

1SprO/792/2023

### ZMLUVA o dielo

#### na zhotovenie projektovej dokumentácie, výkon inžinierskej činnosti, výkon odborného autorského dohľadu a vykonanie prieskumov

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, s použitím ustanovení o mandátnej zmluve v zmysle § 566 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.

Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a podľa § 65 zákona č. 185/2015 Z. z.

Autorský zákon v znení neskorších predpisov

### Zmluvné strany

#### Objednávateľ:

Názov: Okresný súd Spišská Nová Ves  
Sídlo: Stará cesta 3, 052 80 Spišská Nová Ves  
Zastúpený: JUDr. Radoslav Rusnák, predseda okresného súdu  
IČO: 00165948  
DIČ: 2020718711  
Bankové spojenie:  
IBAN:  
Kontaktná osoba: Mgr. Alena Šmotková,  
riaditeľ správy súdu  
Telefón: 053/8876140  
E-mail: alena.smotkova@justice.sk

(ďalej len „Objednávateľ“)

#### Zhotoviteľ:

Obchodné meno: ČIARY s.r.o.  
Sídlo/: Cukrovarská 26, 075 01 Trebišov  
Zastúpený: Ing.arch. Patrik Panda  
Vložka číslo: 26212/V  
IČO: 36869490  
DIČ: 2023095041  
IČ DPH: SK2023095041  
Bankové spojenie:  
IBAN:  
Zapísaný v: Obchodnom registri Mestského súdu Košice  
Kontaktná osoba: Ing.arch. Patrik Panda  
Tel.: 0918 493 316  
E-mail: patrikpanda@gmail.com

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spolu len „zmluvné strany“)

### Článok I. Preambula

- 1.1. Túto zmluvu o dielo (ďalej len „zmluva“) uzatvárajú zmluvné strany ako výsledok zadávania podlimitnej zákazky podľa § 108 a nasl. zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 343/2015

Z. z.“) s názvom „Zhotovenie projektovej dokumentácie, výkon inžinierskej činnosti, výkon odborného autorského dohľadu a vykonanie prieskumov pre modernizáciu budovy Okresného súdu Spišská Nová Ves“, uskutočnenej verejným obstarávateľom, ktorým je Objednávateľ (ďalej len ako „**Verejnú obstarávanie**“).

- 1.2. Objednávateľ uzatvára túto zmluvu v súvislosti s realizáciou Plánu obnovy a odolnosti, v časti rekonštrukcie a výstavby budov súdov, konkrétne na účel plánovanej modernizácie budovy Okresného súdu Spišská Nová Ves (ďalej len ako „**budova súdu**“) v rozsahu podľa príloh č. 2 a č. 4 zmluvy, pričom táto zmluva bude financovaná z prostriedkov Plánu obnovy a odolnosti a/alebo zo štátneho rozpočtu.
- 1.3. Objednávateľ uzatvára túto zmluvu v nadväznosti na Zmluvu o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti, uzatvorenú medzi Ministerstvom spravodlivosti Slovenskej republiky a Objednávateľom dňa 13.04.2023 a účinnú od 14.04.2023 (ďalej len ako „**Zmluva o PPM**“).
- 1.4. Zhotoviteľ týmto vyhlasuje, že
  - 1.4.1 je spôsobilý túto zmluvu uzatvoriť a plniť záväzky z nej vyplývajúce, pričom osobitne zdôrazňuje, že sa dôsledne oboznámil s prílohami č. 1 až č. 10 zmluvy (ďalej spolu aj ako „**Prílohy**“), že má vedomosť o všetkých právnych predpisoch, ktoré sa vzťahujú na predmet tejto zmluvy, a že disponuje a počas trvania tejto zmluvy a záväzkov z nej vyplývajúcich bude disponovať všetkými oprávneniami vyžadovanými v zmysle príslušných právnych predpisov a príslušnými orgánmi, ako aj takými technickými, kvalifikačnými, personálnymi a organizačnými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú nevyhnuté pre riadne a včasné plnenie tejto zmluvy pri dodržaní vysokej úrovni kvality prác súvisiacich s vykonaním diela;
  - 1.4.2 v čase uzatvorenia zmluvy má splnené povinnosti, ktoré mu vyplývajú v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**zákon č. 315/2016 Z. z.**“) a počas trvania tejto zmluvy bude udržiavať zápis v registri partnerov verejného sektora (ďalej len „**Register**“) a riadne plniť všetky povinnosti vyplývajúce pre neho zo zákona č. 315/2016 Z. z.;
  - 1.4.3 je poistený pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú pri poskytovaní plnenia podľa tejto zmluvy, čo preukázal Objednávateľovi pri uzatvorení zmluvy predložením platnej a účinnej poistnej zmluvy na poistenie zodpovednosti za škodu vzniknutú v súvislosti s poskytovaním plnenia podľa tejto zmluvy na minimálnu poistnú sumu 120.000,- EUR (slovom: stodvadsaťtisíc eur), alebo ekvivalent v inej mene, alebo poistným certifikátom. Zhotoviteľ sa zaväzuje toto poistné krytie udržiavať počas celej doby trvania zmluvy a na výzvu Objednávateľa je povinný túto skutočnosť preukázať. Porušenie záväzku Zhotoviteľa podľa tohto odseku zmluvy znamená podstatné porušenie zmluvy Zhotoviteľom.
- 1.5. V prípade rozporu medzi ustanoveniami zmluvy a dispozitívnymi ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov právneho poriadku Slovenskej republiky, platia ustanovenia zmluvy. V prípade rozporu medzi ustanoveniami zmluvy a ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov právneho poriadku Slovenskej republiky, ktoré je možné dohodou zmluvných strán vylúčiť, platia ustanovenia zmluvy a uvedené ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov právneho poriadku Slovenskej republiky sa považujú za výslovne vylúčené.

- 1.6. V prípade akýchkoľvek rozporov medzi obsahom tejto zmluvy a Príloh, ktoré by vznikli pri plnení tejto zmluvy, platia prednostne ustanovenia tejto zmluvy. Ak sa úprava v tejto zmluve nenachádza, platí úprava v Prílohách.
- 1.7. Zhotoviteľ preberá podpisom zmluvy záväzok plniť v zastúpení Objednávateľa a v rozsahu jeho plnomocenstva, ktoré tvorí prílohu č. 10 zmluvy, všetky administratívne a organizačné činnosti vo vzťahu k orgánom štátnej správy, územnej samosprávy a k organizáciám v procese stavebného a kolaudačného konania a vo všetkých súvisiacich administratívnych úkonoch tak, aby dielo mohlo byť pri dodržiavaní všetkých právnych predpisov včas, bez ťažkostí a zbytočných nákladov vykonané.
- 1.8. Zhotoviteľ nie je na základe tejto zmluvy oprávnený prijímať za Objednávateľa akékoľvek finančné, vecné, priame alebo nepriame právne a iné záväzky a plnenia, okrem záväzkov a plnení vyplývajúcich pre neho z tejto zmluvy, platných právnych predpisov, a to v rozsahu udeleného plnomocenstva, ktoré tvorí prílohu č. 10 zmluvy.
- 1.9. Zmluvné strany sa pre účely tejto zmluvy označujú ako Zhotoviteľ a Objednávateľ, a to aj v prípade, ak by v zmluvných vzťahoch, založených touto zmluvou, vystupovali ako mandant a mandatár v zmysle ustanovení § 566 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „**zákon č. 513/1991 Zb.**“).

## **Článok II. Predmet zmluvy**

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje v rozsahu a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve pre Objednávateľa vykonať dielo a Objednávateľ sa zaväzuje dielo vykonané v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v čl. V. tejto zmluvy.
- 2.2. Dielom sa pre účely tejto zmluvy rozumie vypracovanie a dodanie diela, resp. vykonanie diela v súlade s harmonogramom vytvoreným (resp. aktualizovaným) Zhotoviteľom podľa bodov 3.3. a 3.4. tejto zmluvy, v nasledovnom rozsahu:
  - A.** projektová dokumentácia pre modernizáciu budovy súdu, vyhotovená v rozsahu a podľa požiadaviek, v členení, miere podrobnosti a kvalite uvedených v bode A. prílohy č. 2 a prílohách č. 4, 5, 6 a 7 zmluvy (ďalej aj ako „**projektová dokumentácia**“);
  - B.** inžinierska činnosť podľa požiadaviek a v rozsahu podľa bodu B. prílohy č. 2 zmluvy – zabezpečenie právoplatného stavebného povolenia a kolaudačného rozhodnutia, prípadne iných príslušných povolení pre realizáciu modernizácie a budovy súdu podľa projektovej dokumentácie, v ktorom je zahrnuté aj zabezpečenie vyjadrení dotknutých orgánov a organizácií a informovanie Objednávateľa o podaní žiadosti o vydanie príslušného rozhodnutia, pričom riadnym vykonaním inžinierskej činnosti sa pre účely tejto zmluvy považuje včasné, bezchybné, podrobné a úplné vykonanie inžinierskej činnosti v súlade s príslušnými právnymi predpismi a podmienkami podľa tejto zmluvy, a to odovzdanie právoplatného stavebného povolenia a právoplatného kolaudačného rozhodnutia so súvisiacimi vyjadreniami dotknutých orgánov a organizácií Objednávateľovi (ďalej aj ako „**inžinierska činnosť**“);

C. odborný autorský dohľad podľa požiadaviek, v rozsahu a kvalite uvedených v bode C. prílohy č. 2 zmluvy (ďalej aj ako „**autorský dohľad**“);

D. prieskumy vykonané spôsobom a v rozsahu popisov podľa bodu D. prílohy č. 2 zmluvy (ďalej aj ako „**prieskumy**“);

(ďalej jednotlivé časti diela podľa bodov A., B., C., D. aj ako „**časť diela**“, spoločne aj ako „**dielo**“ alebo „**dielo ako celok**“).

- 2.3. Objednávateľ môže po dodaní diela, časti diela alebo čiastkového výstupu požadovať vysvetlenia a konzultácie vo vzťahu k vykonaným čiastkovým výstupom, častiam diela alebo dielu, vrátane súčinností a poradenstva podľa bodu C.2 prílohy č. 2 zmluvy. Tieto vysvetlenia, resp. konzultácie tvoria súčasť diela a Zhotoviteľ náklady na túto činnosť už zohľadnil v cene príslušného čiastkového výstupu podľa prílohy č. 1 zmluvy a odmena za ich poskytnutie je preto zahrnutá v cene za vykonanie diela podľa čl. V zmluvy.

### Článok III.

#### Rozsah, kvalita, čas a spôsob vykonania diela

- 3.1 Zhotoviteľ potvrdzuje, že preskúmal a detailne sa oboznámil so zmluvou a jej Prílohami a všetkými požiadavkami Objednávateľa, uvedenými v súťažných podkladoch, ku ktorým mal Zhotoviteľ prístup v rámci Verejného obstarávania. V súvislosti s uvedeným Zhotoviteľ vyhlasuje, že neidentifikoval žiadne okolnosti majúce svoj priamy alebo nepriamy pôvod v zmluve, jej Prílohách, alebo súťažných podkladoch, ktoré by mohli ovplyvniť vykonanie diela riadne a včas v súlade so zmluvou.
- 3.2 Všetky lehoty plnenia v tejto zmluve a harmonograme vytvorenom (resp. aktualizovanom) Zhotoviteľom podľa bodov 3.3. a 3.4. tejto zmluvy sa odvíjajú od oznámenia Objednávateľa doručeného Zhotoviteľovi, že výsledky administratívnej finančnej kontroly verejného obstarávania podľa § 8 zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vykonávanej Ministerstvom spravodlivosti Slovenskej republiky ako vykonávateľom komponentu č. 15 Plánu obnovy a odolnosti v zmysle zákona č. 368/2021 Z. z. o mechanizme na podporu obnovy a odolnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „**finančná kontrola**“) umožňujú financovanie z prostriedkov Plánu obnovy a odolnosti, alebo oznámenia, že tomu tak nie je, ale Objednávateľ neodstúpi od zmluvy podľa bodu 11.7.1 tejto zmluvy a požaduje vykonanie diela. Objednávateľ je povinný Zhotoviteľa pravidelne informovať o priebehu administratívnej finančnej kontroly.
- 3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje predložiť Objednávateľovi do 10 pracovných dní od oznámenia podľa bodu 3.2. Harmonogram projektových prác, výkonu inžinierskej činnosti a výkonu odborného autorského dohľadu, vytvorený podľa požiadaviek a v štruktúre uvedenej v prílohe č. 3 zmluvy (ďalej aj ako „**Harmonogram**“). V prípade, ak predložený Harmonogram nebude zodpovedať požiadavkám v prílohe č. 3, Objednávateľ je oprávnený do 3 pracovných dní vrátiť predložený Harmonogram Zhotoviteľovi na doplnenie alebo prepracovanie s uvedením nedostatkov, ktoré sa majú odstrániť. Ak v stanovenej lehote Objednávateľ k Harmonogramu nevznesie pripomienky podľa predchádzajúcej vety, alebo ak Objednávateľ oznámi Zhotoviteľovi, že akceptuje predložený Harmonogram, má sa za to, že Harmonogram je záväzný pre plnenie podľa tejto zmluvy.

- 3.4 V prípade, ak nastane skutočnosť predpokladaná touto zmluvou v bodoch 4.13 až 4.15 a 6.4. Zhotoviteľ je povinný aktualizovať Harmonogram a predložiť ho Objednávateľovi, pričom sa primerane aplikuje ustanovenie bodu 3.3. tejto zmluvy.
- 3.5 Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo vo vlastnom mene, na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v dohodnutom čase podľa prílohy č. 3 a podľa Harmonogramu a v stanovenej kvalite. Dielo, časti diela i všetky čiastkové výstupy musia mať vlastnosti stanovené zmluvou, všeobecne záväznými právnymi predpismi, technickými normami, posledným stavom techniky a obchodnými zvykosťami. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, že dielo/ časti diela/ čiastkové výstupy budú vykonávané odborne spôsobilými osobami, ak sa na výkon konkrétnej činnosti vyžaduje osobitné oprávnenie (povolenie/licencia a pod.) v zmysle príslušných právnych predpisov, osobami oprávnenými na výkon danej činnosti podľa príslušných právnych predpisov.
- 3.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje postupovať pri plnení svojich povinností podľa tejto zmluvy s odbornou starostlivosťou, čestne, svedomito, hospodárne, podľa pokynov Objednávateľa s využitím všetkých jeho dostupných odborných znalostí a skúseností a v súlade so záujmami Objednávateľa, ktoré pozná alebo s prihliadnutím na všetky okolnosti musí poznať. Zhotoviteľ sa zaväzuje spolupracovať s Objednávateľom počas vykonávania diela a vyvinúť maximálne úsilie a súčinnosť z jeho strany. Komunikácia zmluvných strán bude prebiehať v slovenskom jazyku, v slovenskom jazyku budú dodané i všetky výstupy a všetky dokumenty, odovzdané jednou zmluvnou stranou druhej zmluvnej strane.
- 3.7 Pri vykonaní diela/ častí diela/ čiastkových výstupov sa Zhotoviteľ zaväzuje zohľadniť požiadavky Objednávateľa definované najmä v tejto zmluve a jej Prílohách, v súťažných podkladoch Objednávateľa, ich prílohách a vysvetleniach Objednávateľa ako aj ďalšie upresňujúce požiadavky Objednávateľa, a oprávnené požiadavky dotknutých subjektov. Zhotoviteľ je povinný sa riadne oboznámiť s technickými, kvalitatívnymi a inými podmienkami budovy súdu, v rozsahu potrebnom k riadnemu vykonaniu diela. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť mu k tomu potrebnú súčinnosť v rozsahu a za podmienok podľa bodu 6.1 zmluvy.

#### **A. PROJEKTOVÁ DOKUMENTÁCIA**

- 3.8 Projektovou dokumentáciou podľa bodu A. článku II. zmluvy sa rozumie projektová dokumentácia modernizácie budovy súdu vyhotovená v rozsahu a podľa požiadaviek, v členení, miere podrobnosti a kvalite uvedených v bode A. prílohy č. 2 a prílohách č. 4, 5, 6 a 7 zmluvy. Čiastkové výstupy tejto časti diela sú:
- A.1 Zameranie v zmysle bodu A.1 prílohy č. 2 zmluvy;
- A.2 Technická analýza podľa bodu A.2 prílohy č. 2 zmluvy;
- A.3 Stavebný zámer podľa bodu A.3 prílohy č. 2 zmluvy;
- A.4 Dokumentácia pre stavebné povolenie (vrátane dokumentácie búracích prác, výkazu výmer /položkového/ s rozpočtom, výpočtu výšky požadovaných prostriedkov mechanizmu podľa prílohy č. 7, energetického hodnotenia stavby s deklarovaním úspory minimálne 30%) v zmysle bodu A.4 prílohy č. 2 zmluvy;
- A.5 Dokumentácia pre realizáciu stavby (vrátane dokumentácie búracích prác, výkazu výmer /položkového/ s rozpočtom, výpočtu výšky požadovaných prostriedkov mechanizmu podľa prílohy č. 7, energetického hodnotenia stavby s deklarovaním úspory minimálne 30%) v zmysle bodu A.5 prílohy č. 2 zmluvy;

- A.6 Dokumentácia skutočného realizovania stavby (vrátane energetického certifikátu stavby s deklarováním úspory minimálne 30%) v zmysle bodu A.6 prílohy č. 2 zmluvy.
- 3.9 Zhotoviteľ je uzrozumený so skutočnosťou, že kvalitou časti diela podľa bodu A. čl. II zmluvy (projektovej dokumentácie) sa pre účely tejto zmluvy rozumie projektová dokumentácia vypracovaná v súlade s touto zmluvou a jej Prílohami so zreteľom na ustanovenie § 46 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „**zákon č. 50/1976 Zb.**“), v zmysle ktorého Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie podľa § 45 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. a za realizovateľnosť stavby/stavebných prác podľa ním vypracovanej projektovej dokumentácie, ako aj v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, európskymi normami (EN) a slovenskými technickými normami (STN), ako i s požiarными a bezpečnostnými predpismi platnými v čase realizácie diela. Pokiaľ projektová dokumentácia nebude spĺňať uvedené požiadavky kvality, ide o vadu diela, ktorú je Zhotoviteľ povinný odstrániť v rámci reklamácie Objednávateľa bezodplatne.
- 3.10 Projektová dokumentácia diela pre jednotlivé profesie a jednotlivé stupne dokumentácie bude vypracovaná iba oprávnenými osobami v zmysle zákona č. 138/1992 Z. z. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov.
- 3.11 Pri vykonávaní tejto časti diela je Zhotoviteľ povinný najmä:
- postupovať v maximálnej možnej miere samostatne,
  - prerokovávať technické riešenie navrhované v jednotlivých čiastkových výstupoch tejto časti diela s Objednávateľom, ako aj s príslušnými dotknutými osobami, a to priebežne počas zhotovovania čiastkových výstupov tejto časti diela na účely minimalizovania rizika nutnosti prepracovania čiastkového výstupu tejto časti diela. Pred akýmkoľvek pracovným stretnutím, rokovaním alebo diskusiou s tretími osobami podľa predchádzajúcej vety je Zhotoviteľ povinný minimálne 3 pracovné dni vopred informovať Objednávateľa alebo inú osobu poverenú Objednávateľom o mieste, čase a predmete rokovania. V prípade, že sa stretnutia Objednávateľ, zástupca Objednávateľa alebo iná osoba poverená Objednávateľom nezúčastní, vypracuje Zhotoviteľ z takéhoto stretnutia záznam, odsúhlasený všetkými zúčastnenými stranami, ktorý doručí Objednávateľovi do troch 3 pracovných dní po realizácii takého stretnutia,
  - samostatne koordinovať proces vykonania čiastkových výstupov tejto časti diela, zabezpečiť možnosť účasti zástupcu Objednávateľa alebo inej osoby poverenej Objednávateľom na koordinačných stretnutiach Zhotoviteľa (vrátane informovania o ich konaní v dostatočnom časovom predstihu najneskôr 48 hodín pred ich uskutočnením) a možnosť Objednávateľa priebežne kontrolovať stav rozpracovanosti jednotlivých čiastkových výstupov tejto časti diela Zhotoviteľa podľa tejto zmluvy,
  - na vyžiadanie Objednávateľa informovať Objednávateľa o stave rozpracovanosti tejto časti diela, poskytnúť na nahliadnutie v elektronickej alebo písomnej podobe rozpracované čiastkové výstupy tejto časti diela.
- 3.12 Zhotoviteľ zodpovedá za projektovú dokumentáciu v každej fáze realizácie vykonávania diela, a to bez ohľadu na to, že Objednávateľ akýkoľvek čiastkový výstup tejto časti diela akceptoval.

## **B. VÝKON INŽINIERSKEJ ČINNOSTI**

- 3.13 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre Objednávateľa časť diela podľa bodu B. článku II. zmluvy (inžiniersku činnosť) podľa požiadaviek a v rozsahu podľa bodu B. prílohy č. 2 zmluvy v súvislosti s modernizáciou budovy súdu podľa čiastkových výstupov častí diela podľa písm. A. a D. tohto článku zmluvy, ktorej predmetom je
- 3.13.1. zabezpečenie vydania
    - B.1 stavebného povolenia a
    - B.2 kolaudačného rozhodnutia
  - v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. a
  - 3.13.2. zastupovanie Objednávateľa v konaní o vydanie stavebného povolenia a kolaudačného rozhodnutia
  - vrátane
  - 3.13.3. získania kladných vyjadrení, stanovísk, súhlasov a rozhodnutí dotknutých orgánov a organizácií, súvisiacich s vydaním rozhodnutí a povolení podľa bodu 3.13.1. (ďalej aj ako „**vyjadrenia dotknutých orgánov a organizácií**“)
  - 3.13.4. informovanie Objednávateľa o podaní žiadosti o vydanie príslušného rozhodnutia podľa bodu 3.13.1.
- a to na základe generálneho plnomocenstva, ktoré je prílohou č. 10 tejto zmluvy.
- 3.14 Pri vykonávaní časti diela podľa písm. B. čl. III zmluvy je Zhotoviteľ povinný vykonávať v mene Objednávateľa a v súlade s jeho záujmami všetky úkony predchádzajúce začatiu stavebného a kolaudačného konania, počas stavebného a kolaudačného konania, a to až do vydania kolaudačného rozhodnutia (napríklad najmä pri zmene stavby pred jej dokončením) tak, aby boli splnené podmienky pre administratívne povolenie vykonania modernizácie budovy súdu v súlade s čiastkovými výstupmi podľa písm. A. a D. tohto článku zmluvy (t. j. v súlade s prílohou č. 2 zmluvy) a pre vydanie kolaudačného rozhodnutia.
- 3.15 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť kladné vyjadrenia dotknutých orgánov a organizácií, podať žiadosť o vydanie rozhodnutí a povolení podľa bodu 3.13.1., zastupovať Objednávateľa v konaní o vydaní stavebného a kolaudačného povolenia, zastupovať a zabezpečiť doplnenie alebo opravu podaných žiadostí. V prípade potreby je povinný i po vydaní právoplatného stavebného povolenia zastupovať Objednávateľa v stavebnom alebo inom administratívnom konaní, ktorého predmetom bude administratívne povolenie vykonania modernizácie budovy súdu v zmysle vyššie uvedeného (napríklad po zrušení právoplatného stavebného povolenia, zmene stavby pred jej dokončením a pod.).
- 3.16 Pri vykonávaní inžinierskej činnosti podľa písm. B. čl. III zmluvy je Zhotoviteľ povinný bezodkladne písomne informovať Objednávateľa o všetkých závažných okolnostiach.
- 3.17 Pri vykonávaní inžinierskej činnosti je Zhotoviteľ povinný pravidelne informovať Objednávateľa dvakrát mesačne (vždy do 5. a 20. dňa príslušného kalendárneho mesiaca) o stave výkonu inžinierskej činnosti, zasielať kópie všetkých dokumentov ním vyhotovených, odoslaných alebo jemu doručených pri vykonávaní inžinierskej činnosti, najmä vystavených a doručených žiadostí na dotknuté organizácie, vyjadrení dotknutých orgánov a organizácií.

- 3.18 Nad rámec pravidelného informovania objednávateľa podľa bodu 3.17. je Zhotoviteľ povinný predložiť Objednávateľovi správu o stave výkonu inžinierskej činnosti i na základe žiadosti Objednávateľa, a to do 3 pracovných dní od doručenia žiadosti Objednávateľa, ktorú je Objednávateľ oprávnený vzniesť najviac jedenkrát za mesiac.
- 3.19 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že inžiniersku činnosť vykoná riadne a včas, s odbornou starostlivosťou, v súlade s podmienkami ustanovenými v tejto zmluve, jej Prílohách a v súlade s platnou legislatívou. Zodpovedá za to, že inžinierska činnosť bude vykonaná v súlade s technickými požiadavkami, všeobecne záväznými právnymi predpismi a podľa ustanovení tejto zmluvy.
- 3.20 Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní inžinierskej činnosti dodržiavať termíny a podmienky určené orgánmi a organizáciami verejnej a štátnej správy.
- 3.21 Objednávateľ je povinný odovzdať včas Zhotoviteľovi veci a informácie potrebné na vykonanie inžinierskej činnosti alebo na zariadenie záležitosti, súvisiacej s uskutočnením právnych úkonov, týkajúcich sa inžinierskej činnosti (ďalej len „**záležitosti súvisiacej s inžinierskou činnosťou**“), pokiaľ z ich povahy nevyplýva, že ich má obstaráť Zhotoviteľ a pokiaľ o tieto Zhotoviteľ Objednávateľa písomne/emailom požiada. Ak vyžaduje vykonanie inžinierskej činnosti alebo zariadenie záležitostí súvisiacej s inžinierskou činnosťou v mene Objednávateľa splnomocnenie, ktoré nie je obsiahnuté v generálnom splnomocnení, ktoré tvorí prílohu č. 10 tejto zmluvy, Objednávateľ je povinný Zhotoviteľovi na jeho písomné požiadanie takéto plnomocnenstvo vystaviť.
- 3.22 Zhotoviteľ zodpovedá za škodu na veciach prevzatých od Objednávateľa na zariadenie záležitosti súvisiacej s inžinierskou činnosťou a na veciach prevzatých pri jej zariaďovaní od tretích osôb, ibaže túto škodu nemohol odvrátiť ani pri vynaložení odbornej starostlivosti. Po ukončení inžinierskej činnosti je Zhotoviteľ povinný odovzdať originály všetkých dovtedy neodovzdaných dokladov Objednávateľovi spolu so zoznamom odovzdávaných dokumentov, čo zmluvné strany potvrdia vo forme preberacieho protokolu. Zhotoviteľ sa však zaväzuje odovzdávať predmetné doklady Objednávateľovi aj priebežne, bezodkladne po ich zabezpečení.
- 3.23 Zhotoviteľ je povinný pri plnení tejto zmluvy spolupracovať s Objednávateľom, ako aj s príslušným stavebným úradom a dotknutými orgánmi štátnej správy i samosprávy a s ostatnými dotknutými subjektmi, ktoré ustanoví príslušný stavebný úrad alebo právne predpisy.

### **C. VÝKON ODBORNÉHO AUTORSKÉHO DOHĽADU**

- 3.24 Zhotoviteľ sa zaväzuje uskutočniť časť diela podľa bodu C. článku II. zmluvy (autorský dohľad) pri stavebných prácach v budove súdu, realizovaných podľa projektovej dokumentácie podľa požiadaviek, v rozsahu a kvalite uvedených v bode C. prílohy č. 2 zmluvy. Čiastkové výstupy tejto časti diela sú:
- C.1 Vlastný výkon odborného autorského dohľadu v zmysle bodu C.1 prílohy č. 2 zmluvy,
  - C.2 Poskytovanie súčinnosti pri VO na zhotoviteľa stavby v zmysle bodu C.2 prílohy č. 2 zmluvy,
  - C.3 Výkon autorského dohľadu počas záručnej doby v zmysle bodu C.3 prílohy č. 2 zmluvy.
- 3.25 Zhotoviteľ je povinný vykonať autorský dohľad osobne, t. j. autorský dohľad môže vykonať iba osoba, ktorá priamo zhotovovala projektovú dokumentáciu alebo jej časť. Realizáciu autorského dohľadu podľa bodu C.1 a C.3 prílohy č. 2 zmluvy, má Zhotoviteľ povinnosť zapísať do stavebného denníka s vyznačením času prítomnosti na stavbe a dodržiavanie technologických postupov od



zhotoviteľa stavby/stavebných prác. Negatívne zistenia a všetky odchýlky oproti projektovej dokumentácii spolu s návrhom riešenia je povinný Zhotoviteľ v rámci autorského dohľadu okrem zápisu do stavebného denníka oznámiť písomne/emailom Objednávateľovi, a to okamžite po ich zistení. Zhotoviteľ ako autorský dohľad je povinný odkontrolovať nadobúdacie doklady Objednávateľa, ktoré deklarujú kvalitu dodávaných materiálov na stavbu.

- 3.26 Zhotoviteľ je povinný vykonávať autorský dohľad v rozsahu uvedenom v bode C. prílohy č. 2 zmluvy počas prípravy verejného obstarávania vyhláseného Objednávateľom na vykonanie stavby/stavebných prác podľa projektovej dokumentácie (ďalej len „**VO na zhotoviteľa stavby**“), počas procesu VO na zhotoviteľa stavby a pri jeho vyhodnotení a počas realizácie stavby/stavebných prác podľa projektovej dokumentácie až do skončenia záručnej doby podľa bodu 8.4 zmluvy.
- 3.27 Objednávateľ oznámi (písomne, emailom) Zhotoviteľovi termín začatia výkonu odborného autorského dohľadu podľa bodu C.1 prílohy č. 2 bez zbytočného odkladu, najneskôr však 10 pracovných dní pred dňom odovzdania staveniska zhotoviteľovi stavby.
- 3.28 Zhotoviteľ je povinný splniť povinnosti autorského dohľadu podľa bodu C.1.3 prílohy č. 2 do 5 pracovných dní odo dňa, kedy sa o návrhu resp. požiadavke zhotoviteľa stavby, a/alebo o vade projektovej dokumentácie stavby dozvedel a splniť povinnosti podľa bodov C.1.7., C.1.8., C.1.11, C.1.12 a C.1.13 prílohy č. 2 zmluvy do 3 pracovných dní odo dňa, kedy sa o potrebe predloženia stanoviska alebo poskytnutia súčinnosti dozvedel.
- 3.29 Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní svojej činnosti autorského dohľadu spolupracovať s Objednávateľom, stavebným dozorom, ako aj s príslušným stavebným úradom a dotknutými orgánmi štátnej správy i samosprávy a s ostatnými dotknutými subjektmi, ktoré ustanoví príslušný stavebný úrad alebo právne predpisy.
- 3.30 Zhotoviteľ je povinný predložiť Objednávateľovi záverečnú správu o výsledku autorského dohľadu podľa bodu C.1 prílohy č. 2 zmluvy, ktorá zahŕňa všetky zistenia pri výkone autorského dohľadu počas realizácie stavby/stavebných prác podľa projektovej dokumentácie a záverečnú správu o výsledku autorského dohľadu podľa bodu C.3 prílohy č. 2, obe zdokladované v súhrne príslušnou dokumentáciou.

#### **D. VYKONANIE PRIESKUMOV**

- 3.31 Prieskumami podľa bodu D. článku II. zmluvy sa rozumejú prieskumy vykonané spôsobom a v rozsahu a kvalite popisov podľa bodu D. prílohy č. 2 zmluvy. Čiastkovým výstupom tejto časti diela je:
  - D.1 Sondy (obvodová stena, podlaha) + určenie kvality konštrukcií (popis porúch, analýza ich príčin, zatriedenie) v zmysle bodu D.1 prílohy č. 2 zmluvy.
- 3.32 Zhotoviteľ je uzrozumený so skutočnosťou, že kvalitou časti diela podľa bodu D. čl. II zmluvy (prieskumy) sa pre účely tejto zmluvy rozumie vykonanie prieskumov v súlade s touto zmluvou a jej Prílohami so zreteľom na príslušné právne predpisy, ako aj v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, európskymi normami (EN) a slovenskými technickými normami (STN), ako i s požiarными a bezpečnostnými predpismi platnými v čase realizácie diela. Pokiaľ čiastkové výstupy tejto časti diela nebudú spĺňať uvedené požiadavky kvality, ide o vadu diela, ktorú je Zhotoviteľ povinný odstrániť v rámci reklamácie Objednávateľa bezodplatne najneskôr do 10 pracovných dní.

## Článok IV.

### Akceptácia, odovzdanie a prevzatie diela

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať a odovzdať Objednávateľovi dielo v lehotách podľa prílohy č. 3 a v súlade s Harmonogramom podľa bodu 3.3. a 3.4. tejto zmluvy. Zhotoviteľ berie na vedomie tú skutočnosť, že práce na jednotlivých častiach diela a čiastkových výstupoch, vrátane ich schvaľovania a akceptácie, budú prebiehať čiastočne súbežne.
- 4.2 Zhotoviteľ je povinný predkladať Objednávateľovi priebežne jednotlivé výstupy častí diela a to tak, aby vykonávanie diela podľa tejto zmluvy prebiehalo plynule podľa Harmonogramu so zohľadnením podmienok a lehôt na pripomienkovanie a akceptovanie výstupov Objednávateľom a na pravidlá a lehoty poskytovania súčinností.
- 4.3 Časť diela podľa bodu A. článku II. zmluvy (projektová dokumentácia) sa považuje za vykonanú, ak v súlade s bodom 4.8. zmluvy došlo k akceptácii všetkých čiastkových výstupov tejto časti diela podľa bodov A.1 až A.6 čl. III zmluvy. Vykonanie jednotlivých čiastkových výstupov tejto časti diela potvrdia zmluvné strany podpisom na akceptačnom protokole, ktorý podpíšu zmluvné strany po akceptačnom konaní podľa bodu 4.8. zmluvy. Podpisom akceptačného protokolu sa považuje čiastkový výstup za akceptovaný.
- 4.4 Časť diela podľa bodu B. článku II. zmluvy (inžinierska činnosť) sa považuje za vykonanú odovzdaním a prevzatím
- 4.4.1. právoplatného stavebného povolenia a súvisiacich vyjadrení dotknutých orgánov a organizácií (čiastkový výstup B.1),
- 4.4.2. právoplatného kolaudačného rozhodnutia a súvisiacich vyjadrení dotknutých orgánov a organizácií (čiastkový výstup B.2).
- Vykonanie inžinierskej činnosti a jednotlivých čiastkových výstupov podľa jednotlivých bodov 4.4.1. a 4.4.2. v súlade s bodom B. čl. III tejto zmluvy a bodom B. prílohy č. 2 zmluvy potvrdia zmluvné strany podpisom na akceptačnom protokole.
- 4.5 Časť diela podľa bodu C. článku II. zmluvy (autorský dohľad) sa považuje za vykonanú
- 4.5.1. vykonaním autorského dohľadu podľa bodu C.1 prílohy č. 2 zmluvy počas realizácie stavby/stavebných prác podľa projektovej dokumentácie a odovzdaním záverečnej správy podľa bodu 3.30 zmluvy Zhotoviteľom,
- 4.5.2. poskytnutím súčinnosti pri príprave, v procese a pri vyhodnotení VO na zhotoviteľa stavby podľa bodu C.2 prílohy č. 2 zmluvy,
- 4.5.3. vykonaním autorského dohľadu podľa bodu C.3 prílohy č. 2 zmluvy v prípade odstraňovania vady diela počas záručnej doby podľa bodov 8.5. až 8.7. zmluvy a odovzdaním záverečnej správy podľa bodu 3.30 zmluvy Zhotoviteľom.
- Vykonanie autorského dohľadu a jednotlivých čiastkových výstupov podľa jednotlivých bodov 4.5.1., 4.5.2. a 4.5.3. v súlade s bodom C. III tejto zmluvy a bodom C. prílohy č. 2 zmluvy potvrdia zmluvné strany podpisom na akceptačnom protokole.
- 4.6 Časť diela podľa bodu D. článku II. zmluvy (prieskumy) sa považujú za vykonanú, ak v súlade s bodom 4.8. došlo k akceptácii technických správ/ posudkov, výsledkov meraní, či iných

záverečných dokumentov z čiastkového výstupu tejto časti diela podľa bodu D.1 článku III zmluvy. Vykonanie čiastkového výstupu tejto časti diela potvrdia zmluvné strany podpisom na akceptačnom protokole, ktorý podpíšu zmluvné strany po akceptačnom konaní podľa bodu 4.8. zmluvy. Podpisom akceptačného protokolu sa považuje čiastkový výstup za akceptovaný.

- 4.7 So súhlasom Objednávateľa je Zhotoviteľ oprávnený predložiť Objednávateľovi na akceptovanie i časť čiastkového výstupu. V takom prípade sa bude postupovať podľa nasledujúcich bodov tohto článku zmluvy s tým, že čiastkový výstup časti diela sa považuje za akceptovaný až vtedy, ak budú akceptované všetky časti príslušného čiastkového výstupu.
- 4.8 Zhotoviteľ odovzdá Objednávateľovi čiastkový výstup časti diela, ktorý je predmetom akceptačného konania. Objednávateľ je povinný v lehote 3 pracovných dní od odovzdania čiastkového výstupu resp. technickej správy/posudku či iného záverečného dokumentu z čiastkového výstupu tento schváliť, alebo v rovnakej lehote vzniesť pripomienky, v ktorých uvedie svoje námietky alebo označí vady alebo nedostatky, ktoré bránia jeho schváleniu. Zhotoviteľ je povinný v lehote 3 pracovných dní od doručenia pripomienok Objednávateľa podľa predchádzajúcej vety zapracovať pripomienky, alebo predložiť vyjadrenie s odôvodnením, prečo nie je možné pripomienky zapracovať, resp. prečo čiastkový výstup nemá vytýkané vady alebo nedorobky. Následne Zhotoviteľ opätovne predloží čiastkový výstup Objednávateľovi, pričom sa opätovne aplikuje postup popísaný v predchádzajúcich vetách. Ak Objednávateľ napriek vyjadreniu Zhotoviteľa trvá na zapracovaní pripomienok, aplikuje sa postup popísaný v bode 6.3 tejto zmluvy.
- 4.9 Schválenie a akceptácia jednotlivých čiastkových výstupov a/alebo častí diela Objednávateľom nezbavuje Zhotoviteľa zodpovednosti za technicky správne, hospodárne a funkčné vypracovanie týchto čiastkových výstupov a/alebo častí diela, za ich úplnosť a za súlad so všetkými platnými právnymi alebo všeobecne záväznými predpismi, platnými technickými normami a posledným stavom techniky. Schválením alebo akceptovaním akéhokoľvek z dokumentov, dokumentácie alebo ich jednotlivých častí diela resp. čiastkových výstupov diela Zhotoviteľa nepreberá Objednávateľ zodpovednosť za vadu diela, jeho častí a čiastkových výstupov, ak nejde o chybu v dôsledku chybného zadania Objednávateľa. Schválenie a/alebo akceptovanie akéhokoľvek čiastkového výstupu nemôže založiť nárok Zhotoviteľa na predĺženie termínov podľa Harmonogramu a/alebo na zvýšenie zmluvnej ceny diela podľa čl. V a prílohy č. 1 zmluvy.
- 4.10 Pre zamedzenie pochybností, ak nedôjde k akceptácii častí diela a čiastkových výstupov podľa bodov 4.3 až 4.6 zmluvy a nebol dodržaný Harmonogram, je Zhotoviteľ v omeškaní.
- 4.11 Vlastnícke právo k častiam diela a čiastkovým výstupom prechádza na Objednávateľa v deň ich akceptácie uvedený v akceptačnom protokole, podpísanom oboma zmluvnými stranami.
- 4.12 Dielo/ časť diela/ čiastkový výstup má vady, ak jeho vykonanie nezodpovedá výsledku určenému v zmluve, to znamená:
  - 4.11.1. nie je dodané kompletne, resp. v požadovanej kvalite a forme
  - 4.11.2. vykazuje vady a nedostatky, ktoré bránia riadnemu užívaniu a použitiu na stanovený účel,
  - 4.11.3. nie je vykonané v celom rozsahu,

4.11.4. nie sú predložené všetky potrebné doklady prináležiace k dielu/ časti diela/ čiastkovému plneniu podľa príslušných právnych predpisov alebo podľa tejto zmluvy, resp. sa v dokladoch vyskytujú vady,

4.11.5. dielo/ časti diela/ čiastkové výstupy alebo jednotlivé časti čiastkových výstupov vykazujú rozpory, najmä rozpory medzi projektovou dokumentáciou a technickou správou, výkaz výmer a/alebo položkový rozpočet nie je úplný - nevykazuje všetky predmetné položky alebo ich nevykazuje v dostatočnom rozsahu,

4.11.6. má právne vady v zmysle zákona č. 513/1991 Zb. alebo je dielo zaťažené právami tretích osôb.

Vadou sa rozumie aj odchýlka v kvalite, rozsahu alebo parametroch diela stanovených touto zmluvou, všeobecne záväznými právnymi predpismi, európskymi normami alebo technickými normami.

- 4.13 Zhotoviteľ bude bez zbytočného odkladu informovať Objednávateľa o akejkoľvek skutočnosti alebo okolnosti, ktorá by bránila alebo sťažovala realizáciu predmetu zmluvy a ktorá by mala vplyv na dohodnuté termíny dokončenia diela / časti diela / čiastkového plnenia, najmä o vyššej moci podľa bodu 4.15 alebo o udalosti alebo okolnosti, ktorá môže vyvolať vznik vyššej moci podľa bodu 4.15 a to najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa, v ktorom sa o takejto skutočnosti alebo okolnosti dozvedel. Pri nedodržaní povinnosti podľa predchádzajúcej vety Zhotoviteľ nemá právo žiadať predĺženie termínu zhotovenia diela / časti diela / čiastkového výstupu.
- 4.14 Zhotoviteľ nie je v omeškaní s vykonaním diela, časti diela alebo čiastkového výstupu po dobu, kedy nemohol dielo, časť diela alebo čiastkový výstup vykonávať z dôvodov na strane Objednávateľa, teda z dôvodu neposkytnutia nevyhnutnej súčinnosti zo strany Objednávateľa v súlade s touto zmluvou. Zhotoviteľ je však v takomto prípade povinný bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 3 pracovných dní odo dňa, kedy sa o dôvode dozvedel, upozorniť Objednávateľa s presným a určitým popisom prekážky, inak sa prvá veta tohto bodu nebude aplikovať. V takom prípade ale musí uskutočniť všetky opatrenia, ktoré od neho je možné spravodlivo požadovať, aby predišiel vzniku škody, či akejkoľvek inej ujmy na strane Objednávateľa, pravdepodobnosť ich vzniku minimalizoval a ak nie je objektívne možné vzniku škody alebo ujmy zabrániť, je povinný uskutočniť opatrenia, aby bola škoda alebo ujma čo najmenšia. Povinnosť uskutočniť opatrenia podľa predchádzajúcej vety zahŕňa i povinnosť oznámiť včas Objednávateľovi, aké opatrenia má uskutočniť Objednávateľ, aby sa dosiahol stav predpokladaný v predchádzajúcej vete. Uvedené ale nemá vplyv na lehotu, resp. Harmonogram vo vzťahu k iným častiam diela, čiastkovým výstupom alebo ich častiam, ktoré je možné vykonávať napriek neposkytnutiu súčinnosti Objednávateľom.
- 4.15 Zmluvné strany sa dohodli, že z dôvodov vonkajších udalostí alebo okolností výnimočného charakteru, ktoré nastali mimo sféry vplyvu Zhotoviteľa, ktoré v čase uzatvorenia tejto zmluvy a v čase predloženia ponuky vo verejnom obstarávaní nemohol predvídať alebo nemohol ich včas odstrániť a ich vznik nezavinil ani k ich vzniku priamo, či nepriamo neprispel, a tieto udalosti alebo okolnosti bránia alebo podstatne sťažujú Zhotoviteľovi vykonanie diela (ďalej len „**vyššia moc**“), je oprávnený požiadať Objednávateľa o primeranú úpravu lehoty plnenia, zodpovedajúcej trvaniu vyššej moci. Ak Zhotoviteľ preukáže existenciu a dĺžku trvania vyššej moci, je Objednávateľ povinný požiadavke vyhovieť. Úprava lehoty bude uskutočnená

uzatvorením dodatku k tejto zmluve. Zhotoviteľ v prípade zásahu vyššej moci nemá nárok na úhradu akýchkoľvek navyšných nákladov.

- 4.16 Jednotlivé čiastkové výstupy diela musia zodpovedať požiadavkám Objednávateľa podľa tejto zmluvy, musia byť úplné, jednoznačné a nesmú si vzájomne odporovať.

#### **Článok V.**

##### **Cena za dielo a platobné podmienky**

- 5.1. Celková cena za dielo je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov (ďalej len „**zákon č. 18/1996 Z. z.**“) a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z. ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. vo výške 105.386,- Eur bez DPH (slovom: stopäťtisícristoosemdesiatšesť EUR nula centov), suma DPH 21.077,20,- eur (slovom dvadsaťjedentisícšesťdesiatšesť EUR a dvadsať centov), celková cena vrátane DPH 126.463,20 eur (slovom stodvadsaťšesťtisícštyristošesťdesiattri EUR a dvadsať centov). Cena za jednotlivé časti diela a ceny za jednotlivé čiastkové výstupy sú uvedené v prílohe č. 1 zmluvy.
- 5.2. Cena je konečná a zahŕňa všetky a akékoľvek náklady a výdavky Zhotoviteľa spojené s vykonaním diela a plnením povinností podľa tejto zmluvy, vrátane nákladov na dopravu a cestovných nákladov (bez ohľadu na sídlo Zhotoviteľa a umiestnenie budovy súdu), mzdových nákladov, nákladov na poistenie podľa bodov 1.4.3. a 8.9. zmluvy, telefonických poplatkov, administratívnych nákladov (vrátane nákladov na tlač a rozmnoženie dokumentov), poštovného, vyhotovenia fotodokumentácie a nákladov spojených s vypracovaním vyhotovení projektovej dokumentácie v požadovanom rozsahu a forme.
- 5.3. Pre zamedzenie pochybností cena za výkon inžinierskej činnosti zahŕňa všetky náklady, ktoré Zhotoviteľ vynaloží pri vykonávaní inžinierskej činnosti t. j. náklady na všetky vyjadrenia, súhlasy a rozhodnutia dotknutých orgánov (s výnimkou príslušných správnych poplatkov, ktoré bude znášať Objednávateľ), administratívne, obstaráateľské práce a cestovné náklady spojené s obstaraním potrebných vyjadrení dotknutých orgánov organizácií a pod.
- 5.4. Za výkon autorského dohľadu, vyvolaný vadami resp. nedorobkami projektovej dokumentácie a ich následným odstraňovaním, nemá Zhotoviteľ nárok na odmenu.
- 5.5. Všetky ceny v tejto zmluve sú uvádzané so sadzbou DPH platnou v čase uzatvorenia tejto zmluvy. Ak dôjde počas trvania tejto zmluvy k zmene sadzby DPH, bude cena fakturovaná so sadzbou DPH, platnou v čase vzniku daňovej povinnosti.
- 5.6. Zmluvné strany sa dohodli, že úhrada ceny podľa bodu 5.1. bude realizovaná na základe 6 faktúr vystavených Zhotoviteľom prostredníctvom bezhotovostného platobného styku, ktorý sa bude realizovať výhradne prevodným príkazom, na číslo účtu Zhotoviteľa uvedené v záhlaví tejto zmluvy. Platby budú realizované v eurách.
- 5.7. Zmluvné strany sa dohodli, že cenu za dielo dohodnutú v bode 5.1. tejto zmluvy Objednávateľ uhradí Zhotoviteľovi po častiach, a to v nasledujúcich fakturačných míľnikoch:
- 5.6.1 vo výške 10 % z ceny podľa bodu 5.1 po akceptácii čiastkových výstupov podľa bodov A.1, A.2 a D.1 čl. III zmluvy v súlade s bodom 4.3 a 4.6 zmluvy (ďalej len ako „1. fakturačný míľnik“)

- 5.6.2 vo výške 34 % z ceny podľa bodu 5.1 po akceptácii čiastkových výstupov podľa bodu A.3 a A.4 čl. III zmluvy v súlade s bodom 4.3 zmluvy (ďalej len ako „2. fakturačný míľnik“).
- 5.6.3 vo výške 8 % z ceny podľa bodu 5.1 po akceptácii čiastkového výstupu podľa bodu B.1 čl. III zmluvy v súlade s bodom 4.4.1 zmluvy (ďalej len ako „3. fakturačný míľnik“).
- 5.6.4 vo výške 30 % z ceny podľa bodu 5.1 po akceptácii čiastkového výstupu podľa bodu A.5 čl. III zmluvy v súlade s bodom 4.3 zmluvy (ďalej len „4. fakturačný míľnik“).
- 5.6.5 vo výške 2 % z ceny podľa bodu 5.1 po akceptácii čiastkového výstupu podľa bodu C.2 čl. III zmluvy v súlade s bodom 4.5.2 zmluvy (ďalej len ako „5. fakturačný míľnik“).
- 5.6.6 vo výške 16 % z ceny podľa bodu 5.1 po akceptácii čiastkových výstupov podľa bodov A.6, B.2 a C.1 čl. III. zmluvy v súlade s bodmi 4.3, 4.4.2 a 4.5.1 zmluvy, (ďalej len ako „6. fakturačný míľnik“).
- 5.8. Každá faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu a musí byť vyhotovená v súlade so všetkými aplikovateľnými právnymi predpismi, nesmie obsahovať žiadne chyby v písaní či počítaní alebo iné zrejme nesprávne. Prílohou faktúry budú fotokópie príslušných akceptačných protokolov, potvrdzujúcich akceptáciu plnení, ktoré sú podmienkami fakturácie podľa bodu 5.6. zmluvy. Za správne vyhotovenie faktúry zodpovedá v plnom rozsahu Zhotoviteľ. Zhotoviteľ je povinný vystaviť faktúry a doručiť ich Objednávateľovi bez zbytočného odkladu po splnení podmienok podľa bodu 5.6. zmluvy.
- 5.9. Objednávateľ uhradí faktúry Zhotoviteľovi do 60 (šesťdesiat) dní od ich riadneho doručenia Objednávateľovi, pričom táto lehota splatnosti je odôvodnená tým, že na strane Objednávateľa pred úhradou faktúry musia prebehnúť administratívne procesy spojené so skutočnosťou, že cena za diela bude hradené z prostriedkov z Plánu obnovy a odolnosti v rámci komponentu 15: „Reforma justície“ - Investícia 1: „Investície do budov a reorganizácie súdov (reforma súdnej mapy).“
- 5.10. V prípade, ak faktúra nebude vyhotovená v súlade s bodom 5.8. zmluvy, Objednávateľ má právo vrátiť ju Zhotoviteľovi na doplnenie alebo prepracovanie s uvedením nedostatkov, ktoré sa majú odstrániť. V takomto prípade sa ukončí pôvodná lehota splatnosti a nová 60 (šesťdesiat) dňová lehota splatnosti pre Objednávateľa začne plynúť doručením doplnenej, opravenej, resp. novej faktúry od Zhotoviteľa.

## **Článok VI.**

### **Ďalšie dojednania zmluvných strán**

#### **A. Súčinnosť Objednávateľa, nevhodné pokyny**

- 6.1 Objednávateľ je povinný poskytnúť Zhotoviteľovi riadnu súčinnosť nevyhnutne potrebnú na vykonanie diela, bez ktorej nie je možné dielo vykonať. Pre zamedzenie pochybností Objednávateľ nie je povinný poskytnúť Zhotoviteľovi súčinnosť v rozsahu podkladov alebo materiálov, či iných informácií, ktoré sú predmetom plnenia Zhotoviteľa podľa tejto zmluvy, ani v rozsahu informácií, materiálov alebo podkladov, ktoré si môže zabezpečiť sám, a to i na základe plnomocenstva, ktoré tvorí prílohu č. 10. Objednávateľ je povinný poskytnúť Zhotoviteľovi súčinnosť podľa tohto bodu v lehote stanovenej Zhotoviteľom, ktorá nemôže byť kratšia ako 3 pracovné dni, odkedy ho Zhotoviteľ vyzve na súčinnosť.

- 6.2 V prípade, že bude Zhotoviteľ od Objednávateľa požadovať rozhodnutie týkajúce sa projektového alebo technického riešenia alebo v iných prípadoch týkajúcich sa zásadných navrhovaných riešení, Zhotoviteľ sa zaväzuje požiadať Objednávateľa o pokyn Objednávateľa v tejto otázke, pričom je povinný predložiť mu minimálne dve alternatívne riešenia, ktoré budú vyhodnotené po ekonomickej, prevádzkovej, technickej a časovej stránke a odporúčať Objednávateľovi preferovanú alternatívu. Pokiaľ bude v podkladoch Objednávateľa (teda v Prílohách, pokynoch podľa bodu 3.6, podkladoch a informáciách podľa bodu 3.7 a súčinnosti podľa bodu 6.1) rozpor vo veci jednotlivých požiadaviek Objednávateľa, technických kritérií alebo parametrov hotového diela, platí prísnejšie kritérium, špecifikácie alebo požiadavka Objednávateľa.
- 6.3 Zhotoviteľ je v súlade s § 551 zákona č. 513/1991 Zb. povinný bez zbytočného odkladu upozorniť na nevhodnú povahu a/alebo podkladov daných mu Objednávateľom, ak Zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti. V prípade, že bude niektorý z postupov navrhnutých Objednávateľom v rozpore s technickými či inými normami a predpismi, je Zhotoviteľ povinný na takýto rozpor písomne upozorniť a predložiť Objednávateľovi alternatívne riešenie, ktoré je v súlade s technickými či inými normami a predpismi a maximálne reflektuje požiadavky Objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný postupovať podľa nevhodných pokynov a/alebo podkladov Objednávateľa, len ak Objednávateľ napriek upozorneniu zo strany Zhotoviteľa na nevhodných pokynoch a/alebo podkladoch písomne trvá.
- 6.4 Ak nevhodné pokyny a/alebo podklady dané Objednávateľom prekážajú v riadnom plnení povinností Zhotoviteľa podľa tejto zmluvy, je Zhotoviteľ povinný ich plnenie v nevyhnutnom rozsahu prerušiť do doby výmeny nevhodných podkladov alebo zmeny pokynov Objednávateľa alebo písomného oznámenia, že Objednávateľ trvá na poskytnutí plnení podľa tejto Zmluvy s použitím jeho podkladov a pokynov v súlade s bodom 6.3. zmluvy.

#### **B. Obmedzenia Zhotoviteľa**

- 6.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri vstupe do budovy súdu rešpektovať pokyny a inštrukcie, súvisiace s vnútorným poriadkom a režimom prevádzky v budove súdu.
- 6.6 Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa postúpiť akékoľvek svoje práva (vrátane pohľadávok) z tejto zmluvy na tretiu osobu.
- 6.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že umožní všetkým kontrolným subjektom, a orgánom oprávneným na výkon kontroly a auditu v zmysle príslušných právnych predpisov SR a Zmluvy o PPM (najmä čl. 13 prílohy č. 1 Všeobecné zmluvné podmienky), ako aj všetkým subjektom povereným týmito inštitúciami vykonať kontrolu dokladov súvisiacich s plnením tejto zmluvy, a to po celú dobu povinnej archivácie týchto dokumentov, určenou v súlade s platnými právnymi predpismi SR.

#### **C. Komunikácia zmluvných strán**

- 6.8 Ak v tejto zmluve nie je ustanovené inak, akékoľvek požiadavky, pokyny, podklady, vyjadrenia, oznámenia, súhlas, schválenia alebo rozhodnutia vyžadované alebo predpokladané podľa tejto zmluvy a/alebo dokumenty jednej zmluvnej strany adresované druhej zmluvnej strane, musia byť vyhotovené písomne v slovenskom jazyku a podpísané príslušnou zmluvnou stranou, resp. oboma zmluvnými stranami, ak to vyplýva z kontextu danej písomnosti, a doručené druhej zmluvnej strane formou doporučenej zásielky, prípadne prostredníctvom kuriérskej služby, osobne alebo elektronickou poštou (e-mailom) na nasledovné adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy. V prípade

komunikácie zmluvných strán poštou (e-mailom) budú zmluvné strany zasielať všetky správy (e-mailly) v kópii na adresu: [oipoao.budovy.mssr@justice.sk](mailto:oipoao.budovy.mssr@justice.sk).

- 6.9 Odosielateľ akejkoľvek písomnej správy môže požadovať písomné potvrdenie príjemcu.
- 6.10 Každá komunikácia týkajúca sa platnosti alebo účinnosti zmluvy, jej zániku či zmeny musí byť písomná a doručovaná výhradne poštou ako doporučená zásielka, kuriérom alebo osobne.
- 6.11 Akákoľvek písomnosť doručovaná v súvislosti so zmluvou sa považuje za doručенú druhej zmluvnej strane v prípade doručovania prostredníctvom:
- elektronickej pošty (e-mail) dňom, kedy zmluvná strana, ktorá prijala e-mail od odosielajúcej zmluvnej strany, potvrdila jeho prijatie odoslaním potvrdzujúceho e-mailu odosielajúcej zmluvnej strane. Prijímajúca zmluvná strana je povinná doručiť odosielajúcej zmluvnej strane potvrdenie o prijatí e-mailu najneskôr nasledujúci pracovný deň, pričom po uplynutí uvedenej lehoty je odosielajúca zmluvná strana povinná informovať sa o dôvodoch nepotvrdenia doručenia e-mailu telefonicky, bezdôvodné porušenie povinnosti potvrdiť doručenie e-mailu prijímajúcou stranou má za následok omeškanie prijímajúcej zmluvnej strany;
  - pošty, kuriérom alebo v prípade osobné doručovania, doručením písomnosti adresátovi s tým, že v prípade doručovania prostredníctvom pošty musí byť písomnosť zaslaná doporučené s doručenkou preukazujúcou doručenie na adresu príslušnej zmluvnej strany. V prípade doručovania inak ako poštou, je možné písomnosť doručovať aj na inom mieste ako na adrese príslušnej zmluvnej strany, ak sa na tomto mieste zmluvná strana v čase doručenia zdržuje. Za deň doručenia písomnosti sa považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať, alebo tretí deň odo dňa uloženia zásielky na pošte, doručovanej poštou zmluvnej strane, alebo v ktorý je na zásielke, doručovanej poštou zmluvnej strane, preukázateľne zamestnancom pošty vyznačená poznámka, že „adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná poznámka podobného významu, ak sa súčasne takáto poznámka zakladá na pravde.
- 6.12 Kontaktné osoby zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy zodpovedajú za koordináciu a organizačné zabezpečenie realizácie tejto zmluvy a môžu za zmluvnú stranu realizovať všetky požiadavky, pokyny, podklady, vyjadrenia, oznámenia, súhlas, schválenia alebo rozhodnutia vyžadované alebo predpokladané podľa tejto zmluvy, s výnimkou úkonov podľa bodu 6.10.
- 6.13 Zmluvné strany sa zaväzujú bezodkladne písomne oznámiť akúkoľvek zmenu svojich kontaktných údajov a kontaktných osôb uvedených v záhlaví tejto zmluvy druhej zmluvnej strane bez potreby uzatvorenia dodatku k tejto zmluve, pričom tieto zmeny sú účinné voči druhej zmluvnej strane ku dňu, kedy jej bolo, resp. má sa za to, že jej bolo, doručené písomné oznámenie o zmene kontaktných údajov alebo kontaktných osôb podpísané štatutárnym orgánom dotknutej zmluvnej strany alebo ním preukázateľne poverenou/ splnomocnenou osobou.

## Čl. VII.

### Subdodávatelia a experti

- 7.1 Zhotoviteľ nesmie dielo ako celok odovzdať na zhotovenie inému subjektu. S výnimkou častí diela a čiastkových výstupov pri ktorých zmluva predpokladá ich vykonanie osobne Zhotoviteľom, je Zhotoviteľ oprávnený plniť zmluvu aj prostredníctvom tretích subjektov („**Subdodávateľ**“), pričom Zhotoviteľ bez obmedzenia zodpovedá za odbornú starostlivosť pri výbere Subdodávateľa, ako aj



za služby/plnenia vykonané a zabezpečené na základe zmluvy o subdodávke. Pre zamedzenie pochybností, ak nie je zmluvnými stranami dohodnuté inak, v prípade využitia Subdodávateľa Zhotoviteľ zodpovedá rovnako, akoby zmluvu plnil sám.

- 7.2 Zoznam Subdodávateľov je uvedený v prílohe č. 8 tejto zmluvy v rozsahu (i) meno a priezvisko alebo obchodné meno, resp. názov, (ii) adresa pobytu alebo sídlo, (iii) IČO alebo dátum narodenia, ak nebolo pridelené IČO, (iv) podiel plnenia na tejto zmluve v percentuálnom vyjadrení, (v) zoznam konečných užívateľov výhod v rozsahu podľa § 4 ods. 2 písm. d) zákona č. 315/2016 Z. z., vrátane údajov o osobe oprávnenej konať za Subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia.
- 7.3 Počas trvania zmluvy je Zhotoviteľ oprávnený zmeniť alebo doplniť Subdodávateľa do zoznamu Subdodávateľov len s predchádzajúcim písomným súhlasom Objednávateľa ktorý takýto súhlas bez závažného dôvodu neodoprie. Pre zamedzenie pochybností zmena a/alebo doplnenie Subdodávateľa sa uskutoční dodatkom k tejto zmluve, pričom Zhotoviteľ je oprávnený použiť nového Subdodávateľa až po nadobudnutí účinnosti tohto dodatku.
- 7.4 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne oznámiť Objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o Subdodávateľovi uvedenom v prílohe č. 8 tejto zmluvy, najneskôr však do 3 (troch) pracovných dní, odkedy k zmene údajov došlo.
- 7.5 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby samotný Zhotoviteľ i jeho Subdodávatelia s postavením subdodávateľov v zmysle § 2 ods. 1 písm. a) bod 7 (v spojení s § 2 ods. 2) zákona č. 315/2016 Z. z., ktorým v súvislosti s touto zmluvou vznikla povinnosť zápisu do Registra boli riadne, včas a po celú dobu poskytovania služieb/plnení v zmysle tejto zmluvy zapísaní do Registra a aby konečný užívateľ výhod Zhotoviteľa alebo jeho Subdodávateľov nevykonával funkciu v zmysle § 11 ods. 1 písm. c) zákona č. 343/2015 Z. z.
- 7.6 Ak z iných ustanovení tejto zmluvy alebo z dokladov už predložených Objednávateľovi Zhotoviteľom bez pochybností nevyplýva, že Subdodávateľ nie je v postavení subdodávateľa v zmysle § 2 ods. 1 písm. a) bod 7 (v spojení s § 2 ods. 2) zákona č. 315/2016 Z. z., a Subdodávateľ nie je zapísaný do Registra, Zhotoviteľ je povinný na výzvu Objednávateľa bezodkladne, najneskôr však do 10 dní, predložiť doklady umožňujúce overenie, či Subdodávateľ (ne)napĺňa definičné znaky partnera verejného sektora v zmysle § 2 ods. 1 písm. a) bod 7 a § 2 ods. 2 zákona č. 315/2016 Z. z. v dôsledku jeho participácie na plnení tejto zmluvy.
- 7.7 V prípade ak Zhotoviteľ poruší povinnosť podľa bodu 7.5., a teda bude táto zmluva plnená Subdodávateľmi, resp. budú na jej plnení participovať Subdodávatelia, ktorí si riadne nespĺnili svoju zákonnú povinnosť zápisu do Registra (resp. jeho udržiavania), alebo ak konečný užívateľ výhod Zhotoviteľa alebo Subdodávateľa bude vykonávať funkciu v zmysle § 11 ods. 1 písm. c) zákona č. 343/2015 Z. z., Objednávateľ si môže uplatniť zmluvnú pokutu v sume 3.600,- EUR (tritisícšesťsto eur)
  - 7.7.1 za každého Subdodávateľa v zmysle § 2 ods. 1 písm. a) bod 7 (v spojení s § 2 ods. 2) zákona č. 315/2016 Z. z., ktorý sa riadne a včas nezapíše do Registra, resp. bude z Registra vymazaný, alebo
  - 7.7.2 za každého Subdodávateľa, ktorého konečný užívateľ výhod bude vykonávať funkciu v zmysle § 11 ods. 1 písm. c) zákona č. 343/2015 Z. z., alebo

- 7.7.3 ak konečný užívateľ výhod Zhotoviteľa bude vykonávať funkciu v zmysle § 11 ods. 1 písm. c) zákona č. 343/2015 Z. z.
- 7.8 V prípade omeškania Zhotoviteľa so splnením povinnosti v zmysle bodu 7.6. Objednávateľ si môže uplatniť zmluvnú pokutu 120,- EUR (stodvadsať eur), a to za každý aj začatý deň omeškania.
- 7.9 Zhotoviteľ je povinný na plnenie tejto zmluvy použiť expertov, prostredníctvom ktorých preukazoval splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní a ktorí splnili podmienky účasti určené Objednávateľom podľa § 34 zákona č. 343/2015 Z. z., a to počas celej doby trvania zmluvy. Zoznam expertov podľa predchádzajúcej vety tvorí ako príloha č. 9 neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy.
- 7.10 V prípade, ak niektorý z expertov ukončí spoluprácu so Zhotoviteľom, v prípade úmrtia experta alebo v inom relevantnom prípade, ktorý zabraňuje expertovi riadne vykonávať plnenie tejto zmluvy, je Zhotoviteľ povinný o tejto skutočnosti bez zbytočného odkladu písomne informovať Objednávateľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude mať na realizáciu plnenia k dispozícii minimálne taký počet expertov, aký bol stanovený v rámci podmienok účasti na verejnom obstarávaní k predmetu tejto Zmluvy. Pri zmene experta, musí nový expert spĺňať minimálne požiadavky stanovené Objednávateľom v rámci podmienok účasti na verejnom obstarávaní k predmetu tejto zmluvy. K zmene expertov, ktorých Zhotoviteľ používa pri plnení tejto zmluvy, môže dôjsť výlučne na základe dodatku k tejto zmluve uzatvoreného v súlade s bodom 13.1. tejto zmluvy, ktorý zmluvné strany uzatvoria na základe odôvodnenej písomnej žiadosti Zhotoviteľa, ku ktorej budú priložené doklady preukazujúce splnenie predmetných minimálnych požiadaviek na expertov. Expert môže začať vykonávať príslušné činnosti v rámci plnenia tejto zmluvy až po nadobudnutí účinnosti dodatku podľa predchádzajúcej vety.
- 7.11 Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o expertoch uvedených v prílohe č. 9 tejto zmluvy, a to bezodkladne, najneskôr však do 3 (troch) pracovných dní, odkedy k zmene údajov došlo.
- 7.12 Pre zamedzenie pochybností v prípade aktualizácie prílohy č. 8, t. j. zmena údajov o Subdodávateľoch, ako aj v prípade aktualizácie prílohy č. 9, t. j. zmena údajov o expertoch, nie je potrebné vyhotoviť dodatok k tejto zmluve.
- 7.13 Zmena Subdodávateľov podľa bodu 7.3. tohto článku zmluvy a zmena expertov podľa bodu 7.10. tohto článku zmluvy nemá žiaden vplyv na plynutie lehôt podľa tejto zmluvy, resp. na splnenie akýchkoľvek povinností či poskytnutie plnení zo strany Zhotoviteľa podľa tejto zmluvy.

## **Čl. VIII.**

### **Zodpovednosť za vady, záruka, poistenie zhotoviteľa**

- 8.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené a dodané podľa ustanovení tejto zmluvy, včas a riadne, t. j. v stanovenom termíne, bez väd a nedostatkov, v súlade s platnou legislatívou SR, STN, STN EN, TN a ďalšími súvisiacimi predpismi, pričom bude použiteľné na dohodnutý účel, resp. na účel, na ktorý je určené.
- 8.2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím nevhodných podkladov a pokynov Objednávateľa, ak na ich nevhodnosť Objednávateľa upozornil a Objednávateľ napriek tomu trval na použití nevhodných podkladov alebo pokynov v súlade s postupom podľa bodu 6.3.

- 8.3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi a za vady, ktoré vznikli počas záručnej doby (záruka za akosť). Vadami a nedostatkami projektovej dokumentácie sa rozumejú aj také vady a nedostatky, ktoré sa prejavujú na stavbe zhotovovanej a postavenej podľa projektu Zhotoviteľa. Pri výkone autorského dohľadu je Zhotoviteľ povinný preukázateľne poukázať na nedostatky ihneď po ich zistení a oznámiť ich bezodkladne Objednávateľovi, stavebnému dohľadu, prípadne technickému dohľadu, inak zodpovedá za škodu, ktorá porušením tejto povinnosti vznikne.
- 8.4. Záručná doba je stanovená na 24 (dvadsaťštyri) mesiacov. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia čiastkového výstupu alebo časti diela Objednávateľom podľa čl. IV zmluvy, ale neuplynie skôr ako 12 mesiacov po právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na predmetnú stavbu. Záručná doba sa predlžuje o dobu odstraňovania vady diela v záručnej dobe.
- 8.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje vady odstrániť bezodplatne, bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 10 pracovných dní od oznámenia vady Objednávateľom. Objednávateľ a Zhotoviteľ sa môžu písomne dohodnúť na dlhšej lehote na odstránenie väd diela. V prípade, že Zhotoviteľ neodstráni vady diela včas, je Objednávateľ oprávnený dať opraviť vady diela tretej osobe. Zmluvné strany sa dohodli, že oprava väd diela treťou osobou nebude považovaná za zásah do autorských práv Zhotoviteľa k dielu.
- 8.6. V prípade, že sa počas záručnej doby projektovej dokumentácie alebo počas realizácie stavby vykonávanej na jej základe preukáže nekvalita diela, neúplnosť projektovej dokumentácie, prípadne budú zistené iné vady projektovej dokumentácie ako napr. nezrovnalosti v stavebnej časti, nesúlad s výkazom výmer, chýbajúce časti projektovej dokumentácie na jednotlivé časti stavby, ktoré sú nevyhnutné pre realizáciu a správne fungovanie stavby, chybné uvedené rozmery, počty kusov jednotlivých prvkov, nesprávne použitá technológia v projekte a podobne, má Objednávateľ nárok požadovať od Zhotoviteľa náhradné plnenie alebo dodanie chýbajúceho plnenia v lehote vyplývajúcej z bodu 8.5. Rovnako má Objednávateľ nárok požadovať od Zhotoviteľa náhradné plnenie vždy vtedy, ak projektová dokumentácia kvalitatívne nezodpovedá účelu a povahe diela na jej základe zhotovovaného.
- 8.7. Reklamácia sa považuje za vybavenú odstránením vady diela, jeho časti alebo čiastkového výstupu, riadne a včas, s potvrdením zo strany Objednávateľa o prevzatí opraveného diela, jeho časti alebo čiastkového výstupu formou akceptačného protokolu.
- 8.8. V prípade, že Zhotoviteľ písomne vyhlási, že nevykoná dielo ako celok, teda nevykoná akúkoľvek časť diela podľa bodu 2.2., zaväzuje sa zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 24.000,- EUR (slovom dvadsaťštyritisíc eur).
- 8.9. Pokiaľ by v dôsledku poistného plnenia alebo inej udalosti malo dôjsť k zániku poistenia, k obmedzeniu rozsahu poistených rizík, k zníženiu poistenej sumy alebo k iným zmenám, ktoré by znamenali zhoršenie poistných podmienok oproti pôvodnému stavu, je Zhotoviteľ povinný urobiť príslušné opatrenia tak, aby poistenie bolo udržiavané počas celej doby trvania zmluvy.

## Čl. IX

### Sankcie, zodpovednosť za škodu

- 9.1. Okrem prípadov upravených v iných článkoch tejto zmluvy má Objednávateľ tiež právo na zmluvnú pokutu vo výške:

- 9.1.1 1.200,- EUR (slovom tisícdvjesto eur) za každý deň omeškania so splnením povinnosti predložiť Harmonogram podľa bodu 3.3 tejto zmluvy;
- 9.1.2 120,- EUR (slovom stodvadsať eur) za každý deň omeškania v prípade, ak Zhotoviteľ nedodá čiastkový výstup častí diela podľa bodov A. a D. čl. III zmluvy v lehote podľa prílohy č. 3 a podľa Harmonogramu, ak je Zhotoviteľ v omeškaní v tom istom období s dodaním viacerých čiastkových výstupov, Objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu podľa tohto bodu za každý z nich osobitne;
- 9.1.3 600,- EUR (slovom šesťsto eur), ak Zhotoviteľ v lehote podľa Harmonogramu nevykoná každý čiastkový výstup časti diela podľa bodu B čl. III zmluvy podľa Harmonogramu, teda nesplní svoju povinnosť vykonať dielo podľa prílohy č. 3 a podľa Harmonogramu tak, aby v stanovenej lehote nadobudlo právoplatnosť stavebné povolenie alebo kolaudačné rozhodnutie, a to za každý aj začatý deň omeškania, ak je Zhotoviteľ v omeškaní v tom istom období s vykonaním viacerých čiastkových výstupov, Objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu podľa tohto bodu za každý z nich osobitne;
- 9.1.4 1.200,- EUR (slovom tisícdvjesto eur) za každý prípad zanedbania ktorejkoľvek činnosti podľa bodu C čl. III a prílohy č. 2 zmluvy pri výkone autorského dohľadu, pričom za zanedbanie činnosti v zmysle tohto bodu sa považuje stav, kedy Zhotoviteľ nevykonáva činnosti podľa tejto zmluvy s náležitou odbornou starostlivosťou, riadne, včas, v súlade s touto zmluvou, platnými a účinnými právnymi predpismi a technickými normami;
- 9.1.5 600,- EUR (slovom šesťsto eur), ak Zhotoviteľ poruší povinnosť dodať objednávateľovi náhradné plnenie podľa bodu 8.6. zmluvy, a to za každý deň omeškania počnúc nasledujúcim dňom od uplynutia tejto lehoty, uplatnením nároku na zmluvnú pokutu podľa tohto bodu nie je dotknuté právo Objednávateľa na zmluvnú pokutu za nedodanie tejto časti diela, resp. príslušného čiastkového výstupu riadne a včas podľa bodu 9.1.2 zmluvy;
- 9.1.6 zodpovedajúcej navýšeniu ceny stavby/stavebných prác alebo výške ceny prác, výkonov alebo dodávok, ak projektová dokumentácia bude mať nedostatky uvedené v bode 8.6. tejto zmluvy, ktoré budú mať v čase zhotovovania stavby/realizácie stavebných prác podľa projektovej dokumentácie alebo počas plynutia záručnej doby tejto stavby/stavebných prác vplyv na navýšenie ceny stavby/stavebných prác alebo spôsobia potrebu prác, výkonov alebo dodávok, ktoré neboli uvedené v pôvodnom rozpočte;
- 9.1.7 nákladov, ktoré musel Objednávateľ vynaložiť na realizáciu chýbajúcich častí stavby/stavebných prác alebo na nápravu nevhodne zvolených postupov v diele, za účelom zabezpečenia užívateľskej schopnosti stavby, zhotovovanej na základe projektovej dokumentácie;
- 9.1.8 pokuty/ sankcie, ktorá bude Objednávateľovi uložená príslušným orgánom za konanie, ktoré bolo zapríčinené nekvalitným, resp. vadným vypracovaním projektovej dokumentácie;
- 9.1.9 nákladov, ktoré Objednávateľ v súlade s bodom 8.5 vynaložil na odstránenie väd diela;
- 9.1.10 600,- EUR (slovom šesťsto eur) za každý deň existencie dôvodu vzniku práva na odstúpenie od zmluvy v zmysle § 15 ods. 1 zákona č. 315/2016 Z. z., resp. § 19 ods. 3 zákona č. 343/2015 Z. z., pričom toto právo zaniká, ak Objednávateľ odstúpi od zmluvy v

súlade s § 15 ods. 1 zákona č. 315/2016 Z. z., resp. § 19 ods. 3 zákona č. 343/2015 Z. z., pre zamedzenie pochybností rovnako zaniká aj právo na odstúpenie od zmluvy, ak si Objednávateľ uplatní nárok na zmluvnú pokutu,

- 9.1.11 nominálnej hodnoty postúpenej alebo založenej pohľadávky, ak Zhotoviteľ v rozpore s bodom 6.6. postúpil alebo založil pohľadávku z tejto zmluvy bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa;
  - 9.1.12 600,- EUR (slovom šesťsto eur) za každé porušenie povinnosti mlčanlivosti alebo povinnosti ochrany osobných údajov v zmysle čl. X. tejto zmluvy;
  - 9.1.13 1.200,- EUR (slovom tisícdvesto eur), ak Zhotoviteľ pri plnení tejto zmluvy použije, resp. využije Subdodávateľa v rozpore s bodmi 7.1. a 7.3. tejto zmluvy;
  - 9.1.14 1.200,- EUR (slovom tisícdvesto eur) za každý zistený prípad porušenia povinnosti podľa bodu 7.9 zmluvy (t. j. každý zistený prípad nevyužívania expertov) a za každý zistený prípad porušenia povinnosti podľa poslednej vety bodu 3.5 zmluvy;
  - 9.1.15 60,- EUR (slovom šesťdesiat eur) za každý, aj začatý deň omeškania s oznámením zmeny údajov o Subdodávateľoch v zmysle bodu 7.4 tejto zmluvy, alebo kľúčových expertoch podľa bodu 7.11. tejto zmluvy;
  - 9.1.16 3.600,- EUR (slovom tritisícšesťsto eur), ak Zhotoviteľ poruší povinnosť podľa bodu 1.4.3 tejto zmluvy.
- 9.2. V prípade omeškania so splnením peňažného záväzku je veriteľ oprávnený fakturovať dlžníkovi úrok z omeškania vo výške podľa nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 21/2013 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona č. 513/1991 Zb., ako aj paušálnu náhradu nákladov spojených s uplatnením pohľadávky v zmysle § 369c ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb.
- 9.3. Zmluvná pokuta, náhrada škody, úrok z omeškania alebo paušálna náhrada nákladov spojených s uplatnením pohľadávky v zmysle § 369c ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. sú splatné do 30 dní od ich vyčíslenia a doručenia výzvy na ich úhradu zmluvnej strane, ktorá má povinnosť zmluvnú pokutu, náhradu škody, úrok z omeškania alebo paušálnu náhradu nákladov spojených s uplatnením pohľadávky v zmysle § 369c ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. zaplatiť, ak sa nedohodnú zmluvné strany písomne inak.
- 9.4. Zmluvné strany sú zodpovedné za spôsobenú škodu v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov a ustanovení tejto zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú, že vyvinú maximálne úsilie k predchádzaniu škodám a k minimalizácii vzniknutých škôd.
- 9.5. Uplatnenie, ani zaplatenie nároku na zmluvnú pokutu v zmysle tejto zmluvy nemá vplyv na existenciu nároku na náhradu škody, ktorá vznikla ako dôsledok porušenia povinnosti, ktorá je zabezpečená zmluvnou pokutou.

## **Čl. X.**

### **Dôverné informácie a ochrana osobných údajov**

- 10.1. Zmluvné strany sa zaväzujú zachovávať mlčanlivosť o dôverných informáciách, o ktorých sa dozvedeli od druhej zmluvnej strany pri plnení tejto zmluvy, resp. v rámci samotného plnenia predmetu tejto zmluvy. Ak nie je ďalej v tejto zmluvne ustanovené inak, za dôvernú informáciu

sa považuje akýkoľvek údaj, podklad, poznatok, dokument alebo akákoľvek iná informácia, bez ohľadu na formu jej zachytenia:

- 10.1.1 ktorá sa týka zmluvnej strany (informácie o jej činnosti, štruktúre, hospodárskych výsledkoch, všetky zmluvy, finančné, štatistické a účtovné informácie, informácie o jej majetku, aktívach a pasívach, pohľadávkach a záväzkoch, informácie o jej technickom a programovom vybavení, know-how, hodnotiace štúdie a správy, podnikateľské stratégie a plány, informácie týkajúce sa predmetov chránených právom priemyselného alebo iného duševného vlastníctva a všetky ďalšie informácie o zmluvnej strane),
  - 10.1.2 ktorá bola poskytnutá zmluvnej strane alebo získaná zmluvnou stranou pred nadobudnutím platnosti a účinnosti tejto zmluvy, pokiaľ sa týka jej predmetu a/alebo obsahu,
  - 10.1.3 ktorá je výslovne zmluvnou stranou označená ako „dôverná“, „confidential“, „proprietary“ alebo iným obdobným označením, a to od okamihu oznámenia tejto skutočnosti druhej zmluvnej strane,
  - 10.1.4 pre ktorú je stanovený všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými a účinnými v Slovenskej republike osobitný režim nakladania (najmä obchodné tajomstvo, bankové tajomstvo, telekomunikačné tajomstvo, daňové tajomstvo, osobné údaje a utajované skutočnosti).
- 10.2. Dôvernou informáciou nie je táto zmluva, vrátane jej Príloh, informácie, ktoré sa bez porušenia tejto zmluvy stali verejne známymi, informácie získané oprávnene inak, ako od druhej zmluvnej strany a informácie, ktoré je objednávateľ povinný sprístupniť alebo zverejniť podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 211/2000 Z. z.“) alebo iného právneho predpisu platného a účinného na území Slovenskej republiky.
- 10.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v súlade s § 79 ods. 2 zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov zaviaže svojich zamestnancov a všetky ďalšie osoby na jeho strane, ktoré sa v rámci plnenia zmluvy u neho alebo u Objednávateľa oboznámia s osobnými údajmi, povinnosťou mlčanlivosti.
- 10.4. V prípade ak pre riadne plnenie tejto zmluvy je nevyhnutné, aby Zhotoviteľ v mene Objednávateľa spracúval osobné údaje, ktoré Objednávateľ spracúva ako prevádzkovateľ, zaväzuje sa Zhotoviteľ tieto spracúvať výlučne za podmienok stanovených platnou a účinnou legislatívou Slovenskej republiky pre oblasť ochrany osobných údajov, t. j. na základe osobitného právneho titulu (zmluvy s Objednávateľom, prípadne ak je to možné v súlade s danou legislatívou na základe poverenia Objednávateľa, resp. iného obdobného právneho úkonu), v ktorom Objednávateľ stanoví predovšetkým predmet a dobu spracúvania osobných údajov, povahu a účel ich spracúvania, zoznam a rozsah osobných údajov, kategórie dotknutých osôb a povinnosti a práva prevádzkovateľa, ako aj ďalšie podmienky stanovené platnou a účinnou legislatívou Slovenskej republiky pre oblasť ochrany osobných údajov.
- 10.5. Zmluvné strany sa zaväzujú užívať dôverné informácie druhej zmluvnej strany výlučne na účel, na ktorý im boli poskytnuté, odovzdané, sprístupnené alebo akýmkoľvek iným spôsobom získané Zmluvnými stranami na základe tejto zmluvy. V prípade, že Objednávateľ poskytne Zhotoviteľovi

dôvernú informáciu v listinnej podobe, Zhotoviteľ je povinný ju bezodkladne po pominutí účelu jej držania vrátiť Objednávateľovi.

- 10.6. Zmluvné strany sa zaväzujú, že dôverné informácie budú ochraňovať najmenej s rovnakou starostlivosťou ako ochraňujú vlastné dôverné informácie rovnakého druhu, vždy však najmenej v rozsahu primeranej odbornej starostlivosti, predovšetkým ich budú chrániť pred náhodným alebo neoprávneným poškodením a zničením, náhodnou stratou, zmenou alebo iným znehodnotením, nedovoleným prístupom alebo sprístupnením alebo zverejnením, pričom ak nie je v tejto zmluve ustanovené inak, zaväzujú sa, že bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany neposkytnú, neodovzdajú, neoznámia alebo iným spôsobom nevyzradia, resp. nesprístupnia dôverné informácie druhej zmluvnej strany tretej osobe.
- 10.7. Zmluvné strany sa zaväzujú, že upovedomia druhú zmluvnú stranu o porušení povinnosti mlčanlivosti bez zbytočného odkladu potom, ako sa o takomto porušení dozvedeli.
- 10.8. Povinnosť zachovávať mlčanlivosť sa nevzťahuje na prípady, ak zmluvnej strane na základe zákona alebo na základe rozhodnutia príslušného orgánu vznikla povinnosť sprístupniť alebo zverejniť dôvernú informáciu druhej zmluvnej strany alebo jej časť. O vzniku takejto povinnosti sa budú Zmluvné strany vzájomne informovať bez zbytočného odkladu.
- 10.9. Ustanovenia jednotlivých bodov tohto článku zmluvy ostávajú platné a účinné aj po ukončení tejto zmluvy.

## **Článok XI.**

### **Ukončenie zmluvy**

- 11.1. Táto zmluva môže byť skončená písomnou dohodou zmluvných strán, výpoveďou alebo odstúpením zo strany tej zmluvnej strany, ktorej to umožňuje zákon alebo táto zmluva a výlučne z dôvodov, ktoré stanovuje zákon (najmä podľa § 19 zákona č. 343/2015 Z. z. alebo § 15 ods. 1 zákona č. 315/2016 Z. z.) alebo táto zmluva.
- 11.2. Ak bude táto zmluva predčasne ukončená dohodou zmluvných strán, stanovenie spôsobu vysporiadania vzťahov vzniknutých na základe tejto zmluvy tvorí podstatnú náležitosť takejto dohody, a to vrátane vysporiadania nakladania s doposiaľ prevzatými časťami diela/čiastkovými výstupmi, vykonanými v súlade s podmienkami uvedenými v tejto zmluve, úhradami za takéto časti diela/čiastkové výstupy, vysporiadania nakladania s časťami diela/čiastkovými výstupmi, ktoré neboli riadne ukončené a prevzaté ku dňu zániku zmluvy, úpravy licencií k častiam diela/čiastkovým výstupom. Vysporiadanie podľa predchádzajúcej vety sa uskutoční na základe ustanovení tejto zmluvy, vrátane ustanovení o cene za dielo ako celok a ceny za jednotlivé časti diela a čiastkové výstupy, ako i ustanovení o odovzdávaní a prevzatí diela podľa čl. IV a licenčných podmienok podľa čl. XII.
- 11.3. Každá zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, ak jej takéto právo vyplýva zo zákona alebo tejto zmluvy, a to výlučne z dôvodov a za podmienok stanovených v príslušnom zákone (napr. § 345 zákona č. 513/1991 Zb. alebo § 19 zákona č. 343/2015 Z. z.) alebo výslovne uvedených nižšie v tomto článku zmluvy.
- 11.4. Zmluvná strana je oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy aj pri nepodstatnom porušení tejto zmluvy druhou zmluvnou stranou, ak k odstráneniu porušenia alebo dôvodov porušenia nedôjde ani v

primeranej dodatočnej lehote na plnenie, poskytnutej v písomnom upozornení na porušenie povinnosti a jeho následky, v trvaní najmenej 45 (štyridsaťpäť) dní.

- 11.5. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy i bez výzvy na dodatočné splnenie záväzkov pre podstatné porušenie zmluvy, za ktoré sa okrem porušení, ktoré sú tak klasifikované v iných ustanoveniach tejto zmluvy, považuje ak Zhotoviteľ:
  - 11.5.1. je v omeškaní s riadnym a včasným odovzdaním ktorejkoľvek časti diela alebo čiastkového výstupu o viac ako 30 (tridsať) dní,
  - 11.5.2. poskytol nepravdivé vyhlásenie v Preambule tejto zmluvy,
  - 11.5.3. porušil povinnosť podľa bodu 6.6. zmluvy,
  - 11.5.4. na plnenie tejto zmluvy využije Subdodávateľa, ktorý nie je uvedený v prílohe č. 8,
  - 11.5.5. na plnenie zmluvy preukázateľne nevyužíva kľúčových expertov,
  - 11.5.6. opakovane (t. j. viac ako 3x (trikrát) počas trvania tejto zmluvy) nevykoná časť diela autorský dohľad podľa bodu C. čl. III a prílohy č. 2 zmluvy alebo poruší akýmkoľvek spôsobom povinnosť mlčanlivosti v zmysle čl. X. tejto zmluvy,
  - 11.5.7. akýmkoľvek spôsobom poruší svoju povinnosť v zmysle čl. VI bod 6.7. zmluvy, t. j. povinnosť strpieť výkon kontroly/ auditu a/alebo povinnosť poskytnúť oprávneným kontrolným/ auditným orgánom riadne a včas potrebnú súčinnosť.
- 11.6. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy aj v nasledujúcich prípadoch, a to buď v celom jej rozsahu alebo čiastočne, a to aj bez výzvy na dodatočné splnenie záväzkov, a bez toho, aby Objednávateľovi vznikla z dôvodu odstúpenia povinnosť nahradiť škodu alebo akékoľvek sankcie:
  - 11.6.1. ak sa Zhotoviteľ stane spoločnosťou v kríze v zmysle § 67a zákona č. 513/1991 Zb.,
  - 11.6.2. ak Zhotoviteľ je preukázateľne v úpadku, na majetok Zhotoviteľa je vyhlásený konkurz, dôjde k zastaveniu konkurzného konania pre nedostatok majetku Zhotoviteľa alebo sa z toho dôvodu zruší konkurz, bola povolená reštrukturalizácia Zhotoviteľa,
  - 11.6.3. vstup Zhotoviteľa do likvidácie,
  - 11.6.4. majetok Zhotoviteľa je predmetom exekučného konania,
  - 11.6.5. Zhotoviteľ komukoľvek, kto je súčasťou organizácie Objednávateľa alebo akémukoľvek podriadenému či zástupcovi Objednávateľa ponúkne alebo dá úplatok Zhotoviteľ alebo jeho podriadený alebo zástupca;
  - 11.6.6. Zhotoviteľ predá svoj podnik alebo časť podniku a podľa Objednávateľa sa tým zhorší vymožitelnosť práv a povinností zo zmluvy,
  - 11.6.7. Zhotoviteľ bude v súvislosti s plnením podľa tejto zmluvy právoplatne odsúdený zo spáchania trestného činu,
  - 11.6.8. bol Zhotoviteľ ako osoba, štatutárny orgán Zhotoviteľa alebo člen štatutárneho alebo dozorného orgánu Zhotoviteľa právoplatne odsúdený za niektorý z trestných činov korupcie (trestné činy podľa ôsmej hlavy tretieho dielu osobitnej časti Trestného zákona), trestný čin subvenčného podvodu (§ 225 Trestného zákona), trestný čin legalizácie príjmov z trestnej činnosti (§ 233 Trestného zákona), trestný čin poškodzovania finančných záujmov Európskej únie (§ 263 Trestného zákona), trestný čin



machinácie vo verejnom obstarávaní alebo vo verejnej dražbe (§ 266 Trestného zákona), ako aj za akýkoľvek trestný čin, ktorého skutková podstata súvisí s podnikaním Zhotoviteľa alebo výkonom jeho činnosti, alebo je evidovaný v systéme včasného odhaľovania rizika a vylúčenia (EDES) ako vylúčená osoba alebo subjekt (v zmysle článku 135 a nasl. nariadenia č. 2018/1046),

- 11.6.9. ak preukázateľne nastala skutočnosť, ktorá môže viesť k výmazu Zhotoviteľa alebo jeho Subdodávateľa v zmysle čl. VII tejto zmluvy z Registra podľa zákona č. 315/2016 Z. z.;
  - 11.6.10. ak sú dané dôvody, pre ktoré verejný obstarávateľ nesmie uzatvoriť zmluvu podľa § 11 ods. 1 písm. c) a d) zákona č. 343/2015 Z. z.,
  - 11.6.11. ak Zhotoviteľ preruší alebo skončí svoju podnikateľskú činnosť alebo stratí podnikateľské oprávnenie potrebné pre plnenie tejto zmluvy o dielo.
- 11.7. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy aj v prípade, ak
- 11.7.1. výsledok finančnej kontroly podľa bodu 3.2 tejto zmluvy neumožňuje financovanie tejto zmluvy z Plánu obnovy a odolnosti alebo
  - 11.7.2. ak ešte nedošlo k plneniu zmluvy a z iného dôvodu nie je možné financovanie tejto zmluvy z Plánu obnovy a odolnosti.
- 11.8. Objednávateľ je oprávnený vypovedať túto zmluvu aj bez udania dôvodu, a to s jednomesačnou výpovednou lehotou, ktorá začína plynúť prvý deň nasledujúceho kalendárneho mesiaca po doručení výpovede Zhotoviteľovi, pričom v takom prípade je Objednávateľ povinný zaplatiť Zhotoviteľovi cenu za všetky časti diela a čiastkové výstupy, ktoré boli Objednávateľom akceptované, a to v sume vyplývajúcej z prílohy č. 1. Za rozpracované časti diela a čiastkové výstupy, ktoré neboli Objednávateľom akceptované, zmluvné strany ku dňu ukončenia zmluvy uskutočnia akceptačné konanie primerane podľa tejto zmluvy, pričom cena za rozpracované časti diela a čiastkové výstupy bude určená podľa prílohy č. 1 a stavu ich rozpracovanosti. Pre zamedzenie pochybností ak sa Zhotoviteľ dostane do omeškania s vykonaním diela, častí diela alebo čiastkových výstupov po doručení výpovede podľa tohto bodu, Objednávateľovi nevznikne právo na zmluvnú pokutu.
- 11.9. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade, že Objednávateľ je z dôvodov výlučne na jeho strane v omeškani s platením svojich peňažných záväzkov a toto omeškanie trvá po dobu dlhšiu než 30 (tridsať) dní.
- 11.10. Odstúpením od zmluvy nie sú dotknuté ustanovenia týkajúce sa ochrany informácií, voľby práva a riešenia sporov.
- 11.11. Odstúpením od zmluvy niektorej zo zmluvných strán sa zmluva zrušuje ku dňu doručenia písomného odstúpenia druhej zmluvnej strane, pričom účinky odstúpenia sa spravujú príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. V prípade odstúpenia od tejto zmluvy Zhotoviteľ pripraví inventarizáciu častí diela/čiastkových výstupov, ktoré boli prevzaté, teda vykonané a zároveň i uhradené v súlade s podmienkami uvedenými v tejto zmluve a jej Prílohách, ako i plnení, ktoré neboli riadne ukončené vyššie uvedeným spôsobom ku dňu zániku zmluvy, Objednávateľ bude oprávnený, ale nie povinný ich prevziať. V prípade ponechania prevzatých a uhradených častí diela/čiastkových výstupov platí, že Objednávateľ si ponechá časti diela/čiastkové výstupy a Zhotoviteľ úhradu za ne. Odstúpením od zmluvy nebude dotknutá platnosť licencií udelených touto zmluvou alebo na jej základe k ponechaným častiam

diela/čiastkovým výstupom, ktoré Objednávateľ riadne prevzal a zaplatil. V prípade ponechania ostatných i rozpracovaných častí diela/ čiastkových výstupov Objednávateľ uhradí Zhotoviteľovi príslušnú časť zmluvnej ceny určenej v súlade s čl. V. v miere zodpovedajúcej rozpracovanosti časti diela/čiastkových výstupov. Zmluvné strany si zároveň dohodou vysporiadajú nakladanie s časťami diela/ čiastkovými výstupmi, ktoré neboli riadne ukončené a prevzaté ku dňu zániku zmluvy, v súlade s príslušnými ustanoveniami tejto zmluvy, vrátane ustanovení o cene za časti diela a cene za jednotlivé čiastkové výstupy podľa čl. V Zmluvy, ako i ustanoveniami o odovzdávaní a prevzatí častí diela a čiastkových výstupov podľa čl. IV a licenčnými podmienkami podľa čl. XII.

11.12. V prípade podstatného porušenia zmluvy Zhotoviteľom podľa bodu 11.5. tohto článku zmluvy je Objednávateľ oprávnený vykonať zmenu zmluvy spočívajúcu v zmene osoby Zhotoviteľa, a to nahradením pôvodného Zhotoviteľa (ďalej len „**pôvodný Zhotoviteľ**“) novým zhotoviteľom v súlade s § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. Zmenu v osobe Zhotoviteľa je Objednávateľ oprávnený vykonať vo forme písomného dodatku k tejto zmluve, uzatvoreného medzi Objednávateľom a subjektom, ktorý ako uchádzač vo Verejnom obstarávaní splnil podmienky účasti, vrátane splnenia povinností v zmysle súťažných podkladov vo Verejnom obstarávaní a umiestnil sa na ďalšom mieste v poradí v rámci Verejného obstarávania (ďalej len „**nový Zhotoviteľ**“). Na vysporiadanie plnení medzi pôvodným Zhotoviteľom a Objednávateľom sa primerane aplikujú ustanovenia bodu 11.11. tohto článku zmluvy. Na vysporiadanie plnení medzi novým Zhotoviteľom a Objednávateľom sa dodatkom vykonávajú primerané úpravy zmluvy a jej Príloh.

11.13. Pôvodný Zhotoviteľ je povinný za účelom zmeny zmluvy podľa ods. 11.12 tohto článku zmluvy poskytnúť Objednávateľovi všetku potrebnú súčinnosť v primeranej lehote určenej Objednávateľom, najmä vykonať úkony, ktoré sú nevyhnutné na riadne plnenie zmluvy do okamihu zmeny v osobe Zhotoviteľa, odovzdať Objednávateľovi všetky potrebné informácie a dokumenty v súvislosti s dodaným plnením podľa zmluvy tak, aby nedošlo k vzniku škody. Súčinnosť podľa predchádzajúcej vety zahŕňa informovanie o všetkých procesných a iných úkonoch pri plnení tejto zmluvy so zreteľom na úkony týkajúce sa odovzdania diela, jeho časti, alebo čiastkových výstupov v súlade s čl. IV tejto zmluvy. Pôvodný Zhotoviteľ je povinný poskytnúť súčinnosť Objednávateľovi podľa tohto bodu v období maximálne 2 mesiacov od predčasného ukončenia tejto zmluvy.

11.14. V prípade omeškania pôvodného Zhotoviteľa s plnením povinnosti podľa bodu 11.13 tohto článku zmluvy (neposkytnutie súčinnosti) vzniká Objednávateľovi za každý začatý deň omeškania nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty zo strany pôvodného Zhotoviteľa vo výške 60,- EUR (slovom šesťdesiat eur), najviac však do sumy 10 % (slovom desať percent) ceny za Dielo. Povinnosť nahradiť škodu vzniknutú v dôsledku porušenia povinnosti zabezpečenej zmluvnou pokutou ostáva zaplatením zmluvnej pokuty nedotknutá v rozsahu prevyšujúcom zmluvnú pokutu.

## Článok XII.

### Licenčné podmienky

12.1. Ak pri vykonávaní diela podľa tejto zmluvy dôjde zo strany Zhotoviteľa k vytvoreniu nového autorského diela alebo iného predmetu práv duševného či priemyselného vlastníctva, v rozsahu, v akom to príslušné všeobecne záväzné kogentné právne predpisy výslovne nezakazujú, Zhotoviteľ dňom odovzdania diela uvedenom v preberacom protokole, podpísanom oboma zmluvnými

stranami, bezodplatne prevádza na Objednávateľa všetky práva viažuce sa k takémuto autorskému dielu alebo predmetu práv duševného vlastníctva, bez obmedzenia na to, či ide v danom prípade o majetkové autorské práva, práva ku know-how, alebo iné práva duševného vlastníctva tak, aby Objednávateľ bol výlučne a neobmedzene oprávnený tieto nerušene a neobmedzene aplikovať, užívať, požívať, šíriť, rozmnožovať, prepracovávať, spracovať, adaptovať, ďalej vyvíjať, chrániť a nakladať s nimi bez osobitného súhlasu Zhotoviteľa. Zhotoviteľ vyhlasuje, že vo vzťahu autorským dielam, ku ktorým má previesť práva podľa tohto bodu, neposkytol žiadnej tretej osobe sublicenciu/licenciu ani nepostúpil licenciu na použitie autorských diel.

12.2. V rozsahu, v akom príslušné všeobecne záväzné kogentné právne predpisy neumožňujú prevod práv tak, ako je uvedené v bode 1 tohto článku zmluvy, Zhotoviteľ poskytuje Objednávateľovi dňom odovzdania diela uvedenom v akceptačnom protokole, trvalú, výhradnú a neobmedzenú, bez osobitného súhlasu Zhotoviteľa prevoditeľnú licenciu (súhlas) na používanie takéhoto autorského diela a/alebo takýchto predmetov práv duševného vlastníctva tak, aby Objednávateľ bol výlučne a neobmedzene oprávnený tieto nerušene pod svojim vlastným názvom akýmkoľvek známym spôsobom aplikovať, užívať, požívať, šíriť, rozmnožovať, prepracovať, spracovať, adaptovať, ďalej vyvíjať a nakladať s nimi na ľubovoľný účel, prípadne v rovnakom rozsahu ich previesť, či poskytnúť čiastočne alebo v celosti tretej strane, a to najmä nasledovným spôsobom:

12.2.1. vyhotovenie rozmnoženiny diela;

12.2.2. spracovanie a adaptáciu diela, čím sa myslí najmä:

12.2.2.1. nasledovné zapracovanie zmien diela podľa potrieb Objednávateľa;

12.2.2.2. ďalšie podrobnejšie rozpracovanie diela do detailnejšej podoby pre účely vyhotovenia konkrétneho súvisiaceho projektu;

12.2.2.3. spracovanie čo aj časti diela do iného diela;

12.2.3. zaradenie diela do súborného diela, najmä pre potreby rôznych sumarizačných, propagačných publikácií a pod;

12.2.4. verejné vystavenie diela, najmä v sídle ako aj na webovom sídle Objednávateľa.

12.3. Vzhľadom k tomu, že Zhotoviteľ prevedie na Objednávateľa práva podľa bodu 12.1. zmluvy, resp. udelí Objednávateľovi výslovný súhlas so spôsobom využitia diela podľa bodu 12.2. zmluvy, Zhotoviteľ je plne uzrozumený s tým, že akýmkoľvek použitím diela v súlade s uvedenými ustanoveniami, najmä adaptáciou, rozpracovaním či spracovaním diela, nedochádza k nedovoleným zmenám či nedovoleným zásahom do diela a do práv Zhotoviteľa.

12.4. Zhotoviteľ ako autor diela udeľuje Objednávateľovi ako nadobúdateľovi licencie súhlas na postúpenie licencie tretej osobe, ako aj na udelenie sublicencie v rozsahu udelenej licencie a lebo jej časti. Zhotoviteľ nevyžaduje, aby ho Objednávateľ o tejto skutočnosti bezodkladne informoval.

12.5. Zhotoviteľ berie na vedomie a súhlasí s tým, že autorská korektúra diela (pri jeho spracovaní v ďalších stupňoch) zo strany Zhotoviteľa sa nebude vykonávať. Zhotoviteľ časti diela podľa bodu A. článku II zmluvy - projektovej dokumentácie výslovne súhlasí s tým, aby autorský dohľad nad súladom stavby s jeho projektovou dokumentáciou vykonával niekto iný, t. j. tretia osoba.

12.6. Licencia sa udeľuje na neobmedzený čas, v územne a vecne neobmedzenom rozsahu.

- 12.7. Odmena za udelenie licencie v zmysle tohto článku zmluvy je súčasťou ceny za dielo podľa článku V. tejto zmluvy. V prípade pochybností o sume zodpovedajúcej cene licencie bude cena licencie výlučne na účely tejto zmluvy zodpovedať 1 % ceny za dielo podľa bodu 5.1. tejto zmluvy.
- 12.6 Zhotoviteľ zodpovedá sám a na vlastné náklady za vysporiadanie autorských a ďalších súvisiacich práv, ktoré je potrebné k realizácii diela vysporiadať. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je nositeľom všetkých autorských práv k autorským dielam v rozsahu, v akom udelil Objednávateľovi licencie/sublicencie a dielo nebude pri jeho odovzdaní Objednávateľovi zaťažené akýmikoľvek právami tretích osôb. V prípade, pokiaľ by sa na diele podieľali autorsky i iné osoby než Zhotoviteľ (Subdodávateľa), zaistil si oprávnenie s dielom nakladať a oprávnenie poskytovať licenciu /sublicenciu na jeho použitie v takom rozsahu, v akom tak robí touto zmluvou. Zhotoviteľ vyhlasuje, že všetci autori/spoluautori autorských diel a/alebo originálni nositelia majetkových práv k autorským dielam súhlasia s udelením licencie/sublicencie zo spoločnosti zhotoviteľa na Objednávateľa a súhlas s udelením licencie/sublicencie a/alebo postúpením licencie/sublicencie zo spoločnosti Objednávateľa na tretie osoby bez obmedzenia. Zhotoviteľ rovnako vyhlasuje, že nároky autorov/spoluautorov/originálnych nositeľov majetkových práv k autorským dielam podľa tohto článku sú v plnom rozsahu vysporiadané tak, aby Objednávateľ mohol nerušene používať autorské diela podľa tohto článku a to bez akýchkoľvek nárokov autorov/spoluautorov/originálnych nositeľov majetkových práv k autorským dielam podľa tohto článku voči Objednávateľovi.

### Článok XIII.

#### Spoločné a záverečné ustanovenia

- 13.1. Túto zmluvu možno dopĺňať a meniť len formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, s výnimkou zmeny kontaktných osôb a kontaktných údajov uvedených v záhlaví tejto zmluvy, ktoré sa realizujú písomným oznámením jednej zmluvnej strany druhej zmluvnej strane.
- 13.2. Súvisiace práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. a ostatnými príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými a účinnými na území Slovenskej republiky.
- 13.3. Ak nadobudne účinnosť všeobecne záväzný právny predpis, ktorého predmetom je úprava územného a stavebného konania, v dôsledku ktorého vznikne potreba zmeny alebo doplnenia tejto zmluvy (ďalej len „**Právny predpis**“), zmluvné strany sa zaväzujú, že uzatvoria dodatok k tejto zmluve, ktorého predmetom bude nevyhnutná úprava zmluvy, ktorá zabezpečí jej zosúladenie s Právnym predpisom takým spôsobom, aby bol zachovaný účel, podstata a zmysel jednotlivých dojednaní tejto zmluvy. V prípade, ak bude nevyhnutné meniť ustanovenia týkajúce sa ceny, zmluvné strany sa zaväzujú, že pri uzatvorení dodatku budú vychádzať z rozpisu ceny diela v prílohe č. 1 a porovnania prácnosti vykonania jednotlivých častí diela a čiastkových výstupov, ktoré táto zmluva upravuje, s časťami diela a čiastkovými výstupmi, ktoré bude potrebné zmeniť alebo doplniť. Zhotoviteľ je povinný do desiatich pracovných dní od nadobudnutia účinnosti takéhoto dodatku doručiť Objednávateľovi aktualizovaný harmonogram, ktorý bude zohľadňovať zmenu zmluvy, bod 3.3. zmluvy sa použije primerane.
- 13.4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom

Úradom vlády Slovenskej republiky. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z.

- 13.5. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné spory vzniknuté z tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou budú prednostne riešiť vzájomnými rokovаниami zmiernou cestou (dohodou). Ak nedôjde k dohode o sporných otázkach, zmluvné strany sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. a ostatnými súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
- 13.6. Ak sa preukáže, že niektoré z ustanovení zmluvy (alebo jeho časť) je neplatné alebo neúčinné, takáto neplatnosť alebo neúčinnosť nemá za následok neplatnosť alebo neúčinnosť ďalších ustanovení zmluvy (alebo zostávajúcej časti dotknutého ustanovenia), alebo samotnej zmluvy, pokiaľ to nie je vylúčené v zmysle príslušných právnych predpisov. V takomto prípade sa zmluvné strany zaväzujú bez zbytočného odkladu nahradiť takéto ustanovenie (jeho časť) novým ustanovením, ktoré sa čo najviac priblíži k účelu neplatného alebo neúčinného ustanovenia (alebo jeho časti), ktorý v čase uzavretia tejto zmluvy jej zmluvné strany sledovali. Obdobne budú zmluvné strany postupovať aj v prípade, ak sa zistí, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy je nevykonateľné.
- 13.7. Táto zmluva je vyhotovená v 6 (šiestich) originálnych vyhotoveniach, pričom Objednávateľ obdrží 4 (štyri) vyhotovenia a Zhotoviteľ 2 (dve) vyhotovenia.
- 13.8. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy:
- |              |  |
|--------------|--|
| príloha č. 1 | Rozpis ceny diela  |
| príloha č. 2 | Zadanie pre zhotovenie projektovej dokumentácie, výkon inžinierskej činnosti, výkon odborného autorského dohľadu a vykonanie prieskumov pre modernizáciu budovy Okresného súdu Spišská Nová Ves                                  |
| príloha č. 3 | Harmonogram (požiadavky na vytvorenie) pre zhotovenie projektovej dokumentácie, výkon inžinierskej činnosti, výkon odborného autorského dohľadu a vykonanie prieskumov pre modernizáciu budovy Okresného súdu Spišská Nová Ves   |
| príloha č. 4 | Stavebný program pre zhotovenie projektovej dokumentácie, výkon inžinierskej činnosti, výkon odborného autorského dohľadu a vykonanie prieskumov pre modernizáciu budovy pre modernizáciu budovy Okresného súdu Spišská Nová Ves |
| príloha č. 5 | Osobitné podmienky oprávnených výdavkov a aktivít  |
| príloha č. 6 | Zoznam opatrení pre zhotovenie projektovej dokumentácie, výkon inžinierskej činnosti, výkon odborného autorského dohľadu a vykonanie prieskumov pre modernizáciu budovy Okresného súdu Spišská Nová Ves                          |
| príloha č. 7 | Výpočet výšky požadovaných prostriedkov mechanizmu   |
| príloha č. 8 | Zoznam subdodávateľov pre zhotovenie projektovej dokumentácie, výkon inžinierskej činnosti, výkon odborného autorského dohľadu a vykonanie prieskumov pre modernizáciu budovy Okresného súdu Spišská Nová Ves                    |

príloha č. 9 Zoznam kľúčových expertov pre zhotovenie projektovej dokumentácie, výkon inžinierskej činnosti, výkon odborného autorského dohľadu a vykonanie prieskumov pre modernizáciu budovy Okresného súdu Spišská Nová Ves

príloha č. 10 Generálne plnomocenstvo

- 13.9. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu pred jej podpisom riadne a dôsledne prečítali, bola uzavretá po vzájomnom podrobnom oboznámení sa s jej obsahom, je prejavom ich slobodnej vôle, je určitá a zrozumiteľná, zmluvné strany neboli uvedené do omylu, porozumeli jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcim, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a nie sú im známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť túto zmluvu, na znak čoho pripájajú oprávnení zástupcovia zmluvných strán svoje vlastnoručné podpisy.

V Spišskej Novej Vsi, dňa .....

V Spišskej Novej Vsi, dňa .....

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....  
Okresný súd Spišská Nová Ves  
predseda súdu

.....  
Ing.arch. Patrik Panda  
konateľ spoločnosti ČIARY s.r.o.