

RÁMCOVÁ ZMLUVA O DIELO
uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

Objednávateľ : **Krajský súd v Košiciach**
sídlo: Štúrova 29, 041 51 Košice
IČO: 215 783
konajúci prostredníctvom: JUDr. Frederika Zozuláková, predsedníčka

Zhotoviteľ: **DomA s.r.o., r.s.p.**
sídlo: Ďurďošík 6, 044 45 Ďurďošík
IČO: 53540999
konajúci prostredníctvom: Ing. Marián Drošč, konateľ

I.
PREDMET ZMLUVY

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť cenu za jeho vykonanie.

II.
DIELO

2.1. Dielo spočíva v realizácii drobných stavebných prác v administratívnej budove v správe objednávateľa, na základe jeho čiastkových objednávok v rámci dohodnutého času trvania zmluvy.

2.2. Objednávateľ v písomnej objednávke určí vždy miesto, druh, rozsah vykonávaných prác, čas začatia realizácie, predpokladaný čas ukončenia a prípadné ďalšie podmienky týkajúce sa objednávanej časti diela. V týchto obsahových náležitostiach sa objednávka považuje za návrh na uzavretie zmluvy vo vzťahu ku konkrétne určenej časti diela.

2.3. Zhotoviteľ písomným potvrdením prijatia objednávky bez výhrad akceptuje návrh zmluvy vo vzťahu ku konkrétne určenej časti diela, čím medzi stranami dochádza k uzavretiu čiastkovej zmluvy o dielo. Obsah čiastkovej zmluvy o dielo je daný tiež touto rámcovou zmluvou, s tým, že v prípade odlišnej úpravy tej istej právnej situácie má prednosť zmluva čiastková.

2.4. Pokiaľ čiastkovými zmluvami nebude dohodnutý iný čas začatia prác, je zhotoviteľ povinný pristúpiť k realizácii objednej časti diela najneskôr do 7 dní od prevzatia písomnej objednávky a ukončiť práce v čase obvyklom na uskutočnenie obdobných prác.

2.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene, na vlastný účet a na vlastnú zodpovednosť pri dodržaní platných STN, technologických postupov a všeobecne záväzných technických požiadaviek, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov.

2.6. Riadne ukončené čiastkové dielo zhotoviteľ formálne odovzdá objednávateľovi spolu s výkazom výmer skutočne vykonaných prác. Objednávateľ formálne prevezme len čiastkové dielo, ktoré bolo vykonané podľa jeho objednávky a ktoré bolo vykonané bez zjavných väd alebo nedostatkov. Práce, ktoré zhotoviteľ vykonal na čiastkovom diele nad rámec písomnej objednávky objednávateľ nie je povinný zaplatiť. V takom prípade má zhotoviteľ právo demontovať a odniesť si stavebné prvky realizované na čiastkovom diele nad rámec písomnej objednávky, pričom pokiaľ zhotoviteľ toto právo uplatní, až takto stavebne upravené čiastkové dielo sa bude považovať za riadne dokončené. Právo demontovať a odniesť si stavebné prvky realizované na čiastkovom diele nad rámec písomnej objednávky môže zhotoviteľ uplatniť najneskôr do odovzdania a prevzatia čiastkového diela; inak toto právo zaniká.

Za práce vykonané nad rámec objednávky sa budú považovať tiež práce vyvolané zvolením iného než objednávateľom určeného technologického postupu alebo postupu, ktorý je v okolnostiach prípadu celkom zjavne neadekvátny (napr. oprava praskliny stierkovaním celej steny, oprava povrchových nerovností sadrokartónovými plochami a pod.)

2.7. Podmienkou riadneho odovzdania a prevzatia diela je tiež vypratanie, vyčistenie stavebného objektu (objektov) a jeho uvedenie do stavu, ako ho pred začatím realizácie diela prevzal.

2.8. O riadnom odovzdaní a prevzatí diela sa spíše preberací protokol, ktorého správnosť a úplnosť potvrdia podpismi oprávnených osôb obe zmluvné strany. Súčasťou protokolu je objednávateľom odsúhlasený výkaz výmer skutočne vykonaných prác.

2.9. Zhotoviteľ zodpovedá za vady vzniknuté po riadnom odovzdaní a prevzatí diela ak boli spôsobené porušením jeho povinností (záruka na akosť) počas 24 mesiacov od odovzdania diela.

III.

CENA DIELA A PLATOBNÉ PODMIENKY

3.1. Cena za čiastkové dielo je daná druhom a rozsahom objednaných a skutočne realizovaných prác, vyplývajúcim z objednávateľom odsúhlaseného výkazu výmer a dohodnutými jednotkovými cenami podľa špecifikácie v prílohe č. 1. k tejto zmluve.

3.2. Objednávateľ je povinný zaplatiť cenu za čiastkové dielo na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom, do 15 dní od doručenia faktúry. Podkladom a zároveň podmienkou pre fakturovanie ceny čiastkového diela zhotoviteľom je riadne potvrdený odovzdávací a preberací protokol (bod 2.8 predchádzajúcej časti zmluvy). Na úhradu ceny diela objednávateľ nebude plniť zálohovo.

IV.

ZMENY A ZÁNİK ZMLUVY

4.1. Zmluva je uzavretá na dobu 6 mesiacov.

4.2. Od zmluvy možno odstúpiť v prípade podstatného porušenia povinností druhou zmluvnou stranou.

4.3. Zmluvu možno meniť len písomnou dohodou zmluvných strán.

V.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 5.1. Práva a povinnosti touto zmluvou neupravené sa spravujú ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 5.2. Neoddeliteľnou prílohou zmluvy je špecifikácia dohodnutých jednotkových cien.
- 5.3. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží jedno.
- 5.4. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

V Košiciach 3. 11. 2023

V Košiciach 3. 11. 2023

.....
Krajský súd v Košiciach
JUDr. Frederika Zozuláková
predsedníčka

.....
DomA s.r.o., r.s.p.
Ing. Marián Drošč
konateľ

Špecifikácia jednotkových cien

| Číslo položky | Názov položky - špecifikácia | Jednotková cena bez DPH | Jednotková cena s DPH |
|---------------|--|-------------------------|-----------------------|
| 1 | Odstránenie drevotrieskových obkladov stien a súvisiaca demontáž elektroinštalácie, PC siete, vyvolávacieho a zabezpečovacieho systému | 5,20 | 6,24 |
| 2 | Maľovanie stien a stropov bielou matnou farbou, paropriepustnou (2x) so zvýšenou odolnosťou voči oderu | 4,80 | 5,76 |
| 3 | Penetračný náter na báze syntetických živíc vo vodnej disperzii, pre savé podklady v interiéri pod náter | 1,20 | 1,44 |
| 4 | Osadenie sadrokartónu a súvisiace vysprávkovanie | 38,00 | 45,60 |
| 5 | Nátery rozvodov ÚK a vykurovacích telies (radiátorov), farba biela, na povrchovú úpravu kovu, použiteľná aj za tepla | 25,00 | 30,00 |
| 6 | Elektromontážne práce pre 1 pojednávacu miestnosť v rozsahu : dodávka, montáž a zapojenie podlahovej krabice do zdvojenej podlahy - jestvujúceho pódia (7 x zásuvka, 2 x RJ45) – 1 ks; dodávka a montáž dvojzásuvky 230V – 1 ks; dodávka a montáž vypínača – 2 ks; súvisiaca kabeľáž, montážne práce a podružný materiál (kábel CYKY 3x2,5 cca 10 m, kábel FTP Cat 5e cca 20 m, podlahová lišta cca 2 m, organizér káblov vodorovný 2 ks, organizér káblov zvislý 2 ks, krabica sadrokartón 4 ks); funkčná skúška a dopravné náklady | 906,00 | 1 087,20 |