

Zmluva o dielo
uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č.513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších
predpisov
(ďalej iba „zmluva“ alebo „táto zmluva“)

Článok I.
Zmluvné strany

1. Objednávateľ :

Mesto Zvolen

So sídlom : Námesťie slobody 22, 960 01 Zvolen
Štatutárny zástupca : Ing. Vladimír Maňka, primátor
IČO : 00 320 439
DIČ : 2021339430
IČ DPH : nie je platca DPH
Bankové spojenie : VÚB, a. s.
Číslo účtu: SK31 0200 0000 0044 6366 2551
Kontaktné osoby pre veci zmluvné: Ing. Maroš Hrádela, vedúci odboru OV a ŽP
e-mail: mhradela@zvolen.sk
telefón/mobil: +45-5303257 / +421 908 933 271
Kontaktná osoba pre veci technické: Ing. Ján Šramko, referent odboru výstavby a životného prostredia
e-mail: jsramko@zvolen.sk
telefón/mobil: +45-5303150

(ďalej ako „objednávateľ“)

a

2. Zhotoviteľ :
architektúra, s.r.o.

So sídlom : J.R.Poničana 841/104, 962 23 Očová
Štatutárny zástupca : Ing. arch. Martin Škoviera, konateľ
IČO : 36723088
DIČ : 2022299477
IČ DPH : SK2022299477 podľa §4
Bankové spojenie : ČSOB a.s., pobočka Zvolen
Číslo účtu: SK11 7500 0000 0040 0456 7248
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, odd. Sro, vložka č.12518/S
Kontaktná osoba pre plnenie zmluvy: Ing. arch. Martin Škoviera
e-mail: architekturaskoviera@gmail.com
telefón/mobil: +421 948 010 644

(ďalej ako „zhotoviteľ“ a objednávateľ a zhotoviteľ spolu aj ako „zmluvné strany“)

Článok II.

Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa dopracovať projektovú dokumentáciu pre realizáciu stavby „Rekonštrukcia a stavebné úpravy na objektoch V.ZŠ, Zvolen“, ktorá bola vyhotovená v roku 2015 spoločnosťou **architektúra, s.r.o.**, J.R.Poničana 841/104, 962 23 Očová, v zmysle prílohy č. 2 a prílohy č. 3 Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností 2023 – UNIKA, podľa podmienok **Výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na rekonštrukciu a modernizáciu základných škôl** (výzva PSK-MIRRI-003-2023-DV-EFRR), podmienok dohodnutých v tejto zmluve, podľa opisu predmetu zákazky, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy a **poskytnutie odborného dohľadu** pri realizácii stavby na základe predloženej cenovej ponuky zhotoviteľa.

Projektová dokumentácia bude slúžiť ako podklad pre vydanie stavebného povolenia, pre ponukové konanie na výber zhotoviteľa stavby „Rekonštrukcia a stavebné úpravy na objektoch V.ZŠ, Zvolen“ a bude predstavovať úplný podklad pre realizáciu stavby v zmysle prílohy č. 2 a prílohy č. 3 Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností 2023 – UNIKA.

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vo vlastnom mene, na svoje náklady, na vlastnú zodpovednosť s odbornou starostlivosťou, riadne a včas spracovať projekt pre stavebné povolenie v podrobnostiach realizačných projektov pre stavbu „**Rekonštrukcia a stavebné úpravy na objektoch V.ZŠ, Zvolen**“ podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a podľa opisu predmetu zákazky, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ sa tiež zaväzuje, že počas realizácie stavby bude pre objednávateľa vykonávať odborný autorský dohľad v rozsahu maximálne 20 hodín.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo na svoje nebezpečenstvo v dojednanom čase. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou, a podmienok tejto zmluvy, zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy a platné technické normy.

Čl. III.

Čas a miesto plnenia zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje riadne vypracovať a odovzdať objednávateľovi predmet zmluvy v zmysle čl. II bod 1 tejto zmluvy nasledovne:
 - a) do **15.12.2023** zhotoviteľ odovzdá dielo určenému zástupcovi objednávateľa. Jeho odovzdanie a prevzatie bude písomne odsúhlasené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán v odovzdávacom a preberacom protokole (ďalej v texte ako „preberací protokol“).
 - c) miestom odovzdania a prevzatia diela, Mestský úrad, Námestie slobody 22, 96001 Zvolen
 - d) oprávnenou osobou / určeným zástupcom objednávateľa je:
Ing. Ján Šramko, tel.kontakt: +421455303150 e-mail: jsramko@zvolen.sk
 - e) oprávnenou osobou / určeným zástupcom zhotoviteľa je:
Ing.arch.Martin Škoviera tel.kontakt: +421948010644 e-mail: architekturaskoviera@gmail.com
 - f) v prípade, že má dielo v čase odovzdania zjavné nedostatky, objednávateľ si vyhradzuje právo dielo neprevziať a urobiť o tom písomný záznam.
2. Dielo podľa čl. II bod 1 tejto zmluvy je riadne vykonané jeho vypracovaním a odovzdaním objednávateľovi v súlade s touto zmluvou, jej prílohami a dodatkami, v celom požadovanom rozsahu a obsahu, v súlade s platnými právnymi predpismi a bez väd a nedostatkov.
3. Akékoľvek úkony a komunikáciu súvisiacu s vykonávaním predmetu zmluvy zo strany zhotoviteľa v časti odborný autorský dohľad podľa čl. II bod 2 tejto zmluvy je oprávnený vykonávať určený zástupca objednávateľa uvedený v tomto článku zmluvy.

Článok IV.

Cena diela

1. Zmluvné strany si dohodli za rozsah diela uvedený v čl. II tejto zmluvy, v súlade so zákonom č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov cenu konečnú a nemennú, t.j. v cene sú zahrnuté všetky náklady potrebné na vypracovanie/vykonanie predmetu zmluvy. V cene za dielo sú zahrnuté všetky trovy zhotoviteľa

potrebné na vykonanie diela (výdavky na materiál, cena za dielo zhotoviteľov častí profesií, náhrada straty času, cestovné, poisťné, daň z príjmov, režijné náklady atď.).

Za riadne a včas odovzdané a objednávatelom prevzaté dielo je dohodnutá jednotková cena vo výške:

Názov položky	Merná jednotka (m.j.)	Počet m.j.	Cena bez DPH za mernú jednotku (m.j.)	Cena spolu za počet m.j. v EUR bez DPH
Cena za vypracovanie a dodanie projektovej dokumentácie v rátane inžinierskej činnosti	celok (ks)	<u>1</u>	25 800,00 €	25 800,00 €
Cena za odborný autorský dozor za 1 hod. (predpokladaný rozsah hodín cca 20 hod.)	hod.	<u>20</u>	35,00 €	700,00 €

Celková cena za dielo bez DPH 26 500,00,-€

DPH 20 % spolu 5 300,00,-€

Celková cena za dielo vrátane DPH **31 800,00,-€**

Slovom: Tridsaťjedentisícosemsto EUR

Nárok zhotoviteľa na zaplatenie dohodnutej ceny, nárok na fakturáciu vzniká až po riadnom, včasnom, bez väd a nedorobkov písomnom protokolárnom prevzatí diela zo strany objednávateľa, resp. po vykonanom autorskom dozore, ak predmetom fakturácie je odborný autorský dozor.

- Navýšenie zmluvnej ceny za zhotovenia diela je možné iba na základe písomne uzatvoreného dodatku k zmluve z dôvodu potreby vykonania navyiac prác, ktoré nemohol zhotoviteľ v čase predloženia ponuky ani pri vynaložení odbornej starostlivosti predvídať a to formou písomného dodatku k tejto zmluve. Práce budú ocenené rovnakým spôsobom a v rovnakej cenovej úrovni, ako bola spracovaná cenová ponuka zhotoviteľa.
- Cenu za odborný autorský dozor je možné zmeniť dodatkom v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov, po odsúhlasení a podpísaní dodatku obidvoma zmluvnými stranami a to najmä v prípade medzročnej inflácie zverejnenej Štatistickým úradom SR, a to najskôr v roku 2026, najviac však o mieru inflácie.

Článok V.

Podmienky vyhotovenia diela

- Zhotoviteľ je povinný dielo vykonať najmä za týchto podmienok:
 - Projektová dokumentácia bude vypracovaná v rozsahu a s obsahom podľa „Opisu predmetu zákazky“ ako súčasť súťažných podkladov, ktorý tvorí prílohu č.1 tejto zmluvy, ako aj podľa „Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností 2023 - UNIKA“, technické a kvalitatívne podmienky navrhnutého diela musia zodpovedať technickým normám platným pre jednotlivé práce a konštrukcie a všeobecne záväzným platným právnym predpisom. Všetky stavebné výrobky a materiály navrhované v projektovej dokumentácii musia spĺňať vlastnosti stanovené zákonom č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a technické požiadavky na požiaru bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavby. Pri spracovaní projektu zhotoviteľ zohľadňuje všeobecné zásady prevencie týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a

doplnení niektorých zákonov a podľa nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.

- b) Zhotoviteľ je povinný zhotoviť dielo tak, aby boli použité najkvalitnejšie a najmodernejšie materiály, technológie a pod., pokiaľ objednávateľ neurčí písomne iné kritérium počas predbežného posudzovania, ako napr. najnižšiu cenu a pod.
 - c) V priebehu realizácie projektových prác je povinnosťou zhotoviteľa zvolávať technické porady, na ktorých bude zabezpečená kontrola riešenia projektových prác v procese rozpracovanosti projektu v súlade s § 12 ods.1 písm. a) bod 2 zákona č.254/1998 Z.z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov, a to minimálne na začiatku projektových prác, jedenkrát za mesiac v priebehu projektových prác a v závere projektových prác.
 - d) Zhotoviteľ bude na technických poradách informovať objednávateľa o stave rozpracovanosti projektovej dokumentácie a navrhovanej koncepcii riešenia.
 - e) Zhotoviteľ vyhotoví z každej technickej porady písomný záznam.
 - f) Technické porady môže v prípade potreby zvolať aj objednávateľ.
 - g) Zhotoviteľ sa bude riadiť prípadnými ďalšími pokynmi objednávateľa.
 - h) Zhotoviteľ projektovej dokumentácie je povinný v spolupráci so zhotoviteľom stavby spracovať plán užívania verejnej práce tak, aby počas jej užívania nedošlo k ohrozeniu osôb, majetku alebo jej poškodeniu, prípadne k predčasnému opotrebovaniu. Plán užívania obsahuje pravidlá užívania, technických prehliadok, údržby a opráv.
 - i) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že počas stavebného konania na povolenie stavby dopracuje dokumentáciu alebo upraví jej časť v zmysle oprávnenej požiadavky účastníkov stavebného konania, dotknutých orgánov, či stavebného úradu konania bezodkladne a v rozsahu požiadavky objednávateľa.
2. Projektovú dokumentáciu zhotoviteľ dodá objednávateľovi v šiestich vyhotoveniach v písomnej forme. Podrobný rozpočet stavby bude spracovaný v dvoch vyhotoveniach v písomnej forme, výkaz výmer v štyroch vyhotoveniach v písomnej forme. Projektovú dokumentáciu zhotoviteľ súčasne dodá objednávateľovi v dvoch vyhotoveniach na CD nosičoch, výkresy vo formáte dwg a pdf, sprievodné a technické správy vo formáte doc(x), výkazy výmer a položkový rozpočet vo formáte xls(x), výpočty vo formáte doc(x) a xls(x).
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že za riadne a včasne vykonaný, dokončený a prevzatý predmet zmluvy zaplatí v tejto zmluve dohodnutú cenu a to v termínoch v nej určených.
4. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje vykonávať pre objednávateľa **odborný autorský dohľad** počas celej realizácie stavby **„Rekonštrukcia a stavebné úpravy na objektoch V.ZŠ, Zvolen“** v predpokladanom rozsahu 20 hod. O výkone odborného autorského dohľadu vykoná zápis do stavebného denníka, čo bude podklad pre fakturáciu za poskytnutie služby. V rámci výkonu odborného autorského dohľadu sa zhotoviteľ zaväzuje zabezpečiť najmä nasledovné činnosti:
- a) kontrolovať súlad realizácie na podklade projektovej dokumentácie s projektovou dokumentáciou podľa účelnosti a potreby,
 - b) sledovať dodržiavanie projektovej dokumentácie s prihliadnutím na podmienky určené príslušnými úradmi a poskytovať vysvetlenia k projektovej dokumentácii potrebné pre plynulosť realizácie,
 - c) zúčastňovať sa na kontrolných dňoch na základe výzvy objednávateľa a zúčastňovať sa na rokovaníach za účelom riešenia prípadných problémov,
 - d) v prípade potreby predkladať stanoviská a vysvetľovať problémy spojené s nejasnosťami vyplývajúcimi z vyhotovenej projektovej dokumentácie,

- e) v prípade, že skutkový stav nebude zodpovedať predpokladom projektovej dokumentácie, navrhovať technické riešenie vyvolanej zmeny, vrátane komplexného projekčného spracovania zmeny technického riešenia, pri čom uvedené je v plnom rozsahu zahrnuté v cene za vykonanie autorského dozoru.
5. Vlastnícke právo k dielu prechádza na objednávateľa dňom jeho odovzdania objednávateľovi.
 6. Objednávateľ sa zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom poskytne na písomné vyzvanie zhotoviteľa spoluprácu pri zadovážovaní podkladov, doplňujúcich údajov a spresnení podkladov, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy, v rozsahu platných právnych predpisov a možností objednávateľa.
 7. Zhotoviteľ je povinný písomne a bez zbytočného odkladu upozorniť objednávateľa na nevhodnú povahu vecí prevzatých od objednávateľa, alebo pokynov daných mu objednávateľom na vykonanie diela, ak zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti.
 8. Ak nevhodné veci a pokyny alebo neposkytnutie spolupráce prekážajú v riadnom vykonávaní diela, je zhotoviteľ povinný písomne oznámiť objednávateľovi prerušenie jeho vykonávanie do doby poskytnutia nevyhnutnej spolupráce do doby výmeny vecí alebo zmeny pokynov objednávateľa alebo do doby písomného oznámenia, že objednávateľ trvá na vykonávaní diela s použitím odovzdaných vecí a daných pokynov. O dobu, po ktorú bolo potrebné vykonávanie diela prerušiť, sa predlžuje lehota určená na jeho dokončenie. Zhotoviteľ má takisto nárok na úhradu nákladov spojených s prerušením vykonávania diela alebo s použitím nevhodných vecí do doby, keď sa ich nevhodnosť mohla zistiť.

Článok VI.

Platobné podmienky

1. Cenu za dielo uhradí objednávateľ zhotoviteľovi na základe faktúry, oprávnene vystavenej zhotoviteľom a riadne doručenej objednávateľovi. Faktúra bude predložená objednávateľovi v troch výtlačkoch. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru za projektovú dokumentáciu po riadnom odovzdaní diela v súlade s čl. III bod 1 a bod 2 tejto zmluvy.
2. Cenu za poskytnutie služby „odborného autorského dozoru“ uhradí objednávateľ zhotoviteľovi na základe faktúry, oprávnene vystavenej zhotoviteľom a riadne doručenej objednávateľovi. Faktúra bude predložená objednávateľovi v troch výtlačkoch. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru za služby odborného autorského dozoru po ich poskytnutí v maximálne troch faktúrach v súlade s čl. V bod. 4 tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ je povinný faktúru vystaviť v súlade s príslušnými právnymi predpismi platnými v čase ich vystavenia, pričom neoddeliteľnou súčasťou faktúry za dielo a za poskytnuté služby bude preberací protokol diela podpísaný oprávnenými osobami oboch zmluvných strán.
4. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej riadneho doručenia objednávateľovi. Faktúra sa považuje za zaplatenú dňom odpísania príslušnej sumy z účtu objednávateľa.
5. V prípade vrátenia faktúry objednávateľom pre chybné vyúčtovanie ceny diela alebo nesprávne uvedenie iných podstatných údajov podľa zákona, resp. v prípade absencie požadovaných príloh v zmysle bodu 3 tohto článku zmluvy, túto je zhotoviteľ povinný opraviť v čo najkratšom možnom termíne. Počas tohto obdobia nie je objednávateľ s platbou v omeškaní; nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry.
6. Žiadna zo zmluvných strán nie je oprávnená postúpiť prípadné pohľadávky voči druhej strane tretej osobe, bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej strany, pod následkom neplatnosti takéhoto úkonu. Obsah tejto zmluvy sa nesmie stať akýmkoľvek zabezpečovacím prostriedkom.
7. Objednávateľ týmto v zmysle § 75 ods. 6 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty udeľuje zhotoviteľovi súhlas na to, aby mu za dodaný tovar vystavoval faktúru v elektronickej forme vo formáte PDF (ďalej len „elektronická faktúra“). Vierohodnosť pôvodu a neporušenosť obsahu faktúr vyhotovených zhotoviteľom v elektronickej forme je zaručená elektronickou výmenou údajov. Zhotoviteľ nie je povinný

podpísať elektronickú faktúru kvalifikovaným elektronickým podpisom. Zhotoviteľ sa zaväzuje elektronickú faktúru doručovať objednávateľovi prostredníctvom elektronickej pošty a to z e-mailovej adresy zhotoviteľa _____@_____.sk na e-mailovú adresu objednávateľa atavodova@zvolen.sk.

8. Objednávateľ je povinný neodkladne informovať zhotoviteľa o akýchkoľvek zmenách, ktoré by mohli mať vplyv na doručovanie elektronických faktúr podľa týchto podmienok, najmä o zmene e-mailovej adresy, pričom z dôvodu tejto zmeny nie je potrebné uzatvoriť dodatok k tejto zmluve.
9. Objednávateľ vyhlasuje, že má výlučný prístup k e-mailovej adrese uvedenej v bode 4 tohto článku zmluvy a zhotoviteľ nezodpovedá za škody vzniknuté v dôsledku úniku údajov z poštovej schránky priradenej k e-mailovej adrese objednávateľa alebo v dôsledku úniku údajov z internetovej aplikácie objednávateľa.
10. V prípade nedoručenia elektronickej faktúry sa objednávateľ zaväzuje bez zbytočného odkladu informovať zhotoviteľa o tejto skutočnosti prostredníctvom správy zaslanej na e-mailovú adresu _____@_____.sk
11. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak bude zhotoviteľ zverejnený v príslušnom zozname osôb (tzv. zoznam platiteľov dane z pridanej hodnoty, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie v zmysle § 81 zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej ako „zákon o DPH“) vedenom Finančným riaditeľstvom Slovenskej republiky, je objednávateľ oprávnený v deň zverejnenia zhotoviteľa v takomto zozname, zadržať sumu vo výške zodpovedajúcej DPH z nezaplatených faktúr. Takto zadržaná suma bude buď na výzvu príslušného daňového úradu uhradená v zmysle § 69b zákona o DPH alebo bude zhotoviteľovi uvoľnená najneskôr deň nasledujúci po dni predloženia (i) originálu písomného potvrdenia príslušného daňového úradu, že zhotoviteľ ako daňový subjekt nemá nedoplatok na DPH, pričom takéto potvrdenie nesmie byť staršie ako tri dni a (ii) preukázania skutočnosti, že zhotoviteľ nie je uvedený v zozname platiteľov dane z pridanej hodnoty, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie v zmysle § 81 ods. 4 písm. b) zákona o DPH.

Článok VII.

Udelenie licencie

1. Súčasne s dodaním diela a/alebo jednotlivej časti diela, ktoré sa považujú za dielo podľa zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon v znení neskorších predpisov objednávateľovi, zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi bezodplatný súhlas na používanie diela v súlade s touto licenčnou zmluvou. Objednávateľ je oprávnený dielo voľne používať podľa vlastného uváženia, t. j. najmä dielo rozmnožovať, spracúvať, modifikovať, upravovať, opravovať, zverejňovať, publikovať a to sám alebo tiež prostredníctvom akýchkoľvek tretích osôb v akomkoľvek rozsahu. Zhotoviteľ udeľuje týmto objednávateľovi licenciu na dielo v neobmedzenom vecnom rozsahu, v neobmedzenom územnom rozsahu a v časovom rozsahu na dobu trvania majetkových práv k dielu podľa § 32 zákona č. 185/2015 Z. z., Autorský zákon v znení neskorších predpisov. Táto licencia je udelená ako výhradná, pričom zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ nie je povinný udelenú licenciu využiť.
2. V prípade, ak zhotoviteľ na vypracovanie diela použije diela tretích osôb a/alebo ich časti, ku ktorým má autorské právo alebo akékoľvek iné právo duševného vlastníctva tretej osoby (ďalej len „diela tretej osoby“), zhotoviteľ vyhlasuje, že má právo uvedené diela tretej osoby alebo ich časti použiť. Zhotoviteľ týmto udeľuje objednávateľovi sublicenciu na diela tretej osoby. Objednávateľ je oprávnený diela tretej osoby podľa tohto bodu voľne používať podľa vlastného uváženia, t. j. najmä rozmnožovať, spracúvať, modifikovať, upravovať, opravovať, zverejňovať, publikovať a to sám alebo tiež prostredníctvom akýchkoľvek tretích osôb, v akomkoľvek rozsahu. Zhotoviteľ udeľuje týmto objednávateľovi sublicenciu na diela tretej osoby v neobmedzenom vecnom rozsahu, v neobmedzenom územnom rozsahu a v časovom rozsahu na dobu trvania majetkových práv k dielu tretej osoby podľa § 32 zákona č. 185/2015 Z. z., Autorský zákon. Táto sublicencia je udelená ako výhradná, pričom zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ nie je povinný udelenú licenciu využiť. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má právo udeliť sublicenciu na diela tretej osoby v rozsahu, v akom ju udelil objednávateľovi.

3. Zhotoviteľ týmto súhlasí, že objednávateľ je oprávnený udeliť akejkolvek tretej osobe podľa vlastného uváženia licencie/sublicencie na dielo v rozsahu udelenej licencie/sublicencie podľa tohto článku. Objednávateľ je oprávnený tiež postúpiť udelenú licenciu a/alebo sublicenciu akejkolvek tretej osobe podľa vlastného uváženia. Udelenie sublicencie ani postúpenie licencie nemusí byť v písomnej forme. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že v prípade postúpenia licencie, objednávateľ nie je povinný informovať zhotoviteľa o osobe postupníka. Zhotoviteľ týmto vyhlasuje, že takéto použitie diela a/alebo diela tretej osoby nie je porušením povinnosti mlčanlivosti podľa tejto zmluvy.
4. Zánik tejto zmluvy a/alebo tejto Licenčnej zmluvy nemá vplyv na trvanie licencií/sublicencií podľa tohto článku zmluvy, pričom licencie/sublicencie podľa tohto článku zmluvy nekončia zánikom zmluvy a/alebo Licenčnej zmluvy a zostávajú platné a účinné. Zánikom objednávateľa prechádzajú práva a povinnosti z licenčnej zmluvy na právneho nástupcu objednávateľa.
5. Zmluvné strany sa týmto dohodli, že zhotoviteľ udeľuje licenciu na dielo a sublicenciu na diela tretej osoby podľa tohto článku zmluvy objednávateľovi bezodplatne.
6. Zhotoviteľ v celom rozsahu zodpovedá, ak používaním diela a/alebo diela tretej osoby v súlade s touto zmluvou objednávateľom, porušuje objednávateľ autorské práva tretích osôb. V prípade porušenia autorských práv tretích osôb je zhotoviteľ povinný uspokojiť nároky tretích osôb za objednávateľa a to vrátane nákladov spojených s právnou ochranou a obranou objednávateľa.
7. Objednávateľ je povinný oznámiť zhotoviteľovi uplatnenie nárokov z akýchkoľvek práv duševného vlastníctva v súvislosti s touto zmluvou, treťou osobou. Zhotoviteľ je povinný do 5 kalendárnych dní poskytnúť objednávateľovi všetku súčinnosť pri ochrane práv objednávateľa.
8. V prípade, ak bude objednávateľovi na základe právoplatného rozhodnutia súdu alebo akéhokoľvek iného príslušného orgánu zabránené dielo a/alebo dielo tretej osoby používať z dôvodu porušenia autorských práv tretích osôb, zaväzuje sa zhotoviteľ obstarat' pre objednávateľa oprávnenie dielo a/alebo dielo tretej osoby ďalej používať, prípadne sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať resp. zabezpečiť úpravu diela a/alebo diela tretej osoby tak, aby objednávateľ mohol dielo a/alebo dielo tretej osoby používať a neporušoval pritom autorské práva tretích osôb, a to bezodkladne.

Článok VIII.

Záručné podmienky

1. Zárukou zhotoviteľ preberá na seba záväzok za to, že dielo bude zhotovené v súlade s touto zmluvou a jej prílohami, Výzvou na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na rekonštrukciu a modernizáciu základných škôl (výzva PSK-MIRRI-003-2023-DV-EFRR), v súlade so všeobecne záväznými predpismi a technickými normami a že počas záručnej doby bude dielo spôsobilé k užívaniu na účel, na ktorý bolo zhotovené.
2. Zhotoviteľ poskytuje na dielo záruku **60 mesiacov**. Záručná doba začína plynúť dňom podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí riadne a včas vykonaného diela oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán, a jej odsúhlasením objednávateľom.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavia v záručnej dobe, zhotoviteľ zodpovedá, ak boli spôsobené porušením jeho povinností, nedodržaním ustanovení tejto zmluvy, nedodržaním platných technických noriem alebo všeobecne záväzných právnych predpisov.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade vady diela má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ má povinnosť bezplatne tieto vady odstrániť.
5. Vady diela, ktoré sa prejavia po odovzdaní diela v záručnej dobe, musí objednávateľ uplatniť u zhotoviteľa písomnou reklamáciou (listom na adresu sídla zhotoviteľa alebo e-mailom), s opisom reklamovaných väd.

Zhotoviteľ má povinnosť reagovať na reklamáciu objednávateľa (listom na adresu sídla objednávateľa alebo e-mailom) bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 3 pracovných dní odo dňa doručenia reklamácie.

6. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd diela bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom a odstrániť ich v čo najkratšom možnom čase, najneskôr však do 10 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľom. V prípade, že odstránenie reklamovanej vady nie je v uvedenom termíne z objektívnych dôvodov možné, vykoná sa odstránenie vady v termíne určenom písomnou dohodou (aj e-mailom) zmluvných strán.
7. V prípade, ak zhotoviteľ nezareaguje na reklamáciu objednávateľa v dohodnutej lehote alebo nezačne odstraňovať reklamovanú vadu bez zbytočného odkladu po jej uplatnení, prípadne neodstráni reklamovanú vadu najneskôr v lehote uvedenej v ods. 6 tohto článku zmluvy, alebo v lehote určenej dohodou zmluvných strán, je objednávateľ oprávnený reklamovanú vadu odstrániť prostredníctvom iného zhotoviteľa a náklady na odstránenie vady sa zhotoviteľ zaväzuje uhradiť.

Článok IX.

Sankcie

1. V prípade nedodržania termínov uvedených v tejto zmluve zo strany zhotoviteľa, má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % zo zmluvnej ceny za každý, aj začatý, deň omeškania, avšak len do lehoty max. 15 dní omeškania. V prípade, ak zhotoviteľ prekročí lehotu 15 dní omeškania, má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 0,1 % zo zmluvnej ceny za každý, aj začatý, deň omeškania.
2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, je zhotoviteľ oprávnený fakturovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z fakturovanej sumy s DPH za každý, aj začatý deň omeškania.
3. Ak zhotoviteľ nezareaguje na reklamáciu objednávateľa v lehotách podľa čl. VIII bod 5 tejto zmluvy, je povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 15,- EUR za každý deň omeškania.
4. Ak zhotoviteľ neodstráni prípadné vady diela počas záručnej doby v lehote podľa čl. VIII bod 6 tejto zmluvy, objednávateľ je oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 100,- eur denne za každú vadu a za každý, aj začatý deň omeškania až do ich riadneho odstránenia.
5. Ak zhotoviteľ bez zákonného alebo zmluvne dohodnutého dôvodu zanechá zhotovovanie diela, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 20 % z ceny diela s DPH.
6. Uhradenie zmluvnej pokuty nevylučuje povinnosť zhotoviteľa resp. objednávateľa uhradiť druhej zmluvnej strane škodu v plnej výške, ktorá jej vznikla nesplnením záväzkov, ktoré pre zhotoviteľa resp. objednávateľa z tejto zmluvy vyplývajú.
7. Objednávateľ je oprávnený jednostranne si započítať zmluvné pokuty oproti cene diela.

Článok X.

Odstúpenie od zmluvy

1. Ak zhotoviteľ neplní niektorú zo zmluvných povinností, objednávateľ je oprávnený písomne (aj e-mailom) vyzvať zhotoviteľa, aby svoje povinnosti riadne plnil v lehote určenej zmluvou.
2. Objednávateľ je oprávnený od zmluvy z dôvodu podstatného porušenia zmluvy odstúpiť :
 - 2.1 v prípade, ak zhotoviteľ hoci aj z nedbanlivosti poruší túto zmluvu o dielo podstatným spôsobom, pričom za podstatné porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa sa považuje najmä:
 - 2.1.1. zhotoviteľ zanechá realizáciu diela a prejavuje úmysel v diele nepokračovať,

- 2.1.2. ak zhotoviteľ bez zbytočného odkladu, najneskôr do 7 dní odo dňa, keď mu objednávateľ oznámil svoju požiadavku, nevyhovie požiadavkám objednávateľa na odstránenie nezrovnalostí vzniknutých pri zhotovovaní diela,
- 2.1.3. ak u zhotoviteľa dôjde ku úpadku alebo platobnej neschopnosti, zhotoviteľ vstúpi do likvidácie, alebo bude vydané rozhodnutie o začatí konkurzu alebo reštrukturalizácie voči zhotoviteľovi, alebo ak voči nemu bude vedené exekučné konanie, alebo ak nastane podobná skutočnosť, ktorá by mohla ovplyvniť ďalšie plnenie zmluvy,
- 2.1.4. v prípade, ak zhotoviteľ porušil túto zmluvu nepodstatným spôsobom a nespĺnil svoju povinnosť ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorá mu bola poskytnutá a v prípadoch, ak to ustanovuje Obchodný zákonník v účinnom znení,
- 2.1.5. nedodržanie požiadaviek objednávateľa zhotoviteľom na rozsah a kvalitu diela podľa tejto zmluvy,
- 2.1.6. neorganizovanie technických poradí podľa čl. V bod 1 písm. c) tejto zmluvy alebo neprizývanie zástupcu objednávateľa, dotknuté orgány štátnej správy a dotknuté organizácie na tieto technické porady
- 2.1.7. nedodržanie termínov plnenia zo strany zhotoviteľa, tak ako sú tieto uvedené v čl. III tejto zmluvy o viac ako 15 dní,
- 2.1.8. nedodržanie lehoty na odstránenie väd zhotoviteľom podľa čl. VIII tejto zmluvy

3. Zhotoviteľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť len :

- 3.1. v prípade, ak objednávateľ, hoci aj z nedbanlivosti, poruší zmluvu podstatným spôsobom, pričom za podstatné porušenie zmluvy zo strany objednávateľa sa považuje:
 - 3.1.1. ak objednávateľ neuhradí faktúru ani do 30 dní po uplynutí lehoty jej splatnosti,
 - 3.1.2. ak objednávateľ neposkytne dojednané, ktoré má/môže mať za následok ohrozenie termínu plnenia na strane zhotoviteľa, pokiaľ posun termínu z tohto dôvodu nebude vzájomne dojednaný dodatkom k zmluve najneskôr do 10 dní od písomného upozornenia objednávateľa zhotoviteľom, že k takejto situácii dochádza,
 - 3.1.3. ak objednávateľ bezdôvodne odmietne prevziať dielo,
- 3.2. v prípade, ak objednávateľ porušil túto zmluvu nepodstatným spôsobom a nespĺnil svoju povinnosť ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorá mu bola poskytnutá a v prípadoch, ak to ustanovuje Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

4. Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle zmluvy za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi písomne druhej strane bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 30 pracovných dní po tom, ako sa o porušení dozvedela. Pre určenie lehoty je rozhodujúci dátum poštovej pečiatky odoslania oznámenia o odstúpení od zmluvy. Po doručení oznámenia o odstúpení zhotoviteľovi je zhotoviteľ povinný zastaviť všetky ďalšie práce na realizácii diela.

5. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán vyplývajúce zo zmluvy, okrem povinnosti zhotoviteľa pri zániku a odstúpení od zmluvy, nárokov objednávateľa uvedených v zmluve, na náhradu spôsobenej škody, na zmluvné pokuty, sankcie, respektíve zákonné sankcie a úroky. Po zániku zmluvy odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi dielo v stave, v akom sa ku dňu odstúpenia nachádza.

6. Vysporiadanie pohľadávok z titulu odstúpenia od zmluvy je dojednané medzi zmluvnými stranami nasledovným spôsobom:

- a) časť predmetu zmluvy zhotoveného / vykonaného na základe tejto zmluvy do momentu odstúpenia od zmluvy sa stáva vlastníctvom objednávateľa a to dňom uhradenia všetkých pohľadávok objednávateľa voči zhotoviteľovi uplatnených v zmysle tejto zmluvy, s výnimkou autorských práv, ktoré zostávajú vo vlastníctve zhotoviteľa,

- b) k dátumu ukončenia zmluvného vzťahu vzniká zhotoviteľovi nárok fakturovať rozpracovanosť časti predmetu zmluvy percentuálnym podielom zo zmluvne dohodnutej ceny.
7. Rozpracovanosť určením percentuálneho podielu zo zmluvnej ceny musí byť zmluvnými stranami vzájomne odsúhlasená najneskôr do 14 dní od ukončenia zmluvného vzťahu. Pokiaľ v tejto dobe nedôjde medzi zmluvnými stranami k vzájomnej dohode, vzniká zhotoviteľovi právo fakturovať rozpracovanosť v závislosti na čase, kedy k ukončeniu zmluvného vzťahu došlo. Bez ohľadu na uplatnenie ustanovenia bodu, uvedeného v predošlej vete, majú obidve zmluvné strany, v prípade, že sa zmluvné strany nedohodnú na výške rozpracovanosti, právo požiadať o rozhodnutie súd a po jeho rozhodnutí vysporiadať rozdiel medzi výškou pohľadávky uhradenou v zmysle tohto bodu a výškou stanovenou súdom.
8. V prípade predčasného ukončenia zmluvného vzťahu zo strany objednávateľa, zhotoviteľovi zaniká nárok na uplatnenie rozpracovanosti v zmysle bodu 6 písm. b) tohto článku.

Článok XI.

Osobitné protikorupčné ustanovenia

1. Zmluvné strany sú si vedomé, že v Slovenskej republike je trestným činom ponúkanie, poskytnutie alebo prijatie úplatku.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že zastávajú prístup nulovej tolerancie ku korupcii na všetkých úrovniach a vyžadujú od svojich vlastných zamestnancov a zmluvných partnerov konanie v súlade s protikorupčnými zákonmi.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú dodržiavať nasledovné protikorupčné zásady:
 - a) neposkytovať alebo neponúkať žiadne plnenie s cieľom presadiť svoj zámer či získať preňho súhlas, podporu alebo povolenie, ak má príjemca právnu zodpovednosť alebo je v postavení, v rámci ktorého je schopný toto konanie ovplyvniť. Neposkytovať platby niekomu, kto zabezpečuje administratívny proces, za účelom uľahčenia alebo urýchlenia realizácie tohto procesu,
 - b) neposkytovať alebo neponúkať platby zástupcom, zákazníkom, zmluvným partnerom, dodávateľom alebo inej tretej strane (alebo zamestnancovi niektorej z nich), ktoré by malo za cieľ presvedčiť príjemcu k uzatvoreniu zmluvy alebo prijatia iného záväzku, alebo ich uzatvoreniu či prijatí za priaznivejších podmienok ako tých, ktoré by boli inak ponúknuté,
 - c) neprijat' od tretích osôb platby, ktoré majú viesť z Vašej strany k uzatvoreniu zmluvy, alebo prijatiu iného záväzku alebo ich uzatvoreniu či prijatiu za výhodnejších podmienok ako tie, ktoré by boli inak akceptované,
 - d) odmietat' akékoľvek formy korupcie alebo úplatkárstva.

Článok XII.

Záverečné ustanovenia

1. Vzájomné vzťahy zmluvných strán, pokiaľ nie sú upravené v zmluve, sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č.513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, zákonom č.185/2015 Z. z. Autorský zákon a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území SR. Pre prípad sporov alebo nezrovnalostí ohľadom záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy sa stanovuje nasledovné poradie dôležitosti dokumentov :
 - a) Zmluva
 - b) Obchodný zákonník a ostatné všeobecne záväzné právne predpisy
 - c) Cenová ponuka a ostatné súťažné podklady.

2. Zmluvu možno meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán. Návrhy dodatkov sú oprávnené podávať obidve zmluvné strany.
3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má právo uzavrieť takúto zmluvu, že vlastní potrebné licencie a povolenia v zmysle obchodného zákonníka, živnostenského zákona, zákona o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch, autorského zákona, stavebného zákona a iných dotknutých platných právnych predpisov SR.
4. Zhotoviteľ predloží objednávateľovi doklad **o poistení profesijnej zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone profesie**, ktorá by mohla vzniknúť v súvislosti s jeho výkonom činnosti alebo v súvislosti s výkonom činnosti jeho zamestnancov, a to minimálne vo výške ceny diela. Doklad o poistení profesijnej zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone profesie (Certifikát o poistení) tvorí prílohu č. 3 tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje udržiavať poistenie v platnosti v dohodnutej výške po celú dobu trvania tejto zmluvy. Porušenie uvedenej povinnosti sa považuje za porušenie tejto zmluvy podstatným spôsobom.
5. Zhotoviteľ vyhlasuje a svojím podpisom potvrdzuje, že v plnom rozsahu dodržiava a zabezpečuje dodržiavanie všetkých aplikovateľných pracovnoprávnych predpisov v oblasti nelegálneho zamestnávania (ďalej aj ako „Pracovnoprávne predpisy“), a to predovšetkým zákona č. 311/2001 Z. z. Zákonníka práce v znení neskorších predpisov a zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ týmto vyhlasuje, že si je plne vedomý všetkých povinností, ktoré pre neho z Pracovnoprávnych predpisov vyplývajú a zaväzuje sa ich dodržiavať počas celej doby platnosti tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje najmä zamestnávať zamestnancov legálne a neporušovať tak zákaz nelegálneho zamestnávania upravený v Pracovnoprávnych predpisoch.
6. V prípade, ak sa ktorékoľvek z vyhlásení zhotoviteľa podľa bodu 5 tohto článku o zmluvy ukáže ako nepravdivé a objednávateľovi bude kontrolným orgánom v súlade s ustanovením § 7b zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov uložená sankcia z dôvodu prijatia služby prostredníctvom zhotoviteľom nelegálne zamestnávaných osôb, (i) je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške sankcie uloženej kontrolným orgánom objednávateľovi a zároveň (ii) objednávateľovi vzniká právo na odstúpenie od tejto Zmluvy. Objednávateľ je oprávnený uplatniť si zmluvnú pokutu podľa predchádzajúcej vety tohto bodu voči zhotoviteľovi aj opakovane.
7. Zhotoviteľ si je vedomý, že predmet zmluvy a iné výsledky činnosti zhotoviteľa, ktoré budú vytvárané, resp. poskytované podľa tejto zmluvy, budú objednávateľom použité ako dokument v konaní o vydanie stavebného povolenia predmetnej stavby, a preto je potrebné, aby predmet zmluvy úplne zodpovedal uvedeným účelom použitia predmetu zmluvy.
8. Zmluvné strany sa zaväzujú, že prípadné spory vyplývajúce zo zmluvy budú riešiť dobromyseľne vzájomným rokovaním. Ak sa nedosiahne dohoda v sporných otázkach, spor bude predložený k rozhodnutiu príslušnému všeobecnému súdu SR podľa zákona č.160/2015 Z. z. Civilný sporový poriadok.
9. Do plynutia lehôt počítaných na dni sa nezaratúva deň rozhodujúcej udalosti. Listiny zasielané medzi zmluvnými stranami prostredníctvom poštového podniku sa považujú za doručené aj v prípade, že sa zásielka vráti odosielateľovi s reláciou poštového podniku „Adresát neznámy“ alebo „Neprevzaté v odbernej lehote“, alebo ak ju adresát odmietol prevziať a to dňom, keď sa zásielka vrátila odosielajúcej zmluvnej strane.
10. Zmenu obchodného mena, sídla, DIČ, právnej formy, adresy pre poštový styk, čísla účtu, telefónnych čísel, e-mailovej adresy a mien kontaktných osôb a osôb oprávnených konať, nie je potrebné vykonať dodatkom, postačuje jednostranné písomné oznámenie týchto skutočností doručené druhej zmluvnej strane, ktoré bude podpísané oprávnenými zástupcami konajúcej zmluvnej strany. Zmluvné strany sa zaväzujú, že každú zmenu údajov uvedených v predchádzajúcej vete oznámia druhej zmluvnej strane do 10 dní, odkedy ku zmene došlo.
11. Doručením akýchkoľvek písomností na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa rozumie doručenie písomností doporučené poštou s doručenkou, doručenie kuriérom alebo osobné doručenie príslušnej zmluvnej strane. Za deň doručenia písomností sa považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je

adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať, alebo v ktorý márne uplynie trojdňová úložná doba pre vyzdvihnutie si zásielky na pošte, doručovanej poštou zmluvnej strane, alebo v ktorý je na zásielke, doručovanej poštou zmluvnej strane, preukázateľne zamestnancom pošty vyznačená poznámka, že „adresát sa odšťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná poznámka podobného významu. Tým nie je dotknutá možnosť doručovať prostredníctvom emailovej komunikácie, ak tak je uvedené v ustanoveniach tejto zmluvy.

12. Pre potreby doručovania prostredníctvom pošty sa použijú adresy zmluvných strán uvedené záhlaví tejto zmluvy, ibaže odosielajúcej zmluvnej strane adresát písomnosti oznámil novú adresu sídla, prípadne inú novú adresu určenú na doručovanie písomnosti. V prípade akejkoľvek zmeny adresy určenej na doručovanie písomnosti na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa príslušná zmluvná strana zaväzuje o zmene adresy bezodkladne písomne informovať druhú zmluvnú stranu v takomto prípade je pre doručovanie rozhodujúca nová adresa riadne oznámená zmluvnej strane pred odosielaním písomností.
13. V prípade, ak zhotoviteľ má aktivovanú elektronickú schránku na doručovanie písomností, objednávateľ je oprávnený doručovať zhotoviteľovi písomnosti aj prostredníctvom elektronickej schránky. V rámci elektronickeho doručovania prostredníctvom elektronickej schránky poskytovateľ uplatní fikciu doručenia, čo znamená, že obsah písomnosti sa sprístupní až po potvrdení doručenia. Úložná lehota bude 15 kalendárnych dní. Písomnosti sa budú považovať za doručené potvrdením elektronickej doručeny, resp. notifikácie o doručení (hodinou, minútou a sekundou uvedenými na elektronickej doručene) alebo márnym uplynutím úložnej lehoty (15 kalendárnych dní odo dňa nasledujúceho po dni uloženia elektronickej správy), podľa toho, ktorá skutočnosť nastane skôr, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvedel.
14. Každá zo zmluvných strán sa zaväzuje, že neprevedie nijaké práva a povinnosti (záväzky) vyplývajúce z tejto zmluvy, resp. ich častí na iný subjekt bez predchádzajúceho súhlasu druhej zmluvnej strany. V prípade porušenia tejto povinnosti bude zmluva o prevode (postúpení) zmluvných strán neplatná.
15. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán, účinnosť v súlade s § 47a zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník t.j. dňom nasledujúcim po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR a je vyhotovená v 3 rovnopisoch, pričom objednávateľ obdrží dva rovnopisy zmluvy a zhotoviteľ jeden rovnopis zmluvy.
16. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
 - a) Príloha č. 1 Zadanie projektu
 - b) Príloha č. 2 Cenová ponuka
 - c) Príloha č. 3 Doklad o poistení resp. Certifikát o poistení
17. Zhotoviteľ berie na vedomie a akceptuje, že táto zmluva (vrátane jej príloh) podlieha režimu zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) ako povinne zverejňovaná zmluva a nemá námietky voči zverejneniu akéhokoľvek údaju obsiahnutého v zmluve.
18. Zmluvné strany potvrdzujú, že si zmluvu prečítali, s jej obsahom súhlasia, nakoľko je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle zbavenej akýchkoľvek omylov, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

Vo Zvolene, dňa 10.11.2023

za objednávateľa :

za zhotoviteľa :

Mesto Zvolen

.....

Ing. Vladimír Maňka
primátor

Príloha č. 1. k Zmluve o dielo

Zadanie projektu pre stavebné povolenie a realizáciu stavby „Rekonštrukcia a stavebné úpravy na objektoch V.ZŠ, Zvolen“

Rozsah vypracovania projektovej dokumentácie:

- rekonštrukcia a nadstavba nad objektom jedálne , stavebná úprava vnútorných priestorov, nové výplne otvorov a dverí, výstavba novej strechy vrátane klampiarskych prvkov a bleskozvodov s uzemnením a rekonštrukcia elektroinštalácie, vykurovania a zdravotníckej techniky,
- rekonštrukcia objektu so zameraním na zvyšovanie energetickej hospodárnosti budov, zateplenie
- návrh riešenia debarierizácie budovy a fotovoltiky, vzduchotechniky

Projekt musí spĺňať legislatívu v oblasti energetickej hospodárnosti, klímy a životného prostredia, legislatívu v oblasti posudzovania vplyvov na životné prostredie a zároveň musí byť v súlade s princípom „výrazne nenarušiť“.

Dokumentácia stavby bude vypracovaná v súlade s ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike a platných technických noriem vzťahujúcich sa na dielo.

Dokumentácia stavby musí byť vypracovaná v slovenskom jazyku, osobami s príslušnou odbornou spôsobilosťou v zmysle zákona SNR č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov.

1. Špecifikácia diela:

a. Vypracovať a dodať projektovú dokumentáciu JEDNOSTUPŇOVÝ PROJEKT pre stavebné povolenie a realizáciu stavby v zmysle zákona NR SR č. zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Projektová dokumentácia musí byť vyhotovená minimálne v rozsahu, ktoré určujú ustanovenia § 9 Vyhlášky č. 453/2000 Z. z., a navrhovaného stavu riešenia spracovaného Projektového energetického hodnotenia spoločnosťou EkoEnergy-Group s.r.o. v termíne 06/2022

Projektová dokumentácia: 6 ks tlačenej paré, 2 ks v digitálnom formáte pdf, rtf alebo doc na CD nosiči alebo USB kľúči.

- Sprievodnú správu so základnými údajmi o stavbe

- Súhrnná technická správa

a. Stavebno - technické riešenie stavby, jej konštrukčných častí a použitie stavebných materiálov

- Celková situácia stavby

- Situácia širších vzťahov

- Dokumentácia stavebných objektov (stavebné výkresy budú spracované v mierkach 1:500, 1:200, 1:100 a 1:50, podľa potreby a charakteru dokumentovaných častí stavby)

- Požiarno – bezpečnostné riešenie stavby

- Vnútorné rozvody ELI, ZTI, Vykurovanie, vzduchotechnika

- Statika

- Celkové náklady stavby vrátane búracích prác a likvidácie odpadu

- Doklady a vyjadrenia dotknutých orgánov

Neocenený výkaz - výmer a ocenený položkovitý rozpočet stavby v programe MS Excel a použitím funkcie ROUND (matematické zaokrúhlenie na 2 desatinné miesta). V popise jednotlivých položiek rozpočtu neuvádzať názov výrobku alebo označenie výrobku.

Vypracovať technickú dokumentáciu stavby.

Zpracovať pripomienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy, obce a iných organizácií

Projektová dokumentácia má spĺňať požiadavky na opis predmetu zákazky podľa § 34 zákona č. 25/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov.

c. Vykonať inžiniersku činnosť pre projektovú prípravu stavby pre stavebné konanie - je bezodkladné vykonanie všetkých a akýchkoľvek činností, krokov a úkonov, ktoré vedú k získaniu právoplatného stavebného povolenia na stavbu vrátane vykonania všetkých potrebných úkonov a činností k získaniu kladných vyjadrení všetkých relevantných inštitúcií a osôb k projektu.

Inžinierska činnosť potrebná pre vydanie stavebného povolenia – 1 ks tlačenej originály vyjadrení, 1 krát digitálne v PDF formáte na CD nosiči.

d. Vykonať autorský dozor počas celej doby realizácie stavby – poskytnúť súčinnosť po odovzdaní a prevzatí projektovej dokumentácie stavby (ak pri výbere zhotoviteľa stavebných prác vznikne potreba vysvetlenia časti súťažných podkladov a inej sprievodnej dokumentácie týkajúcej sa dokumentácie stavby - §38 zákona č. 25/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov), účasť na rokovaníach týkajúcich sa predmetu zákazky. Je povinný na požiadanie poskytnúť súčinnosť Mestu Zvolen bezodkladne v rámci výkonu kontrolnej činnosti príslušných orgánov voči Mestu Zvolen, najmä podať písomné vyjadrenia a vysvetlenia.

Ide hlavne o tieto činnosti:

- účasť na odovzdaní staveniska zhotoviteľovi stavby,
- účasť na kontrolných dňoch stavby,
- zabezpečenie dodržania projektu s prihliadnutím na podmienky určené stavebným povolením s poskytovaním vysvetlení potrebných na plynulosť výstavby,
- posudzovanie návrhov zhotoviteľa na zmeny a odchýlky z pohľadu dodržania technicko – ekonomických parametrov stavby, príp. ďalších údajov a ukazovateľov,
- vyjadrenie k požiadavkám o väčšie množstvo výrobkov a výkonov oproti projektovej dokumentácii,
- sledovanie postupu výstavby z technického hľadiska,
- účasť na odovzdaní a prevzatí stavby,
- zabezpečenie potrebných dokumentov pre kolaudačné konanie a samotného kolaudačného konania. Spolupráca s investorom pri uplatňovaní požiadaviek vyplývajúcich z kolaudačného konania.

POISTNÝ CERTIFIKÁT

Tento poistný certifikát je vystavený pre informatívne účely. Tento certifikát sám o sebe neposkytuje poistné krytie a zároveň nepozmeňuje ani nerozširuje rozsah poistného krytia poskytnutého nižšie uvedenou poistnou zmlouvou.

POISTENÝ: architektúra, s.r.o. J. R. Poničana 841/104 962 23 Očová IČO: 36 723 088	POISŤOVATEĽ: Allianz – Slovenská poisťovňa, a.s. Pribinova 19 811 09 Bratislava IČO: 00 151 700 IČ DPH: SK2020374862 DIČ: 2020374862	FINANČNÝ AGENT RENOMIA, s.r.o. Panenská 7 821 03 Bratislava IČO: 35 815 566 Telefón: +421 220 921 500 Email: info@renomia.sk
---	---	--

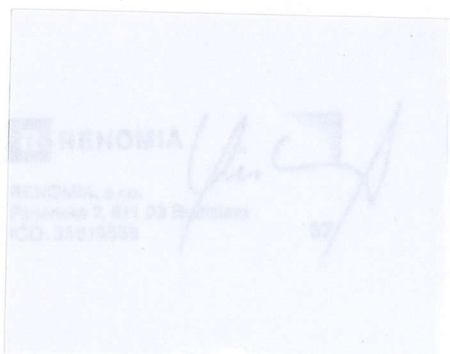
ROZSAH KRYTIA

Týmto potvrdzujeme, že vyššie uvedený poistený má dojednané poistné krytie na obdobie a v rozsahu uvedenom nižšie. Nezávisle od akýchkoľvek požiadaviek alebo podmienok akejkoľvek zmluvy, dohody alebo kontraktu pre účely ktorého je tento poistný certifikát vystavený, rozsah poistného krytia poskytovaného danou poistnou zmlouvou je predmetom všeobecných poistných podmienok a zmluvných a osobitných dojednaní poistnej zmluvy.

DRUH POISTNÉHO KRYTIA:	Poistenie zodpovedností za škodu spôsobenú pri výkone profesie
POISTENÁ PROFESIA:	Činnosť autorizovaného architekta v zmysle zákona č. 362/2005 Z.z. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch
ČÍSLO POISTNEJ ZMLUVY:	411 017 020
ZAČIATOK POISTNÉHO OBDOBIA:	07.05.2023
KONIEC P POISTNÉHO OBDOBIA:	06.05.2024
ÚZEMNÁ PLATNOSŤ:	Slovenská republika

LIMIT POISTNÉHO PLNENIA:	200 000,00 EUR
---------------------------------	----------------

POZNÁMKY:	---
------------------	-----



podpis a pečiatka finančného agenta

Miesto vystavenia certifikátu:

Bratislava

Dátum vystavenia certifikátu :

06.11.2023