

Dodatok č. 1

k Zmluve o dielo č. 28/2023 zo dňa

14.03.2023

**uzatvorenej podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov v súlade so zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov
(ďalej len „Dodatok č.2“)**

Článok I.

Zmluvné strany

Objednávateľ:

Obchodné meno: Obec Veľké Leváre
Sídlo: Štefánikova 747, 90873 Veľké Leváre
IČO: 00310115
DIČ: 2021039878
Číslo účtu: SK 78 5600 0000 0033 1082 7031
Za ktorého koná: Ing. Richard Nimsch, starosta
(ďalej aj len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: RAJNIAK BAU, s.r.o.
Sídlo: Sihelné 62, 02946 Sihelné
IČO: 46999868
DIČ: 2023747022
IČ DPH: SK2023747022
Štatutárny orgán: Ivan Rajniak, konateľ
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
Číslo účtu: SK60 0900 0000 0050 4099 1729
Zapísaný v: OR Okresného súdu Žilina, Odd. Sro, vložka 58634/L
(ďalej aj len „zhotoviteľ“)
(ďalej zhotoviteľ a objednávateľ spolu aj ako „Zmluvné strany“)

Zmluvné strany uzatvorili dňa 14.03.2023 Zmluvu o dielo, predmetom ktorej je záväzok zhotoviteľa zhotoviť dielo „**Základná škola s materskou školou Veľké Leváre – Zlepšenie energetickej hospodárnosti – II. etapa**“

V priebehu plnenia Zmluvy o dielo sa vyskytla potreba vykonania prác navyiac, ktoré neboli zahrnuté v Zmluve o dielo a ktoré sú nevyhnutné k riadnemu dokončeniu a užívaniu diela, a tiež k zabezpečeniu dosiahnutia vykonania diela v plnom rozsahu.

Obstaranie nového dodávateľa na navyiac práce – stavebné práce, môže ohroziť riadnu prevádzku zariadenia, mohla by obci spôsobiť značné ťažkosti (napr. koordinácia viacerých dodávateľov na jednom stavenisku) alebo podstatnú duplicitu nákladov, ohroziť časový harmonogram stavebných prác, resp. ďalšie ťažkosti, čo môže vyvolať prípadné sankcie zo strany poskytovateľa finančných prostriedkov.

Nepredvídateľné okolnosti, ktoré vznikli po podpísaní zmluvy a začatí stavebných prác spôsobili v dôsledku plnenia diela mimo zodpovednosti zhotoviteľa práce navyiac. Nepredvídateľnými okolnosťami sú vynútené stavebné práce z dôvodu neúplnosti výkazu výmer.

Dodatkom č. 1 sa zmení článok IV., bod 4.1 Zmluvy o dielo, v zmysle § 18 ods. 1 písm. b) a c) zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, z dôvodu nepredvídateľných okolností.

Vzhľadom na uvedené, zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení Dodatku č. 1 k Zmluve o dielo.

Článok II.

Práce navyiac

2.1 Počas realizácie diela vznikla potreba realizácie nevyhnutných prác pre riadne dokončenie a sprevádzkovanie diela, ktoré neboli zahrnuté v projekte stavby a vo výkaze výmer v uzatvorenej Zmluve o dielo a ktoré sú špecifikované v prílohe č. 1 tohto Dodatku č. 1.

Jedná sa o:

- vetracie mriežky
- sokel
- stĺpy
- podhľad

2.2 Vykonanie prác navyiac, ktoré sú predmetom tohto Dodatku č. 1, je nevyhnutné k riadnemu dokončeniu, sprevádzkovaniu a riadnemu užívaniu diela, pričom s ohľadom na charakter týchto prác by zmena dodávateľa, resp. určenie nového dodávateľa na vykonanie prác navyiac, nebola možná najmä z technických dôvodov so zreteľom na zodpovednosť a záruky za kompletne dielo v plnom rozsahu.

2.2. Hodnota prác navyiac predstavuje sumu:

Cena bez DPH: **19 739,79 €**

DPH 20%: 3947,96 €

Cena vrátane DPH: 23 687,75 €

Článok III.

Celková cena

3.1 Nakoľko pôvodne dohodnutá cena má byť zmenená podľa článku II. tohto Dodatku č. 1 o hodnotu vykonaných prác navyše, dohodli sa zmluvné strany na zmene článku IV., bod 4.1 Zmluvy o dielo tak, že článok 4. bod 4.1 Zmluvy o dielo sa nahrádza novým znením nasledovne:

Čl. IV.

Zmluvná cena

4.1. Zmluvná cena za zhotovenie diela uvedeného v článku II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 a činí: 191 098,60 EUR bez DPH, výška DPH je 38 219,72 EUR a cena vrátane DPH je 229 318,32 EUR (slovom dvestodvadsaťdeväťtisícristoosemnať eur tridsaťdva centov).

V ostatných článkoch a bodoch zostáva zmluva bez zmien.

Dodatok č. 1 nadobudne platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne v deň nasledujúci po dni jeho zverejnenia podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 546/2010 Z.z.

Dodatok č. 1 je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o dielo.

Veľké Leváre, ^{15.11.2023}

Za objednávateľa:

Ing. Richard Nimsch
starosta obce



Veľké Leváre, ^{15.11.2023}

Za zhotoviteľa:

Ivan Rajniak
konateľ

ZISŤOVACÍ PROTOKOL

Stavba : ZŠ s MŠ Veľké Leváre - Zlepšenie energetickej hospodárnosti budovy - II.etapa

Objekt 2023005 - Stavba ZŠ s MŠ Veľké Leváre - Zlepšenie energetickej hospodárnosti budovy - II.etapa

Zmena č.2 - Naviac práce - Vetracie mriežky, sokel, stĺpy, podhľad

Číslo faktúry :

Miesto: Veľké Leváre

Dátum:

22.9.2023

Odberateľ: OÚ , Štefánikova 747 , 908 73 Veľké Leváre

IČO:

IČ DPH:

Dodávateľ: RAJNIAK BAU, s.r.o.
029 46 Sihelné

IČO:

IČ DPH:

46999868

SK2023747022

Celkový náklad z rozpočtu

19 739,79 €

Priebeh výstavby	Prestavané do začiatku obdobia	Obdobie	Zostatok
	0,00 €	19 739,79 €	0,00 €

DPH	Sadzba DPH 20,0 %	Výška dane 0,00	Výška dane 3 947,96 €	Výška dane 0,00
-----	----------------------	--------------------	--------------------------	--------------------

K úhrade	v	EUR	bez DPH	19 739,79 €
-----------------	----------	------------	----------------	--------------------

a	v	EUR	s DPH	23 687,75 €
----------	----------	------------	--------------	--------------------

VYHLÁSENIE

Nižšie podpísaní vyhlasujú, že objem prác a dodávok v tomto protokole a špecifikovaný v priložených súpisoch vykonaných prác a dodávok zodpovedá platnej dokumentácii a skutočnosti zistenej podľa platnej vyhlášky a že ceny zodpovedajú cenám platným v deň zisťovania.

Zhotoviteľ:

Dátum a podpis:

Objednávateľ:

Dátum a podpis:

KRYCÍ LIST

Stavba: ZŠ s MŠ Velké Leváře - Zlepšení energetické hospodárnosti budovy - II.etapa

Objekt : 2023005 - Stavba ZŠ s MŠ Velké Leváře - Zlepšení energetické hospodárnosti budovy
Miesto: Velké Leváře Datum: 22.9.2023
Zmena č.2 - Naviac práce - Vetracie mriežky, sokel, stĺpy, podhľad
Odberateľ: OÚ , Štefánikova 747 , 908 73 Velké Leváře IČO:
IČ DPH:

Dodávateľ: RAJNIAK BAU, s.r.o. IČO: 46999868
029 46 Sihelné IČ DPH: SK2023747022

Projektant: IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ: IČO:
IČ DPH:

Cena bez DPH **19 739,79 €**

	Sadzba DPH	Základ DPH	Výška dane
DPH	20,0 %	19 739,79 €	3 947,96 €

Cena s DPH **v** **EUR** **23 687,75 €**

Projektant:

Dátum a podpis:

Spracovateľ:

Dátum a podpis:

Objednávateľ:

Dátum a podpis:

Zhotoviteľ:

Dátum a podpis:

KRYCÍ LIST ROZPOČTU V EUR

Stavba: ZŠ s MŠ Veľké Leváre - Zlepšenie energetickej hospodárnosti budovy - II.etapa

Objekt : 2023005 - Stavba ZŠ s MŠ Veľké Leváre - Zlepšenie energetickej hospodárnosti

Miesto: Veľké Leváre

Dátum: 22.9.2023

Zmena č.2 - Naviac práce - Vetracie mriežky, sokel, stĺpy, podhľad

Odberateľ: OÚ , Štefánikova 747 , 908 73 Veľké Leváre

IČO:
IČ DPH:

Dodávateľ: RAJNIAK BAU, s.r.o.
029 46 Sihelné

IČO: 46999868
IČ DPH: SK2023747022

Projektant:

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:
IČ DPH:

A					B		
ZRN	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál:	Spolu ZRN	IN - Individuálne náklady			
1	HSV:	18 904,86	288,65	6	Práce nadčas	0,00 €	
2	PSV	546,28	0,00	7	Murárske výpomocce	0,00 €	
3	MCE:			8	Bez pevnej podlahy	0,00 €	
4	Iné:			9		0,00 €	
5	Súčet:	19 451,14	288,65	10	Súčet riadkov 6-9 :	0,00 €	
C					D		
NUS - náklady umiestnenia stavby					ON - ostatné náklady		
11	Zariadenie staveniska		0,00%	0,00 €	16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte	0,00 €
12	Prevádzkové vplyvy		0,00%	0,00 €	17	Inžinierska činnosť	0,00 €
13	Sťažené podmienky		0,00%	0,00 €	18	Projektové práce	0,00 €
14			0,00%	0,00 €	19		0,00 €
15	Súčet riadkov 11-14 :			0,00 €	20	Súčet riadkov 16-19 :	0,00 €
E							
Celkové náklady							
21	Súčet riadkov 5, 10, 15 a 20 :			19 739,79 €			
22	DPH 20% z:	19 739,79 €	3 947,96 €				
23	DPH 0% z:	0,00 €	0,00 €				
24	Súčet riadkov 21-23:			23 687,75 €			
F							
Odpočet - prípočet				0,00 €			

Projektant:

Dátum a podpis:

Objednávateľ:

Dátum a podpis:

Spracovateľ:

Dátum a podpis:

Zhotoviteľ:

Dátum a podpis:

REKAPITULÁCIA

Stavba: ZŠ s MŠ Veľké Leváre - Zlepšenie energetickej hospodárnosti budovy - II.etapa

Objekt: 2023005 - Stavba ZŠ s MŠ Veľké Leváre - Zlepšenie energetickej hospodárnosti budovy - II.etapa

Zmena č.2 - Naviac práce - Vetracie mriežky, sokel, stĺpy, podhlád

Miesto: Veľké Leváre

Odberateľ: OÚ , Štefánikova 747 , 908 73 Veľké Leváre

Dátum:

22.9.2023

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

46999868

SK2023747022

Dodávateľ: RAJNIAK BAU, s.r.o.

029 46 Sihelné

Rekapitulácia rozpočtu v EUR

Kód	Popis položky, stavebného dielu, remesla	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu	Hmotnosť v T Spolu	Suť v T Spolu
6	ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE	18 106,36 €	0,00 €	18 106,36 €	6,26327	0,000
9	OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE	798,50 €	288,65 €	1 087,15 €	0,09890	0,000
	PRÁCE A DODÁVKY HSV SPOLU	18 904,86 €	288,65 €	19 193,51 €	6,36217	0,000

767	KONŠTRUKCIE DOPLNK. KOVOVÉ STAVEBNÉ	346,15 €	0,00 €	346,15 €	0,00000	0,210
784	MAĽBY	200,13 €	0,00 €	200,13 €	0,01771	0,000
	PRÁCE A DODÁVKY PSV	546,28 €	0,00 €	546,28 €	0,01771	0,210

ZA ROZPOČET CELKOM :				19 739,79 €	6,37989	0,210
-----------------------------	--	--	--	--------------------	----------------	--------------

Rekapitulácia rozpočtu v EUR

Kód	Popis položky, stavebného dielu, remesia	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu	Hmotnosť v T Spolu	Suť v T Spolu
-----	--	-------------	------------------------	-------	-----------------------	------------------

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Stavba : ZŠ s MŠ Veľké Leváre - Zlepšenie energetickej hospodárnosti budovy - II.etapa

Objekt: 2023005 - Stavba ZŠ s MŠ Veľké Leváre - Zlepšenie energetickej hospodárnosti budovy - II.etapa
Zmena č.2 - Naviac práce - Vetracie mriežky, sokel, stĺpy,

Miesto: Veľké Leváre

Dátum: 22.09.2023

Odberateľ OÚ , Štefánikova 747 , 908 73 Veľké Leváre

Projektant:

Dodávateľ RAJNIÁK BAU,s.r.o

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu	19 739,79 €
HSV - Práce a dodávky HSV	19 193,51 €
6- Úpravy povrchov, podlahy, výplne	18 106,36 €
9- Ostatné konštrukcie a práce	1 087,15 €
PSV - Práce a dodávky PSV	546,28 €
767 - Konštrukcie Doplnk. Kovové stavebné	346,15 €
784 -Maľby	200,13 €

ROZPOČET

Miesto: **Veľké Leváre**

Dátum: 22.9.2023

Zmena č.2 - Naviac práce - Vetracie mriežky, sokel, stĺpy, podhľad

Odberateľ: OÚ , Štefánikova 747 , 908 73 Veľké Leváre

Projektant:

Dodávateľ : RAJNIAK BAU, s.r.o.
029 46 Sihelné

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

	HSV	PRÁCE A DODÁVKY HSV	19 193,51 €
	6	Úpravy povrchov, podlahy, výplne	18 106,36 €

1	014	612425931	Omiетка vnútorného ostenia okenného alebo dverného vápenná štuková	m2	36,675	22,62 €	829,59 €
nadpražie $87,07 \times 0,25 = 21,768$ špalety $149,07 \times 0,10 = 14,907$							
2	011	612473186	Prípl. za zabudované rohovníky k vnút. omietke zo suchých zmesí	m	236,140	2,02 €	477,00 €
nadpražie $87,07 = 87,07$ špalety $149,07 = 149,07$							
3	011	622460124.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien penetráciou pod omietky a nátery	m2	255,050	1,50 €	382,58 €
sokel $45,45 = 45,450$ strop $35,00 = 35,00$ stĺpy $+(0,40+0,70+0,40) \times 2,00 \times 49 = 147,00$ $+(0,40+0,70+0,40) \times 1,15 \times 16 = 27,6$							
4	011	622461033.S	Vonkajšia omietka stien pastovitá silikátová roztieraná, hr. 2 mm	m2	255,05	13,79	3 517,14 €
sokel $45,45 = 45,450$ strop $35,00 = 35,00$ stĺpy $+(0,40+0,70+0,40) \times 2,00 \times 49 = 147,00$ $+(0,40+0,70+0,40) \times 1,15 \times 16 = 27,6$							
5	011	622491305	Náter fasádny tekutý Terranova podkladný silikónový	m2	81,480	3,44 €	280,29 €
stĺpy $+0,70 \times 2,00 \times 49 = 68,600$ $+0,70 \times 1,15 \times 16 = 12,880$							
6	011	622491306	Náter fasádny tekutý Terranova silikónový dvojnásobný	m2	81,48	9,28 €	756,13 €
stĺpy $+0,70 \times 2,00 \times 49 = 68,600$ $+0,70 \times 1,15 \times 16 = 12,880$							
7	011	625250552.S	Kontaktný zatepľovací systém soklovej alebo vodou namáhanej časti hr. 120 mm, skrutkovacie kotvy	m2	45,45	51,43 €	2 337,49 €
sokel $45,45 = 45,450$							
8	011	625251708-R	Kontaktný zatepľovací systém podhľadov z minerálnej vlny hr. 80 mm, skrutkovacie kotvy	m2	35,00	50,34 €	1 761,90 €
strop $35,00 = 35,00$							
9	011	625252415	Kontaktný zatepľovací systém vnútorného ostenia EPS-F bez povrchovej tenkovrstvej omietky hr. 50 mm	m2	21,768	31,63 €	688,52 €

nadpražie okien $87,07 \cdot 0,25 = 21,768$							
10	011	625256224.R	Kontaktný zateplovací systém ostenia EPS-F šedý bez povrchovej úpravy, hr. izolantu 420 mm	m2	81,48	86,84 €	7 075,72 €
stĺpy $+0,70 \cdot 2,00 \cdot 49 = 68,600$ $+0,70 \cdot 1,15 \cdot 16 = 12,880$							
9 Ostatné konštrukcie a práce							1 087,15 €
11	011	953945351.S	Hliníkový rohový ochranný profil s integrovanou mriežkou	m	232,8	2,00 €	465,60 €
stĺpy $+2,00 \cdot 2 \cdot 49 = 196$ $+1,15 \cdot 2 \cdot 16 = 36,8$							
12	014	953997961.S	Montáž hranatej plastovej vetracej mriežky plochy do 0,06 m ²	ks	115	2,11 €	242,65 €
13	MAT	429720337280.S	Mriežka ventilačná plastová, hranatá so sieťkou, rozmery šxvxhr 154x154x15 mm	ks	115	2,51 €	288,65 €
14	014	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	7,521	12,00 €	90,25 €
PSV PRÁCE A DODÁVKY PSV							546,28 €
767 Konštrukcie doplnk. Kovové stavebné							346,15 €
15	767	767581802	Demontáž podhľadov, lamely FEAL	m2	35,0	7,76 €	271,60 €
strop $+35,00 = 35,00$							
16	767	767582800	Demontáž podhľadov, roštov	m2	35	2,13 €	74,55 €
784 Konštrukcie doplnk. Kovové stavebné							200,13 €
17	784	784452571	Maľba zo zmesi tekut. Primalex 1far. dvojnás. v miest. do 3,8m	m2	59,036	3,39 €	200,13 €
nadpražie $87,07 \cdot 0,25 = 21,768$ špalety $149,07 \cdot 0,25 = 37,268$							