

## **Dodatok č. 2**

### **k Zmluve o nájme nebytových priestorov**

uzatvorenej dňa 22. 11. 2021 v zmysle zákona č. 116/1990 o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZoNPNP“)

#### **Čl. I**

##### **Prenajímateľ:**

Obchodné meno: **Mestská časť Bratislava-Lamač**  
Sídlo: **Malokarpatské námestie 9, 841 03 Bratislava**  
Štatutárny orgán: Igor Polakovič, starosta  
Právna forma: samostatný územný samosprávny a správny celok SR zriadený zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákonom SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave v znení neskorších predpisov  
E-mail: podatelna@lamac.sk  
Tel. č.: +421 2 64 78 00 65  
IČO: 00 603 414  
DIČ: 2020919131  
Bankové spojenie: VÚB, a.s.  
IBAN: SK37 0200 0000 0000 0302 4032  
SWIFT kód: SUBASKBX  
(ďalej len ako „prenajímateľ“)

a

##### **Nájomca:**

Názov: **Občianske združenie Dúha – Dúha T.O. Carrigo**  
Sídlo: **Studenohorská 8, 841 03 Bratislava**  
Zastúpený: Mgr. Lucia Liptovská, vedúca základného článku  
Právna forma: organizačná zložka občianskeho združenia  
E-mail:  
Tel. č.:  
IČO: 31 796 931  
DIČ: 2021597633  
Bankové spojenie:  
IBAN:  
SWIFT kód:  
(ďalej len ako „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca spolu ďalej aj ako „zmluvné strany“)

uzatvárajú tento

### **Dodatok č. 2 k Zmluve o nájme nebytových priestorov**

(ďalej len „dodatok“)

#### **Čl. II**

##### **Úvodné ustanovenia**

- (1) Zmluvné strany uzatvorili dňa 22. 11. 2021 Zmluvu o nájme nebytových priestorov v znení Dodatku č. 1 zo dňa 22. 08. 2022 (ďalej len „zmluva“), predmetom ktorej je prenechanie nebytového priestoru o výmere 5,25 m<sup>2</sup> nachádzajúceho sa pod schodami

v objekte so súp. č. 2046, Polyfunkčná budova, Heyrovského 2, postavenom na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 547, evidovanom katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava na LV č. 3866 v katastrálnom území: Lamač, obec: BA-m.č. Lamač, okres: Bratislava IV, ktorý je vo vlastníctve Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, zverený protokolom č. 39/91 zo dňa 30.09.1991 o zverení majetkových práv a záväzkov do správy prenajímateľa, do užívania nájomcu, na účely prevádzkovania skladu a prenechanie nebytového priestoru o výmere 30,69 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa v stavbe so súp. č. 1125, Malokarpatské námestie 3, označeného ako priestor č. 1, Kino Lamač – zariadenie kultúrne a osvetové, situovanej na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 490/5, evidovanej katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava na LV č. 1829 v katastrálnom území: Lamač, obec: BA-m.č. Lamač, okres: Bratislava IV, ktorého vlastníkom je prenajímateľ, do užívania nájomcu na účely prevádzkovania záujmovej činnosti pre deti a mládež (ďalej len „predmet zmluvy“).

- (2) Zmluva bola uzatvorená na dobu určitú, do 31. 12. 2023.
- (3) Zmluvné strany uzatvárajú tento dodatok na základe predchádzajúcej žiadosti nájomcu zo dňa 16. 05. 2023 a v súlade s uznesením miestneho zastupiteľstva prenajímateľa č. 43/2023/IX zo dňa 21. 06. 2023 v časti E, ktoré je prílohou tohto dodatku.

## **ČI. II**

### **Predmet dodatku**

Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva medzi zmluvnými stranami sa mení a dopĺňa nasledovne:

- a) V článku 4 odsek 1 sa slová: „do 31. 12. 2023“ nahrádzajú slovami: „do 31. 12. 2028“.

## **ČI. III**

### **Záverečné ustanovenia**

- (1) Všetky ďalšie ustanovenia zmluvy ostávajú bez zmeny. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.
- (2) Tento dodatok je vyhotovený v štyroch (4) rovnopisoch, z toho tri (3) rovnopisy sú určené pre prenajímateľa a jeden rovnopis pre nájomcu.
- (3) Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania ostatnou zo zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa ustanovení § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- (4) Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok riadne prečítali a potvrdzujú, že dodatok je zrozumiteľný a určitý a vyjadruje ich skutočnú, slobodnú a vážnu vôľu, nie je uzatvorený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpísali.

(5) Neoddeliteľnými prílohami tohto dodatku je:

Príloha č. 1: Výpis z uznesenia č. 43/2023/IX zo dňa 21. 06. 2023 v časti E

V Bratislave dňa 13. 11. 2023

V Bratislave dňa 13. 11. 2023

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

**Igor Polakovič v. r.**  
starosta

**Mgr. Lucia Liptovská v. r.**  
vedúca základného článku