

**Dodatok č.1 k Zmluve č. 816/2023/OMM
o nájme nebytových priestorov
uzatvorenej v súlade so zákonom č. 116/1990 Zb.
a v súlade s § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka**

**I.
Zmluvné strany**

Prenajímateľ : Mesto Vranov nad Topľou
Sídlo : Dr. C. Daxnera 87, 093 16 Vranov nad Topľou
IČO : 332933
Zastúpený : Ing. Ján Ragan, primátor mesta
Bankové spojenie : VÚB, a.s., pobočka Vranov nad Topľou
Číslo účtu : SK250200000000023129632

(ďalej len prenajímateľ“)

a

Nájomca : TOLEM s.r.o.
Sídlo : Ulica 1. mája 1225/7, Vranov nad Topľou
IČO : 51 779 421
Zastúpený : Pavel Hořák, konateľ
Bankové spojenie: SK 70 1100 0000 0029 4412 2098

(ďalej len „nájomca“)

(prenajímateľ spolu s nájomcom ďalej aj ako „zmluvné strany“)

Prenajímateľ písomne dňa 20.10.2023 požiadal o doplnenie zmluvy - rozšírenie Účelu nájmu uvedeného v čl. III. bod 1 a 2 Zmluvy č. 816/2023/OMM zo dňa 26.10.2023.

Zmluvné strany sa v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou č. 60/2023 B5 zo dňa 26.10.2023 dohodli na uzatvorení Dodatku č.1 k Zmluve č. 816/2023/OMM zo dňa 26.10.2023.

II.

Predmet dodatku

1. Čl. III Účel nájmu bod 1 sa mení a znie:

„Nebytový priestor je nájomca oprávnený využívať len na dohodnutý účel – rekreačné, športové a zábavné účely, t.j. prevádzkovať areál kúpaliska ako zariadenie slúžiace na regeneráciu a rekondíciu, ďalších služieb rýchleho občerstvenia s tým spojených, ďalej na športové využitie a organizovanie kultúrnych a spoločenských, zábavných a športových podujatí“

2. Čl. III Účel nájmu bod 2 sa mení a znie:

„Nájomca nie je oprávnený dať nebytový priestor či už celý alebo jeho časť do užívania (podnájmu) tretej osobe. Výnimkou je organizovanie zábavno-spoločenského podujatia väčšieho rozsahu (predpoklad návštevnosti 500 – 5 000 ľudí), kde zvyknú menší predajcovia predávať z mobilného stánku svoj tovar – len na niekoľko hodín počas trvania akcie.“

Ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú nezmenené.

III.

Záverečné ustanovenia

1. Dodatok č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy č. 816/2023/OMM zo dňa 26.10.2023 o nájme nebytového priestoru.
2. Tento Dodatok č.1 je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých prenajímateľ obdrží dve vyhotovenia a nájomca dve vyhotovenia.
3. Dodatok č.1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia. Tento dodatok je v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou, ktorá sa zverejňuje v Centrálnom registri zmlúv.
4. Zmluvné strany si tento Dodatok č.1 riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jeho obsahom ho podpísali.

Vo Vranove n. T. Dňa 22.11.2023

Podpisy zmluvných strán:

Za prenajímateľa:

Nájomca: