

KÚPNA ZMLUVA

uzavretá podľa § 588 a nasl. OZ nižšie uvedeného dňa z jednej strany medzi:

Predávajúcim : Mesto Hriňová,
zastúpené: **Mgr. Stanislav Horník**, primátorom mesta,
so sídlom: Partizánska 1612, 962 05 Hriňová
IČO: 00 319 961
DIČ: 2021318695
bankové spojenie: SK82 0200 0000 0000 1992 7412
(ďalej len ako **predávajúci** na strane jednej)

a z druhej strany medzi kupujúcimi:

Ing. Marek Káll, PhD., rod.Káll
trvale bytom: Vajnorská 10595/98C, 831 04 Bratislava – Nové Mesto
narodený:
rodné číslo:
štátna príslušnosť: občan SR
(ďalej len ako **kupujúci č. 1**)

Ing. Božena Valentová, rod. Kállová
trvale bytom: U Hrnčíř 626, 252 50 Vestec, Česká republika
narodená:
rodné číslo:
štátna príslušnosť: občan SR
(ďalej len ako **kupujúca č.2**)

Mgr. Jana Stančíková, rod. Kállová
trvale bytom: Školská 1573/33, 962 05 Hriňová
narodená:
rodné číslo:
štátna príslušnosť: občan SR
(ďalej len ako **kupujúca č.3**)

za nasledovných podmienok:

I.

Predávajúci je výlučným vlastníkom v podiele 1/1 nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k.ú. Hriňová, evidovanej na LV č. 3057, konkrétne pozemku:

parcela C-KN č. 24447/3, trvalý trávny porast, o výmere 450 m²

II.

Predávajúci predáva v podiele 1/1 a kupujúci kupujú do podielového spoluvlastníctva nehnuteľnosť citovanú v bode I. konkrétne pozemok:

parcela C-KN č. 24447/3, trvalý trávny porast, o výmere 450 m²

kupovaný podiel pre: **kupujúceho č. 1 - 1/3 v pomere k celku**

kupovaný podiel pre: **kupujúcu č. 2 - 1/3 v pomere k celku**

kupovaný podiel pre: **kupujúcu č. 3 - 1/3 v pomere k celku**

III.

Kúpna cena pozemku bola stanovená Mestským zastupiteľstvom v Hriňovej a predstavuje čiastku **2421,- €**, slovom Dvetisícštyristodvadsaťjeden Eur (5,38 €/m²), pre každého kupujúceho predstavuje sumu **807,- €**. Kúpna cena bude uhradená pri podpise kúpnej zmluvy obidvomi zmluvnými stranami.

IV.

1. Predávajúci súhlasí, aby vlastnícke právo na nehnuteľnosť pozemok uvedený v bode I. tejto zmluvy bolo prevedené na kupujúcich.
2. Predaj pozemku bol schválený Mestským zastupiteľstvom v Hriňovej, dňa 12.09.2023, uznesením č. 67/2023.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že správny poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností uhradia kupujúci a návrh na vklad do katastra nehnuteľností podá predávajúci.

V.

Kúpna zmluva sa stane platnou a účinnou dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a vlastníctvo k nehnuteľnosti prechádza v prospech kupujúcich dňom právoplatného rozhodnutia Okresného úradu v Detve, katastrálny odbor o jeho povolení.

Zmluvu si účastníci prečítali, jej obsahu porozumeli, tento sa zhoduje s ich slobodnou vôľou, čo na znak súhlasu potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

Zmluva je vyhotovená v šiestich exemplároch, z ktorých každá zo zmluvných strán dostane po jednom a dva exempláre budú použité na účely vkladového konania.

V Hriňovej dňa 13.11.2023

Predávajúci

Mesto Hriňová
zast. Mgr. Stanislav H o r n í k
primátor mesta

Kupujúci

Ing. Marek Káll, PhD.

.....
Ing. Božena Valentová

.....
Mgr. Jana Stančíková