

ZMLUVA

uzatvorená podľa zákona číslo 40/1964 Z. z. (Občiansky zákonník) v znení neskorších zmien a doplnkov, zákona o pohrebníctve číslo 131/2010 Z. z. a prevádzkového poriadku schváleného uznesením OZ Obce Skalité číslo 151/2010 zo dňa 7. 12. 2010 **medzi:**

- 1. Obec Skalité – Prevádzkár** v zastúpení riaditeľom organizácie p. Alojzom Petrákom. Na základe poverenia zo dňa 27. 3. 2007 oprávnená konať Mgr. Anna Časnochová. IČO: 35996111, DIČ: 2020134061, sídlo: 023 14 Skalité č. 598, peňažný ústav: SLSP Čadca, číslo účtu: SK61 0900 0000 0000 5199 6143 **ako prenajímateľ**
- 2. Michal Serafín**, narodený [redacted] 5, bytom Skalité č. 369, 023 14, občan SK **ako nájomca**

P r e d m e t z m l u v y

Obec Skalité - Prevádzkár ako prevádzkovateľ pohrebísk v obci Skalité prenajíma v súlade so zákonom číslo 40/1964 Z. z. v znení neskorších zmien, § 21 zákona číslo 131/2010 Z. z. časť pozemku na pohrebisku Rieky, KN 7789, 7790, 7791 vo vlastníctve obce Skalité za účelom prepožičania hrobového miesta na pohrebisku, na dobu neurčitú minimálne 25 rokov (tleciu dobu) t.j.

od: 7. 11. 2023 do: 7. 11. 2048.

Meno pochovaného: **Jozefa SERAFÍNOVÁ**, rod. Gavláková. [redacted]

Miesto a **dátum narodenia**, rodné číslo: Oščadnica, **21. 2. 1944**, [redacted]

Miesto a **dátum úmrtia**: Skalité, **3. 11. 2023**.

Dátum uloženia ľudských pozostatkov: 7. 11. 2023.

Hrobové miesto číslo: Pohrebisko Rieky – **sektor B**, 9. r., 6. hr. mapový stav.

Číslo hrobu: **B 109** / staré číslo 596 - 597, pravá (horná) časť hrobového miesta.

Hĺbka pochovania: **160 cm**.

Typ hrobu: **Dvoj hrob**, (220 x 245 cm).

V ľavej (dolnej) časti hrobového miesta je pochovaný Michal Serafín, dátum narodenia 30.12.1937, dátum úmrtia 4.12.2007. V hrobovom mieste sú pochovaní: Pavol Serafín, rok narodenia 1899, rok úmrtia 1975, Verona Serafinová, rok narodenia 1900, rok úmrtia 1976.

Na základe schváleného cenníka Obce Skalité – Prevádzkár sa stanovuje úhrada za užívanie miesta na hrob vrátane miesta pre príslušenstvo hrobu vo výške: 150,- Eur, slovom: Jednosto päťdesiat eur na dobu 25 rokov.

V roku 2007 bol zaplatený poplatok do roku 2032. Doplatok do roku 2048: rok 2048 – rok 2032 = 16 rokov. 16. rokov x (150 Eur : 25 rokov) = doplatok 96 Eur.

Ak nájomca po uplynutí zaplateného obdobia nájmu nechce znova obnoviť zmluvu platbou, je povinný túto skutočnosť oznámiť správcovi minimálne 1 mesiac pred ukončením platnosti nájomnej zmluvy.

V prípade, že sa užívateľ neprihlási o predĺženie užívacieho práva a neuhradí poplatok za jeho predĺženie, zaniká právo na užívanie hrobového miesta a hrobového miesta bude v súlade so znením zákona číslo 131/2010 Z. z. § 22 zrušené.

Užívateľ hrobového miesta je povinný každú stavebnú úpravu hrobového miesta nahlásiť u správcu pohrebiska už pred začatím prác a následne po ich ukončení.

Nájomca sa týmto zaväzuje, že o prepožičané miesto sa bude riadne starať počas celého roka tak, aby toto miesto bolo vhodné posledného odpočinku v dobe trvania nájmu na miesto a bude dodržiavať povinnosti nájomcu pri údržbe hrobového miesta, ktoré sú zverejnené na oznamovacej tabuli v blízkosti pohrebiská.

Bližšie súvislosti upravuje zákonom číslo 40/1964 Z. z. v znení neskorších zmien a doplnkov.

Nájomca hrobového miesta podpisom zmluvy súhlasí s tým, že prenajímateľ v prípade potreby výkopu hrovej jamy na vedľajšom hrobovom mieste sa použije jeho hrob v nevyhnutnom rozsahu a na nevyhnutný čas ako odkladacie miesto.

Zmluva je vyhotovená v dvoch výtlačkoch s platnosťou originálu, z ktorých každá strana dostane jeden výtlačok.

Nájomca ako dotknutá osoba svojim podpisom udeľuje prenajímateľovi v súlade s nariadením EP a REÚ č. 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a v zmysle číslo 18/2018 Z. z. o ochrane osobných a o zmene a doplnení niektorých zákonov súhlas na spracúvanie a uchovávanie osobných údajov nájomcu v rozsahu údajov uvedených v tejto zmluve, pre potreby dosiahnutia predmetu tejto zmluvy a za účelom ich spracovania v informačných systémoch prenajímateľa a zároveň dáva súhlas na zverejňovanie osobných údajov zosnulého v rozsahu: meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, miesto narodenia, dátum úmrtia, miesto úmrtia, dátum pohrebu na www.pohrebiskasr.sk.

Nájomca udeľuje súhlas dobrovoľne na dobu neurčitú a môže ho na základe písomnej žiadosti kedykoľvek odvolať.

Archivácia osobných údajov je podľa Registratúrneho poriadku organizácie.

Nájomca svojim podpisom na zmluve dáva súhlas v zmysle §9 ods. 2 zákona číslo 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, so zverejnením osobných údajov v zmluve medzi Obcou Skalité – Prevádzkareň a dotknutou osobou - nájomcom Zmluva o nájme, ktorá je v zmysle § 5a zákona číslo 211/2000 Z. z. povinne zverejňovanou zmluvou na webovom sídle obce Skalité, povinnej osoby – Obce Skalité - Prevádzkareň a to po dobu povinného zverejnenia tejto zmluvy, v nasledovnom rozsahu: Meno, priezvisko, adresa trvalého pobytu.

Na znak súhlasu s obsahom zmluvy a jej podmienkami ju zúčastnené strany vedomé si svojich práv a povinností po prečítaní podpisujú ako prejav slobodnej a vážne mienenej vôle.

Hrobové miesto číslo B 109 – Serafinová, Serafin na www.pohrebiskasr.sk, vyhľadávanie zosnulých, Skalité cintorín za riekami (CA).

V Skalitom, dňa 7.11.2023

MEC SKALIT
prevádzkareň
- 6 -

za prenajímateľa
Mgr. Anna Časnochová
Tel: 041/4376221, 0917873506
e-mail: prevadzka@skalite.sk

nájomca – Michal Serafin

Za formálnu a vecnú správnosť: Mgr. Anna Časnochová

Finančnú operáciu alebo jej časť: <input checked="" type="checkbox"/> je možné vykonať <input type="checkbox"/> nie je možné vykonať <input type="checkbox"/> je možné pokračovať <input type="checkbox"/> nie je možné pokračovať	Finančnú operáciu alebo jej časť: <input checked="" type="checkbox"/> je možné vykonať <input type="checkbox"/> nie je možné vykonať <input type="checkbox"/> je možné pokračovať <input type="checkbox"/> nie je možné pokračovať
*Nehodiace sa prečiarknite	*Nehodiace sa prečiarknite
Meno a priezvisko zamestnanca: Mgr. Sláva Serafinová	Meno a priezvisko štatutárneho orgánu OVS: Mgr. Anna Časnochová
Dátum: 7.11.2023 Podpis:	Dátum: 7.11.2023 Podpis: