

Centrum voľného času, Ul. M. Rázusa 2383/30, 901 01 Malacky**ZMLUVA č. 11/2023**

o prenájme nebytových priestorov CVČ podľa všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky č. 3/2017 o prenájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve mesta Malacky, a podľa vnútorného predpisu CVČ č. 002/2023.

Čl. č. I.**Zmluvné strany****prenajímateľ:**

názov: Centrum voľného času
 adresa: Ul. M. Rázusa 30
 901 01 Malacky
 zastúpený: Mgr. Miroslava Filová
 kontaktná osoba: Aurélie Nízka, hospodárka CVČ
 IČO: 31811507
 prevádzka: Budova CVČ
 tel. č.: 034/7722228
 Číslo účtu:

nájomca:

názov: Slovenský Zväz Záhradkárov, základná org. Tri Duby
 adresa: 901 01 Malacky, Ul. Boženy Němcovej 6080/54
 kontaktná osoba: Peter Ocharovich
 IČO:
 DIČ:
 Kontakt, Tel.:
 Číslo účtu:

Čl. č. II.**Predmet a účel nájmu**

- Nájomca si prenája priestory CVČ.....učebňu.....
 v celkovej výmere85.....m² , ktoré využije na usporiadanie
 členská schôdza.....
- Nájomca sa zaväzuje využiť nebytové priestory len za účelom uvedenom v tomto článku.

Čl. č. III.**Termín**

1. Nebytové priestory budú prenášané v dňoch: 25.11.2023 /sobota/
 v čase: od 8,45 hod. do 11,00 hod.

Čl. č. IV.
Cena nájmu

1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca uhradí čiastku : 35 €

Čl. č. V.
Práva a povinnosti prenajímateľa

7. Prenajímateľ odovzdá nájomcovi nebytové priestory v stave spôsobilom na ich užívanie podľa dohody. Nájomcovi je stav priestorov známy.
8. Prenajímateľ pred zahájením užívania priestorov oboznámi nájomcu s umiestnením hlavných vstupov a výstupov inžinierskych sietí v priestoroch a oboznámi ho tiež s ich ovládaním.
9. Prenajímateľ je oprávnený považovať prístup do prenajatých priestorov za účelom zistiť, či je nebytový priestor využitý v súlade s účelom uvedeným v tejto dohode.

Čl. č. VI.
Práva a povinnosti nájomcu

9. Po ukončení využitia je nájomca povinný vrátiť prenajatý priestor v takom stave, v akom ho prevzal.
10. Nájomca prostredníctvom kontaktnej osoby zodpovedá za zabezpečenie ochrany prenajatého majetku, požiarnej ochrany a ochrany zdravia osôb, ktoré do prenajatých priestorov s jeho vedomím vstúpili.
11. Nájomca je povinný neodkladne ohlásiť prípadne vzniknutý požiar na čísle telefónu 150, a tiež riaditeľke CVČ na číslo tel. 034/7722228.
12. Nájomca je povinný zabezpečiť finančne aj fyzicky náhradu všetkých prípadne vzniknutých škôd /výšku a rozsah náhrady dohodne prenajímateľ s nájomcom/.

Čl. č. VII.
Záverečné ustanovenia

5. Nájomca aj prenajímateľ prehlasujú, že si dohodu riadne prečítali, porozumeli jej a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
6. Dohoda je vyhotovená v dvoch rovnopisoch po jednom pre prenajímateľa a pre nájomcu.

V Malackách dňa: ...8.11.2023.....

.....
Mgr. Miroslava Filová
za prenajímateľa
Centrum voľného času
Ul. M. Rázusa 2383/30
901 01 MALACKY
okr. Malacky ②
IČO: 31811507 DIČ: 2021672367

.....
za nájomcu