

**Dohoda o zrušení
Zmluvy o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy zo dňa 24. 10. 2019**

(ďalej ako „Dohoda“)

Zmluvné strany:

Budúci predávajúci: Trnavský samosprávny kraj
sídlo: Starohárska 10, 917 01 Trnava
zastúpený: Mgr. Jozef Viskupič, predseda
IČO: 37 836 901
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK18 8180 0000 0070 0050 1106

(ďalej ako „budúci predávajúci“ alebo “TTSK”)

a

Budúci kupujúci:

názov: **Obec Koválov**
sídlo: Koválov 216
IČO: 00 309 630
štatutárny orgán: Vladimír Labaš, starosta
Bankové spojenie: Prima Banka Slovensko, a. s., Senica
IBAN: SK11 5600 0000 0027 1843 1001

(ďalej ako „budúci kupujúci“)

sa dohodli na zrušení Zmluvy o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy uzatvorenej dňa 24.10.2019 za nasledujúcich podmienok:

I.

Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 24.10.2019 Zmluvu o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy (ďalej len „budúca zmluva“), na základe ktorej sa budúci predávajúci a budúci kupujúci zaviazali uzatvoriť kúpnu zmluvu na Nehnutelnosti bližšie špecifikované v čl. 1 ods. 2 budúcej zmluvy za dohodnuté kúpne ceny z vlastníctva budúceho predávajúceho do výlučného vlastníctva budúceho kupujúceho v termíne bližšie špecifikovaný v čl. 2. ods. 1 budúcej zmluvy. Zmluva nadobudla účinnosť dňa 25.10.2019.
2. Dôvodom uzatvorenia budúcej zmluvy bol pripravovaný projekt obce Koválov na vybudovanie nového parkoviska s väčšou kapacitou parkovacích miest a chodníka pri farskom kostole v Koválove, pričom ale realizáciou stavby prišlo k zmene záberu pozemku TTSK a rozsah výmery sa zväčšil. Za účelom majetkovoprávneho usporiadania bol obcou Koválov predložený geometrický plán č. 45644900-089/2022, ktorým boli pod stavbou parkoviska a chodníka oddelené nové pozemky vo vlastníctve TTSK ako parc.

reg. „C“ č. 1973/8 a č. 1973/9 s celkovou výmerou 172 m², kat. územie Koválov, čo nie je v súlade s predmetom budúcej zmluvy.

3. Na základe tejto skutočnosti sa zmluvné strany dohodli na ukončení budúcej zmluvy a pôvodné Uznesenie Zastupiteľstva TTSK č. 280/2019/12 zo dňa 18.9.2019, ako aj Uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Koválov č. 33/2019 zo dňa 4.6.2019 bude nahradené novým uznesením.

II.

Predmet dohody

1. Zmluvné strany sa dohodli na zrušení budúcej zmluvy ku dňu nadobudnutia účinnosti tejto Dohody.
2. Splnením vyššie uvedenej dohody sa považujú všetky ostatné vzájomné práva a povinnosti vyplývajúce z budúcej zmluvy za vysporiadané a týmto zanikajú.

III.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany prehlasujú, že Dohodu uzatvárajú slobodne, na základe vážne, určito a zrozumiteľne prejavenej vôle, pred podpisom sa oboznámili s jej predmetom, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
2. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.
3. Dohoda sa vyhotovuje v 4 exemplároch, z ktorých dva obdrží budúci predávajúci a dva budúci kupujúci.

Predávajúci: 09. 11. 2023
V Trnave, dňa

Kupujúci: 13. 11. 2023
V Koválove, dňa

Mgr. Jozef Viskupič
predseda TTSK



Vladimír Labaš
starosta

