

# ZMLUVA O BUDÚCEJ ZMLUVE č. 69/2023

## O ODBORNEJ POMOCI PRE VÝKON SPRÁVY MAJETKU VEREJNEJ KANALIZÁCIE

uzatvorená podľa zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch  
a verejných kanalizáciách a zákona č. 276/2001 Z.z. a jeho doplnkoch  
o regulácii sieťových odvetví

---

### I. ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1 Vlastník** : Obec Komárovce  
Komárovce 22  
044 55 Veľká Ida
- IČO : 00324329  
DIČ : 2020746101  
Zastúpený : Marián Bužický, starosta obce  
Bankové spojenie : Prima banka Slovensko a.s.  
Číslo účtu : SK15 5600 0000 0004 3448 6001  
(ďalej len vlastník)
- 1.2 Prevádzkovateľ** : EKOSERVIS SLOVENSKO s.r.o.  
Stredná 126  
059 91 Veľký Slavkov
- Zastúpený : Ing. Werner Frank, konateľ  
IČO : 31 714 030  
IČ DPH : SK 2020517422  
Bankové spojenie : UniCreditBank CR and SR, a.s.  
Číslo účtu : SK42 1111 0000 0066 2330 0007  
Spoločnosť je registrovaná : Obch. reg. Okresného súdu Prešov pod oddielom  
Sro, vložka č. 2541/P
- Osoby poverené jednať vo veci predmetnej zmluvy:  
vo veciach zmluvných : Ing. Werner FRANK  
Ing. Jana Barnová, PhD  
vo veciach technických : Zdenko Skokan  
(ďalej len prevádzkovateľ)

## **II. PREAMBULA**

1. Spoločnosť EKOSERVIS SLOVENSKO s.r.o. je oprávnenou organizáciou na prevádzkovanie kanalizácie a vodovodov v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a zákona č. 276/2001 Z.z. a jeho doplnkoch o regulácii sieťových odvetví podľa č. Osvedčenia o odbornej spôsobilosti na prevádzkovanie verejných kanalizácií 059-23042004-K-I.
2. Obec Komárovce je vlastníkom pozemku, na ktorom bude realizovaný objekt čistiarne odpadových vôd.
3. Spoločnosť EKOSERVIS SLOVENSKO s.r.o. obec Komárovce deklarujú spoločný záujem uzatvoriť zmluvu o prevádzkovaní verejnej kanalizácie ČOV v obci Komárovce v súlade so zákonom č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v zmysle podmienok dohodnutých v zmluve.

## **III. PREDMET ZMLUVY**

1. Táto zmluva predstavuje zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy v súlade s ustanovením § 289 ods.1 Obchodného zákonníka, v zmysle ktorej sa zmluvné strany zaväzujú uzatvoriť budúcu zmluvu.

## **IV. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN**

1. Vlastník sa zaväzuje, že počas platnosti tejto zmluvy neuzavrie s treťou osobou žiadnu inú zmluvu s rovnakým alebo obdobným predmetom ako je predmet tejto zmluvy. Vlastník zodpovedá spoločnosti EKOSERVIS SLOVENSKO s.r.o. za všetky škody, ktoré spoločnosť v dôsledku porušenia tohto ustanovenia vzniknú.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú všetky navzájom poskytnuté dokumenty ako aj informácie považovať za dôverné.

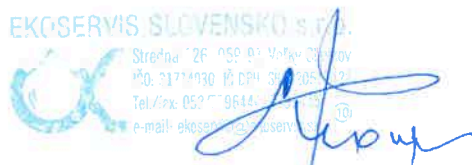
## **V. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

1. Zmluvu možno meniť alebo dopĺňať len písomnou dohodou oboch zmluvných strán formou dodatku k zmluve.
2. Akákoľvek komunikácia, oznámenie, výzva a pod. podľa tejto zmluvy sa uskutoční v písomnej forme a musí byť doručená prostredníctvom emailu, osobne, alebo doporučené poštovou zásielkou alebo kuriérom. Za týmto účelom je každá zmluvná strana povinná oznámiť druhej strane bez zbytočného odkladu zmenu svojich kontaktných údajov uvedených v záhlaví zmluvy.
3. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom rovnopise pre každú zmluvnú stranu.

4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, uzavreli ju slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni, nie za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju podpísali.

Vo Veľkom Slavkove, dňa: 9.11.2023

V Komárovciach dňa:



.....  
Prevádzkovateľ

.....  
Vlastník