

Zmluva o Dielo
na zhotovenie projektovej dokumentácie č. 052/23/02

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „Zmluva“)

Článok I.
Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:

Obchodné meno: Mesto Senec
Sídlo: Mierové námestie 8, 903 01 Senec
Štatutárny orgán: Ing. Pavol Kvál, primátor
IČO: 00305065
DIČ: 2020662237
IČ DPH: -
Telefón: +421 903 589 390
Email: klenovicsg@senec.sk

(ďalej len „Objednávateľ“)

1.2 Zhotoviteľ:

Obchodné meno: V-elektrik,s.r.o.
Sídlo: Budyšínska 38 831 02 Bratislava
Štatutárny orgán: Mgr. Milan Vyčítal - konateľ
IČO: 35767405
DIČ: 2020255149
IČ DPH: SK2020255149
Telefón: 0903401944
Email: v-elektrik@v-elektrik.sk

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(objednávateľ a zhotoviteľ ďalej spolu aj ako „Zmluvné strany“)

Preambula

Táto Zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania s názvom: *Vypracovanie realizačných projektových dokumentácií lokálnych zdrojov FVZ pre vybrané objekty* vykonaného v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej iba „zákon o verejnom obstarávaní“). Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto Zmluvy použil postup v zmysle právnych predpisov upravujúcich postup pri verejnom obstarávaní. Na základe vyhodnotenia predložených cenových ponúk bola ponuka Zhotoviteľa vyhodnotená ako úspešná.

Zmluvné strany sa zaväzujú zaistiť všetkými možnými prostriedkami, aby nedochádzalo ku korupčným konaniam v rámci obchodných vzťahov. Zmluvné strany prehlasujú, že zastávajú

prístup nulovej tolerancie ku korupcii na všetkých úrovniach a vyžadujú od svojich vlastných zamestnancov a zmluvných partnerov konanie v súlade s protikorupčnými zákonmi.

Článok II. PREDMET ZMLUVY

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje pre Objednávateľa zhotoviť Dielo podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve spočívajúcej vo vypracovaní štyroch realizačných projektových dokumentácií pre objekty: **Vypracovanie realizačných projektových dokumentácií lokálnych zdrojov FVZ pre vybrané objekty:**

Objekt č. 1: Základná škola Alberta Molnára Szencziho – Uvažovaný výkon FVZ – 62 kWp

Objekt č. 2: ZŠ Mlynská – Uvažovaný výkon FVZ - 121 kWp

Objekt č. 3: ZŠ Tajovského – Uvažovaný výkon FVZ – 83 kWp

Objekt č. 4: Materská škola Kollárova – Uvažovaný výkon FVZ – 47 kWp

(ďalej len „dielo“)

2.2 Objednávateľ sa zaväzuje spolupôsobiť pri plnení tejto Zmluvy, vykonané dielo prevziať a za vykonané dielo riadne zaplatiť.

Článok III. ROZSAH PRÁC

3.1 Rozsah prác sa týka vypracovania projektových dokumentácií na realizáciu diela (t. j. realizačný projekt, vrátane rozpočtu a výkaz výmer dokumentov). Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo vo vlastnom mene na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v dohodnutom čase a v stanovenej kvalite.

3.2 Objednávateľ má pred ukončením jednotlivých prác právo prekonzultovať projektovú dokumentáciu, pripomenkovať ju a požadovať zapracovanie prípadných zmien.

3.3. Zhotoviteľ je uzrozumený so skutočnosťou, že kvalitou diela sa pre účely tejto Zmluvy rozumie dielo vyhotovené podľa čl. 3 tejto Zmluvy so zreteľom na ustanovenie § 46 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v zmysle ktorého Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie podľa § 45 ods. 2 Stavebného zákona a za realizovateľnosť stavby podľa ním vypracovanej dokumentácie, ako aj v súlade s platnou legislatívou SR, STN, STN EN, TN, súvisiacimi predpismi a Sadzovníkom pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností (UNIKA 2023). Pokiaľ dielo nebude spĺňať uvedené požiadavky kvality, ide o vadu diela, ktorú je Zhotoviteľ povinný odstrániť v rámci reklamácie objednávateľa bezodplatne.

3.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať Objednávateľovi projektovú dokumentáciu v nasledujúcom vyhotovení:

Celková projektová dokumentácia vrátane rozpočtov a výkazov výmer bude vypracovaná a odovzdaná:

- v 6-tich vyhotoveniach v tlačenej podobe a
- 2 x projektová dokumentácia v digitálnej podobe vo formáte pdf , doc, dwg a rozpočty a výkazy výmer vo formáte .xls na CD, DVD alebo USB nosiči pre objednávateľa

Forma PD a Súčinnosť pre vypracovanie PD :

Projekt na realizáciu diela (t. j. realizačný projekt, vrátane výkaz výmer dokumentov).

3.4 Každé ďalšie požadované paré navyše zhotoviteľ objednávateľovi zvlášť vyfakturuje.

3.5. Predmet zmluvy bude vypracovaný a odovzdaný Objednávateľovi v rámci dohodnutej ceny v požadovanom množstve vyhotovení vo výkresovej aj digitálnej forme. Odovzdanie sa rozumie potvrdeným odovzdávacím/preberacím protokolom.

Článok IV. TERMÍN PLNENIA

4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá Objednávateľovi predmet zmluvy v rozsahu podľa tejto Zmluvy v termíne do: 15.12.2023.

4.2 Dodržanie termínu je závislé od riadneho včasného spolupôsobenia oboch zmluvných strán. V prípade omeškania Objednávateľa s dodaním podkladov nie je Zhotoviteľ zodpovedný za dodržanie termínu na dodanie predmetu zmluvy. V prípade ak Zhotoviteľ preukázateľne nedodá predmet zmluvy načas, dojednávajú sa medzi Zmluvnými stranami nové cenové a platobné podmienky v prospech Objednávateľa.

Článok V. CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu tejto Zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán na sumu:

Cena bez DPH: 18 500,00 EUR.

Sadzba DPH: 20 %.

Cena s DPH: 22 200,00 EUR

Z toho

5.1.1 Cena za projektovú dokumentáciu pre realizáciu stavby a podkladov pre dodávateľa stavebných prác pre objekt č. 1 Základná škola Alberta Molnára Szencziho:

4 900,00 EUR bez DPH

5 880,00 EUR s DPH

5.1.2 Cena za projektovú dokumentáciu pre realizáciu stavby a podkladov pre dodávateľa stavebných prác pre objekt č. 2 Základná škola Mlynská:

4 900,00 EUR bez DPH
5 880,00 EUR s DPH

5.1.3 Cena za projektovú dokumentáciu pre realizáciu stavby a podkladov pre dodávateľa stavebných prác pre objekt č. 3 Základná škola Tajovského:

4 900,00 EUR bez DPH
5 880,00 EUR s DPH

5.1.4 Cena za projektovú dokumentáciu pre realizáciu stavby a podkladov pre dodávateľa stavebných prác pre objekt č. 4 Materská škola Kollárova

3 800,00 EUR bez DPH
4 560,00 EUR s DPH

5.2 Dohodnutá cena zahŕňa aj zmeny alebo doplnky po dodaní diela, ktoré budú požadované objednávateľom z dôvodu väd diela spôsobených nerešpektovaním právnych noriem, predpisov, technických noriem a dohôd vyplývajúcich z tejto Zmluvy Zhotoviteľom, ako aj zmeny, doplnenia a opravy diela požadované orgánmi verejnej správy pri vydávaní príslušných rozhodnutí a povolení potrebných k výstavbe na základe diela vyhotoveného Zhotoviteľom. Zhotoviteľ sa zaväzuje zmeny, doplnky a opravy diela podľa tohto bodu 5.2 vykonať na vlastné náklady v lehote do pätnásť (15) dní od prijatia písomnej požiadavky na ich realizáciu, ak sa Zmluvné strany nedohodnú na inej lehote.

5.3 Zvýšenie môže byť len v prípade, že Objednávateľ bude požadovať od Zhotoviteľa na viac práce, ktoré nie sú predmetom tejto Zmluvy. Zvýšenie ceny diela môže byť len formou dodatku k tejto Zmluve so súhlasom oboch zmluvných strán.

5.4 V cene diela, v rozsahu 7 voľných hodín, sú zahrnuté aj práce navyše, vyvolané (i) dodatočnými požiadavkami Objednávateľa nad rámec Zmluvy alebo (ii) technickými dôvodmi opravy, zmeny, doplnenia alebo inej úpravy diela, ktoré nebolo možné predvídať v čase uzavretia Zmluvy a Zhotoviteľ nemal možnosť tieto dôvody zistiť pred uzavretím Zmluvy, a to ani pri vynaložení odbornej starostlivosti.

5.5 V prípade požiadavky Objednávateľa na práce navyše podľa bodu 5.7 (i) je Zhotoviteľ povinný v lehote do piatich (5) pracovných dní od prijatia požiadavky Objednávateľa oznámiť písomne Objednávateľovi časovú náročnosť požadovaných prác navyše a vplyv prác navyše na dodržanie lehoty na dodanie diela podľa bodu 3.2 zmluvy. Na základe informácie od Zhotoviteľa následne Objednávateľ rozhodne, či práce navyše objedná.

5.6 Zhotoviteľ je povinný Objednávateľa informovať o potrebe vykonania prác navyše podľa bodu 5.7 (ii) z technických dôvodov, ktoré nebolo možné predvídať v čase uzavretia Zmluvy a Zhotoviteľ nemal možnosť tieto dôvody zistiť pred uzavretím Zmluvy, a to v lehote do piatich (5) pracovných dní, odkedy sa o takejto potrebe dozvedel alebo podľa okolností dozvedieť mohol.

5.7 Práce navyše podľa bodu 5.7, po vyčerpaní voľných 7 hodín, je Zhotoviteľ oprávnený

a povinný vykonať na základe osobitnej písomnej objednávky Objednávateľa na ich vykonanie, ktorej bude predchádzať písomná ponuka Zhotoviteľa, zahŕňajúca okrem skutočností uvedených v bode 5.8 aj informáciu o cene za práce navyše.

5.8 Akékoľvek práce navyše je Zhotoviteľ oprávnený vykonať až na základe písomnej Objednávky objednávateľa. Práce navyše vykonané Zhotoviteľom bez objednávky nie je Objednávateľ povinný prevziať, ani uhradiť.

5.9 Úhrada ceny podľa tejto Zmluvy za riadne zhotovené a odovzdané Dielo sa vykoná na základe faktúry vystavenej Zhotoviteľom.

5.10 Faktúru za plnenie predloží Zhotoviteľ Objednávateľovi k úhrade spolu pri riadnom odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy Objednávateľom.

5.11 Faktúra musí obsahovať všetky údaje podľa § 71 zák. č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty. V prípade, že faktúra nebude obsahovať údaje v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty objednávateľ je oprávnený vrátiť ju Zhotoviteľovi na doplnenie s novým začiatkom plynutia lehoty splatnosti.

5.12 Splatnosť faktúry je do 15 dní odo dňa doručenia faktúry Objednávateľovi.

Článok VI SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

6.1 Objednávateľ sa zaväzuje pre Zhotoviteľa poskytnúť všetky jemu dostupné podklady za účelom plnenia predmetu Zmluvy.

6.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že aj počas plnenia predmetu zmluvy poskytne podľa svojich možností na požiadanie Zhotoviteľa v rozsahu nevyhnutnom potrebné spolupôsobenie, spočívajúce v odovzdaní doplňujúcich údajov a spresnení podkladov.

6.3 Zhotoviteľ bude bez zbytočného odkladu informovať Objednávateľa o akejkoľvek udalosti, ktorá by bránila alebo sťažovala realizáciu predmetu zmluvy a ktorá by mala vplyv na dohodnuté termíny dokončenia. Uvedená povinnosť sa vzťahuje aj na Objednávateľa.

Článok VII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA

7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi, aj keď vyjdú najavo až neskôr. Za vady, ktoré sa prejavia po jeho odovzdaní, zodpovedá Zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností, platných právnych predpisov, vykonávacích vyhlášok a noriem STN. Zhotoviteľ zodpovedá zato, že činnosti podľa tejto Zmluvy budú vykonané s náležitou odbornou starostlivosťou, v súlade so záujmami Objednávateľa, predmetná dokumentácia bude vypracovaná oprávnenými osobami.

7.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých Objednávateľom, ak Zhotoviteľ na ich nevhodnosť písomne upozornil Objednávateľa a ten na ich použitie písomne trval.

7.3 V prípade vady projektu dojednávajú Zmluvné strany právo Objednávateľa požadovať a povinnosť Zhotoviteľa odstrániť vady projektu bezplatne.

7.4 Vady plnenia predmetu zmluvy je Objednávateľ povinný oznámiť Zhotoviteľovi neodkladne v písomnej forme do rúk Zhotoviteľa, najneskôr však do 5 dní od ich zistenia.

7.5 Pri vypracovaní diela Zhotoviteľ dodrží všeobecne platné predpisy a bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa a zápsmi z jednania počas spracovania diela.

7.6 Za vadu sa nepovažujú zmeny a doplnky vyplývajúce zo zmien vyvolaných Objednávateľom z titulu zmeny koncepcie technického riešenia predmetu zmluvy. Tieto budú fakturované samostatne a riešené v dodatkoch tejto Zmluvy.

7.7 Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe v trvaní 24 mesiacov od prevzatia diela Objednávateľom.

Článok VIII. OSOBITNÉ PODMIENKY

8.1 V prípade omeškania Zhotoviteľa so splnením predmetu zmluvy je Objednávateľ oprávnený účtovať Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.

8.2 V prípade neuhradenia faktúry v dobe splatnosti je Zhotoviteľ oprávnený účtovať Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % za každý deň omeškania z ceny príslušného predmetu zmluvy.

8.3 Podstatné porušenie zmluvných podmienok má za následok, že Zmluvné strany môžu využiť právo odstúpenia od Zmluvy. Predčasné ukončenie platnosti tejto Zmluvy je možné zo strany účastníkov písomnou formou dodatku k Zmluve, alebo odstúpením od Zmluvy za zmluvných podmienok.

8.4 Za podstatné porušenie povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy sa považuje: ak Zhotoviteľ poruší zmluvné podmienky týkajúce sa najmä dodržania časového postupu a kvality projektovej dokumentácie; ak Objednávateľ nezaplatí faktúru za dodané dielo v stanovenom termíne.

8.5 Vlastníkom diela je objednávateľ pri zachovaní autorských práv zhotoviteľa.

8.6. Zhotoviteľ udeľuje Objednávateľovi súhlas na použitie diela v rozsahu:

- a) spojenie diela s iným dielom
- b) na verejnú prezentáciu diela
- c) na vytvorenie rozmnožením diela
- d) na vykonanie úprav a zmeny diela
- e) na použitie diela alebo jeho časti na vytvorenie nového diela

Článok IX. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

9.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s ust. § 5a zákona č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov v spojení s ust. § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

9.2 Akékoľvek zmeny a doplnenia Zmluvy musia byť vykonané vo forme očíslovaných písomných dodatkov, inak sú neplatné. Akékoľvek dodatky k Zmluve musia byť v súlade s ust. § 18 a ďalšími ustanoveniami zákona o verejnom obstarávaní.

9.3 Zmluva a právne vzťahy ňou založené a s nimi súvisiace sa spravujú právnym poriadkom Slovenskej republiky, predovšetkým zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

9.4 Všetky spory vzniknuté medzi Zmluvnými stranami v súvislosti s právami a povinnosťami Zmluvných strán zo Zmluvy, vrátane sporov o ich plnenie, či neplnenie, o platnosť, neplatnosť, účinnosť, neúčinnosť, výklad a určenie práv a povinností Zmluvných strán vyplývajúcich zo Zmluvy, bude príslušný rozhodovať vecne príslušný všeobecný súd v mieste sídla Objednávateľa, ak príslušné všeobecne záväzné právne predpisy týkajúce sa občianskeho súdneho konania neustanovujú kogentne inak.

9.5 Žiadna zo Zmluvných strán nie je oprávnená bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej Zmluvnej strany postúpiť akékoľvek svoje práva alebo povinnosti vyplývajúce zo Zmluvy na tretiu stranu.

9.6 Ak sa stane jedno alebo viaceré z ustanovení Zmluvy neplatnými, nevzťahuje sa táto skutočnosť na ostatné ustanovenia tejto Zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú nahradiť ustanovenia, ktoré sa preukážu ako právne neplatné, ustanoveniami s rovnakým alebo čo najbližším hospodárskym účelom sledovaným pôvodným neplatným ustanovením.

9.7 Vedľajšie ústne dohody k Zmluve nejestvujú. Zmluva predstavuje úplné a komplexné dojednanie Zmluvných strán vo vzťahu k predmetu Zmluvy a nahrádza všetky predchádzajúce dohody a dohovory vo vzťahu k predmetu Zmluvy.

9.8 Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých tri rovnopisy sú pre Objednávateľa a jeden rovnopis pre Zhotoviteľa.

9.9 Zmluvné strany vyhlasujú a svojimi podpismi potvrdzujú, že táto Zmluva nebola uzavretá v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že jej jednotlivým ustanoveniam porozumeli, tieto sú prejavom ich skutočnej, vážnej a slobodnej vôle a zaväzujú sa ich dobrovoľne plniť.

9.10 Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy je Príloha č. 1 –Návrh na plnenie kritérií

V Senci, dňa 6. 11. 2023

Za Objednávateľa:

.....
Ing. Pavol Kvál
Primátor



V Bratislave, dňa 26.10.2023

Za Zhotoviteľa:

.....
Mgr. Milan Vyčítal
konateľ, V-elektrik, s.r.o.

