie všetkých potrebných predpísaných skúšok, odovzdanie všetkých atestov a certifikátov od materiálov, vedenie stavebného denníka.
- 3.5 Objednávateľ má právo v priebehu realizácie rozšíriť alebo zmeniť rozsah diela len v rozsahu prípustnom zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 3.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vymedzené touto zmluvou vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť v odbornej kvalite podľa platných noriem: pri plnení predmetu zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa odovzdanými ku dňu uzavretia zmluvy, pokynmi objednávateľa, zápismi a dohodami zmluvných strán a vyjadreniami verejnoprávných orgánov a organizácií a výsledkom ohliadky miesta vykonávania diela.
- 3.7 Akékoľvek zmeny pri vykonávaní diela podliehajú vzájomnému písomnému odsúhlaseniu účastníkmi zmluvy formou písomného dodatku k zmluve.

#### **Článok 4 Čas plnenia**

- 4.1 Termíny plnenia predmetu zmluvy:
- a) Zahájenie diela: 11/2023
- b) odovzdanie diela do: 20.12.2023

#### **Článok 5 Cena diela**

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu vymedzenom v čl. 3 je stanovená v súlade s výsledkom verejného obstarávania v dohodnutej výške. Objednávateľ vyhlasuje, že má k dispozícii finančné prostriedky na krytie celého diela.
- 5.2 Cena za zhotovenie diela je:
- |               |               |
|---------------|---------------|
| Cena bez DPH: | 18 588,64 EUR |
| DPH 20%:      | 3 717,73EUR   |
| Cena celkom:  | 22 306,37 EUR |
- 5.3 Cena predmetu diela je vymedzená dohodnutými podmienkami a je konečná, pričom zahŕňa všetky úkony potrebné pre riadne vykonanie diela.

#### **Článok 6 Platobné podmienky**

- 6.1 Faktúru predloží zhotoviteľ objednávateľovi v dvoch výtlačkoch bezprostredne po odovzdaní/prevzatí diela odberateľovi.
- 6.2 Faktúra bude obsahovať všetky náležitosti stanovené zákonom o účtovníctve a zákonom o dani z pridanej hodnoty.

- 6.3 Lehota splatnosti faktúry je 21 dní od jej doručenia objednávateľovi. Platba bude vykonávaná prevodným príkazom na účet zhotoviteľa. Záväzok objednávateľa zaplatiť fakturovanú cenu je splnený až jej úplným pripísaním na účet zhotoviteľa.
- 6.4 Objednávateľ sa zaväzuje že poskytne požadované spolupôsobenie na stavbe a pokiaľ bude predmet zmluvy riadne zhotovený, tento prevezme a riadne zaplatí dohodnutú cenu podľa čl.5 zmluvy.
- 6.5 Pokiaľ bude preberací a odovzdávací protokol obsahovať vady nebrániace užívaniu diela, objednávateľ má právo zadržať 10% z ceny diela ako zádržné a toto vyplatiť až potom, ako bude dielo odovzdané bez akýchkoľvek väd.

## **Článok 7**

### **Podmienky vykonania diela**

- 7.1 Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a vlastné nebezpečenstvo.
- 7.2 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady stroje, zariadenia, montážny materiál, všetky potrebné hmoty a dielce, materiály a výrobky potrebné na vykonanie diela.
- 7.3 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť ostrahu vlastných technológií, majetku a osôb. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky predpisy na úseku BOZP a požiarnej ochrany.
- 7.4 Zhotoviteľ žiadnym spôsobom nesmie zasiahnuť do prevádzky okresného súdu. Prípadná súčinnosť alebo požiadavky voči objednávateľovi musia byť vopred schválené objednávateľom. Pre tento prípad objednávateľ určuje kontaktnú osobu riaditeľku správy súdu.
- 7.5 Zmluvné strany sa dohodli, že s výnimkou bežnej operatívnej komunikácie budú navzájom komunikovať výlučne písomnou formou. Za písomnú formu sa považuje i elektronická forma komunikácie, pokiaľ jej odosielateľ / adresát je jednou z oprávnených osôb na jednanie podľa tejto zmluvy.
- 7.6 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé od konania zmluvných strán, a tieto ich nemôžu ovplyvniť.

## **Článok 8**

### **Záruky a reklamácie**

- 8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 8.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 8.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení primeranej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 8.4 Záručná doba diela je 60 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi. Záručná doba sa predlžuje o dobu, ktorú bol zhotoviteľ v omeškaní s dohodnutým termínom odstránenia zrejmej alebo skrytej vady.
- 8.5 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.

- 8.6 Objednávateľ oznámi písomne zhotoviteľovi vady diela bez zbytočného odkladu po ich zistení, ktoré zistil neskôr a ktoré sa vyskytli v rámci záručnej doby po odovzdaní a prevzatí diela aj napriek odbornej starostlivosti zhotoviteľa. V oznámení musí objednávateľ vadu popísať a uviesť ako sa prejavuje.

## **Článok 9**

### **Ostatné ustanovenia**

- 9.1 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou, dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa a dohodami oprávnených pracovníkov a rozhodnutiami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 9.2 V prípade, že zhotoviteľ nedokončí dielo v lehote uvedenej v zmluve, je povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 3.000,-€. Jeho povinnosti ani povinnosť nahradiť škodu tým nie sú dotknuté.
- 9.3 Riziko náhodnej skazy a škody k predmetnému dielu prechádza na objednávateľa podpísaním preberacieho protokolu.
- 9.4 Odstúpiť od zmluvy je možné len v prípade, ak zhotoviteľ neplní záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy ani v náhradnom termíne. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká dňom doručenia odstúpenia druhej zmluvnej strane. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán a strana, ktorej pred odstúpením od zmluvy poskytla plnenie druhá strana, toto plnenie vráti. Odstúpenie od zmluvy, v zmysle zákona č. 254/1998 Z.z. o verejných prácach, v znení neskorších predpisov, sa však netýka nároku na náhradu škody vzniknutej porušením zmluvy ktoroukoľvek stranou
- 9.5 Po dokončení diela uvedie zhotoviteľ okolie a miesto výkonu práce do pôvodného stavu.

## **Článok 10**

### **Záverečné ustanovenia**

- 10.1 Táto zmluva o dielo nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia, že táto zmluva vrátane všetkých jej súčastí a príloh bude zverejnená v Centrálnom registri zmlúv (ďalej len „register“). Register je verejný zoznam povinne zverejňovaných zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky v elektronickej podobe. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v registri.
- 10.2 Meniť alebo doplňovať obsah tejto zmluvy je možné formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 10.3 Zhotoviteľ môže svoju pohľadávku postúpiť len s vopred udeleným písomným súhlasom objednávateľa.
- 10.4 Táto zmluva je vypracovaná v štyroch rovnopisoch, z ktorých si po dve si ponechá objednávatel' i zhotoviteľ.
- 10.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, jej obsahu porozumeli, že táto je uzatvorená na základe ich slobodnej vôle, vážne, určite, zrozumiteľne a nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu s jej obsahom pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.

Prílohy: č. 1 rozsah diela (cenová ponuka)

V Žiari nad Hronom 22.11.2023

V Žiari nad Hronom 22.11.2023

Za objednávateľa

Za zhotoviteľa

.....  
JUDr. Andrej Matušovic

.....  
Dušan Hlinka