



**VÝPIS Z UZNESENÍ
MIESTNEHO ZASTUPITEĽSTVA**

**Uznesenie č. 43/2023/IX
Miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava-Lamač
zo dňa 21. 06. 2023**

k nakladaniu s majetkom z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

- F. Gjon Gjoka – žiadosť o predĺženie doby nájmu nebytových priestorov spolu o výmere 32,3 m² v stavbe súp. č. 6817, Objekt pre obchod a služby č. 2, Malokarpatské nám. 15B, situovaný na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 488/2, k. ú. Lamač**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Lamač

F. schvaľuje

predĺženie nájmu nebytových priestorov spolu o výmere 32,3 m² situovaných v Objekte pre obchod a služby č. 2 - stavbe so súp. č. 6817, vchod Malokarpatské nám. 15B, postavenej na pozemku registra „C“ KN parc. č. 488/2, evidovanej katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava na LV č. 1638 v k. ú.: Lamač, obec: BA-m.č. Lamač, okres: Bratislava IV, za sadzbu nájomného určenú v zmysle v zmysle ust. § 5 ods. 2 písm. b) v súvislosti s ust. § 4 písm. b) VZN č. 6/2017 zo dňa 14.11.2017 o minimálnych cenách za nájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Lamač a majetku zvereného jej do správy v znení neskorších zmien a doplnkov navýšenú o 35 % so zaokrúhlením na celé euro nahor s podmienkou, že výška nájomného za nebytový priestor počas trvania doby nájmu sa bude každoročne valorizovať o priemernú mieru inflácie (vyjadrenú v %) meranú indexom spotrebiteľských cien oznámenú Štatistickým úradom Slovenskej republiky, na dobu určitú do 31. 12. 2026 z dôvodu hodného osobitného zreteľa, žiadateľovi: Gjon Gjoka, IČO: 46754407, so sídlom Beniakova 3082/32, 841 04 Bratislava
- bez pripomienok

F1. konštatuje,

dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ ako súčasný nájomca predmetných nebytových priestorov prevádzkuje predajňu s rýchlym občerštením spojenej s predajom pokrmov a nápojov, ktorá svojím zameraním vhodne dopĺňa ponuku prevádzok na Malokarpatskom námestí
- bez pripomienok

Igor Polakovič v. r.
starosta