

**Dodatok č. 1**  
k Zmluve o nájme parkovacieho miesta zo dňa 16.11.2022

---

**I.**  
**Zmluvné strany**

**Prenajímateľ :**

STEFE Trnava, s.r.o., Františkánska 16, 917 32 Trnava

IČO: 36 277 215

DIČ: 202 209 7011

IČ DPH: SK 2022097011

zastúpená konateľmi - JUDr. Ing. Evou Kollárikovou, PhD., MBA

Ing. Ondrejom Borguľom

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, odd. Sro, vložka číslo: 17769/T  
(ďalej len „prenajímateľ“)

**Nájomca :**

Silvia Černayová

nar.

bytom :

(ďalej len „nájomca“)

**II.**  
**Predmet dodatku**

Zmluvné strany sa vzájomne dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č. 1 (ďalej len „dodatok“), ktorým sa predlžuje doba nájmu a od **01.12.2023** mení Zmluva o nájme parkovacieho miesta zo dňa 16.11.2022 (ďalej len „zmluva“) v Čl. IV- nasledovne:

**Čl. IV. „Doba nájmu“ sa mení a znie:**

1. Nájom parkovacieho miesta sa uzatvára na dobu určitú **do 31.12.2023**.

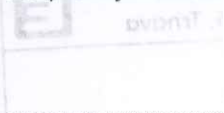
**Záverečné ustanovenia**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ostatné ustanovenia zmluvy, ktoré neboli dotknuté týmto dodatkom, zostávajú v platnosti bez zmeny.
2. Prílohou tohto dodatku je Splátkový kalendár úhrady nájomného – Príloha č. 1 a Splátkový kalendár úhrady preddavkov za spotrebu energií a služieb poskytovaných s užívaním nebytového priestoru – Príloha č. 2.
3. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že dodatok si prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tohto dodatku zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ho podpísali.
5. Dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda nasledujúci deň po zverejnení dodatku v Centrálnom registri zmlúv.

Dodatok č. 1 bol zverejnený v Centrálnom registri zmlúv dňa.....

V Trnave dňa :

Za prenajímateľa:



.....  
JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA  
konateľka a generálna riaditeľka

Za nájomcu:

.....  
Silvia Černayová

.....  
Ing. Ondrej Borguľa  
konateľ  
v z. Ing. Andrea Pacerová

1201

# SPLÁTKOVÝ KALENDÁR

## úhrady nájomného za nebytový priestor

NP: Trnava, 91701 Ulica Františkánska 3  
Dom: 801 / 03 Nebyt: 807

Najímateľ: STEFE Trnava, s.r.o. IČO: 36277215  
Františkánska 16 DIČ: 2022097011  
917 32 TRNAVA IČ DPH: SK2022097011  
OR OS TA, Odd.: Sro, vl.č.: 17769/T  
zastúpená konateľmi -JUDr. Ing. Evou Kollárikovou, PhD., MBA a Ing. Ondrejom Borgulom

Nájomca: Silvia Černayová DIČ:  
Františkánska 3 IČ DPH:  
91701 Trnava

Číslo zmluvy: Variabilný symbol: 8010380703  
Dátum vzniku nájmu: Spôsob platenia : prevodom na účet

### ÚDAJE O NEBYTOVOM OBJEKTE:

Spôsob využitia: chránené parkov.miesto

Plocha nebytového priestoru: 11,76 m<sup>2</sup>  
Vykurovaná plocha: 0,00 m<sup>2</sup>  
Plocha pre rozúčtovanie UK: 0,00 m<sup>2</sup>  
Ročné základné nájomné: 429,83EUR

Položka	Ročný nájom	Mesačná úhrada
Zákl.nájomné	429,84	35,82
Celkom v EUR:	429,84	35,82

### MIESTNOSTI NEBYTOVÉHO PRIESTORU

Názov	Podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	Cena EUR/m <sup>2</sup>	Zvýšenie %	ZvýšenieEUR	Ročný nájom EUR	Vykurovaná plocha (m <sup>2</sup> )	Plocha pre rozúčt.UK
chránené parkov. miesto č. 7	11,76	36,5500	0,00	0,0000	429,8280	0,00	0,00
Celkom:	11,76			0,0000	429,8280		

Dátum platnosti splátkového kalendára: od **1. 12. 2023** do vystavenia nového splátkového kalendára.

Dátum splatnosti je **t r e t í** deň bežného mesiaca. PRÍLOHA č. 1  
Úhradu realizujte bezhotovostných prevodom na bankový účet v Prima banke Slovensko a.s.  
IBAN: SK43 5600 0000 0010 0248 1025 s uvedením variabilného symbolu.

# SPLATKOVÝ KALENDÁR

preddavkov za spotreby energií a služieb súvisiacich s užívaním nebytových priestorov

NP: Trnava, 91701 Ulica Františkánska 3  
Dom: 801 / 03 Nebyt: 807

Starávateľ: Mesto Trnava, Hlavná 1, Trnava IČO: 313 114  
zastúpené primátorom JUDr. Petrom Bročkom, LL.M. nie je platiteľ DPH  
v zastúpení STEFE Trnava, s.r.o., Františkánska 16, 917 32 Trnava IČO: 36277215  
zastúpená konateľmi -JUDr. Ing. Evou Kollárikovou, PhD., MBA a Ing. Ondrejom Borguľom  
zapísaná v OR OS TA, Odd.: Sro, vl.č.: 17769/T

Nájomca: Silvia Černayová  
Františkánska 3  
91701 Trnava

DIČ:  
IČ DPH:

Číslo zmluvy: Variabilný symbol: 8010380703  
Dátum vzniku nájmu: Spôsob platenia: prevodom na účet

## ÚDAJE O NEBYTOVOM OBJEKTE:

Spôsob využitia: chránené parkov.miesto

Plocha nebytového priestoru: 11,76 m<sup>2</sup>  
Vykurovaná plocha: 0,00 m<sup>2</sup>  
Plocha pre rozúčtovanie UK: 0,00 m<sup>2</sup>

Položka	Ročná úhrada	Mesačná úhrada
Dažď. voda	12,00	1,00
<b>Celkom v EUR:</b>	<b>12,00</b>	<b>1,00</b>

Dátum platnosti splátkového kalendára: od **1. 12. 2023** do vystavenia nového splátkového kalendára.

Dátum splatnosti je p i a t y deň bežného mesiaca. PRÍLOHA č. 2  
Úhradu realizujte bezhotovostným prevodom na bankový účet v Prima banke Slovensko, a.s.  
IBAN:SK08 5600 0000 0010 0248 9027 s uvedením variabilného symbolu.