

DOHODA O VYSPORIADANÍ DUPLICITNÉHO VLASTNÍCTVA

č. MPV/SVD G-N/DOBROHOŠŤ/2023/1410/6225 (ďalej len „Dohoda“)
uzatvorená podľa ust. § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších
predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“)

Článok I. Zmluvné strany

1.1.

VODOHOSPODÁRSKA VÝSTAVBA, ŠTÁTNY PODNIK

Sídlo: P. O. BOX 45, Karloveská 2, 842 04 Bratislava
Štatutárny orgán: Ing. Andrej Kasana, PhD. – poverený výkonom funkcie generálneho
riaditeľa štátneho podniku
Právna forma: štátny podnik
IČO: 00 156 752
DIČ: 2020480198
IČ DPH: SK2020480198
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
BIC/SWIFT kód: TATRSKBX
IBAN: SK45 1100 0000 0029 2112 3848
Zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Pš, vložka číslo 32/B
(ďalej len „Účastník 1“)

a

1.2.

Meno a priezvisko: Marta Herbergerová
Rodné priezvisko: [REDAKOVANÉ]
Rodné číslo: [REDAKOVANÉ]
Dátum narodenia: [REDAKOVANÉ]
Miesto trvalého pobytu: Veterná 492/14, 931 01 Šamorín
Štátna príslušnosť: [REDAKOVANÉ]
Bankové spojenie: [REDAKOVANÉ]
IBAN: [REDAKOVANÉ]
(ďalej len „Účastník 2“ a spolu s Účastníkom 1 ďalej len „Zmluvné strany“)

Článok II. Úvodné ustanovenia

- 2.1. Zmluvné strany si touto Dohodou upravujú duplicitné vlastnícke práva medzi nimi sporné a konštatujú nasledovné skutočnosti:
- 2.2. Účastník 1 je evidovaný ako správca majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky, a to nehnuteľností, ktoré sa nachádzajú v katastrálnom území Dobrohošť, obec Dobrohošť, okres Dunajská Streda, zapísané Okresným úradom Dunajská streda, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 945 v spoluvlastníckom podiele 1/2, a to pozemky parcela registra „C“ číslo 353/14, o výmere 720 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, parcela registra „C“ číslo 353/36, o výmere 515 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, parcela registra „C“ číslo 622/14, o výmere 822 m², druh pozemku: trvalý trávny porast (ďalej len „Duplicitné nehnuteľnosti“).
- 2.3. Účastník 1 má na liste vlastníctva č. 945 k Duplicitným nehnuteľnostiam zapísanú poznámku duplicity.
- 2.4. Zároveň je aj Účastník 2 evidovaný na liste vlastníctva č. 945 ako spoluvlastník Duplicitných nehnuteľností v spoluvlastníckom podiele 1/2.
- 2.5. Účastník 2 má na liste vlastníctva č. 945 k Duplicitným nehnuteľnostiam v spoluvlastníckom podiele 1/2 zapísanú poznámku duplicity.
- 2.6. Vlastnícke právo zmluvných strán k Duplicitným nehnuteľnostiam v spoluvlastníckom podiele 1/2 je duplicitné.

Článok III. Predmet dohody

- 3.1. Za účelom zosúladenia zápisu vlastníckych vzťahov k Duplicitným nehnuteľnostiam Účastník 2 uznáva, že Účastník 1 je správcom Duplicitných nehnuteľností vo vlastníctve Slovenskej republiky, v podiele 1/2.
- 3.2. Účastník 2 súhlasí, aby Okresný úrad Dunajská Streda, katastrálny odbor vykonal zápis vlastníckeho práva k Duplicitným nehnuteľnostiam v prospech Účastníka 1 v spoluvlastníckom podiele 1/2.
- 3.3. Uzavretím Dohody zmluvné strany považujú všetky svoje práva a povinnosti medzi nimi sporné za vysporiadané a urovnané.
- 3.4. Dohoda sa uzatvára bezodplatne.

Článok IV. Ďalšie ustanovenia

- 4.1. Zmluvné strany sa dohodli, že Účastník 1 uhradí Účastníkovi 2 do tridsiatich kalendárnych dní odo dňa doručenia rozhodnutia Okresného úradu Dunajská Streda, katastrálneho odboru, o povolení vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností, a to bezhotovostne prostredníctvom peňažného ústavu na účet Účastníka 2, resp. poštovou poukážkou na adresu Účastníka 2 uvedenú v odseku 1.2. čl. I. tejto Dohody, paušálne náklady spojené s uzatvorením Dohody vo výške 10,- eur (slovom desať eur).
- 4.2. Zmluvné strany sa vzhľadom na rozsah a aktuálnosť údajov, verejne poskytovaných Okresným úradom katastrálnym odborom na listoch vlastníctva dohodli, že údaje, ktoré neboli Účastníkovi 1 známe pri vyhotovení tejto Dohody (najmä rodné priezvisko, dátum narodenia a rodné číslo, adresa) budú do zmluvy dopísané perom dodatočne Účastníkom 2, najneskôr pri podpise tejto Dohody. V prípade nepravdivosti vyhlásení Účastníka 2, uvedených v tomto článku Dohody, je Účastník 1 oprávnený bezodkladne odstúpiť od tejto Dohody.

Článok V. Doručovanie

- 5.1. Zmluvné strany sa dohodli, že povinnosť doručiť písomnosť podľa tejto Dohody sa považuje v konkrétnom prípade za splnenú dňom prevzatia písomnosti alebo odmietnutím túto písomnosť prevziať. Ak sa v prípade doručovania prostredníctvom poštového podniku vráti doručovaná zásielka ako nedoručená alebo nedoručiteľná z akéhokoľvek dôvodu, považuje sa táto zásielka za doručенú po troch dňoch od vrátenia takejto zásielky jej odosielateľovi. Účinky doručenia nastanú aj vtedy, ak príjemca písomnosť v odbernej lehote nevyzdvihne alebo jej prevzatie zmarí; v tomto prípade sa zásielka považuje po troch dňoch od vrátenia takto nedoručenej zásielky adresátovi za doručенú. Pre doručovanie je rozhodná adresa Zmluvnej strany uvedená v čl. I. tejto Dohody.

Článok VI. Záverečné ustanovenia

- 6.1. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv v súlade s ust. § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka a s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o slobodnom prístupe k informáciám“).
- 6.2. Nakoľko Účastník 1 je povinnou osobou v zmysle zákona o slobodnom prístupe k informáciám, zmluvné strany súhlasia s tým, že táto Dohoda bude zverejnená takým spôsobom, ktorý pre povinne zverejňované zmluvy ukladá zákon o slobodnom prístupe k informáciám. Za tým účelom Účastník 2 udeľuje Účastníkovi 1 súhlas na vykonanie potrebných právnych úkonov, týkajúcich sa zverejnenia tejto Dohody.
- 6.3. Na základe tejto Dohody podá Účastník 1 po jej zverejnení v zmysle platných právnych predpisov návrh na vklad vlastníckeho práva k Duplicitným nehnuteľnostiam na Okresnom úrade Dunajská Streda, katastrálnom odbore, s čím Účastník 2 súhlasí.
- 6.4. Zmluvné strany sa zaväzujú poskytnúť si všetku potrebnú súčinnosť v prípade, ak podľa

požiadaviek príslušného okresného úradu, katastrálneho odboru bude pre uskutočnenie vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností na základe Dohody potrebné vyhotoviť Dodatok. Za týmto účelom Účastník 2 splnomocňuje v plnom rozsahu Účastníka 1, aby uskutočnil všetko potrebné na to, aby príslušný okresný úrad, katastrálny odbor vykonal zápis vkladu vlastníckeho práva na základe Dohody do katastra nehnuteľností, t. j. aby doplnil alebo upravil návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, podával vysvetlenia a návrhy, doručoval a prijímal písomnosti a vôbec, aby vykonal všetko, čo je nevyhnutné pre právoplatné skončenie katastrálneho konania v predmetnej veci.

- 6.5. Správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností hradí Účastník 1 v celom rozsahu.
- 6.6. Účastník 1 vyhlasuje, že pred podpisom tejto zmluvy informoval Účastníka 2, že má prijatý protikorupčný program, ktorého cieľom a účelom je zamedziť korupcii, zlepšiť protikorupčnú prevenciu, znižovať priestor pre korupciu a odstraňovať príčiny jej vzniku, pričom za dôsledné uplatňovanie a dodržiavanie protikorupčných zásad a ostatných ustanovení programu majú zodpovednosť obidve zmluvné strany. Účastník 2 svojím podpisom potvrdzuje, že sa oboznámil s dokumentom s názvom "Protikorupčný program", zverejneným na webovej stránke www.vvb.sk., pričom pri plnení Dohody ho bude dodržiavať.
- 6.7. Táto Dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu, z toho dva rovnopisy sú určené pre vkladové konanie na Okresnom úrade Dunajská Streda, katastrálnom odbore, a jeden rovnopis je určený pre každú zmluvnú stranu.
- 6.8. Túto Dohodu je možné meniť a dopĺňať len na základe vzájomného súhlasu oboch zmluvných strán formou očíslovaných písomných dodatkov.
- 6.9. Vzťahy, ktoré si zmluvné strany nedomedzi priamo v tejto Dohode, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
- 6.10. Účastník 1 vyhlasuje, že pred podpisom tejto Dohody informoval Účastníka 2, že za účelom uzatvorenia a plnenia tejto Dohody dochádza k spracúvaniu osobných údajov Účastníka 2 zo strany Účastníka 1. Účastník 2 svojím podpisom potvrdzuje, že sa oboznámil s dokumentom Účastníka 1 s názvom „Ochrana osobných údajov“, zverejneným na webovej stránke www.vvb.sk, ktorého obsahom sú informačné povinnosti a ďalšie skutočnosti, týkajúce sa spracúvania osobných údajov zo strany Účastníka 1.
- 6.11. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, že sa riadne oboznámili so všetkými ustanoveniami Dohody, tieto sú im jasné a zrozumiteľné, pričom vyjadrujú ich slobodnú a vážnu vôľu upraviť vzájomné vzťahy dohodnutým spôsobom. Dohodu uzatvorili na základe pravdivých údajov, neodporuje zákonu a neprieči sa dobrým mravom. Dohoda nebola uzatvorená v tiesni, omyle, ani za iných, nápadne nevýhodných podmienok.
- 6.12. Zmluvné strany prehlasujú, že si Dohodu pred jej podpísaním riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Bratislave, dňa..... 15. NOV. 2023

V BAČI, dňa 26-10-2023

Účastník 1:

[REDACTED]

Účastník 2:

[REDACTED]

VODOHOSPODÁRSKA VÝSTAVBA,
ŠTÁTNY PODNIK
Ing. Andrej Kasana, PhD.
poverený výkonom funkcie generálneho
riaditeľa štátneho podniku

Marta Herbergerová,
[REDACTED]



OBEC BAČ

osvedčuje, že podpis na listine

urobil (.....)
MARTA HERBERGEROVÁ!

r.č.

bytom VETERNA 14

..... 8 AMORIN

pod p.č. 173/2017

osoby podľa [REDACTED]

V. BAČI

26-10-2023



OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE (LEGALIZÁCIA)

Osvedčujem, že: **Ing. Andrej Kasana**, dátum narodenia: [REDACTED] rodné číslo: [REDACTED] pobyť: [REDACTED] ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo: [REDACTED] uznal(a) podpis na tejto listine za vlastný. Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: **O 1010373/2023**.

Bratislava dňa 15.11.2023



JUDr. Ondrej Ďuriač
notár

Upozornenie:

Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť skutočností uvádzaných v listine (§ 58 ods. 4 Notárskeho poriadku)

