

Ev. číslo	Č. dok. 907/2023
Dát. 9.11.2023	Reg. št.: ZH/LU
Prílohy:	Výdavky:

ZMLUVA č. 277/2023

o budúcej zmluve o prevádzkovaní stavby uzavretá podľa §289 a nasl. v spojení s § 269, ods.2
Obchodného zákonníka

I. Zmluvné strany**Investor**

Obchodné meno : **Obec Vitanová**
 Zastúpená : Mgr. Dušan Kovaľák - starosta obce
 Sídlo : Vitanová 82, 027 12 Liesek
 IČO : 00 314 978
 DIČ : 2020573962
 IBAN : SK41 0200 0000 0000 2252 8332

Budúci prevádzkovateľ

Obchodné meno : Oravská vodárenská spoločnosť, a.s.,
 So sídlom : Bysterecká 2180, 026 80 Dolný Kubín
 Zapísaný v : Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline
 Odd.: Sa, vl.č.: 10544/L
 Zastúpený : predstavenstvom
 IBAN : SK74 0200 0000 0035 7850 2051
 IČO : 36 672 254
 DIČ : 2022236315
 IČ DPH : SK 2022236315

II. Účel zmluvy

Účelom tejto zmluvy je stanovenie podmienok budúceho prevádzkovania stavby:

„Vitanová - Splašková kanalizácia II., III. a IV. Etapa“

Prevádzku bude zabezpečovať Oravská vodárenská spoločnosť, a.s., Dolný Kubín, ul. Bysterecká 2180, 026 80 Dolný Kubín.

Zmluvné strany v záujme doriešiť vzájomné vzťahy po ukončení stavby sa dohodli uzavrieť túto zmluvu.

III. Predmet zmluvy

1.) Predmetom zmluvy je dohoda zmluvných strán o uzatvorení budúcej zmluvy o prevádzkovaní stavby

„Vitanová - Splašková kanalizácia II., III. a IV. Etapa“ v rozsahu:

- Zberač „A“ - II. etapa – 1117 m
- III. etapa – 445 m
- III. etapa – 48 m (prečerpávacía stanica)
- Stoka „A-3“ - II. etapa – 304 m
- Stoka „A-5“ - II. etapa – 62 m
- SO 04 - kanalizačné odbočky – 276 ks prípojok

Skutočné údaje o kanalizačnom potrubí budú upresnené v zmluve o prevádzkovaní podľa projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia a geodetického zamerania.

Odpisy stavby verejnej kanalizácie, (ktorá je predmetom tejto zmluvy) si uplatní vlastník.

2.) Zmluva o prevádzkovaní stavby sa uzatvorí na dobu neurčitú a každá zo zmluvných strán, bude môcť zmluvu vypovedať, pričom výpovedná lehota bude 3 mesiace a začne plynúť od prvého dňa kalendárneho mesiaca, v ktorom bude doručená písomná výpoveď druhej zmluvnej strane.

3.) Investor uzavrie zmluvu o prevádzkovaní stavby pred vydaním kolaudačného rozhodnutia stavby:

„Vitanová - Splašková kanalizácia II., III. a IV. Etapa“

4.) Budúci prevádzkovateľ je povinný:

- na vlastné náklady prevádzkovať predmet špecifikovaný v čl. III bod 1 tejto zmluvy, hradiť náklady spojené s bežnou údržbou a s prevádzkovaním
- zabezpečiť prevádzkovanie stavby v súlade so zákonom č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v platnom znení a vykonávacími predpismi
- uzatvoríť zmluvy o odvádzaní odpadových vôd priamo s jednotlivými producentami a vykonávať im fakturáciu stočného.

IV. Iné dohody

1.) Investor odovzdá budúcemu prevádzkovateľovi k zmluve o prevádzkovaní stavby potrebnú technickú dokumentáciu: (projekt stavby, zápisy zo stavebných denníkov, zápisy o skúškach tesnosti, atesty materiálov) a právnu dokumentáciu (kolaudačné rozhodnutie – užívacie povolenie, zápisnicu z odovzdania a prevzatia stavby – preberacie konanie).

2.) Investor sa zaväzuje pozývať budúceho prevádzkovateľa na preberacie konanie (prevádzkové skúšky, obsyp, uloženie potrubia).

3.) Náklady investičného charakteru sa budú realizovať na náklady investora (rekonštrukcie, preložky, skryté vady, odstránenie nedostatkov v záručnej dobe atď.)

4.) Budúci prevádzkovateľ bude prevádzku a údržbu na predmete zmluvy zabezpečovať podľa schváleného prevádzkového poriadku.

V. Záverečné ustanovenie

1.) V prípade, že vzniknú spory vyplývajúce z tejto zmluvy, zmluvné strany ich riešia vzájomnou dohodou zmluvných strán. Ak nedôjde k dohode ani na úrovni štatutárnych zástupcov zmluvných strán, môže ktorákoľvek zo zmluvných strán požiadať o rozhodnutie príslušný súd. Príslušný súd je súd budúceho prevádzkovateľa.

2.) Túto zmluvu je možné meniť po vzájomnej dohode zmluvných strán, a to v písomnej forme. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť podpisom oboma zmluvnými stranami.

3.) Zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili s predmetom zmluvy, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.

4.) Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, pre každú zmluvnú stranu po dve vyhotovenia.

5.) Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obomi zmluvnými stranami s výnimkou pre zmluvnú stranu spadajúceho do kategórie povinná osoba v súlade s § 2 podľa Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zmien a doplnení, kedy Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby alebo v Centrálnom registri zmlúv podľa § 47a Zák.č. 546/2010 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa Zák.č.40/1964 Zb., Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.

V Dolnom Kubíne dňa: - 9. 11. 2023

Investor:



Mgr. Dušan Kovalák
starosta obce Vitanová

Budúci prevádzkovateľ:

Ing. Jozef Revaj
člen predstavenstva
Oravská vodárenská spoločnosť, a.s.

.....
Ing. Jozef Revaj
člen predstavenstva
Oravská vodárenská spoločnosť, a.s.

JUDr. Matúš Mních
člen predstavenstva
Oravská vodárenská spoločnosť, a.s.

.....
člen predstavenstva
Oravská vodárenská spoločnosť, a.s.