

# Zmluva o dielo

číslo *DR/2023/112*

uzavretá podľa § 536 a nasl. Zákona č. 513/91 Zb. v platnom znení  
(ďalej len ako „Zmluva“).

## 1. Zmluvné strany

**Objednávateľ:** Správa športových zariadení Levice

Sídlo: Ľ. Podjavorinskej 3, 934 01 Levice

Zapísaný:

Zastúpený: Ing. Roman Takács

IČO: 31196349

DIČ: 2021001477

Bankové spojenie: Prima banka,a.s.

IBAN: SK93 3100 0000 0044 4000 1718

Zástupca pre

zmluvné rokovanie: Ing. Roman Takács

Zástupca pre

technické rokovanie: Ján Šinák

(ďalej len ako „Objednávateľ“)

a

**Zhotoviteľ:** Ján Lešták - TEZAR

Sídlo: 935 03 Bátovce 269

Zapísaný: v Živnostenskom registri Slovenskej republiky, vedený v registri  
Okresného úradu Levice, číslo živnostenského registra:  
402-3399

Korešpondenčná

adresa: Vojenská 53, 934 01 Levice

IČO: 17 574 269

IČ DPH: SK1027578849

Bankové spojenie: ČSOB, pobočka Levice

IBAN: SK44 7500 0000 0040 0332 1465

(ďalej len ako „Zhotoviteľ“)

## **2. Predmet zmluvy**

2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre Objednávateľa dodávku a montáž v rámci akcie:

### **Oprava plynovej kotolne v budove Krytej plavárne v Leviciach.**

na základe a v rozsahu rozpočtu, ktorý tvorí Prílohu č.1 Zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou.

2.2. Pokiaľ sa v priebehu zhotovenia diela vyskytne nutnosť vykonať práce alebo zaistiť práce neuvedené v predmete Zmluvy, Objednávateľ ich zapíše v stavebnom denníku a po ich vzájomnom odsúhlasení oboma zmluvnými stranami budú tieto položky súčasťou osobitného dodatku Zmluvy. Práce, ktoré sú uvedené v predmete Zmluvy a nebudú realizované, nebudú Zhotoviteľom fakturované.

2.3. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené a v súlade so Zmluvou riadne zhotovené dielo od Zhotoviteľa prevziať a zaplatiť mu za jeho zhotovenie cenu dohodnutú v článku 4 Zmluvy.

## **3. Termín plnenia**

3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v zmysle článku 2 Zmluvy v termíne :

**do 30.11.2023**

## **4. Zmluvná cena**

4.1. Medzi zmluvnými stranami je dohodnutá cena

**64 947,-EUR (s DPH)**

(slovom: šesťdesiatštyritisícdeväťstoštyridsaťsedem EUR)

Cena je tvorená v zmysle zákona č. 18/96 Z. z. v platnom znení dohodou a zahŕňa všetky náklady Zhotoviteľa, bez ohľadu na to, kedy boli práce v rámci diela odpracované (sobota, nedeľa, sviatok, v noci).

2.4. Daň z pridanej hodnoty bude fakturovaná podľa platných predpisov.

2.5. Požadované práce a dodávky nad rozsah predmetu Zmluvy budú v zmysle bodu 2.2 Zmluvy vzájomne odsúhlasené oboma zmluvnými stranami a potvrdené formou písomného dodatku k Zmluve.

## **5. Miesto plnenia**

5.1. Miestom plnenia diela je: Krytá plaváreň, Turecký rad 5, Levice.

## 6. Platobné podmienky

- 6.1. Cenu za zhotovenie diela uhradí Objednávateľ na základe faktúry, ktorá bude vystavená po ukončení a odovzdaní diela a na základe podpísaného Odovzdávacieho a preberacieho protokolu.
- 6.2. Faktúra bude vystavená na základe odovzdávacieho a preberacieho protokolu. Splatnosť faktúry je 14 dní od jej doručenia Objednávateľovi. Faktúra je zaplatená dňom odpísania finančnej čiastky z účtu Objednávateľa. Objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru Zhotoviteľovi pokiaľ bola vystavená v rozpore s dohodnutými zmluvnými podmienkami alebo v rozpore so zákonom č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty.
- 6.3. Objednávateľ je oprávnený zadržať zádržné vo výške 5% z fakturovanej čiastky, ktoré bude uvoľnené do 30 dní od odstránenia všetkých väd a nedorobkov uvedených písomne v Odovzdávacom a preberacom protokole.
- 6.4. Objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru v lehote splatnosti a vyznačiť dôvod vrátenia, ak:
  - a/ faktúra bola vystavená v rozpore s dohodnutými zmluvnými podmienkami,
  - b/ faktúra neobsahuje náležitosti v zmysle bodu 6.2. Zmluvy.
- 6.5. Podľa povahy nesprávnosti faktúry musí Zhotoviteľ buď faktúru opraviť, doplniť alebo zrušiť a vystaviť novú. Súčasne je Zhotoviteľ povinný opraviť /novo určiť/ dátum splatnosti faktúry.

## 7. Povinnosti zhotoviteľa

- 7.1. Zhotoviteľ splní svoj záväzok riadnym zhotovením diela a jeho protokolárnym odovzdaním Objednávateľovi.
- 7.2. Počas realizácie prác je Zhotoviteľ povinný manipulovať s náradím, materiálom a mechanizmami tak, aby nedošlo k poškodeniu objektov a ostatného majetku Objednávateľa. V prípade, že k takémuto poškodeniu dôjde, Zhotoviteľ je povinný uviesť majetok bez zbytočného odkladu a na svoje náklady do pôvodného stavu aký bol pred poškodením. Zhotoviteľ zodpovedá za škody spôsobené svojou činnosťou podľa § 373 až 386 Obchodného zákonníka.
- 7.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje počas realizácie dohodnutých prác postupovať podľa STN, technologických postupov a požiadaviek Objednávateľa.
- 7.4. Zhotoviteľ je povinný prizvať zástupcu Objednávateľa k prevzatiu a kontrole prác, ktoré budú v ďalšom postupe prác zakryté alebo neprístupné.
- 7.5. Zhotoviteľ je povinný k preberaciemu konaniu predložiť:
  - atesty použitých materiálov
  - doklady o zhode namontovaných zariadení

-záručné listy, návody na použitie a ostatnú sprievodnú technickú dokumentáciu namontovaných zariadení

- 7.6. Zhotoviteľ je zodpovedný za dodržiavanie predpisov BOZP a PO pri vykonávaní svojej činnosti.

### **8. Použitie zmluvných dokumentov a informácií**

- 8.1. Pracovníci Zhotoviteľa sú povinní zaobchádzať s dokumentmi, výkresmi, výpočtami, atď. obdržanými od Objednávateľa ako prísne dôvernými a použiť tieto len za účelom zhotovenia diela.
- 8.2. Pracovníci Zhotoviteľa nesmú poskytnúť informácie tretím stranám a Zhotoviteľ ich zaviazuje mlčanlivosťou.

### **9. Záruka za dielo zodpovednosť za vady diela**

- 9.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet Zmluvy je zhotovený podľa podmienok dohodnutých v Zmluve a v súlade s platnými normami vzťahujúcimi sa k predmetu diela a v dobe prevzatia diela Objednávateľom a počas záručnej doby bude mať zmluvne dohodnuté vlastnosti a bude spôsobilý k riadnemu užívaniu.
- 9.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi a počas záruky.
- 9.3. Záručná doba na dielo je 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania diela a uvedenia do prevádzky.  
Zhotoviteľ poskytne záruku na zariadenia, ktoré sú zakúpené ako samostatné montážne celky, v súlade so záručnými podmienkami výrobcu.
- 9.4. Ak bude dodaním diela s vadami porušená táto Zmluva podstatným spôsobom, môže objednávatel':  
a/ požadovať odstránenie väd urýchlenu opravou, alebo  
b/ odstúpiť od zmluvy.
- 9.5. Objednávateľ je povinný oznámiť Zhotoviteľovi vady diela bez zbytočného odkladu po tom, ako ich zistí a to písomne na korešpondenčnú adresu Zhotoviteľa uvedenú v článku 1 Zmluvy. Za písomnú formu sa považuje aj zaslanie reklamácie na mailovú adresu Zhotoviteľa: [lestak@tezar.sk](mailto:lestak@tezar.sk). Za deň doručenia reklamácie vady Zhotoviteľovi sa v prípade zasielania na mailovú adresu Zhotoviteľa považuje najbližší pracovný deň nasledujúci po dni odoslania reklamácie Zhotoviteľovi. Oznámenie o vadách musí obsahovať aj zvolený nárok podľa písm. a/ alebo b/ v zmysle bodu 9.4.
- 9.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje vadu uplatnenú v rámci záručnej doby odstrániť bezodkladne, najneskôr však do 10 pracovných dní odo dňa jej nahlásenia. V prípade ak povaha vady (rozsah vady, jej zložitosť a časová náročnosť technologického postupu na jej odstránenie a pod.) neumožňuje jej odstránenie v stanovenej lehote, dohodnú zmluvné strany písomne dlhšiu dobu odstránenia vady, ktorá je potrebná na jej odstránenie.

- 9.7. Ak Zhotoviteľ neodstráni vadu uplatnenú v rámci záručnej doby v stanovenom alebo dohodnutom termíne podľa bodu 9.6. Zmluvy je Objednávateľ oprávnený zabezpečiť odstránenie tejto vady sám, alebo prostredníctvom tretej osoby, a to na náklady Zhotoviteľa. Takto vzniknuté náklady je Zhotoviteľ povinný uhradiť Objednávateľovi do 14 dní odo dňa doručenia faktúry Zhotoviteľovi za vykonané práce. Tým nie je dotknuté právo Objednávateľa na náhradu škody.

## **10. Sankčné podmienky**

- 10.1. V prípade, že Zhotoviteľ nedodrží dohodnutý termín vykonania diela, je povinný Objednávateľovi zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania.
- 10.2. V prípade omeškania Objednávateľa so zaplatením faktúry je Objednávateľ povinný zaplatiť Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z nezaplatenej čiastky za každý deň omeškania.
- 10.3. Zmluvnú pokutu zaplatí povinná zmluvná strana oprávnenej zmluvnej strane nezávisle na tom, či a v akej výške vznikne oprávnenej strane nárok na náhradu škody, ktorú možno vymáhať samostatne.

## **11. Záverečné ustanovenia**

- 11.1. Akékoľvek zmeny Zmluvy je možné vykonať len po vzájomnej dohode zmluvných strán vo forme písomných dodatkov.
- 11.2. Zmluvné strany sú zbavené zodpovednosti za čiastočné alebo úplné nesplnenie zmluvných povinností podľa tejto zmluvy v prípade, ak nesplnenie týchto povinností je v dôsledku vyššej moci (napr. vojna, mobilizácia, štrajky, živelné a iné katastrofy, pandémie). Tá zmluvná strana, ktorá sa odvoláva na vyššiu moc, je povinná písomne oznámiť druhej zmluvnej strane okolnosti vyššej moci a to okamžite po ich vzniku.
- 11.3. Vzťahy zmluvných strán vyplývajúce zo Zmluvy a v Zmluve bližšie neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 11.4. Prípadné súdne spory medzi zmluvnými stranami budú riešené podľa príslušnosti Objednávateľa.
- 11.5. Zmluvné strany prehlasujú, že si Zmluvu pred jej podpisom prečítali, že ju uzatvárajú na základe svojej slobodnej vôle, Zmluvu neuzatvárajú v tiesni alebo za inak nevýhodných podmienok pre ktorúkoľvek zo zmluvných strán. Svojimi podpismi potvrdzujú správnosť a pravosť Zmluvy.

11.6. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami.

11.7. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, pričom každá z nich má platnosť originálu. Každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.

11.8. Za Zhotoviteľa bude dielo odovzdávať: Ján Lešták  
Za Objednávateľa bude preberať: Ing. Roman Takács

Príloha č.1: Položkový rozpočet

\_\_\_\_\_  
V Leviciach,

Zhotoviteľ:

\_\_\_\_\_

.....  
Ján Lešták

\_\_\_\_\_  
V Leviciach,

Objednávateľ: \_\_\_\_\_

.....  
Ing Roman Takács

## Súhrnný list stavby - rozpočet

TEZAR Levice

Stavba: Oprava kotolne v KP Levice	Odberateľ: Správa športových zariadení Levice	IČO:	
Miesto: Levice	Adresa: Podjavorinskej 3	DIČ:	
JKSO:	93401 Levice		

### Rekapitulácia nákladov stavby v EUR - Prehľad podzákaziek stavby

Názov stavby, objektu, časti alebo PS	ZRN	ORN	NUS	IN	ON	Spolu bez DPH	DPH - 1. sadzba	DPH - 2. sadzba	Spolu s DPH
Stavba : Oprava kotolne v KP Levice	54 122,50		0,00	0,00		54 122,50	10 824,50	0,00	64 947,00
<b>Suma spolu:</b>	<b>54 122,50</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		<b>54 122,50</b>	<b>10 824,50</b>	<b>0,00</b>	<b>64 947,00</b>

Odberteľ: **Správa športových zariadení Levice**  
 Dodávateľ: **TEZAR, Vojenská 53, 934 01 Levice, t. č. 0905 316 330**  
 Projektant: **Šimonovič Marián, Ing.**  
 Stavba : **Oprava kotolne v KP Levice**

Spracoval:  
 JKSO :  
 Dátum: **20.09.2023**

### Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

TEZAR Levice

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla výkaz výmer	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Náklady spolu	
						Konštrukcie	Špec.materiál
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
<b>PRÁCE A DODÁVKY PSV</b>							
<b>73 - ÚSTREDNE VYKUROVANIE</b>							
<b>732 - Strojovne</b>							
1	732111139	Rozdeľovače a zberače, telesá DN 200, oprava pripojovacích rozmerov	188,000	hod	16,00	3 008,00	
2	4225C0531	Pomocný upevňovací, spojovací, tesniaci a izolačný materiál	1,000	kus	1 114,50		1 114,50
3	4225C0704	Rozdeľovač DN200 l=3500 pre 8 okruhov izolovaný s príslušenstvom	1,000	kus	31 250,00		31 250,00
4	4225C0705	Zberač DN200 l=3500 pre 8 okruhov izolovaný s príslušenstvom	1,000	kus	18 750,00		18 750,00
732 - Strojovne spolu:			<b>54 122,50</b>	<b>EUR</b>		<b>3 008,00</b>	<b>51 114,50</b>
73 - ÚSTREDNE VYKUROVANIE spolu:			<b>54 122,50</b>	<b>EUR</b>		<b>3 008,00</b>	<b>51 114,50</b>
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:			<b>54 122,50</b>	<b>EUR</b>		<b>3 008,00</b>	<b>51 114,50</b>
<b>Za rozpočet celkom :</b>			<b>54 122,50</b>	<b>EUR</b>		<b>3 008,00</b>	<b>51 114,50</b>