

ZMLUVA O DIELO

č. 53 -756/2012

Záhrada HBÚ – oporné múry II.

uzatvorená podľa ustanovení § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení nasledovne :

I.

Zmluvné strany

1. Objednávateľ:

Zastúpený:

Osoba oprávnená vo veciach technických:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

IČO:

Telefón, fax:

e-mail:

Hlavný banký úrad

Kammerhofská 25

969 50 Banská Štiavnica

JUDr. Ing. Peter Kúkelčík – predseda

Ing. Erich Veselényi

Štátna pokladnica

7000061841/8180

31780270

045-6782 222, 045-6782288

hbu@hbu.sk

2. Zhotoviteľ:

Zastúpený:

Označenie registra a číslo zápisu:

IČO:

IČ DPH:

Číslo účtu:

Oprávnená osoba vo veciach zmluvných:

Oprávnená osoba vo veciach technických:

Telefón, fax:

e-mail:

LP – STAVMIX, s.r.o.

Pátrovská 6

969 01 Banská Štiavnica

Ľubomír Pelachy - konateľ

Obchodný register, vložka č. 17789/5

45 423 156

SK2022986361

Ľubomír Pelachy

Ivan Melcer

045-6921312, 045-6921312

info@lp-stavmix.sk

II.

Predmet zmluvy

1. Na základe ponuky zhotoviteľa predloženej podľa zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa zhotoviteľ zaväzuje zrealizovať stavbu „ **Záhrada HBÚ – oporné múry II.**“. Dielo bude realizované v rozsahu určenom výkazom výmer vyššie uvedenej stavby, ktorý bol obstarávateľom vydaný ako súťažný podklad vo verejnom obstarávaní a tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy (príloha č. 1).

1. Na základe predloženej ponuky zhotoviteľa, sa zhotoviteľ zaväzuje za podmienok dojednaných v tejto zmluve zrealizovať stavbu „Záhrada HBÚ – oporné múry II“ (ďalej len „dielo“). Dielo bude realizované v súlade s projektom „Záhrada HBÚ, oporné múry, spevnené plochy a sadové úpravy“ z apríla 2011, spracovaným Ing. arch. Richardom Murgašom a v rozsahu obstarávateľom predloženého výkazu výmer.
2. Dielo zhotovené podľa bodu II./1. tejto zmluvy bude mať akostné a technické parametre uvedené v projekte stavby.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
4. Objednávateľ sa zaväzuje riadne zhotovené dielo prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu.

III.

Termín zhotovenia diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v dohodnutom čase :
 - termín začatia prác : **19.03.2012**
 - termín dokončenia diela : do **31.12.2012**
2. Čas plnenia sa predĺži o čas prekážok na strane objednávateľa, uvedených v ďalších ustanoveniach tejto zmluvy. Čas plnenia tejto zmluvy sa rovnako predĺži o čas takých nepriaznivých klimatických podmienok, ktoré bránia vykonávaniu diela bežným projektom predpokladaným alebo pre vykonávané práce obvyklým technologickým postupom. Predpokladom pre spočívanie lehoty plnenia je najmenej záznam oprávneného zástupcu ktorejkoľvek zmluvnej strany, osvedčujúci existenciu nepriaznivých klimatických podmienok v tom ktorom konkrétnom dni plnenia podľa tejto zmluvy.
3. Dokončením diela sa pre potreby tejto zmluvy rozumie spôsobilosť diela pre úspešné ukončenie preberacieho konania, vrátane odovzdania dokladov potvrdzujúcich kvalitu a technické parametre diela (revízne správy, atesty a certifikáty, doklady o likvidácii odpadov, doklady o zhode zabudovaných výrobkov).
4. V prípade omeškania objednávateľa v plnení záväzkov, vyplývajúcich zo zmluvy, zmluvné strany dodatkom k zmluve dohodnú nový termín dokončenia predmetu zmluvy. Po čas omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia, ktorým sa rozumie aj riadne financovanie a platenie diela, nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.
5. V prípade omeškania zhotovenia diela po termíne dokončenia je objednávateľ oprávnený sankcionovať zhotoviteľa zmluvnou sankciou 33 € za každý deň omeškania.
6. Prípadné dokončenie a prevzatie prác pred termínom dohodnutým v tejto zmluve je podmienené súhlasom objednávateľa.
7. V prípade prerušenia prác z dôvodu na strane objednávateľa, alebo z dôvodu pôsobenia vyššej moci, zmluvné strany dohodnú nový termín dokončenia predmetu zmluvy, pričom predĺženie lehoty plnenia bude primerané k dobe, na ktorú bolo treba vykonávanie prác prerušiť.

IV.

Cena diela

1. Cena za dielo je v súlade s ponukou zhotoviteľa stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách a platná pri splnení kvalitatívnych a dodacích podmienok, určených projektom stavby a STN, pri dodržaní bežných technologických postupov a bezpečnostných predpisov, materiálov a technologických častí v I. kvalitatívnej triede vo výške :

Cena diela bez DPH :	19 997,18 €
DPH 20 % :	3 999,44 €

Spolu cena diela s DPH : 23 996,62 €

2. Cena za zhotovenie diela stanovená v bode 1 tohto článku je doložená podrobnou kalkuláciou zhotoviteľa (položkovitým rozpočtom) a je uložená 2x u objednávateľa a 2x u zhotoviteľa. Položkovitý rozpočet tvorí ako príloha č.1 k tejto zmluve jej nedeliteľnú súčasť.
3. V prípade, že sa pri zhotovovaní diela podľa tejto zmluvy vyskytne potreba realizácie navyše prác, ktoré v pôvodnom oceňovanom výkaze výmer neboli zahrnuté, môže zhotoviteľ tieto práce realizovať a účtovať len vtedy, ak ich objednal a schválil objednávateľ písomne vrátane ceny a to minimálne zápisom v stavebnom denníku. Zhotoviteľ takéto investorom požadované, prípadne vyvolané navyše práce odsúhlasené projektantom a stavebným dozorm ocení jednotkovými cenami uvedenými v položkovitom rozpočte, a v prípade potreby vzniku nových položiek, zhotoviteľ ich ocení do výšky ekonomicky oprávnených nákladov. V prípade potreby vykonávania prác po termíne 31.12.2012 pokiaľ časový sklz vznikol z dôvodov na strane objednávateľa, sa cena takýchto prác bude meniť použitím indexov vývoja cien stavebných prác, publikovaných ŠÚ SR.
4. Prípadné obmedzenie zmluvne dojednaného rozsahu prác na základe požiadaviek objednávateľa bude v prípade ich zazmluvneného nevykonania z ceny diela odpočítané a to v rozsahu, v akom boli zahrnuté do rozpočtu.
5. Objednané navyše práce, menej práce, termín vykonania navyše prác a cenu (\pm) sú zmluvné strany povinné premietnuť do základnej zmluvy o dielo dodatkom k ZoD. Rovnako sú povinné dodatkovať aj zmenu ceny z dôvodov časových sklzov na strane objednávateľa na čas po 31.12.2012

V.

Fakturácia a platenie

1. Fakturácia bude prebiehať mesačne na základe súpisu vykonaných prác a zabezpečenia stavebného materiálu potvrdených objednávateľom podľa cenovej kalkulácie.
2. Zmluvné strany sa v súlade s platnými predpismi dohodli, že vykonané práce a zakúpený materiál, odsúhlasené objednávateľom na zisťovacom protokole sa považujú za opakované plnenie na tú istú zmluvu o dielo a každé opakované mesačné plnenie sa považuje za samostatne zdaniiteľné plnenie, pričom okamih zdaniiteľného plnenia nastane v súlade s ustanoveniami § 19 ods.3 zák. č. 222/2004 Z. z. o DPH. Zhotoviteľ na každé zdaniiteľné plnenie vyhotoví mesačnú faktúru – daňový doklad – v súlade s platnými predpismi.
3. Po ukončení diela vystaví zhotoviteľ konečnú faktúru do 10 dní. Konečná faktúra bude pozostávať zo súpisu mesačných faktúr, doplnená o fakturáciu prác za posledné nevyfakturované obdobie.
4. Drobné zmeny a doplnky vyplývajúce z operatívnych potrieb pri realizácii diela budú dojednávané formou zápisu do stavebného denníka a s výkazom výmer prác budú podkladom pre fakturáciu po odsúhlasení objednávateľom a dodatku k ZoD.
5. Splatnosť faktúr (čiastkových, konečných), ťarchopisov a dobropisov je 15 dní od ich doručenia druhej zmluvnej strane. Dňom úhrady je deň pripísania dlžnej sumy z účtu dlžníka v prospech účtu veriteľa.
6. Faktúra – originálny písomný doklad musí spĺňať náležitosti daňového a účtovného dokladu v jednom a musí obsahovať originálny podpis vystavujúcej strany s týmito údajmi :
 - označenie, že ide o faktúru

- IČO oboch zmluvných strán
 - náležitosti podľa § 71 ods. 2 zák. č. 222/2004 Z. z. o DPH v znení neskorších predpisov
 - číslo objednávky alebo zmluvy (vrátane platných dokladov)
 - deň vystavenia faktúry
 - deň odoslania faktúry
 - termín splatnosti faktúry
 - konštantný symbol
 - formu úhrady
 - výšku plnenia celkom
 - sumu k úhrade
 - meno, podpis a telefonické spojenie zodpovedného zamestnanca vystavovateľa
 - pečiatku vystavovateľa faktúry
 - miesto výkonu prác
7. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti dohodnuté v bode 6. tohto článku, je objednávateľ oprávnený faktúru vrátiť bez zaplatenia. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť lehota splatnosti a táto plynie celá odo dňa doručenia opravenej (novej) faktúry.
 8. V prípade omeškania so splnením peňažného záväzku má zhotoviteľ právo fakturovať objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
 9. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodu na strane objednávateľa, budú zmluvné strany postupovať spôsobom dojednaným v ďalších ustanoveniach tejto zmluvy.
 10. Obe zmluvné strany vylučujú postúpenie pohľadávky bez predchádzajúcej písomnej dohody a ak sa zmluvné strany na možnosti postúpenia dohodnú, je možné toto postúpenie vykonať len do výšky základu dane. Daň z pridanej hodnoty sa zmluvné strany zaväzujú vysporiadať v zmysle zák. č. 222/2004 Z. z. o DPH v znení neskorších predpisov a uhradiť ju priamo. Pre prípad postúpenia pohľadávky bez predchádzajúcej písomnej dohody sa zmluvné strany dohodli na zmluvnej pokute rovnajúcej sa súčtu 100 % sumy postúpenej pohľadávky a jej príslušenstva, existujúceho alebo účtovateľného ku dňu takéhoto postúpenia.
 11. Faktúra musí byť vystavená v origináli.
 12. Objednávateľ je oprávnený zadržať 10% z ceny diela až do termínu odstránenia všetkých vád a nedorobkov, uvedených v zápise o odovzdaní a prevzatí diela. Takto zadržanú čiastku je objednávateľ povinný uvoľniť do 7 dní od preukázateľného odstránenia všetkých vád a nedorobkov uvedených v zápise o odovzdaní a prevzatí diela.

VI.

Projektová dokumentácia

1. Projekt zabezpečil objednávateľ a predloží ho zhotoviteľovi spolu v dvoch vyhotoveniach najneskôr v deň odovzдания staveniska.
2. Zmeny oproti projektu stavby môže objednávateľ uplatniť po vzájomnej dohode so zhotoviteľom a projektantom.

VII.

Stavenisko

1. Objednávateľ odovzdá stavenisko zhotoviteľovi zápisnične, priestorovo vymedzené.

2. Pri odovzdaní staveniska objednávateľ zhotoviteľovi odovzdá
 - Dokument - stavebné povolenie
 - príslúchajúce rozhodnutia orgánov štátnej správy týkajúce sa činnosti na predmetnom diele
3. Lokalitu na odvoz a uskladnenie vybúranej sute a zeminy zabezpečuje zhotoviteľ, pričom zhotoviteľ sa zaväzuje stavebnú suť na takúto skládku ukladať a materiály vhodné na recykláciu odovzdať do zberných surovín.

VIII.

Stavebný denník

1. Stavebný denník bude vedený podľa § 46 d/ Stavebného zákona č. 237/2000 Z. z. v platnom znení. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník odo dňa odovzdania staveniska a mať ho trvale dostupný na stavbe počas pracovného času.
2. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník a zapisovať v ňom všetky náležitosti podstatné pre vykonávanie diela. Objednávateľ sa zaväzuje pravidelne, minimálne však 1x týždenne na zápisy v stavebnom denníku reagovať. Denné záznamy v stavebnom denníku musia obsahovať náležitosti v zmysle stavebného zákona

IX.

Vykonávanie prác, odovzdanie diela

1. Objednávateľ počas realizácie prác má právo kontrolovať dodávku stavebných prác a materiálov a zhotoviteľa upozorniť na prípadné vady s požiadavkou ich odstránenia v primeranej lehote.
2. Zamestnanci objednávateľa môžu vstupovať na stavenisko len pokiaľ sú poverení funkciou stavebného dozoru alebo inou kontrolnou a dozornou činnosťou.
3. Zhotoviteľ bude realizovať dielo v pracovných dňoch a počas pracovnej doby objednávateľa. V prípade potreby realizácie prác nad rámec pracovných dní bude čas a rozsah prác dopredu odsúhlasený s objednávateľom a zapísaný v stavebnom denníku.
4. Zhotoviteľ určuje ako stavbyvedúceho s povinnosťou viesť stavebný denník Ivana Melcera. Objednávateľ určuje ako stavebný dozor Ing. arch. Richarda Murgaša.
5. Poveruje ho tiež zapisovaním do stavebného denníka, potvrdzovaním vykonania stavebných prác, odovzdaním a prevzatím ukončených častí diela resp. celého diela.
6. Zhotoviteľ v plnej miere zodpovedá za riadenie stavby a poriadok na stavenisku, ako aj za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb, ktoré sa s jeho vedomím a oprávnenou pomocou zdržiavajú v priestore staveniska a zabezpečenie ich vybavenia ochrannými pracovnými pomôckami. Ďalej zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať hygienické predpisy a zabezpečiť stavbu z hľadiska bezpečnosti práce, požiarnej ochrany a životného prostredia. Tieto povinnosti zhotoviteľ nemá v prípade, pokiaľ z dôvodov na strane objednávateľa dôjde k prerušeniu vykonávania diela.
7. Všetky odborné práce musia vykonávať zamestnanci zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov, ktorí majú príslušnú kvalifikáciu.
8. Zhotoviteľ prehlasuje, že má uzatvorenú poisťnú zmluvu s poisťovňou Allianz-Slovenská poisťovňa, a.s., vedenú pod číslom 511011671 pre poistenie svojej podnikateľskej činnosti a škody spôsobené pri výstavbe, o čom sa môže objednávateľ presvedčiť nahliadnutím do uvedenej poisťnej zmluvy.
9. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela dodržiavať všetky STN a bezpečnostné predpisy, všetky zákony a ich vykonávacie vyhlášky a podmienky stanovené vo vyjadreniach zainteresovaných orgánov štátnej správy, ktoré sú obsiahnuté v dokladovej časti projektu

stavby, ako aj v rozhodnutiach v správnom konaní, ktoré mu odovzdal objednávateľ a dotýkajú sa jeho činnosti.

10. Zhotoviteľ je povinný starať sa o prevzaté základné smerové a výškové body až do odovzdania a prevzatia stavby objednávateľom.
11. Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa na prevzatie prác, ktoré v ďalšom pracovnom postupe budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými resp. k prácam, ktoré si v stavebnom denníku vyhradí stavebný dozor objednávateľa. Výzva musí byť doručená najmenej 3 dni vopred.
12. Skúšky – riadne zhotovenie diela zhotoviteľ preukáže vykonaním komplexných funkčných skúšok určených príslušnou STN alebo projektom. Zhotoviteľ oznámi objednávateľovi 7 dní vopred termín konania funkčnej skúšky.
13. Zodpovednosť za prípadnú škodu, ktorá vznikne na diele činnosťou zhotoviteľa alebo vyššou mocou v priebehu realizácie znáša zhotoviteľ. Objednávateľ škody na diele znáša v prípade, pokiaľ došlo z dôvodov na jeho strane k prerušeniu vykonávania diela.
14. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy, riadnou realizáciou prác. Zhotoviteľ odovzdá dielo objednávateľovi a objednávateľ je povinný riadne ukončené dielo bez väd a nedorobkov prevziať. Objednávateľ môže prevziať i dielo, ktoré má drobné vady a nedorobky, nebrániace jeho riadnemu užívaniu.
15. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi najneskôr 7 dní vopred, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie. Objednávateľ je povinný najneskôr do 3 dní od termínu stanoveného zhotoviteľom, začať preberacie konanie a riadne v ňom pokračovať.
16. Zhotoviteľ je povinný pripraviť a predložiť objednávateľovi pred začatím preberacieho konania potrebné doklady, najmä :
 - a) projekt stavby so zakreslením zmien podľa skutočného stavu vykonaných prác
 - b) zoznam materiálov a zariadení, ktoré sú súčasťou odovzdávanej dodávky, vrátane atestov, certifikátov a vyhlásení o zhode
 - c) zápisnice a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov
 - d) zápisnice o preverení prác a konštrukcií v priebehu stavebnomontážnych prác zakrytých
 - e) ostatné doklady podľa príslušných STN
 - f) stavebné denníky
 - g) potvrdenia o uložení odpadov
 - h) konečná faktúra
17. Zmluvné strany pri odovzdaní a prevzatí spíšu zápisnicu o odovzdaní a prevzatí, ktorá bude podpísaná oboma zmluvnými stranami. V zápisnici musí objednávateľ výslovne prehlásiť, či dielo preberá alebo nie a pokiaľ nie, z akých dôvodov.
18. Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v zápise o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady a nedorobky, ktoré samy osebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu). Tieto zjavné vady a nedorobky musia byť uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela so stanovením termínu ich odstránenia.
19. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených projektovou dokumentáciou, touto zmluvou a obecné záväznými technickými normami a predpismi.
20. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektu.

X.

Zodpovednosť za vady, záruka, škody

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady vzniknuté na diele ním zrealizovanom, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania, ako aj za vady, ktoré sa vyskytnú po prevzatí diela v rozsahu § 560 – 562 Obchodného zákonníka a ktoré vznikli z dôvodu porušenia povinností zhotoviteľa.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady ním zrealizovaného diela bezplatne odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom resp. budúcim užívateľom diela v dohodnutých lehotách.
3. Záručná lehota na dielo zrealizované zhotoviteľom je 60 mesiacov a začína plynúť odovzdaním a prevzatím diela. Záručná lehota však neplynie v čase, počas ktorého objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady diela, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ. Záručná lehota na materiál a na výrobky, ktoré sú súčasťou diela, ale zhotoviteľ nemôže ovplyvniť ich dĺžku záruky, bude podľa lehoty uvedenej výrobcom na záručnom liste.
4. Záruka sa vzťahuje na dielo za predpokladu riadnej starostlivosti a údržby diela objednávateľom resp. užívateľom. Záruka sa nevzťahuje na prípady násilného poškodenia diela resp. poškodenia živelnou pohromou.
5. V prípade vzniku škody budú zmluvné strany postupovať pri je náhrade v súlade s ustanoveniami § 373 – 386 Obchodného zákonníka.
6. Pokiaľ sa počas záručnej doby vyskytne vada na zhotoviteľom zrealizovanom diele, objednávateľ je povinný bez zbytočného odkladu po zistení vady uplatniť jej písomnú reklamáciu u zhotoviteľa. V reklamácií musí byť vada popísaná a musí byť uvedené, ako sa vada prejavuje. Zhotoviteľ do 3 dní písomne navrhne spôsob a termín odstánenia nedostatkov.
7. Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú reklamované vady odstraňovať. O presnom časovom postupe odstraňovania záručných vád sa zmluvné strany dohodnú písomne.
8. Ak sa preukáže, že v sporných prípadoch objednávateľ reklamoval neoprávnene, t. j. že ním reklamovaná vada nevznikla vinou zhotoviteľa a že sa na ňu nevzťahuje záruka resp. že vadu spôsobil nevhodným užívaním diela objednávateľ alebo užívateľ, je objednávateľ povinný uhradiť zhotoviteľovi všetky náklady vzniknuté s odstraňovaním vady.
9. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na nevhodnosť objednávateľa upozornil a ten na ich použitie trval.
10. Ak zhotoviteľ nenastúpi k odstráneniu oprávnene reklamovanej vady v dohodnutom termíne, je objednávateľ oprávnený poveriť odstránením vady inú odbornú organizáciu – firmu. Všetky takto vzniknuté náklady je zhotoviteľ povinný objednávateľovi uhradiť a to do výšky ceny porovnateľných prác za porovnateľných obchodných podmienok, ako by ich vykonával zhotoviteľ.

XI.

Miesto dodania predmetu obstarávania

1. Miestom dodania predmetu obstarávania je Hlavný banský úrad, Kammerhofska 25, Banská Štiavnica, areál staveniska určeného schváleným projektom stavby.

XII.

Prekážky v práci, prerušenie prác, zastavenie prác

1. Objednávateľ osobitne uhradí zhotoviteľovi všetky preukázateľné náklady súvisiace s odstránením nepredvídaných prekážok, ktoré sa vyskytnú na stavenisku, okrem prekážok, ktoré zavinil zhotoviteľ. Súčasne budú dodatkom k zmluve upravené všetky ustanovenia zmluvy súvisiace s výskytom a odstránením nepredvídanej prekážky vopred odsúhlasenej stavebným dozorom objednávateľa.
2. Ak objednávateľ alebo orgán na to oprávnený dá príkaz na prerušenie prác, súvisiacich s plnením záväzku, zhotoviteľ je povinný tento príkaz akceptovať a uschovať všetko, čo pripravil na plnenie záväzku.
3. Objednávateľ je povinný uhradiť zhotoviteľovi náklady účelne vynaložené v súvislosti s prerušením, ktoré bolo spôsobené z dôvodov mimo zhotoviteľa.

XIII.

Vyššia moc

1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy. Za vyššiu moc sa považujú aj poveternostné podmienky znemožňujúce riadne plnenie zmluvy bežným technologickým spôsobom.
2. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 3 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiadajú druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

XIV.

Odstúpenie od zmluvy

1. Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto zmluvy alebo v zmysle § 345 ObchZ za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi písomne druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 30 dní po tom, ako sa o porušení dozvedela.
2. Pre určenie lehoty je rozhodujúci dátum poštovej pečiatky odoslania oznámenia.
3. Ak oprávnená strana oznámi druhej strane, že na splnení zmluvných povinností naďalej trvá, alebo nevyužije v lehote právo od zmluvy odstúpiť, môže od zmluvy odstúpiť len spôsobom pre nepodstatné porušenie zmluvy v zmysle § 346 ObchZ.
4. Ak oprávnená strana v lehote na odstúpenie od zmluvy podľa čl. XIV./1. stanoví na dodatočné plnenie dodatočnú lehotu, vzniká jej právo odstúpiť od zmluvy rovnakým spôsobom ako je uvedený v čl. XIV./1. a to do 15 dní po márnom uplynutí dodatočnej lehoty na plnenie.
5. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká dňom doručenia prejavu vôle oprávnenej strany druhej zmluvnej strane.
6. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy, okrem nárokov na náhradu spôsobenej škody (vyjmúc prípad nárokov zhotoviteľa na náhradu škody, pokiaľ k odstúpeniu od zmluvy došlo z dôvodov na strane zhotoviteľa) a nárokov na dovedty uplatnené zmluvné resp. zákonné sankcie. Po zániku zmluvy si zmluvné strany vysporiadajú vzťahy dohodou a zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi rozostavané dielo v stave, v akom sa ku dňu odstúpenia od zmluvy nachádza. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi spolu s rozostavaným dielom aj :
 - 1 x projektovú dokumentáciu so zakreslením skutočného stavu vykonaných prác a dodávok

- ostatnú projektovú dokumentáciu, ktorú obdržal od objednávateľa k vykonaniu diela
 - atesty, osvedčenia, záručné listy a pod. týkajúce sa zrealizovanej časti diela
7. Objednávateľ rozostavané zmluvné dielo v tomto stave prevezme a zaplatí.
8. O odovzdaní a prevzatí nedokončeného, rozostavaného diela spíšu poverení zástupcovia zmluvných strán protokol. Protokol bude predovšetkým obsahovať tieto náležitosti :
- zhodnotenie rozsahu odovzdávanej časti zmluvného diela
 - súpis odovzdávaných dokladov
 - zoznam častí zmluvného diela, na ktoré zhotoviteľ poskytne objednávateľovi
 - záruku a dĺžku jej trvania
 - dátum a podpisy oprávnených zástupcov
 - ocenenie vykonaných prác a dodávok, z toho osobitne sa uvedie zaplatená čiastka a zostatok k úhrade
9. Vysporiadanie pohľadávok z titulu odstúpenia od zmluvy :
- časť diela zhotoveného do odstúpenia od zmluvy zostáva vlastníctvom objednávateľa
 - prípadné preddavky poskytnuté do odstúpenia od zmluvy vysporiada zhotoviteľ faktúrou, ktorá bude mať náležitosti daňového dokladu do 14 dní od obdržania odstúpenia od zmluvy. Pre fakturáciu platia ustanovenia čl. V. tejto zmluvy.
 - finančné rozdiely uhradia zmluvné strany do 14 dní od obdržania faktúry objednávateľom

XV. Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné zmeniť alebo zrušiť len písomnými dodatkami k nej, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán. To sa týka predovšetkým prípadov obmedzenia rozsahu diela alebo jeho rozšírenia nad rámec tejto zmluvy. V oboch prípadoch je predchádzajúca zmena zmluvy nevyhnutnou podmienkou, bez splnenia ktorej nie je možné požadovať zmenu ceny.
2. V prípade, že obstarávateľ nebude mať zdroje na plynulé financovanie stavby, upraví sa dodatkom k zmluve začiatok stavby a ukončenie stavby.
3. Táto zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ dostane 2 vyhotovenia a zhotoviteľ 2 vyhotovenia.
4. Pokiaľ nebolo v zmluve dohodnuté niečo iné, riadia sa právne vzťahy a pomery zo zmluvy vyplývajúce a vznikajúce obchodným zákonníkom.
5. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami . Účinnou sa stane dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv na www.crz.gov.sk.
6. V tejto zmluve nie sú vykonávané žiadne opravy či už prepisovaním alebo škrtním.
7. Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy, ako jej príloha je:
 - príloha č.1 rozpočet s výkazom výmer

V Banskej Štiavnici, dňa:

.....
objednávateľ

.....
zhotoviteľ

KRYCI LIST ROZPOCTU

Názov stavby	Záhrada HBÚ, oporné múry, spevnené plochy a sadové úpravy	JKSO	815 21
Názov objektu	Oporné múry - II. etapa - OM 7+ OM 8, stavebné úpravy OM 05, OM 09-OM 11, komunikácie	EČO	
		Miesto	Banská Štiavnica
Objednávateľ	HBÚ bansk Štiavnica	IČO	
Projektant	Ing. arch. Richard MURGAŠ, 1615 AA	IČ DPH	
Zhotoviteľ	LP STAVMIX s.r.o.		
Rozpočet číslo	Spracoval	Dňa	
		11.07.2011	

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady			B Doplnkové náklady		C Vedľajšie rozpočtové náklady					
1	HSV	Dodávky	772,29	8	Práca nadčas	0,00	13	Zariad. staveniska	0,00%	0,00
2		Montáž	12 476,27	9	Bez pevnej podl.	0,00	14	Mimostav. doprava	0,00%	0,00
3	PSV	Dodávky	6 506,43	10	Kultúrna pamiatka	0,00	15	Územné vplyvy	0,00%	0,00
4		Montáž	242,19	11		0,00	16	Prevádzkové vplyvy	0,00%	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatné	0,00%	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (r. 1-6)		19 997,18	12	DN (r. 8-11)		19	VRN (r. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť	0,00	22	Ostatné náklady		0,00
Projektant					D Celkové náklady					
Dátum a podpis			Pečiatka		23 Súčet 7, 12, 19-22					19 997,18
Objednávateľ					24 DPH 20,00 % z 19 997,18					3 999,44
Dátum a podpis			Pečiatka		25 Cena s DPH (r. 23-24)					23 996,62
Zhotoviteľ					E Prípochty a odpočty					
Dátum a podpis			Pečiatka		26 Dodávky objednávateľa					0,00
					27 Kľzavá doložka					0,00
					28 Zvýhodnenie + -					0,00

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Záhrada HBÚ, oporné múry, spevnené plochy a sadové úpravy

Objekt: Oporné múry - II. etapa - OM 7+ OM 8, stavebné úpravy OM 05, OM 09-OM 11, komunik JKSO: 815 21

EČO:

Objednávateľ: HBÚ bansk Štiavnica

Spracoval:

Zhotoviteľ: LP STAVMIX s.r.o.

Dátum: 11.7.2011

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7	8
HSV			Práce a dodávky HSV				13 248,559
1			Zemné práce				4 483,845
2	001	121101001	Odstránenie ornice ručne s vodorov. premiest., na hromady do 50 m hr. do 150 mm	m3	39,081	14,512	567,143
			"011-08"9,0*9,333*0,15		12,600		
			"08-07"2,5*9,6*0,15		3,600		
			"07-06-"(2,5+2,4+0,7)*10,483*0,15		8,806		
			"05-10-"7,82*12*0,15		14,076		
					0,000		
			Súčet		39,081		
3	001	122301101	Odkopávka a prekopávka nezapažená v hornine 4, do 100 m3	m3	143,626	8,843	1 270,085
			"05"(0,8+0,4)/2*0,8*20,773		9,971		
			"011-08"9,0*9,333*(0,0+1,0)/2		41,999		
			"08-07"2,5*9,6*0,35		8,400		
			"10,483*(1,3+1,1)/2*1,5*0,3*10,483+(0,4+0,2)/2*2,2+(1,4*0,4)/2*10,483		62,938		
			Medzisúčet		123,307		
			"schody" 1,2*(3,62+0,3)/2*4,82+1,2*4,99*3,0/2		20,319		
			Súčet		143,626		
4	001	122301109	Príplatok za lepivosť horniny 4	m3	143,626	1,009	144,919
			143,626		143,626		
6	001	132301201	Výkop ryhy šírky 600-2000mm hor 4 do 100 m3	m3	16,287	23,997	390,839
			"OM07"(0,70+1,1)/2*0,9*(8,379+1,56)		8,051		
			"OM08"(0,75+1,1)/2*0,9*(8,333+1,56)		8,236		
			Súčet		16,287		
7	001	132301209	Príplatok za lepivosť horniny 4	m3	16,287	1,690	27,525
			16,287		16,287		
8	R	162201102	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 nad 20-50m - spiatočný dovoz ornice	m3	39,081	1,480	57,840
			39,081"ornica		39,081		
9	001	162301101	Vodorovné premiestnenie výkopku tr.1-4 do 500 m	m3	116,207	1,496	173,846
			143,626+7,146+36,735		187,507		
			-71,3		-71,300		
			Súčet		116,207		
11	R	167101100	Nakladanie výkopku tr.1-4 ručne	m3	163,629	5,989	979,974
			121,029+42,60		163,629		
12	R	171101103	Uloženie sypaniny súdržnej horniny s mierou zhutnenia nad 96 do 100 % podľa Proctor-Standard	m3	121,000	1,957	236,797
			121		121,000		
13	231	171203112	Uloženie a hrubé rozhrnutie výkopku bez zhutnenia na svahu nad 1:5 do 1:2	m3	3,500	14,852	51,982
			3,5		3,500		
14	R	174101001	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3	m3	71,030	2,699	191,710
			"OM07"((0,4+0,6)/2*(1,16+0,5)+(0,2+0,5)/2*1,5)*(8,379+1,56)		13,467		
			"OM08"(0,4+0,6)/2*(1,3+0,5)*(8,333+1,56)		8,904		
			"OM11"(1,2+1,5)/2*3,3*(8,17+0,46)+(1,0+1,5)/2*8,17		48,659		
			Súčet		71,030		

15	001	175101101	Obsyp potrubia sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 bez prehodenia sypaniny	m3	6,400	10,805	69,152
			(6,833+8,379+8,333+1,56*2)*0,4*0,6		6,400		
			Súčet		6,400		
16	583	5833343100	Kamenivo ťažené hrubé 16-32 B	t	25,962	12,404	322,033
			(6,0*2)*0,4*0,6		2,880		
			8,17*0,4*3,3		10,784		
			Súčet		13,664		
			13,664*1,9		25,962		

2 Zakladanie 873,351

24	002	211971110	Zhotovenie opláštenia výplne z geotextílie, v ryhe alebo v záreze so stenami šikmými o skl. do 1:2,5	m2	11,353	0,717	8,140
			16,712*0,1*3,14*1,3		6,822		
			"schody"(4,50+2,0+1,7+2,3+0,6)*0,10*3,14*1,3		4,531		
			Súčet		11,353		
25	693	6936651000	Geotextílie netkané polypropylénové Tatrax pp 200	m2	11,580	0,692	8,013
			11,353 * 1,02		11,580		
26	R	212752125	Trativody z flexodrenážnych rúr DN 100	m	27,812	5,367	149,267
			8,379+8,333		16,712		
			"schody"(4,50+2,0+1,7+2,3+0,6)		11,100		
			Súčet		27,812		
27	011	274321411	Betón základových pásov železový (bez výstuže), tr.C 25/30	m3	5,763	91,505	527,343
			"OM07"0,70*0,3*(8,379+1,56)		2,087		
			"OM08"0,75*0,3*(8,333+1,56)		2,226		
			"schody"0,3*0,9*1,2+0,28*0,35*1,2*3+0,28*0,15*1,2*3		0,828		
			0,3*0,55*1,15+0,3*1,2*0,3*4		0,622		
			Súčet		5,763		
28	011	274351217	Debnenie stien základného pásov, zhotovenie-tradičné	m2	15,855	8,738	138,541
			"OM07"0,3*(8,379+1,56)		2,982		
			"OM08"0,3*(8,333+1,56)		2,968		
			"schody"0,9*1,2*2+0,35*1,2*2*3+0,15*1,2*2*3		5,760		
			0,55*1,15*2+1,2*0,3*2*4		4,145		
			Súčet		15,855		
29	011	274351218	Debnenie stien základného pásov, odstránenie-tradičné	m2	15,855	2,652	42,047
			15,855		15,855		

3 Zvislé a kompletne konštrukcie 2 240,001

30	011	311101211	Prestupy v múroch z betónu a železobetónu vložkami s vonkajšou prierezovou plochou do 0, 02 m2	m	16,712	2,379	39,758
			8,379+8,333		16,712		
31	286	2861052300	Rurka PVC odpad rovná d 50x1,8mm	m	18,383	0,800	14,706
			16,712 * 1,1		18,383		
32	R	311271302	Murivo nosné PREMAC 50x25x25 s betónovou výplňou hr. 25 cm	m3	9,047	126,324	1 142,853
			"OM07"0,25*(8,379+1,56)*1,74		4,323		
			"OM08"0,25*(8,333+1,56)*1,91		4,724		
			Súčet		9,047		
36	011	311361821	Výstuž nadzákladových múrov, stien a priečok 10505	t	0,715	1 198,276	856,767
			(0,685+28,359/3+3,081/3)*0,064		0,715		
37	011	311362021	Výstuž nadzákladových múrov, stien a priečok zo zváraných sietí KARI	t	0,010	1 008,935	10,089
			3,081*3,1/1000		0,010		
76	011	331321310	Betón stĺpov a pilierov hranatých, železový (bez výstuže) tr.C 16/20	m3	0,405	116,908	47,348
			0,3*0,3*0,9*5		0,405		
77	011	331351103	Debnenie hranatých stĺpov prierezu pravouhlého štvoruholníka zhotovenie-tradičné	m2	5,400	13,717	74,072
			0,3*4*0,9*5		5,400		
78	011	331351104	Debnenie hranatých stĺpov prierezu pravouhlého štvoruholníka odstránenie-tradičné	m2	5,400	3,136	16,934

79	011	331361821	Výstuž stĺpov, pilierov, stojok hranatých z bet. ocele 10505	t	0,028	1 338,374	37,474
			0,3*0,3*0,9*5*0,07		0,028		

4 Vodorovné konštrukcie 924,258

42	011	430321313	Schodiskové konštrukcie, betón železový tr. C 16/20	m3	2,572	130,552	335,780
			"schody" 1,2*(4,50+2,0+1,7+2,3+0,6)*0,10		1,332		
			0,18*0,28/2*1,2*(15+8+7+9+2)		1,240		
			Súčet		2,572		
43	011	430362021	Výstuž schodiskových konštrukcií zo zváraných sietí z drôtov typu KARI	t	0,180	1 320,475	237,686
			2,572*0,035*2		0,180		
44	011	431351121	Debnenie do 4 m výšky - podest a podstupňových dosiek pôdorysne priamočiarych zhotovenie	m2	16,626	17,957	298,553
			"schody" 0,35*(4,50+2,0+1,7+2,3+0,6)*2		7,770		
			0,18*1,2*(15+8+7+9+2)		8,856		
			Súčet		16,626		
45	011	431351122	Debnenie do 4 m výšky - podest a podstupňových dosiek pôdorysne priamočiarych odstránenie	m2	16,626	3,142	52,239

5 Komunikácie 990,297

46	221	564772111	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 32-63mm(vibr.štrk) po zhut.hr. 250 mm	m2	15,008	9,655	144,902
			2,096*1,2+1,7*1,118+(1,07+3,257+1,5+3,0)*1,2		15,008		
			Súčet		15,008		
49	221	596911111	Kladenie zámkovej dlažby pre peších do 20 m2	m2	15,008	13,525	202,983
			15,008		15,008		
50	592	5922914700	Premac GRANUM antíko sivá, hnedá, grafit, oker hrúbky 6 cm 8x8 cm	m2	15,308	22,738	348,073
			15,008		15,008		
56	221	917762111	Osadenie chodník. obrubníka betónového s oporou z betónu prostého tr. C 10/12, 5 do lôžka	m	22,647	9,488	214,875
			(2,096+1,7*1,118+1,07+3,257+3,0)*2		22,647		
			Súčet		22,647		
57	592	5922902940	Semmelrock Obrubník parkový 100/20/5 cm, sivá	ks	23,100	3,440	79,464
			22,647		22,647		

6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 1 899,603

51	011	622451122	Vonkajšia omietka cementová stien alebo štítov hrubá zatrelá, s penetráciou	m2	164,997	8,853	1 460,718
			"OM05"3,2*(0,75+5,55+5,53+4,53+4,8)+0,6*0,8*4+0,2*3,2		70,272		
			"OM07"(8,379+1,56)*1,26		12,523		
			"OM08"(8,333+1,56)*1,44		14,246		
			"OM10"(0,3+3,7)/2*5,42*2		21,680		
			0,85*9,83		8,356		
			1,8*2,0*2*4+0,6*3,8*4		37,920		
			Súčet		164,997		
52	011	631351101	Debnenie stien, rýh a otvorov v podlahách zhotovenie	m2	21,746	7,583	164,900
			"OM07"0,25*(8,379+1,56)*2		4,970		
			"OM08"0,25*(8,333+1,56)*2		4,947		
			"OM05"0,25*23,66*2		11,830		
			Súčet		21,746		
53	011	631351102	Debnenie stien, rýh a otvorov v podlahách odstránenie	m2	21,746	2,378	51,712
			21,746		21,746		
54	011	631362021	Výstuž mazanín z betónov (z kameniva) a z ľahkých betónov zo zváraných sietí z drôtov typu KARI	t	0,026	657,914	17,106
			"OM07"0,35*(8,379+1,56)		3,479		
			"OM08"0,35*(8,333+1,56)		3,463		
			Medzisúčet		6,941		
			6,941*3,8/1000		0,026		
			Medzisúčet		0,026		
55	011	632451024	Vyrovnávací poter muriva MC 15 hr 50 mm	m2	18,771	10,930	205,167
			"OM07"0,35*(8,379+1,56)		3,479		
			"OM08"0,35*(8,333+1,56)		3,463		

			"OM05"0,5*23,66		11,830		
					0,000		
			Súčet		18,771		

9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 303,637

80	013	962022391	Rozobratie muriva nadzákladového kamenného príp. zmieš. -2,385 t	m3	5,454	14,939	81,477
			"OM07"0,25*(8,379+1,56)*1,1		2,733		
			"OM08"0,25*(8,333+1,56)*1,1		2,721		
			Súčet		5,454		
84	013	963042819	Búranie akýchkoľvek betónových schodiskových stupňov zhotovených na mieste, -0,07000t	m	23,400	5,032	117,749
			"schody" 1,2*(4,50+2,0)*3		23,400		
81	013	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	14,646	6,409	93,866
82	013	979082121	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	14,646	0,720	10,545

99 Presun hmôt HSV 1 533,567

58	015	998151111	Presun hmôt pre obj.8152, 8153,8159,zvislá nosná konštr.z tehál,tvárníc,blokov výšky do 10 m	t	105,284	14,566	1 533,567
----	-----	-----------	--	---	---------	--------	-----------

PSV Práce a dodávky PSV 6 748,616

767 Konštrukcie doplnkové kovové 6 748,616

67	767	767165110	Montáž zábradlia rovného montáž madiel z rúrok alebo lenkostenných profilov skrutkovaním	m	7,300	1,692	12,352
			4,9+2,4		7,300		
68	553	5534666700	Madlo včítane povrchovej úpravy	m	7,300	20,935	152,826
69	767	767221110	Montáž zábradlí schodísk z tenkosten. profilov, s hmotnosťou 1 bm zábradlia do 15 kg	m	57,200	2,098	120,006
			3,8+2,7+2,4+2,3*3+2,1*10+2,7*4+2,4*4		57,200		
70	553	5534666900	Zábradlie schodiskové z jaklových profilov a pásoviny včítane povrchovej úpravy	ks	57,200	88,870	5 083,364
71	767	767914120	Montáž oplotenia rámového, na oceľové stĺpiky, vo výške nad 1,0 do 1,5 m	m	10,400	3,902	40,581
			2,6*4		10,400		
72	592	5923336001	Plotový dielec včítane povrch. úpravy	ks	4,000	245,928	983,712
73	767	767920110	Montáž vrat a vrátoč k oploteniu osadzovaných na stĺpiky murované alebo betónované, do 2 m2	ks	1,000	9,050	9,050
74	553	5534370300	Bránka jednokridlová - vs úpravou povrchu	ks	1,000	286,529	286,529
75	767	998767201	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	%	0,900	66,884	60,196

Celkom 19 997,175