

Dodatok č. 2 (OÚ/1169/2023) k
ZMLUVE O DIELO č. 11/2022 (OÚ/0935/2022)
(ďalej len „Zmluva“)

uzatvorenej podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Čl. 1

Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ

Názov:	Mesto Nové Zámky
Sídlo:	Hlavné námestie 10, 940 02 Nové Zámky
Osoba oprávnená konať:	PhDr. Mgr. art. Otokar Klein, ArtD., primátor mesta
IČO:	00309150
DIČ:	2021060756
Bankové spojenie:	SK83 0200 0000 0019 5952 7851
zástupca k rokovaniam realizácie zmluvy:	Ing. Peter Morvay, Ing. Zsolt Laszab
Tel:	035 6921 762, 0903 426 626
e-mail:	info@novezamky.sk
osoby oprávnené rokovať vo veciach zmluvných:	JUDr. Gabriel Závodský
vo veciach technických:	Ing. Peter Morvay, Ing. Zsolt Laszab

(ďalej ako „objednávateľ“)
a

1.2 Zhotoviteľ

Názov:	DARTON s.r.o.
sídlo:	Ul. Práce 4933, 9450 1 Komárno
štatutárny orgán:	Ing. Peter Šimon
osoby oprávnené rokovať vo veciach zmluvných:	Ing. Peter Šimon
vo veciach technických:	Ing. Peter Šimon, Ing. Tomáš Kósa
IČO:	44 820 551
IČ DPH:	SK2022870322
DIČ:	2022870322
bankové spojenie:	Tatra banka a.s.
IBAN:	SK75 1100 0000 0029 2484 4616
Telefón, fax:	0357789806
e-mail:	darton@darton.sk

(ďalej ako „zhotoviteľ“)

Preambula

Zmluvné strany uzatvorili Zmluvu o dielo zo dňa 19.08.2022 (ďalej len „Zmluva“), ktorej predmetom je zhotovenie diela „Realizácia vodozádržných opatrení v meste Nové Zámky“

v špecifikácii a rozsahu prác a dodávok podľa cenovej ponuky Zhotoviteľa zo dňa 15.4.2021, ako aj v súlade s ďalšími podmienkami dohodnutými v Zmluve o dielo vrátane jej príloh. Tento dodatok sa uzatvára v súlade s Čl. XXIV. bod 24.3 Zmluvy po vzájomnej dohode zmluvných strán z nasledovných dôvodov:

- a) Z dôvodu súčasných mimoriadnych celospoločenských udalostí a to najmä dopadov vojnového konfliktu medzi Ruskou federáciou a Ukrajinou a s tým priamo súvisiaci vznik energetickej krízy, ktoré majú priamy enormný dopad na negatívny cenový vývoj značného množstva tovarov a materiálov na svetových trhoch (napr. betón, železo, plasty, asfalty, nerez a iné materiály nevyhnutné pre riadnu realizáciu Diela podľa tejto Zmluvy o dielo), sa zmluvné strany dohodli na úprave cenových podmienok Zmluvy o dielo. Pôvodne zmluvnými stranami dohodnuté cenové podmienky (dohodnuté na základe výsledkov verejného obstarávania realizovaného v rokoch 2021-2022) sú s ohľadom na spomenuté následné skutočnosti podľa Zhotoviteľa neudržateľné a realizácia Diela pri ich dodržaní nie je možná. Z uvedeného je zrejmé, že Zmluvné strany v čase predloženia cenovej ponuky Zhotoviteľa dňa 15.4.2021 a následného uzatvorenia Zmluvy o dielo nemohli uvedené mimoriadne okolnosti, no najmä následky s nimi spojené, nijako predvídať, a teda nebolo možné, aby si Zhotoviteľ až také riziko zvyšovania cien premietol do predloženej cenovej ponuky. Nepredvídateľné zmeny okolností, počas trvania Zmluvy o dielo nastali nezávisle od vôle a pričinenia zmluvných strán, narušujú v danom prípade rovnováhu medzi účastníkmi Zmluvy o dielo v takom rozsahu, že plnenie zmluvných záväzkov v pôvodne dohodnutom rozsahu nie je objektívne možné.
- b) Tento Dodatok č.2 Zmluvné strany uzatvárajú v snahe predísť možným negatívnym dopadom na plnenie predmetu zákazky v súlade s § 18 ods. 1 písm. c) zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, nakoľko skutočnosti uvedené v ods. a) Preambuly nemohli zmluvné strany v čase postupu zadávania zákazky, ktorého výsledkom bolo uzatvorenie Zmluvy o dielo predvídať, a to ani pri vynaložení odbornej starostlivosti, pričom sa zároveň nemení charakter uzatvorenej Zmluvy o dielo.
- c) Vzhľadom na skutočnosti uvedené v ods. a) Preambuly tohto Dodatku č. 2 sa Zmluvné strany dohodli na úprave niektorých jednotkových cien tovarov, materiálov a prác nevyhnutných na riadnu realizáciu diela, ktorých značné zvýšenie je práve následkom vyššie špecifikovaných mimoriadnych okolností. Bližšia špecifikácia upravovaných jednotkových cien je obsahom Prílohy č.1 Rekapitulácia a rozpočet, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto Dodatku č.2.
K prepočtu cien zmluvné strany použili záväznú metodiku pre indexáciu – využívanú pre stanovenie výšky oprávnených výdavkov v nadväznosti na vývoj cien jednotlivých materiálov a prác používaných pri realizácii zákaziek pri využívaní stavebného rozpočtového softvéru – porovnanie indexácia 2022/2023. Úprava vybraných jednotkových cien tovarov, materiálov a prác bola vykonaná pomerom zmeny trhovej ceny danej položky podľa rozpočtového softvéru Cenkos v čase podpisu Zmluvy o dielo voči trhovej cene danej položky podľa rozpočtového softvéru Cenkos vydanému v 1.Q. 2023. V prípade položiek, ktoré nie sú evidované v rozpočtovom softvéri Cenkos, bola zmluvná cena navýšená pomerom cenovej ponuky uvažovaného subdodávateľa v čase podpisu Zmluvy o dielo voči cenovej ponuke uvažovaného subdodávateľa predloženej Zhotoviteľom počas rokovaní o navýšení ceny Diela.
- d) Po začatí stavebných prác na diele sa zistila potreba uskutočnenia doplňujúcich

stavebných prác, ktoré neboli zahrnuté v pôvodnej Zmluve a ktoré v čase zadávania zákazky, ako ani pri podpise Zmluvy nemohol objednávateľ predvídať a ktoré bolo nutné vykonať pre zabezpečenie plnohodnotnej funkčnosti predmetu diela. Počas búracích a výkopových prác na diele boli zistené skutočnosti, nepredvídateľné v projektovej dokumentácii a teda aj v položkovom rozpočte ceny diela, kvôli ktorým bolo potrebné prerušiť práce na diele a následne vykonať práce navyšiac. Práce navyšiac boli zahrnuté do celkovej ceny diela a v súlade s § 18 ods.5 zákona č.343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov navýšenie hodnoty plnenia nedosahuje 50 % hodnoty pôvodnej zmluvy. Práce navyšiac tvoria Prílohu č. 1 tohto dodatku.

- e) Oprava administratívnej chyby v písaní v Prílohe č.1 Dodatku č.2: v objekte D.1.2 - SO 02 - Náhrada nepriepustných povrchov za vyvýšený kvetinový záhon s vodozadržnou funkciou na položke č.85 426810030500.S Kvapkovacie potrubie dĺžky 100 m, vnútorný priemer 13,6 mm, prietok 1,6 l/h, rozostup 330 mm oprava chybné uvedenej mernej jednotky bal na bm, tak ako to vyplýva zo súvisiacej položky č.83 Montáž potrubia kvapkovacej závlahy.
- f) v nadväznosti na body a) až e) vyvstala potreba úpravy ceny za zhotovené dielo.
- g) na základe zdôvodnenia navyšiac prác zo strany zhotoviteľa zo dňa 8.2.2023 a vydaného súhlasného stanoviska projektanta k zrealizovaným zmenám oproti projektovej dokumentácii na projekte „Vodozadržné opatrenia v meste Nové Zámky“ zo dňa 31.5.2023 bolo k funkčnosti diela potrebné vykonať práce, nezahrnuté do pôvodného rozpočtu a projektovej dokumentácie (dodávka a montáž nábehových obrubníkov, dodávka a montáž uzatváracích armatúr, dodávka a montáž plastovej šachty, dodávka a osadenie odvodňovacích žľabov, dodávka a osadenie betónových skruží s oceľovým poklopom...), ktoré boli zhotoviteľom vykonané bezodplatne a ktoré sú zahrnuté v Prílohe č.1 Rekapitulácia a rozpočet tohto dodatku v časti Navyšiac práce ako položky č. 31, 32, 33, 22, 23, 30, 25, 19, 20, 26, 27, 28, 35, 38 s hodnotou 0,- €.

Čl. 2 Predmet dodatku

2.1 Zmluvné strany sa dohodli, že sa ruší znenie Čl. IV. bod 4.1 Zmluvy a nahrádza sa novým znením nasledovne:

„4.1 Zmluvné strany sa dohodli, že cena za zhotovené Dielo je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a v súlade s ponukou Zhotoviteľa ako pevná zmluvná cena diela, jednostranne nemenná a predstavuje:

Cena bez DPH 129 392,72 €

DPH 20% 25 878,54 €

Cena s DPH 155 271,26 € (slovom jedenstopäťdesiatpäťtisícdeväťdesiatjeden eur dvadsaťšesťcentov).“

Čl. 3 Záverečné ustanovenia

3.1 Tento Dodatok č. 2 k Zmluve nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvomi

zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, pričom k podpísaniu dodatku zmluvné strany pristúpia po doručení Návrhu správy z kontroly o schválení znenia Dodatku č. 2 k Zmluve pred podpisom zo strany poskytovateľa NFP.

- 3.2 Tento Dodatok č. 2 tvorí súčasť Zmluvy, ktorej ostatné ustanovenia neupravené týmto dodatkom zostávajú v platnosti bez zmeny.
- 3.3 Vzťahy medzi zmluvnými stranami neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
- 3.4 Tento Dodatok č. 2 k Zmluve je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých tri obdrží objednávateľ a jedno zhotoviteľ.
- 3.5 Zmluvné strany potvrdzujú svojím podpisom, že sa oboznámili so znením tohto Dodatku č. 2 k Zmluve, súhlasia s ním a prehlasujú, že nebol uzatvorený v tiesni ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok.
- 3.6 Neoddeliteľnou súčasťou tohto Dodatku č. 2 je Príloha č. 1, nový výkaz výmer.

Nové Zámky, dňa

Komárno, dňa

Objednávateľ :

Zhotoviteľ :

PhDr. Mgr. art. Otokar Klein, ArtD.
primátor mesta

Ing. Peter Šimon
konateľ spoločnosti
DARTON s.r.o.