

Nájomná zmluva

a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena (Čl. VI. zmluvy)

č. NZ+VB-001/2019/Ružinov/DPP/440-55(X), 440-58(X) na dočasný prístup k osobitným pozemkom
(ďalej spolu aj ako „Zmluva“)

uzavretá podľa § 663 a nasl. a § 50a Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov
medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ:

Bratislavská teplárenská a.s.

Sídlo: Turbínová 3, 829 05 Bratislava – mestská časť Nové Mesto

Štatutárny orgán: Ing. Vladimír Raček, predseda predstavenstva

Ing. Štefan Fleischer, podpredseda predstavenstva

Zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., oddiel: Sa, vložka č. 2851/B

IČO: 35 823 542

DIČ: 202 028 5245

IČ DPH: SK 202028 5245

Bankové spojenie:

SWIFT/BIC

IBAN:

(ďalej aj ako „prenajímateľ“ resp. „budúci povinný z vecného bremena“ v príslušnom gramatickom tvare)
na strane jednej

a

Nájomca:

Slovenská republika zastúpená Ministerstvom dopravy a výstavby Slovenskej republiky

Sídlo: Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava

Štatutárny orgán: Arpád Érsek, minister dopravy a výstavby Slovenskej republiky

IČO: 30416094

DIČ: 2020799209

IČ DPH: SK2020799209

Bankové spojenie:

SWIFT/BIC kód:

IBAN:

(ďalej aj „Verejný obstarávateľ“ a „Stavebník“ – „nájomca“ resp. „budúci oprávnený z vecného bremena“ v príslušnom gramatickom tvare)

Nájomca zastúpený, na základe plnomocenstva od Verejného obstarávateľa zo dňa 10.07.2017 (ďalej „Plnomocenstvo“) spoločnosťou:

Zero Bypass Limited, organizačná zložka,

Sídlo: Odborárska 21, 831 02 Bratislava – mestská časť Nové Mesto

Štatutárny orgán: Jaime Platon Lamela Pascua, vedúci organizačnej zložky/Head of organisational unit

Zapísaná: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Po, vložka č. 3188/B

IČO: 50 110 276

DIČ: 4120035590

IČ DPH: SK4120035590

Spoločnosť oprávnená v mene nájomcu zabezpečiť uzatvorenie a podpísanie Zmluvy a subjekt zaväzujúci sa zabezpečiť úhradu všetkých finančných nákladov súvisiacich s touto Zmluvou, najmä nájomné a náhradu za budúce vecné bremeno

(ďalej aj „Koncesionár“)

Koncesionár zastúpený, na základe substitučného plnomocenstva od Koncesionára zo dňa 18.07.2017

(ďalej „Substitučné plnomocenstvo“) spoločnosťou:

D4R7 Construction s.r.o.,

Sídlo: ; Odborárska č. 21, 831 02 Bratislava – mestská časť Nové Mesto

Štatutárny orgán: Juan José Bregel Serna, konateľ / generálny riaditeľ / General Manager

Michael Heerdt, konateľ / Zástupca generálneho riaditeľa / Deputy General Manager
v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., oddiel: Sro, vložka č.: 110266/B
Zapísaná: IČO: 50 245 350
DIČ: 2120264608
IČ DPH: SK2120264608

Bankové spojenie:

IBAN:

Spoločnosť oprávnená v mene nájomcu na základe príslušných plnomocenstiev podpísať Zmluvu a povinná uhradiť všetky finančné náklady súvisiace s touto Zmluvou, najmä nájomné a náhradu za budúce vecné bremeno: (ďalej aj „D4R7 Construction s.r.o.“) na strane druhej,

(prenajímateľ (resp. budúci povinný z vecného bremena) a nájomca (resp. budúci oprávnený z vecného bremena) ďalej aj ako „zmluvné strany“ v príslušnom gramatickom tvare)

Preambula

A. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony a uzatvárajú túto Nájomnú zmluvu a zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena k osobitným pozemkom pre účely zabezpečenia majetkovoprávneho vysporiadania stavby:

R7 Bratislava Ketelec – Bratislava Prievoz

(ďalej aj ako „Stavba“) v súlade s ustanovením § 663 a nasl. a § 50a. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“).

Na uvedenú Stavbu bolo vydané:

Rýchlostná cesta R7 Bratislava Ketelec – Bratislava Prievoz

- Územné rozhodnutie o umiestnení stavby vydané Okresným úradom Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky č. OU-BA-OVBP2-2014/75043/ZAD zo dňa 23.10.2014, ktoré nadobudlo právoplatnosť 02.01.2015,
- Stavebné povolenie vydané Ministerstvom dopravy a výstavby SR č. 04668/2017/SCDPK/37341 zo dňa 05.06.2017, ktoré nadobudlo právoplatnosť 18.09.2017.

B. Stavebníkom predmetnej Stavby je Verejný obstarávateľ Nájomca a to na základe Dohody o poskytovaní súčinnosti k PPP projektu D4R7 uzatvorenej medzi spoločnosťou Národná diaľničná spoločnosť, a.s. (ďalej len „NDS, a.s.“) a Verejným obstarávateľom zo dňa 13.07.2017, v ktorej NDS, a.s. udeľuje Verejnému obstarávateľovi mandát, na základe ktorého si môže plniť svoje povinnosti vyplývajúce z Koncesnej zmluvy na koncesiu na projektovanie, výstavbu, financovanie, prevádzku a údržbu úsekov diaľnice D4 Jarovce – Rača a rýchlostnej cesty R7 Bratislava Prievoz – Holice, projekt PPP, uzatvorenej dňa 20.05.2016 medzi Verejným obstarávateľom a Koncesionárom (ďalej len „Koncesná zmluva“), a to vystupovať ako Stavebník v mene NDS, a.s. od nadobudnutia právoplatnosti stavebných povolení pre úseky 1, 2 a 3.

C. Na základe časti 2, bod 10.2. Koncesnej zmluvy, ak Koncesionár potrebuje na splnenie svojho záväzku vyplývajúceho z Koncesnej zmluvy aj dodatočné, alebo osobitné pozemky, je povinný na svoje náklady a nebezpečenstvo, po predchádzajúcom súhlase Verejného obstarávateľa a na základe osobitného plnomocenstva ich nadobudnúť v zastúpení a v prospech Verejného obstarávateľa.

D. Verejný obstarávateľ je v tejto Zmluve zastúpený na základe uvedeného Plnomocenstva Koncesionárom, ktorý je zastúpený na základe Substitučného plnomocenstva spoločnosťou D4R7 Construction s.r.o., ktorá je oprávnená podpísať túto Zmluvu ako i zmluvu o vecnom bremene, ktorá vyplynie z tejto Zmluvy za Verejného obstarávateľa a je povinná uhradiť finančné náklady súvisiace s nájomnou zmluvou a zmluvou o vecnom bremene, najmä uhradiť nájomné, náhradu za vecné bremeno a správne poplatky.

Článok I.

1.1. Prenajímateľ je vlastníkom/spoluvlastníkom nehnuteľností – pozemkov, nachádzajúcich sa v katastrálnom území: Ružinov, obec: BA-m.č. RUŽINOV, okres Bratislava II, zapísaných na Katastrálnom odbore Okresného úradu Bratislava nasledovne:

por. č. vlastníka	LV	číslo parcely	Register KN	spoluvlastnícky podiel	Celková výmera v m ²	Druh pozemku
1	1664	3972/3	C	1/1	215	ostatná plocha
1	1664	3973/3	C	1/1	1607	ostatná plocha
1	1664	3973/14	C	1/1	950	ostatná plocha

Predmetné pozemky boli zamerané Geometrickým plánom č. 31322000-7777-00-176/2019 dňa 16.05.2019 vyhotoveným vyhotoviteľom DOPRAVOPROJEKT, a.s., Kominárska 2, 4, 832 03 Bratislava, IČO: 31 322 000 , autorizačne overeným Ing. Adriánom Hamranom dňa 16.05.2019 (ďalej aj „Geometrický plán“).

- 1.2. Vzhľadom na skutočnosť, že realizácia predmetnej Stavby je vo verejnom záujme, zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení tejto Zmluvy.

Článok II.

- 2.1. Prenajímateľ prenecháva do odplatného užívania nájomcovi časti pozemkov oddelené z nehnuteľností citovaných v článku I. bod 1.1 tejto Zmluvy, pričom rozsah nájmu na predmetných pozemkoch je vyznačený v Geometrickom pláne na uzatváranie nájomných zmlúv pre dočasný záber a záber do jedného roka (ďalej aj ako „situácia k DZ“) nasledovne:

2.1.1 Záber do jedného roka

LV	parceta číslo	diel GP	záberu dielu v m ²	spoluvlastnícky podiel	nájomné za 1m ² / rok	náhrada, nájomné rok/ záber/ podiel	stavebný objekt
1664	3972/3	9	42	1/1	7,230	303,66	440-55(X) 440-58(X)
1664	3973/3	19	11	1/1	7,230	79,53	440-55(X) 440-58(X)
1664	3973/14	20	6	1/1	7,230	43,38	440-55(X) 440-58(X)

Spolu náhrada (nájomné) za rok: 426,57 € vrátane DPH

(ďalej spoločne aj ako „predmetné pozemky“, alebo „predmet nájmu“).

- 2.2 Dohodnuté nájomné sa zaväzuje uhradiť za nájomcu prenajímateľovi spoločnosť **D4R7 Construction s.r.o.** na základe faktúry vystavenej prenajímateľom. Prenajímateľ vystaví faktúru do 30 dní odo dňa zverejnenia tejto Zmluvy v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR (ďalej len „Centrálny register zmlúv“) na príslušný účet uvedený v záhlaví tejto Zmluvy. Lehota splatnosti faktúry bude 60 dní od doručenia jej písomného vyhotovenia nájomcovi, spoločnosti **D4R7 Construction s.r.o.** na e-mailovú adresu: invoices@d4r7.com.
- 2.3 V prípade, že faktúra bude obsahovať nesprávne údaje v zmysle § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH alebo bude obsahovať iné zrejme nesprávnosti v písaní, alebo počítaní, nájomca vráti takúto faktúru prenajímateľovi spolu s označením nedostatkov, pre ktoré bola vrátená. V tomto prípade sa plynutie lehoty splatnosti faktúry zastaví a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom nasledujúcim po dni doručenia opravenej faktúry nájomcovi.
- 2.4 Povinnosť uhradiť faktúru je splnená dňom pripísania fakturovanej sumy za nájom na účet prenajímateľa.
- 2.5 Nájomca je oprávnený využívať predmet nájmu pri výstavbe v tabuľke nižšie definovaných stavebných objektov za účelom výstavby a trvalého umiestnenia predmetnej stavby a s tým súvisiacim právom vstupu a vjazdu na predmetné pozemky, v prípade záberu stavby do jedného roka je nájomca oprávnený vstúpiť na pozemky za účelom uloženia inžinierskych sietí.

LV	parceta	diel GP	číslo a názov stavebného objektu
1664	3972/3	9	SO 440-55(X) Kanalizačná prípojka SSÚD D4/R7

			SO 440-58(X) Vodovodná prípojka	SSÚD D4/R7
1664	3973/3	19	SO 440-55(X) Kanalizačná prípojka SO 440-58(X) Vodovodná prípojka	SSÚD D4/R7 SSÚD D4/R7
1664	3973/14	20	SO 440-55(X) Kanalizačná prípojka SO 440-58(X) Vodovodná prípojka	SSÚD D4/R7 SSÚD D4/R7

(ďalej len „stavebný objekt“)

Článok III.

- 3.1. Prenajimateľ dňom podpisu tejto Zmluvy dáva súčasne súhlas nájomcovi, aby na základe tejto Zmluvy zabezpečil pre predmetný stavebný objekt stavebné povolenie, resp. **rozhodnutie o zmene stavby pred jej dokončením** v zmysle ustanovenia § 68 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon.“), vyňatie a obmedzenie využívania poľnohospodárskej pôdy a vyňatie a obmedzenie využívania lesných pozemkov (ak sú v zábere) z funkcie lesa, s uvedením výšky a spôsobu poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckeho práva a so zámerom v súlade s ustanovením § 7 ods. 2 a § 35 ods. 3 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov, rovnako súhlasí so vstupom na pozemok, s výrubom drevín (ak sú v zábere), s vykonaním opatrení súvisiacich so stavebnými prácami na uvedených pozemkoch dňom nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia resp. rozhodnutia o zmene stavby pred jej dokončením ako aj s uskutočnením iných úkonov, ktoré možno dôvodne predpokladať za účelom výstavby predmetného stavebného objektu definovaného v článku II. tejto Zmluvy na uvedených pozemkoch dňom právoplatnosti stavebného povolenia, resp. rozhodnutia o zmene stavby pred jej dokončením.
- 3.2. Táto Zmluva je pre nájomcu, ktorý je zároveň Stavebníkom predmetného stavebného objektu v zmysle § 58 ods. 2 Stavebného zákona dokladom k pozemkom uvedeným v článku II., bod 2.1.1. tejto Zmluvy preukazujúcim iné právo podľa § 139 ods. 1 písm. a) Stavebného zákona.
- 3.3. Prenajimateľ berie na vedomie, že stavebný objekt bude pre Stavebníka realizovať Koncesionár na základe Koncesnej zmluvy a to aj za účasti ďalších účastníkov stavby, ktorí vyplývajú z príslušných zmluvných vzťahov zabezpečujúcich realizáciu stavebného objektu v súlade s Koncesnou zmluvou.

Článok IV.

- 4.1. Nájomná zmluva na pozemky uvedené v článku II. bod 2.1.1. tejto Zmluvy sa uzatvára na dobu určitú, na 1 rok. Doba nájmu záberu do 1 roka začína plynúť **po právoplatnosti stavebného povolenia, resp. rozhodnutia o zmene stavby pred jej dokončením na príslušný stavebný objekt** odo dňa zahájenia prác na preložke resp. výstavbe inžinierskych sietí/í. Túto skutočnosť je spoločnosť D4R7 Construction s.r.o povinná bez zbytočného odkladu písomne oznámiť prenajímateľovi na adresu prenajímateľa uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy.
- 4.2. Nájom pozemkov končí uplynutím dohodnutej doby, resp. z dôvodov uvedených v článku V. tejto Zmluvy.
- 4.3. V prípade nepredvídaných objektívnych okolností pri realizácii stavebného objektu môže byť doba nájmu predĺžená, najviac však o 1 rok na základe dodatku k tejto Zmluve, s čím prenajímateľ vopred súhlasí.
- 4.4. Nájomné za užívanie pozemkov uvedených v čl. II., bod 2.1.1. tejto Zmluvy je určené v súlade s vyhláškou Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 492/2004 Z. z., o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov Znaleckým posudkom číslo 57/2019 vypracovaným znalcom Ing. Alena Mikócziová, Kuklovská 80, 841 05 Bratislava dňa 17.06.2019 na základe objednávky č. 7777-00/2910/18-440-55(X), 440-55(X) ako ročné nájomné.
- 4.5. Po ukončení výstavby predmetného stavebného objektu nájomca uvedie predmet nájmu do pôvodného stavu s prihliadnutím na charakter nájmu.
- 4.6. Prenajimateľ berie na vedomie, že má možnosť sa oboznámiť s Geometrickým plánom uvedeným v tejto Zmluve, v ktorom je predmet zmluvy zakreslený, a že má možnosť oboznámiť sa s postupom pri výpočte jednotkovej hodnoty nájmu pozemku za 1m² zaberaného líniovou stavbou. Geometrický plán, ako aj Znalecký posudok sa nachádzajú k nahliadnutiu na požiadanie v sídle spoločnosti DOPRAVOPROJEKT, a.s.

Kominárska 2, 4 Bratislava zabezpečujúcej majetkovoprávne usporiadanie predmetného stavebného objektu pre nájomcu na základe zmluvy o dielo a substitučného plnomocenstva zo dňa 05.09.2017 udeleného spoločnosťou D4R7 Construction s.r.o (ďalej „Substitučné plnomocenstvo DPP“)

Článok V.

- 5.1. Nájomca je oprávnený od zmluvy odstúpiť, ak spresnením projektovej dokumentácie stavebného objektu nastane situácia, že predmetné pozemky nebude treba použiť na predmetný stavebný objekt, alebo príprava predmetného stavebného objektu bude zastavená.
- 5.2. Prenajímateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy v prípade:
 - ak nájomca bude v omeškani so zaplatením v Zmluve dohodnutého nájomného viac ako 30 dní,
 - ak bude nájomca užívať pozemky na iný účel, ako je v Zmluve dohodnuté.
- 5.3. Odstúpenie od Zmluvy musí byť vyhotovené písomné a zaslané doporučené na adresu druhej zmluvnej strany. V odstúpení musí byť uvedený dôvod odstúpenia. V prípade doručovania platia primerane ustanovenia zákona č. 160/2015 Z. z.. Civilného sporového poriadku v znení neskorších predpisov.
- 5.4. Účinky odstúpenia od Zmluvy nastávajú od momentu písomného doručenia odstúpenia od Zmluvy druhej zmluvnej strane. Odstúpením od Zmluvy sa Zmluva od začiatku zrušuje.

Článok VI.

- 6.1. Zmluvné strany sa dohodli, že najneskoršie do 12 mesiacov od vyhotovenia geometrického plánu a jeho overenia príslušným okresným úradom, po realizácii stavebného objektu (inžinierske siete) v teréne, (ak bude stav vlastníctva k jednotlivým parcelám spôsobilý na uzavretie zmluvy a podanie návrhu na vklad na spoluvlastnícke podiely v 1/1 naraz) uzavru na predmetné pozemky zmluvu o zriadení vecného bremena spojenú s vlastníctvom k určitej nehnuteľnosti (t.j. in rem - § 151n Občiansky zákonník) za odplatu v rozsahu záberu podľa príslušných právnych noriem na základe porealizačného geometrického plánu skutočného vyhotovenia stavebného objektu spolu s príslušným ochranným pásmom. Vecné bremeno môže byť zriadené aj pre tretiu osobu v zmysle § 50 Občianskeho zákonníka, a to výhradne pre správcu príslušnej siete. Náklady spojené so zriadením vecného bremena znáša v plnom rozsahu spoločnosť D4R7 Construction s.r.o. zastupujúca nájomcu.
- 6.2. Vecné bremeno bude oprávňovať nájomcu v zmysle tejto Zmluvy resp. správcu siete prevádzkovať a vykonávať údržbu a opravu uvedeného stavebného objektu; podrobnejšie bude uvedené v predmetnej zmluve o vecnom bremene. Povinný z vecného bremena bude povinný za jednorazovú odplatu strpieť uvedené oprávnenia oprávneného z vecného bremena.
- 6.3. Jednorazová výška odplaty za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom v zmysle právnych predpisov platných v čase uzavretia zmluvy o vecnom bremene.

Článok VII.

- 7.1. Prenajímateľ vyhlasuje, že ku dňu podpisu tejto Zmluvy k nehnuteľnostiam, ktoré sú predmetom nájmu na základe tejto Zmluvy viazne viacero tíarch. Ďalej prenajímateľ prehlasuje, že údaje v predložených dokladoch o vlastníctve sú pravdivé, že prenajímateľ je identický s osobou uvedenou v dokladoch o vlastníctve.
- 7.2. Túto Zmluvu je možné meniť, alebo dopĺňať len so vzájomným súhlasom oboch zmluvných strán, pričom akékoľvek zmeny a doplnky musia mať písomnú formu a musia byť vo forme číslovaných dodatkov.
- 7.3. Prenajímateľ sa zaväzuje, že po dobu trvania záväzku voči nájomcovi neuzavrie zmluvu, dohodu alebo iné dojednanie o nájme alebo budúcom prevode vlastníckeho práva k pozemkom uvedeným v článku II., bod 2.1.1. tejto Zmluvy, ktoré by bránili účelu tejto Zmluvy.
- 7.4. Zmluvné strany sa dohodli, že ich záväzkový vzťah vyplývajúci zo Zmluvy sa spravuje najmä Občianskym zákonníkom, pokiaľ niektoré jeho ustanovenia nie sú upravené inak.

- 7.5. Táto Zmluva je platná po jej podpise obidvoma zmluvnými stranami.
- 7.6. Zmluvné strany berú na vedomie, že právne účinky tejto Zmluvy sú v zmysle ustanovenia § 47a Občianskeho zákonníka v spojení s ustanoveniami § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podmienené jej zverejnením. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. Za zverejnenie Zmluvy zodpovedá Verejný obstarávateľ, ktorému Zmluvu predloží na zverejnenie spoločnosť D4R7 Construction s.r.o. do 30 dní od jej uzavretia.
- 7.7. Táto Zmluva je vyhotovená v 5 vyhotoveniach, z toho 4 vyhotovenia pre nájomcu a 1 vyhotovenie pre prenajímateľa.
- 7.8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu pred jej podpisom prečítali a jej obsahu porozumeli, ďalej že bola uzavretá na základe ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne, zrozumiteľne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojim podpisom.
- 7.9. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy je:
Príloha č. 1: situácia dočasných záberov stavebného objektu SO 440-55(X) a 440-55(X)

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

Prenajímateľ :

Nájomca :

Bratislavská teplárenská a. s.

**Slovenská republika zastúpená Ministerstvom dopravy
a výstavby Slovenskej republiky,
v zastúpení D4R7 Construction s.r.o.**

.....
Ing. Vladimír Raček
predseda Predstavenstva spoločnosti

.....
Juan José Bregel Serna
konateľ a generálny riaditeľ

.....
Ing. Štefan Fleischer
podpredseda Predstavenstva spoločnosti

.....
Michael Heerd
konateľ a zástupca generálneho riaditeľa

Spoločnosť, zaväzujúca sa uhradiť finančné záväzky
vplývajúce z nájomnej zmluvy a zmluvy o vecnom bremene:
D4R7 Construction s.r.o.


.....
Juan José Bregel Serna
konateľ a generálny riaditeľ

.....
Michael Heerd
konateľ a zástupca generálneho riaditeľa

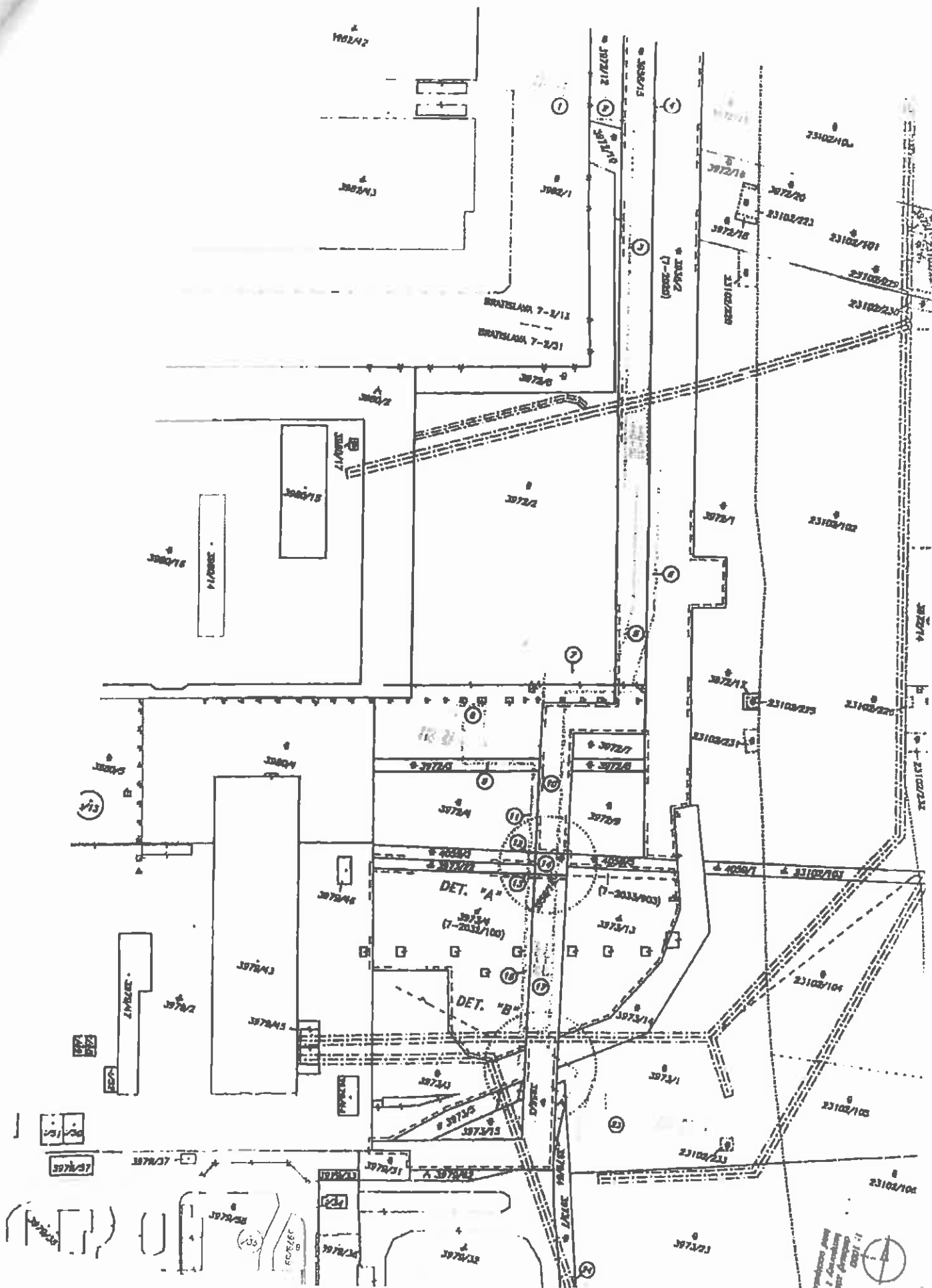
300710

440-55
440-58

Geometrický plán je podkladom za prvého ulon, keď údaje doterajšieho stavu výkazu vymer sú zhodné s údajm platných výpisov z katastra nehnuteľnosti

Vyhoviteľ:  DOPRAVOPROJEKT s.r.o. BRATISLAVA, OMEGA BA 10 832 01 Bratislava, Komenského 2/4	Kraj	Bratislavský	Okres	Bratislava II	Obec	BA-m č. RUŽINOV
	Kat. Uzemie	Ružinov	Číslo plánu	31322000-7777-00-176/2019	Mapový list č.	VKM
<h2>GEOMETRICKÝ PLÁN</h2>						
Vyhoviteľ Dňa 16.05.2019 Mesto Ing. A. Hamran		Autorizačne overil Dňa 16.05.2019 Mesto Ing. Adrián Hamran		Úradne overil Mesto Dňa: _____ Číslo: _____		
Nové hranice boli v prílohe označené neoznačené		Náležitostiam a presnosťou zodpovedá predpisom		Overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a katastrálnom územnom úrade		
Záznam podobného zverenia (meračský náčrt) č. _____		Veľkosť a podpis		Veľkosť a podpis		
Súhlasím s týmto označením číslom a obsahom zverenia údaje sú uložené vo všeobecnej databáze						

44



Handwritten initials or a signature in the bottom right corner of the page.

2 3822600 777 00 116 4015
 2010
 5-JTSK v režimě JTSK

dis. osny zahrad do 1 roku
 ST 440 55 440 5

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav					Změny					Nový stav					
Číslo					Výměra ha	Druh půdníku	Diel číslo	D parcele číslo	m ²	Druh parcels číslo	m ²	Číslo parcels	Výměra ha	Druh půdníku kód	Vlastník (ině opřevzat osoba) adresa, (sídlo)
parcels číslo	číslo vlastn	parcels		ha											
PK	1 V	PK	KN-E	KN-C											
Stav právní															
7902		7-2020			9608	orná p	3	440 55 440 58 440 55	675			(7 2020	7929	orná p)	Exterajst
							4	440 58 440 55	7						
							5	440 55 440 58	512						
							6	440 55 440 58	147						
							10	440 55 440 58	338						
7902		7-2032/100			5613	orná p	15	440 55 440 58	100			7-2032/100	5019	orná p)	detto
							16	440 55 440 58	13						
							17	440 55 440 58	346						
							18	440 55 440 58	137						
7902		7 2033 903			338	orná p	13	440 55 440 58	6			(7 2033 903	283	orná p)	detto
							14	440 55 440 58	49						
988		3972/2			7688	os p l	7	440 55 440 55 440 58	186			3972/2	7288	os p l 37	detto
							8	440 55 440 58	214						
1664		3972/3			215	os p l	9	440 55 440 58	42			3972/3	173	os p l 37	detto
988		3972/4			1327	os p l	11	440 55 440 58	53			3972/4	1274	os p l 37	detto
988		3972/12			1324	os p l	2	440 55 440 58	72			3972/12	1292	os p l 37	detto
988		3973/1			4199	os p l	23	440 55 440 55	40			3973/1	3704	os p l 37	detto
							23	440 55	495						
1664		3973/3			1607	os p l	19	440 55 440 58	11			3973/3	1596	os p l 37	detto
6560		3973/7			847	os p l	24	440 55 440 58	8			3973/7	839	os p l 37	detto
1664		3973/14			950	os p l	20	440 55 440 58	6			3973/14	144	os p l 37	detto
6560		3979/64			50	os p l	21	440 55 440 58	9			3979/64	41	os p l 37	detto

19

19