

ZMLUVA O DIELO Č. 2023/10/12

uzatvorená podľa § 536 a nasledujúcich ustanovení Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb.
v znení neskorších predpisov

Článok I.

Zmluvné strany

- Objednávateľ: : **SLOVOTHERMAE, Kúpele Diamant Dudince, š.p.**
Kúpeľná 107, 962 71 Dudince
v zastúpení : Mgr. Peter Šóder, riaditeľ š.p.
IČO : 00165506
DIČ : 2020295442
IČ DPH: : SK2020295442
Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa, a.s.
Číslo účtu : SK67 0900 0000 0051 2427 4057

a

- Zhotoviteľ: : **DAMARON, s.r.o.**
Pekná cesta 15, 830 04 Bratislava
v zastúpení : Ing. Martin Kardoš, konateľ
IČO : 17 330 084
DIČ : 2020316375
IČ DPH : SK2020316375
Príslušný register : Obchodný register Mestského súdu Bratislava III,
Oddiel: Sro, vložka č.: 1639/B
Bankové spojenie : VÚB, a.s.
Číslo účtu : SK88 0200 0000 0009 7730 4112

Článok II.

Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť pre objednávateľa dielo – zrealizuje stavebné práce s označením:
„Oprava minerálneho bazéna“
- 2.2 Predmet zmluvy je definovaný ako všetky práce, dodávky a služby zhotoviteľa podľa oceneného výkazu výmer zo dňa 19.10.2023, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

Článok III.

Termíny plnenia

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo špecifikované v čl. II tejto zmluvy v nasledovných termínoch:
- Termín začatia : **1. december 2023**
 - Termín ukončenia : **31. december 2023**
- 3.2 Zhotoviteľ má nárok posunúť termín ukončenia z dôvodov nepriaznivých poveternostných podmienok, po dohode s objednávateľom a túto skutočnosť zapíše do stavebného denníka.
- 3.3 Zhotoviteľ má právo na úhradu oprávnených nákladov, ktoré mu týmto posunom vzniknú.

Článok IV. Cena diela

4.1 Zmluvné strany sa dohodli, že cena je stanovená na základe vyhodnotenia kritérií verejnej súťaže prostredníctvom platformy IS EVO vyhlásenej 6.10.2023 a predloženej cenovej ponuky a podľa predloženého výkazu výmer, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

4.2 Cena riadne dokončeného celého diela je stanovená dohodou zmluvných a predstavuje čiastku:

Zhotoviteľ – platiteľ DPH:

4.2.1 zmluvná cena bez DPH v EUR:	44.504,97 EUR
4.2.2 sadzba 20% DPH EUR:	8.900,99 EUR
4.2.3 zmluvná cena spolu s DPH v EUR:	53.405,96 EUR

/slovom: Päťdesiattritisícštyristopäť eur a deväťdesiatšesť centov/

Článok V. Platobné podmienky

5.1 Objednávateľ **neposkytne** zhotoviteľovi na realizáciu predmetu zmluvy *preddavok*.

5.2 Zhotoviteľ vykoná fakturáciu po dokončení a protokolárnom odovzdaní diela. Podkladom pre vystavenie faktúry – daňového dokladu bude súpis skutočne vykonaných prác ocenených podľa rozpočtu, odsúhlasený objednávatelom, ktorý bude tvoriť prílohu k faktúre. Zhotoviteľ bude uvedeným spôsobom fakturovať 100% celkovej zmluvnej ceny diela.

5.3 Splatnosť daňového dokladu - faktúry sa stanovuje na dobu **14 dní** od jej obdržania a zaevidovania objednávatelom.

Článok VI. Iné práva a povinnosti zmluvných strán

6.1 Zhotoviteľ splní svoj záväzok riadnym ukončením stavebných prác a odovzdaním diela objednávatelovi.

6.2 Objednávateľ je povinný odovzdať v lehote do zahájenia prác zhotoviteľovi stavenisko, kde budú stavebné práce realizované, bez takých závad, ktoré by vykonávanie diela sťažovali, alebo znemožňovali.

6.3 Záručná doba začína plynúť v deň nasledujúci po dni podpísaného odovzdávacieho protokolu a trvá 24 mesiacov. Pri výrobkoch, pri ktorých bol vydaný záručný list výrobcom, sa záruka zhotoviteľa riadi týmto záručným listom, pričom aj pri týchto zariadeniach záručná doba začína plynúť odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia diela.

6.4 Zhotoviteľ je povinný po písomnom či telefonickom oznámení objednávatel'a obratom reagovať na reklamáciu a s objednávatelom dohodnúť najkratší možný termín na jej odstránenie.

Článok VII. Zmluvné pokuty

7.1 Zmluvná pokuta za neukončenie dohodnutého rozsahu prác v termíne podľa čl. III odsek 3.1 je **0,05% z ceny diela** za každý deň omeškania.

7.2 Ak bude objednávateľ v omeškaní so zaplatením faktúry, môže si zhotoviteľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške **0,05% z dlžnej čiastky** za každý kalendárny deň omeškania.

Článok VIII.
Osobitné ustanovenia

- 8.1 Ak sa objednávateľ a zhotoviteľ nedohodnú na niečom inom, spíše sa zápisnica o prevzatí diela. Ak objednávateľ odmieta dodávku prevziať, spíšu obe strany zápisnicu, v ktorej uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenia.
- 8.2 Zhotoviteľ prehlasuje, že dielo je realizované len pracovníkmi, ktorí majú povolenie k pobytu na území SR a pracovné povolenie pre miesto realizácie diela.
- 8.3 Zhotoviteľ zabezpečí, aby jeho pracovníci dodržiavali zásady BOZP a PO, prevádzkový poriadok a iné ustanovenia. Za pravidelné školenia svojich pracovníkov zodpovedá zhotoviteľ.

Článok IX.
Záverečné ustanovenia

- 9.1 Na vzťahy neupravené touto zmluvou platia primerané ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 9.2 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch podpísanými obidvomi zmluvnými stranami, z ktorých každý má platnosť prvopisu. Jeden pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa.
- 9.3 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy v Centrálnom registri zmlúv objednávateľom.

Zmluvné strany sú zmluvu prečítali, jej obsahu riadne rozumejú a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Dudinciach, dňa 07.11.2023

V Bratislave, dňa

za objednávateľa
Mgr. Peter Šóder
riaditeľ š.p.

za zhotoviteľa
Ing. Martin Kardoš
konateľ