

Dohoda o predčasnom ukončení Zmluvy o úvere č. LZK/14/00001

Obchodné meno: Obec Oreské
Sídlo: Oreské č. 7, 908 63 Oreské
IČO: 00 309 753
DIČ: 2021093833
Za ktorú koná: Ondrej Mikuš, starosta obce
Bankové spojenie: PRIMA BANKA SLOVENSKO a.s.
Číslo účtu: SK88 5600 0000 0026 9419 3001
(ďalej "Dlžník")

a

Obchodné meno: BKS-Leasing s. r. o.
Sídlo: Pribinova 4, 811 09 Bratislava
IČO: 31 644 333
DIČ: 2020447055
IČ DPH: SK2020447055
Registrácia: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III
Oddiel: Sro, Vložka číslo: 92156/B
Za ktorú koná: Ing. Ľudovít Oravec, LL.M, konateľ
Mgr. Daniel Reif, prokurista
Bankové spojenie: BKS Bank AG, pobočka zahraničnej banky v SR
Číslo účtu: SK04 8420 0000 0001 7500 3975
(ďalej "Veriteľ")

(Dlžník a Veriteľ spolu ďalej aj ako „zmluvné strany“)

Článok 1.

Dlžník a Veriteľ sa dohodli na predčasnom ukončení Zmluvy o úvere (ďalej ako "úverová zmluva") č. LZK/14/00001 uzavretej dňa 10.06.2011 ku dňu 31.10.2023.

Článok 2.

Predmet financovania: Nehnuteľnosti zapísané na liste vlastníctva č. 212 pre katastrálne územie Oreské (špecifikácia predmetu leasingu je uvedená v Časti I. Zmluvy o leasingu nehnuteľností).

Článok 3.

Veriteľ a dlžník sa dohodli na finančnom vyrovnaní vzájomných záväzkov a pohľadávok z predmetnej úverovej zmluvy. Veriteľ a dlžník uzatvorili Zmluvu o leasingu nehnuteľností č. LZN/23/00014 predmetom ktorej bol finančný leasing nehnuteľností zapísaných na liste vlastníctva č. 212 pre katastrálne územie Oreské. Veriteľ nadobudol predmetné nehnuteľnosti do vlastníckeho práva od Dlžníka na základe samostatnej kúpnej zmluvy č. KZK/23/00014 (ďalej len „KZK/23/00014“).

Článok 4.

Zostatok pohľadávky Veriteľa z LZK/14/00001 predstavuje ku dňu 31.10.2023 sumu vo výške 18.482,38 EUR (slovom: osemnásťtisíc štyristoosemdesiatdva eur a tridsaťosem centov). Pohľadávka Dlžníka z KZK/23/00014 predstavuje nárok na zaplatenie kúpnej ceny vo výške 35.000,- EUR. S ohľadom na vzájomnosť nárokov zmluvné strany pristúpili v bode 3.1 KZK/23/00014 k započítaniu pohľadávok, ktoré má za následok zánik pohľadávky Veriteľa z úverovej zmluvy v plnej výške, t. j. vo výške 18.482,38 EUR.

BKS-Leasing s.r.o.
Eurovea Central 1
Pribinova 4
811 09 Bratislava

Článok 5.

Splnením pohľadávky vyplývajúcej z tejto dohody formou započítania, tak ako bola uvedená v článku 4. tejto dohody budú vysporiadané všetky vzájomné záväzky zmluvných strán vyplývajúce z úverovej zmluvy.

Článok 6.

Veriteľ a dlžník vyhlasujú, že s výnimkou skutočností uvedených v Článku 3, nemajú z predmetnej úverovej zmluvy žiadne nevysporiadané pohľadávky a záväzky. Po splnení ustanovení Článku 3 sa predmetná úverová zmluva bude považovať za ukončenú a vysporiadanú.

Článok 7.

Táto dohoda nadobúda účinnosť a právoplatnosť dňom podpisu zmluvnými stranami, je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zo strán obdrží po jednom vyhotovení.

V Bratislave dňa 31.10.2023

V Bratislave dňa 31.10.2023

Za Veriteľa (BKS-Leasing s. r. o.):

(podpisy a pečat)

Za Dlžníka (Obec Oreské)

(podpis a pečat)

Ing. Ľudovít Oravec,
konateľ

ava

Ing. Ondrej Mikuš
starosta
Obec Oreské

Mgr. Daniel Reif
prokurista

