

DODATOK č. 1 k Nájomnej zmluve

uzavretý medzi týmito Zmluvnými stranami:

Prenajímateľ:

MH Invest II, s. r. o.

Sídlo: Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava

IČO: 50 021 150

DIČ: 2120149053

IČ DPH: SK2120149053

Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.

IBAN: SK36 1100 0000 0029 4901 2189

Registrácia: Obch. register Okr. súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č.: 107047/B

Zastúpenie: PhDr. Branislav Valovič, konateľ

(ďalej len „**Prenajímateľ**“)

a

Nájomca:

Obec Chorvátsky Grob

Sídlo: Nám. Josipa Andriča 17, 900 25 Chorvátsky Grob

IČO: 00 304 760

DIČ: 2020662105

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.

IBAN: SK73 5600 0000 0066 0126 5001

V mene ktorej koná: JUDr. Mgr. Vladimíra Vydrová, starostka

(ďalej len „**Nájomca**“)

(Prenajímateľ a Nájomca ďalej spolu len „**Zmluvné strany**“ alebo jednotlivo „**Zmluvná strana**“)

I.

1. Zmluvné strany uzavreli dňa 17.09.2019 Nájomnú zmluvu (ďalej len „Zmluva“), ktorej predmetom je prenájom pozemkov vo vlastníctve Prenajímateľa, špecifikovaných v čl. 1 „PREDMET ZMLUVY“ ods. 1.2 Zmluvy, Nájomcovi.

2. Zmluvné strany sa súhlasne dohodli na uzavretí tohto Dodatku č. 1, ktorým sa v článku 3. „Doba nájmu“ Zmluvy dopĺňa nový odsek 3.3 a 3.4 v nasledovnom znení:

„3.3. Táto Zmluva je nevypovedateľná počas obdobia realizácie aktivít projektu – stavby definovanej v čl. 2 ods. 2.1. Zmluvy, a po dobu 5 rokov po ukončení realizácie aktivít projektu – stavby definovanej v čl. 2 ods. 2.1 Zmluvy.“

„3.4. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak projekt – stavba definovaná v čl. 2 ods. 2.1 Zmluvy nebude ukončená do 31.12.2023, to je do konca oprávneného obdobia na financovanie projektov z Integrovaného regionálneho operačného programu,

realizovaného pod záštitou Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky, z ktorého má byť projekt financovaný, zaniká účinnosť a platnosť ods. 3.3 podľa tohto článku Zmluvy dňom nasledujúcim po dni, v ktorom sa oprávnené obdobie na financovanie projektov skončí.“

4. Ostatné ustanovenia Zmluvy sa nemenia a zostávajú v platnosti.

II.

1. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa osobitného predpisu [zákon č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám (o slobode informácií) v znení neskorších predpisov] v spojení s ustanovením § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
2. Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch (4) originálnych rovnopisoch, z ktorých každá Zmluvná strana dostane po dva (2) jeho rovnopisy.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, že tento Dodatok č. 1 uzatvárajú slobodne, vážne a prejavy ich vôle sú určité, že nekonajú vtiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, že si Dodatok č. 1 prečítali a jeho obsahu porozumeli v plnom rozsahu, súhlasia s ním a na znak súhlasu Dodatok č. 1 vlastnoručne podpisujú.

V Bratislave dňa

V Chorvátskom Grobe dňa

Za Prenajímateľa:

Za Nájomcu:

MH Invest II, s. r. o.

Obec Chorvátsky Grob

.....
PhDr. Branislav Valovič
konateľ

.....
JUDr. Mgr. Vladimíra Vydrová
starostka