

# Zmluva o dielo č. 2/2020

uzavretá podľa § 536a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.  
Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

---

## ČLÁNOK 1 ZMLUVNÉ STRANY

**1.1 Objednávateľ:** **Spojená škola internátna - Vranov nad Topľou**  
Sídlo: M. R. Štefánika 140, 093 41, Vranov nad Topľou  
Zastúpený: Mgr. Renáta Kopčeková, riaditeľka školy  
IČO: 42089808  
DIČ: 2022938456  
Bank. spojenie:  
Číslo účtu:  
Tel. kontakt:  
E-mail:

(ďalej len „Objednávateľ“)

**a**

**1.2 Zhotoviteľ:** **ABN Klemantis, s.r.o**  
Sídlo: Čaklov 40, 094 35  
IČO: 36515647  
DIČ: 2022177663  
IČ DPH: Okresný úrad Vranov nad Topľou  
Zapísaný: číslo živnostenského registra 790-9363  
Zastúpený: Alena Balent - Nováková  
Bank. spojenie: ČSOB  
Číslo účtu:  
IBAN:  
Telefón:  
E-mail:

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

### **Preambula**

*Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle §117 Zákona 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“). Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup podľa § 9 ods. 9 zákona o verejnom obstarávaní. Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa zo dňa **3.4.2020***

## Zmluva o dielo č. 2/2020

uzavretá podľa § 536a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.  
Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

---

### ČLÁNOK 2 PREDMET ZMLUVY

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela so skráteným názvom zákazky: Stavebné práce „Cvičná záhrada SŠI VT“.
- 2.2 Dielom sa rozumejú úpravy miesta vo vlastníctve školy označených ako:

Kompletná realizácia základových prác, podlažia, dlažby, drevených konštrukcií a zásten s výsadbou tují v okolí oplotenia školy. Príprava prostredia pre prácu učňov počas praktickej prípravy a žiakov ŠZŠ počas pracovného vyučovania.

- 2.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, na svoje náklady, v dohodnutom čase, v dohodnutej kvalite.
- 2.5 Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený a odborne spôsobilý vykonávať dielo podľa tejto zmluvy.

### ČLÁNOK 3 ČAS PLNENIA A MIESTO PLNENIA

- 3.1 Termín ukončenia a odovzdania diela: **do 7 mesiacov** odo dňa účinnosti zmluvy, najneskôr **do konca októbra 2020**.
- 3.2 Objednávateľ sa zaväzuje vytvoriť podmienky na to, aby dodávateľ mohol práce riadne a včas plniť a za uvedené práce a dodávky materiálu zaplatiť dodávateľovi odplatu v dohodnutej výške a v dohodnutých termínoch platby.
- 3.3 Miesto plnenia – vykonania stavebných prác: **Spojená škola internátna, M. R. Štefánika 140, 093 41, Vranov nad Topľou**

### ČLÁNOK 4 CENA DIELA

- 4.1. Objednávateľ zaplatí dodávateľovi cenu za činnosti podľa čl. II. tejto zmluvy vo výške:

**Cena diela s DPH: 5 992,62 €**

**Slovom: päťtisíc deväťsto deväťdesiatdva eur šesťdesiatdva centov s DPH.**

- 4.2 Cena je stanovená v zmysle zákona ako výsledok verejného obstarávania.
- 4.3 Dohodnutá cena je maximálna. Zmena ceny smerom dole je prípustná kedykoľvek.
- 4.4 V cene za zhotovenie diela sú zahrnuté všetky náklady potrebné na zhotovenie diela.
- 4.5 K cene bude zhotoviteľ fakturovať DPH v zmysle platných právnych predpisov.

### ČLÁNOK 5 PLATOBNÉ PODMIENKY A FAKTURÁCIA

- 5.1 Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru až po odovzdaní diela a jeho prevzatí osobou poverenou preberaním diela.
- 5.2 Súpis vykonaných prác a dodávok je podkladom pre vystavenie faktúry.

## Zmluva o dielo č. 2/2020

uzavretá podľa § 536a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.  
Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

---

- 5.3 Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu.  
5.4 Splatnosť faktúry je do 15 dní.

### ČLÁNOK 6 ZÁRUČNÁ DOBA A ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 6.1 Dielo má vady, ak vykonanie diela nezodpovedá jeho účelu užívania.
- 6.2 Za vady diela, na ktoré sa vzťahuje záruka za akosť, zodpovedá zhotoviteľ v rozsahu tejto záruky, pričom záruka je stanovená na obdobie 48 mesiacov odo dňa odovzdania a prevzatia diela objednávateľom na základe zápisu o odovzdaní a prevzatí diela.
- 6.3 Zhotoviteľ zodpovedá za odstránenie skrytých väd na diele vzniknutých počas plynutia záručnej doby a zaväzuje sa tieto vady odstrániť na písomnú výzvu objednávateľa v čase a spôsobom dohodnutom oboma zmluvnými stranami.
- 6.4 Lehota na odstránenie väd sa stanovuje na 3 dni odo dňa oznámenia objednávateľom, v prípade havarijného stavu bezodkladne, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 6.5 Objednávateľ je povinný predmet diela prezrieť alebo zariadiť jeho prehliadku podľa možností čo najskôr po odovzdaní predmetu diela.
- 6.6 Za prípad neplnenia povinností zhotoviteľa sa považuje aj:
- vyhlásenie konkurzu resp. likvidácie zhotoviteľa,
  - výskyt opakovaných skrytých väd,
  - neopraviteľné vady,
  - nenastúpenie na odstraňovanie väd v dohodnutom termíne.
- 6.7 V prípade zistenia neopraviteľných väd vzniknutých počas záručnej doby sa zhotoviteľ a objednávateľ vzájomne dohodnú na spôsobe ich odstránenia. V prípade, že nedôjde k vzájomnej dohode, budú zmluvné strany postupovať podľa Článku 11. tejto zmluvy.

### ČLÁNOK 7 PODMIENKY VYKONANIA DIELA, DOKUMENTOVANIE KVALITY DIELA

- 7.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že:
- vykoná dielo na vlastné náklady a vlastnú zodpovednosť,
  - vyzve osobu poverenú objednávateľom na preberanie diela objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú nedostupnými 3 pracovné dni vopred,
  - bude viesť stavebný denník,
  - určí osobu zodpovednú za kvalitu vykonaných prác (stavbyvedúci),
  - materiály a dodávky použité na stavbe budú vyhovovať platným predpisom a normám.
- 7.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že zabezpečí pred začatím prác :
- vypratanie miesta vykonávania stavebných prác,
  - miestnosť na uzamknutie náradia a náčinia dodávateľa počas vykonávania stav. prác.
- 7.3 Dielo bude odovzdané riadne a v dohodnutom rozsahu, na základe oznámenia, výzvy zhotoviteľa minimálne 3 pracovné dni pred ukončením prác v dohodnutom termíne písomnou formou doručenou objednávateľovi.
- 7.4 K prechodu vlastníctva diela a nebezpečenstva škody na ňom prechádza zo zhotoviteľa na

## Zmluva o dielo č. 2/2020

uzavretá podľa § 536a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.  
Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

---

objednávateľa až po odovzdaní a prevzatí diela.

### ČLÁNOK 8 ZMLUVNÉ POKUTY A ÚROKY Z OMEŠKANIA

- 8.1 Ak zhotoviteľ neodovzdá dielo v zmluvne dohodnutom termíne, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej ceny diela za každý deň omeškania.
- 8.2 Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v čase dohodnutom v tejto zmluve príp. v čase písomne dohodnutom zmluvnými stranami, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej vyfakturovanej čiastky za vykonané práce za každý deň omeškania.
- 8.3 Ak objednávateľ nezaplatí faktúru v lehote vymedzenej touto zmluvou, zhotoviteľ je oprávnený požadovať od objednávateľa zaplataenie úroku z omeškania vo výške 0,05% z celkovej vyfakturovanej ceny diela za každý deň omeškania.

### ČLÁNOK 9 SPOLUPÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA A ZHOTOVITEĽA, ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

- 9.1 Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela na pravidelných kontrolných dňoch, ktoré bude organizovať objednávateľ.
- 9.2 Pri zmenách rozsahu prác, ktoré majú vplyv na úpravu ceny diela sa zmluvné strany budú správať nasledovne:
  - predmetnú skutočnosť vyznačí zhotoviteľ do stavebného denníka a to: dôvod vzniku, požiadanie o vyjadrenie objednávateľa do 3 pracovných dní od záznamu,
  - osoba poverená preberaním diela upozorní štatutárny orgán zhotoviteľa a do 3 pracovných dní na základe prerokovania vykoná zápis do stavebného denníka so stanoviskom objednávateľa,
  - ak z vecného hľadiska objednávateľ túto skutočnosť uzná, stavebný dozor tento zápis vyznačí v stavebnom denníku ako navyše práca, alebo zmena stavby a overí ho podpisom ako osoba poverená štatutárnym orgánom objednávateľa,
  - na základe takto vyznačeného zápisu v denníku je zhotoviteľ povinný do 5 dní od vyznačenia zápisu predložiť ocenenie ako súčasť návrhu na dodatok k zmluve,
  - toto overenie posúdi osoba poverená preberaním diela a k návrhu dodatku k zmluve o dielo sa objednávateľ zaväzuje písomne vyjadriť v lehote do 15 dní od jeho doručenia zhotoviteľom,
  - dodatky sa budú uzatvárať na základe písomného stanoviska objednávateľa,
  - ak sa jedná o podstatné zmeny, plnenie predmetu zo strany zhotoviteľa nie je z tohto dôvodu v omeškanií.
- 9.3 Na výzvu objednávateľa je zhotoviteľ povinný odstrániť práce vykonané v rozpore s dohodnutým rozsahom prác.
- 9.4 Ak zhotoviteľ svojím počínaním pri realizácii prác zapríčinil úraz akejkoľvek osoby resp. škodu na nehnuteľnosti a majetku iných osôb a organizácií v záujmovom území predmetu zmluvy je povinný bezodkladne túto škodu odstrániť a znášať všetky prípadné finančné nároky poškodenej strany.

### ČLÁNOK 10 ODSŤUPENIE OD ZMLUVY, RIEŠENIE SPOROV

- 10.1 Odstúpiť od zmluvy je možné v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy, pričom za podstatné porušenie považujú zmluvné strany najmä omeškania sa s plnením ich záväzkov, a to napriek

## Zmluva o dielo č. 2/2020

uzavretá podľa § 536a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.  
Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

---

písomnej výzve oprávnenej strany s poskytnutím primeranej lehoty na dodatočné splnenie záväzku povinnej strany.

- 10.2 Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy, okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na zmluvné alebo zákonné sankcie a nárokov na zaplatenie ceny diela resp. časti diela, ktorá bola do odstúpenia zrealizovaná.
- 10.3 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo porušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy jedna zo strán požiada o rozhodnutie súd.

### ČLÁNOK 11 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA, VYŠŠIA MOC

- 11.1 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. mobilizácia, vojna, povstanie, živelné pohromy, nepriaznivé počasie a podobné.
- 11.2 Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 1 mesiaca od vyskytnutia sa vyššej moci, strana ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy.
- 11.3 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
- 11.4 Zhotoviteľ pri plnení predmetu tejto zmluvy bude postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
- 11.5 Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán.
- 11.6 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce v rozsahu Článku 3. tejto zmluvy.
- 11.7 Právne vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 11.8 Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 11.9 Táto zmluva je platná dňom jej podpísania zmluvnými stranami. Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o celom obsahu.
- 11.10 Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou a v súlade s ustanovením § 47a ods.1 Občianskeho zákonníka nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv ako povinnej osoby v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 11.11 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, jednom pre objednávateľa a jednom pre zhotoviteľa.

#### Prílohy k zmluve:

Príloha k ZoD č.1: Rozpočet - rekapitulácia nákladov a ich špecifikácia.

## Zmluva o dielo č. 2/2020

uzavretá podľa § 536a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.  
Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

---

Vranov nad Topľou, dňa:

.....  
Mgr. Renáta Kopčeková, za objednávateľa

.....  
..... za zhotoviteľa