

**Dodatok č. 1**  
**k nájomnej zmluve č. 185/2023 zo dňa 23.02.2023**

**Mesto Trnava**

Hlavná 1, 917 71 Trnava

Štatutárny zástupca: JUDr. Peter Bročka LL.M. - primátor mesta

IČO: 00313114

DIČ: 2021175728

Bankové spojenie: VÚB a.s., pobočka Trnava, č.ú. 26925-212/0200

IBAN: SK5902000000000026925212

**VS – 1710601692**

**ako prenajímateľ**

a

**MaPa Appetito s.r.o.**

Hospodárska 3609/31, 917 01 Trnava

Štatutárny zástupca: Marcel Pažitka - konateľ

**IČO: 52006450**

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka č. 43203/T

**ako nájomca**

uzatvárajú v zmysle ustanovenia § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a uznesenia Mestskej rady Mesta Trnava č. 42/2023 bod 1.28 zo dňa 07.02.2023 tento

**dodatok č. 1 k nájomnej zmluve č. 185/2023 zo dňa 23.02.2023.**

**I.**

**Predmet a účel nájmu**

- 1) Prenajímateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Trnava, zapísanej na LV č. 5000, ako pozemok parc. reg. „C“ č. 709/1.
- 2) Predmetom tejto zmluvy je odplatné prenechanie užívania časti pozemku uvedeného v ods. 1 tohto článku, s výmerou **59,16 m<sup>2</sup>** (ďalej iba “predmet nájmu”) nájomcovi za účelom umiestnenia exteriérového sedenia pri stálej prevádzke: TiAmo Ristorante, nachádzajúcej sa na ulici: Trhová 3 v Trnave, pričom umiestnenie exteriérového sedenia je vyznačené na situácii, ktorá tvorí prílohu tejto zmluvy.

**II.**

**Doba nájmu**

- 1) Prenajímateľ prenecháva nájomcovi predmet nájmu uvedený v článku I. tejto zmluvy na dobu určitú **od 01.11.2023 do 10.11.2023.**

**III.**

**Nájomné**

- 1) Zmluvné strany sa dohodli na nájmomnom vo výške 0,20 eura/m<sup>2</sup>/deň, slovom dvadsať eurocentov, čo predstavuje pre celú dohodnutú dobu nájmu podľa článku II ods. 1, **118,32 eur**, slovom sto osemnásť eur 32 centov.

- 2) Nájomné dohodnuté v odseku 1 tohto článku sa nájomca zaväzuje zaplatiť jednorazovo **do 15.11.2023** prevodom na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy, s použitím variabilného symbolu **1710601692** alebo v hotovosti do pokladnice Mestského úradu v Trnave.
- 3) V prípade omeškania nájomcu s úhradou nájomného podľa odseku 2 tohto článku, môže prenajímateľ požadovať od nájomcu okrem úhrady omeškanej splátky nájomného aj úroky z omeškania, vo výške určenej všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v prvý deň omeškania.

#### IV. Záverečné ustanovenia

- 1) Ustanovenia, týmto dodatkom nedotknuté, ostávajú v platnosti nezmenené.
- 2) Vzťahy dodatkom neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
- 3) Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.
- 4) Zmluvné strany s obsahom tohto dodatku po jeho prečítaní súhlasia, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.
- 5) Dodatok je vyhotovený v troch vyhotoveniach, z toho prenajímateľ dostane dve vyhotovenia a nájomca jedno vyhotovenie.
- 6) Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.
- 7) Dodatok bol zverejnený dňa 07.11.2023

Trnava 07.11.2023

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

**JUDr. Peter Bročka LL.M., v.r.**  
**primátor mesta**

**Marcel Pažitka, v.r.**

<b>Základná finančná kontrola</b>		
<b>vykonaná podľa zákona č. 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov</b>		
Dodržiavanie hospodárnosti, efektívnosti, účinnosti a účelnosti pri hospodárení s verejnými financiami a realizácii finančnej operácie alebo jej časti a prichádzajúci príjem		
je / <del>nie</del> je v súlade:		
a)	s rozpočtom .....	.....
b)	s osobitnými predpismi ..uzn. MR č. 42/2023 bod 1.28 zo dňa 07.02.2023	.....
c)	s uzatvorenými zmluvami .....NZ č. 185/2023 zo dňa 23.02.2023	.....
d)	s rozhodnutiami vydanými na základe osobitných predpisov .....	.....
e)	s vnútornými predpismi .....	.....
f)	s inými podmienkami poskytnutia verejných financií.....	.....
Finančnú operáciu alebo jej časť:		
je / <del>nie</del> je možné vykonať,		
je / <del>nie</del> je možné v nej pokračovať,		
je / nie je možné vymáhať poskytnuté plnenie, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala.		
03.11.2023	Zuzana Vargová	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....
dátum	meno a priezvisko zodpovedného zamestnanca	podpis
Finančnú operáciu alebo jej časť:		
je / <del>nie</del> je možné vykonať,		
je / <del>nie</del> je možné v nej pokračovať,		
je / nie je možné vymáhať poskytnuté plnenie, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala.		
03.11.2023	Ing. Zuzana Bodišová	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....
dátum	meno a priezvisko vedúceho zamestnanca	podpis

