

Dodatok č. 1
k Zmluve o nájme parkovacieho miesta zo dňa 14.11.2022

I.
Zmluvné strany

Prenajímateľ :

STEFE Trnava, s.r.o., Františkánska 16, 917 32 Trnava

IČO: 36 277 215

DIČ: 202 209 7011

IČ DPH: SK 2022097011

zastúpená konateľmi - JUDr. Ing. Evou Kollárikovou, PhD., MBA

Ing. Ondrejom Borguľom

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, odd. Sro, vložka číslo: 17769/T
(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca :

Adriána Jantová

nar.

bytom : I

(ďalej len „nájomca“)

II.
Predmet dodatku

Zmluvné strany sa vzájomne dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č. 1 (ďalej len „dodatok“), ktorým sa predlžuje doba nájmu a **od 01.12.2023** mení Zmluva o nájme parkovacieho miesta zo dňa 14.11.2022 (ďalej len „zmluva“) v Čl. IV- nasledovne:

Čl. IV. „Doba nájmu“ sa mení a znie:

1. Nájom parkovacieho miesta sa uzatvára na dobu určitú **do 31.12.2023**.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ostatné ustanovenia zmluvy, ktoré neboli dotknuté týmto dodatkom, zostávajú v platnosti bez zmeny.
2. Prílohou tohto dodatku je Splátkový kalendár úhrady nájomného – Príloha č. 1 a Splátkový kalendár úhrady preddavkov za spotrebu energií a služieb poskytovaných s užívaním nebytového priestoru – Príloha č. 2.
3. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že dodatok si prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tohto dodatku zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ho podpísali.
5. Dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda nasledujúci deň po zverejnení dodatku v Centrálnom registri zmlúv.

Dodatok č. 1 bol zverejnený v Centrálnom registri zmlúv dňa 16.11.2023

V Trnave dňa :

Za prenajímateľ

.....
JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA
konateľka a generálna riaditeľka

Za nájomcu:

.....
Adriána Jantová

.....
Ing. Ondrej Borguľa
konateľ
v z. Ing. Andrea Pacerová

SPLÁTKOVÝ KALENDÁR
úhrady nájomného za nebytový priestor

NP: Trnava, 91701 Ulica Františkánska 3
Dom: 801 / 03 Nebyt: 801

Najímateľ: STEFE Trnava, s.r.o. IČO: 36277215
Františkánska 16 DIČ: 2022097011
917 32 TRNAVA IČ DPH: SK2022097011
OR OS TA, Odd.: Sro, vl.č.: 17769/T
zastúpená konateľmi -JUDr. Ing. Evou Kollárikovou, PhD., MBA a Ing. Ondrejom Borguľom

Nájomca: Adriana Jantová DIČ:
Františkánska 3 IČ DPH:
91701 Trnava

Číslo zmluvy: Variabilný symbol: 8010380104
Dátum vzniku nájmu: Spôsob platenia : prevodom na účet

ÚDAJE O NEBYTOVOM OBJEKTE:

Spôsob využitia: parkov.miesto č.1

Plocha nebytového priestoru: 11,76 m²
Vykurovaná plocha: 0,00 m²
Plocha pre rozúčtovanie UK: 0,00 m²
Ročné základné nájomné: 429,83EUR

Položka	Ročný nájom	Mesačná úhrada
Zákl.nájomné	429,84	35,82
Celkom v EUR:	429,84	35,82

MIESTNOSTI NEBYTOVÉHO PRIESTORU

Názov	Podlahová plocha (m ²)	Cena EUR/m ²	Zvýšenie %	ZvýšenieEUR	Ročný nájom EUR	Vykurovaná plocha (m ²)	Plocha pre rozúčt.UK
chránené parkov.miesto č. 1	11,76	36,5500	0,00	0,0000	429,8280	0,00	0,00
Celkom:	11,76			0,0000	429,8280		

Dátum platnosti splátkového kalendára: od **1. 12. 2023** do vystavenia nového splátkového kalendára.

Dátum splatnosti je **t r e t í** deň bežného mesiaca. PRÍLOHA č. 1
Úhradu realizujte bezhotovostných prevodom na bankový účet v Prima banke Slovensko a.s.
IBAN: SK43 5600 0000 0010 0248 1025 s uvedením variabilného symbolu.

SPLATKOVÝ KALENDÁR

preddavkov za spotreby energií a služieb súvisiacich s užívaním nebytových priestorov

NP: Trnava, 91701 Ulica Františkánska 3
Dom: 801 / 03 Nebyt: 801

Starávateľ: Mesto Trnava, Hlavná 1, Trnava IČO : 313 114
zastúpené primátorom JUDr. Petrom Bročkom, LL.M. nie je platiteľ DPH
v zastúpení STEFE Trnava, s.r.o., Františkánska 16, 917 32 Trnava IČO: 36277215
zastúpená konateľmi -JUDr. Ing. Evou Kollárikovou, PhD., MBA a Ing. Ondrejom Borguľom
zapísaná v OR OS TA, Odd.: Sro, vl.č.: 17769/T

Nájomca: Adriana Jantová DIČ:
Františkánska 3 IČ DPH:
91701 Trnava

Číslo zmluvy: Variabilný symbol: 8010380104
Dátum vzniku nájmu: Spôsob platenia : prevodom na účet

ÚDAJE O NEBYTOVOM OBJEKTE:

Spôsob využitia: parkov.miesto č.1

Plocha nebytového priestoru: 11,76 m²
Vykurovaná plocha: 0,00 m²
Plocha pre rozúčtovanie UK: 0,00 m²

Položka	Ročná úhrada	Mesačná úhrada
Dažď. voda	12,00	1,00
Celkom v EUR:	12,00	1,00

Dátum platnosti splátkového kalendára: od **1. 12. 2023** do vystavenia nového splátkového kalendára.

Dátum splatnosti je p i a t y deň bežného mesiaca.

PRÍLOHA č. 2

Úhradu realizujte bezhotovostným prevodom na bankový účet v Prima banke Slovensko, a.s.

IBAN:SK08 5600 0000 0010 0248 9027 s uvedením variabilného symbolu.