

ZMLUVA O DIELO
uzatvorená podľa § 536 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení
neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

I.
ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Objednávateľ: **Obec Petrovany**
Sídlo: Petrovany 317, 082 53 Petrovany
Štatutárny zástupca: Mgr. Peter Hatok, starosta obce
IČO: 00 327 603
DIČ: 2021225646
IČ DPH: nie je platcom DPH
Telefón: 051/7797701
E - mail: petrovany@petrovany.sk

(ďalej len „objednávateľ“)

1.2. Zhotoviteľ: **Ing. Rudolf NOVOTNÝ – DRUPROJEKT IPZ Prešov**
Sídlo: Okružná 24, 080 01 Prešov
IČO: 32913729
DIČ: 1020992698
IČ DPH: SK1020992698
Štatutárny zástupca: Ing. Rudolf Novotný
Zapísaný: Register právnických osôb, podnikateľov a orgánov verejnej moci
podľa Zákona č. 272/2015 Z.z.
Bankové spojenie: UniCredit Bank
IBAN: SK8411110000006864821006
Telefón: 0905458641

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spolu aj ako „Zmluvné strany“)

II.
PREDMET PLNENIA

- 2.1. Predmetom Zmluvy o dielo (ďalej len „zmluva“) je záväzok zhotoviteľa vykonať dielo pre objednávateľa špecifikované v článku III. tejto zmluvy a záväzok objednávateľa vykonané dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi za vykonanie diela dohodnutú cenu podľa čl. V. tejto zmluvy.

III.
DIELO

- 3.1. Pre účely tejto zmluvy sa dielom rozumie *Vypracovanie projektovej dokumentácie pre projekt: „Prístavba Materskej školy v obci Petrovany“* (ďalej len „dielo“).
- 3.2. Odporúčaný obsah a rozsah jednotlivých častí realizačného projektu (PD)
- a) sprievodná správa;
 - b) súhrnná technická správa;
 - c) celková situácia stavby;
 - d) výkresová časť bude obsahovať výkresy základov, pôdorysy, krov a strechu, rezy, pohľady, kompletný výpis prvkov a detaily
 - e) profesie pre objekt SO-01: statika, projekt zdravotníckej, vykurovania, vzduchotechniky, elektroinštalácie
 - f) výkaz výmer;

- g) rozpočet;
- h) statický posudok;
- i) požiarno bezpečnostné riešenie;
- j) energetické hodnotenie ;

Projektová dokumentácia musí byť spracovaná v súlade so stavebným zákonom a vykonávacími vyhláškami pre účely vydania stavebného povolenia. Projektová dokumentácia bude vypracovaná v stupni pre stavebné povolenie s dopracovaním pre realizáciu stavby.

V rámci poskytnutých služieb bude predmetom dodania služby: projektová dokumentácia pre stavebné povolenie a realizáciu stavby vrátane výkazu výmer a rozpočtov

Projektová dokumentácia musí byť vyhotovená v tlačenej podobe:

- 6x projektová dokumentácia v požadovanom rozsahu
- 2x rozpočet a výkaz výmer
- 1x v elektronickej podobe - v pdf. formáte, rozpočet a výkaz výmer v xls. formáte).

Vzhľadom na charakter objektu budú vstupy do objektu navrhované na dopravu osôb s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie v zmysle Vyhlášky č. 532/2002 Z. z.

Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo vypracovať v súlade so zákonom č 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení a príslušnými vykonávacími predpismi.

Objednávateľ sa zaväzuje, že počas vypracovania projektovej dokumentácie poskytne Zhotoviteľovi súčinnosť v nevyhnutne potrebnom rozsahu , spočívajúce najmä v spresnení podkladov, odovzdaní doplňujúcich údajov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne.

3.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo vypracovať dielo v súlade so zákonom č 50/1976 Zb. Stavebný zákon v platnom znení a príslušnými vykonávacími predpismi. Ak sú na vykonanie diela ustanovené záväzné technické, resp. Iné normy, musí vykonanie zodpovedať týmto normám. Projektová dokumentácia musí spĺňať podmienky Výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky, názov výzvy: Zvýšenie kapacít materských škôl, kód výzvy: 06R01-20-V02, Komponent 6: Dostupnosť, rozvoj a kvalita inkluzívneho vzdelávania na všetkých stupňoch, Investícia: Reforma 1: Zabezpečenie podmienok na implementáciu povinného predprimárneho vzdelávania pre deti od 5 rokov a zavedenie právneho nároku na miesto v materskej škole alebo u iných poskytovateľov predprimárneho vzdelávania od 3 rokov.

IV. TERMÍN A MIESTO PLNENIA

4.1. Zmluvné strany sa dohodli, že termín vykonania diela špecifikovaného v článku III. tejto zmluvy je **najneskôr do 6 týždňov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.** Objednávateľ súhlasí s dodaním diela aj pred dohodnutým termínom.

4.2 Zhotoviteľ je povinný dodať dielo na miesto plnenia: adresa Objednávateľa – obec Petrovany, Petrovany 317, 082 53 Petrovany.

V. CENA DIELA

5.1. Cena za zhotovenie diela v rozsahu čl. III. tejto zmluvy predstavuje cenu najvýhodnejšej cenovej ponuky, t. j. najnižšej ceny za predmet diela celkom v EUR s DPH, predloženej v rámci procesu verejného obstarávania realizovaného v súlade s § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Celková cena diela je stanovená vo výške:

	Cena v EUR bez DPH	DPH 20%	Cena celkom v EUR s DPH
<i>Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie a realizáciu stavby vrátane výkazu výmer a rozpočtov</i>	13.200,-	2.640,-	15.840,-
Cena celkom			15.840,-

(cena celkom slovom: Pätnásťtisícosemstoštyridsať Eur)

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1. Objednávateľ neposkytuje zhotoviteľovi preddavky ani zálohové platby.

6.2. Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli, že cenu za zhotovenie diela Objednávateľ uhradí Zhotoviteľovi na základe jednej záverečnej faktúry vystavenej Zhotoviteľom po zrealizovaní celého predmetu diela. Platba sa bude uskutočňovať formou bezhotovostného platobného styku na základe vystavenej faktúry. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti podľa zákona podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a priložené doklady musia umožniť posúdiť oprávnenosť fakturácie. Faktúra musí obsahovať najmä:

- označenie „faktúra“ a jej číslo
- identifikačné údaje zhotoviteľa a objednávateľa (adresu sídla, IČO, DIČ, IČ DPH, registrácia),
- číslo zmluvy,
- dátum vystavenia, odoslania, splatnosti faktúry a fakturačné obdobie,
- označenie peňažného ústav a číslo účtu, na ktorý sa má plniť v súlade so zmluvou,
- celkovú fakturovanú sumu,
- náležitosti pre účely dane z pridanej hodnoty,
- označenie diela,
- objednávateľom potvrdený súpis vykonaných prác a dodávok,
- odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby.

V prípade, že faktúra nebude obsahovať zákonom predpísané náležitosti, Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju Zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry Objednávateľovi. Objednávateľ neuhrádza zhotoviteľovi preddavky spojené s realizáciou diela.

6.3. Podkladom pre vystavenie faktúry za zhotovenie diela bude protokol o prevzatí diela podpísaný objednávateľom aj zhotoviteľom. Fakturácia je podmienená vecným, kvalitatívnym a termínovým plnením v zmysle tejto zmluvy. Faktúra je uhradená dňom pripísania finančnej čiastky na účet zhotoviteľa. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní od doručenia faktúry Objednávateľovi.

6.4. Zhotoviteľ je oprávnený v prípade omeškania sa objednávateľa s dohodnutým termínom lehoty splatnosti faktúry uplatňovať si zmluvnú pokutu vo výške 0,03% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

6.5. Objednávateľ je oprávnený, v prípade omeškania sa zhotoviteľa s predložením

projektovej dokumentácie uplatňovať si zmluvnú pokutu vo výške 0,03% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

6.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bez súhlasu objednávateľa nepostúpi svoje peňažné pohľadávky, ktoré vzniknú z tejto zmluvy iným, tretím osobám.

6.7. Zhotoviteľ berie na vedomie, že dielo je financované z mechanizmu Plánu obnovy a odolnosti, a preto sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávaným tovarom, službami a stavebnými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditú a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

VII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo zhotoví a dodá podľa platných technických a právnych predpisov a v zmysle podmienok tejto zmluvy, a že bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.

7.2. V prípade zistenia väd diela je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa bezplatné odstránenie väd diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie, najneskôr však do 30 dní od zistenia uplatnenia si nárokov z väd diela objednávateľom.

VIII. OSTATNÉ USTANOVENIA

8.1. Zhotoviteľ potvrdzuje, že disponuje takými oprávneniami a odbornými znalosťami, ktoré sú k vykonaniu diela potrebné. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo osobami oprávnenými na vykonávanie vybraných činností v súlade s príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov.

8.2. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, príslušné technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy i počas prerokovania v štádiu rozpracovanosti.

8.3. V prípade, že prekážky v plnení predmetu zmluvy vzniknú na základe podnetu tretích osôb (napr. orgány štátnej správy, správcovia sietí, petície, požiadavky skupín občanov), alebo nastanú udalosti znemožňujúce riadne plnenie (napr. počasie, štrajk), ktoré je Objednávateľ povinný rešpektovať, čas plnenia bude adekvátne upravený dodatkom k zmluve.

8.4. K predmetu zmluvy v zmysle Autorského zákona vytvoreného Zhotoviteľom podľa tejto zmluvy udeľuje Zhotoviteľ Objednávateľovi výhradnú bezodplatnú licenciu na každé doposiaľ i v budúcnosti známe použitie diela podľa tejto zmluvy v rozsahu podľa § 19 ods. 4 zákona č. 185/2015 Z. z. Autorského zákona, a to v neobmedzenom územnom rozsahu. Zhotoviteľ udeľuje túto licenciu Objednávateľovi na dobu neurčitú v súlade s trvaním majetkových práv podľa § 32 Autorského zákona.

8.5. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať projektovú činnosť v potrebnom rozsahu podľa ustanovení tejto zmluvy. Ak Objednávateľ o to požiada, je Zhotoviteľ povinný umožniť mu nahliadnuť do tohto oprávnenia.

8.6. Zhotoviteľ vyhlasuje, že v zmysle Zákona č. 138/1992 Z. z. v znení neskorších predpisov, má odbornú spôsobilosť na vybrané činnosti vo výstavbe (projektovú činnosť) a že ju majú všetci členovia projekčného kolektívu.

8.7. Zmluvné strany sa dohodli, že pristúpia na zmenu záväzku vo forme písomného dodatku v prípadoch, kedy sa po uzavretí zmluvy zmenia zásadné východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy, alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa.

8.8. Dielo sa po jeho odovzdaní stáva majetkom objednávateľa.

IX. ZÁNIK ZMLUVY

10.1. Zmluvné strany môžu ukončiť Zmluvu písomnou dohodou zmluvných strán alebo odstúpením od zmluvy.

10.2. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy zo strany Zhotoviteľa. Zmluvné strany považujú za podstatné porušenie tejto zmluvy, ak Zhotoviteľ:

- a) bude meškať s termínom plnenia dohodnutým v tejto zmluve viac ako 14 dní,
- b) ak Zhotoviteľ bude preukázateľne vykonávať práce v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve. Musí ísť o vady, na ktoré bol Zhotoviteľ Objednávateľom v priebehu zhotovenia diela písomne upozornený a ktoré napriek upozorneniu neodstránil v primeranej lehote poskytnutej k tomuto účelu,
- c) v rozpore s ustanoveniami tejto zmluvy prestal vykonávať práce na vypracovávaní projektovej dokumentácie, alebo inak prejavuje svoj úmysel nepokračovať v plnení zmluvy,
- d) nezpracuje potrebné pripomienky objednávateľa, správcov inžinierskych sietí alebo dotknutých orgánov,
- e) na plnenie zmluvy použije osoby bez príslušných oprávnení alebo odmietne uviesť a preukázať ich odbornú spôsobilosť na plnenie,

10.3. Zhotoviteľ je oprávnený od Zmluvy odstúpiť v prípade, že Objednávateľ odmietne poskytnúť potrebné spolupôsobenie a plnenie podmienok dohodnutých podľa tejto zmluvy, ktoré by podstatným spôsobom znemožňovalo Zhotoviteľovi plniť podmienky uvedené v tejto zmluve. Tieto okolnosti je Zhotoviteľ povinný preukázať – podrobne dokladovať a špecifikovať.

XI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

11.1. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.

11.2. Táto Zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach. Každá strana obdrží po dve vyhotovenia.

11.3. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia Zmluvy objednávateľom v Centrálnom registri zmlúv v súlade s aktuálnymi právnymi predpismi.

11.4. Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len vo forme očíslovaných písomných dodatkov podpísaných obidvoma zmluvnými stranami.

11.5. Zmluvné strany týmto vyhlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzatvárajú ju dobrovoľne, nie je uzavretá v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

V Petrovanoch, dňa.13.11.2023

Za Objednávateľa:



Mgr. Peter Hatok
starosta obce

V Prešove, dňa 08.11.2023

Za Zhotoviteľa:



Ing. Rudolf Novotný

Ing. Rudolf NOVOTNÝ
DRUPROJEKT IPZ
Okružná 24
080 01 Prešov