

DODATOK č. 1 k

Nájomnej zmluve č. 1562305 uzavretej dňa 30.06.2023

ČI. I. Zmluvné strany

Prenajímateľ: **Mesto Piešťany**
Zastúpené: Mgr. Peter Jančovič, PhD., primátor mesta
Sídlo: Nám. SNP č. 3, 921 45 Piešťany
IČO: 00 612 031
DIČ: 2020537893
Bankové spojenie: IBAN SK87 0200 0000 0000 3402 8212

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca: **PRVÝ FUTBALOVÝ KLUB PIEŠŤANY, o.z.**
Zastúpené: Mgr. Ján Stachura, prezident
Sídlo: Kuzmányho 15, 921 01 Piešťany
IČO: 37 990 420
Bankové spojenie: IBAN SK22 1100 0000 0026 2714 6459

(ďalej len „nájomca“)
(spolu aj ako „zmluvné strany“)

ČL. II. Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 30.06.2023 Nájomnú zmluvu č. 1562305, ktorá nadobudla účinnosť dňa 30.06.2023 (ďalej len „Zmluva o nájme“ alebo „Zmluva“).
2. Zmluvné strany uzatvárajú v súlade s článkom XII. bod 12.4 Zmluvy o nájme, po vzájomnej dohode, tento Dodatok č. 1.

ČI. III. Predmet dodatku

1. V Článku III. Zmluvy o nájme s názvom „ÚČEL A DOBA NÁJMU“ sa mení znenie bodu 3.3 nasledovne:

„Popri tejto hlavnej činnosti je nájomca oprávnený výlučne na účely získania finančných prostriedkov na dosiahnutie hlavného účelu nájmu a zabezpečenie prevádzky Predmetu nájmu č. 1 vykonávať doplnkové služby pre návštevníkov (futbalového areálu) prevádzkovaním reštaurácie a bufetu, fan shopu Piešťanského futbalového klubu, letnej terasy a časti hotela v budove súp. č.1135, bližšie špecifikovaných v Prílohe č. 1 poskytovaním reštauračných, bufetových a ubytovacích služieb (ďalej len „vedľajší účel nájmu“). Nájomca je oprávnený prevádzkovať fan shop Piešťanského futbalového klubu v priestoroch

reštaurácie, bufetu a v miestnosti č. 136. Na účely tejto zmluvy sa prevádzkovaním fan shop-u rozumie maloobchodná prevádzka na účely predaja športových potrieb propagujúcich alebo súvisiacich s činnosťou Piešťanského futbalového klubu.“

2. Príloha č. 1 G „VYUŽITIE JEDNOTLIVÝCH ČASTÍ BUDOVY“ sa ruší a nahrádza sa novou Prílohou č. 1 G, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto Dodatku č.1.

Čl. IV. Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú nezmenené.
2. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v zmysle ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky Zákonník v platnom znení v spojení s prísl. ust. zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.
3. Tento Dodatok č. 1 bol schválený Uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany č. 142/2023 zo dňa 26.10.2023.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že si Dodatok č. 1 pred podpisom prečítali, jeho obsahu porozumeli, je výrazom ich skutočnej, slobodnej, vážnej a určitej vôle a na znak súhlasu s jeho obsahom ho podpísali štatutárni zástupcovia zmluvných strán.
5. Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch (4) právne rovnocenných vyhotoveniach, z ktorých jedno (1) je určené pre nájomcu a tri (3) pre prenajímateľa.

V Piešťanoch, dňa 10.11.2023

V Piešťanoch, dňa 13.11.2023

Prenajímateľ:
Mesto Piešťany
Mgr. Peter Jančovič, PhD.
primátor mesta Piešťany

Nájomca:
PRVÝ FUTBALOVÝ KLUB PIEŠŤANY, o.z.
Mgr. Ján Stachura
prezident