

ZMLUVA O PRENÁJME REKLAMNEJ PLOCHY

Prenajímateľ : Obec Štefanov nad Oravou
ul. Plátenicka 61
02744 Tvrdošín
IČO: 00314889
DIČ: 2020571795

Obec Štefanov nad Oravou	
Dátum: 6.11.2023	
Číslo záznamu:	Číslo spisu: 00314889/383/2023
Prílohy:	Vybavuje: h

d'alej len **prenajímateľ**

Nájomca: BLACHOTRAPEZ, s r.o.
Vojtaššákova 604
027 44 TVRDOŠÍN
IČO: 36423416
DIČ: 2021879541
V zastúpení : Rafal Stolarczyk

d'alej len **nájomca**

Uzavreli zmluvu o prenájme reklamnej plochy

1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania časť nehnuteľnosti. Predmetná nehnuteľnosť – oplotenie altánku - sa nachádza v obci Štefanov nad Oravou, parc.č 345/3, okres Tvrdošín.
2. Prenajímateľ čestne prehlasuje, že je vlastníkom nehnuteľnosti/pozemku.
3. Prenajímateľ súhlasí, aby nájomca umiestnil na oplotenie altánku reklamný baner firmy Blachotrapez, s.r.o o rozmere 3850 x 1558 mm (6m²), na obdobie podľa bodu 8 tejto zmluvy.
4. Prenajímateľ sa zaväzuje počas trvania nájomného vzťahu neprekryvať viditeľnosť nainštalovanej reklamnej tabule.
5. Prenajímateľ sa zaväzuje neumiestniť iné konkurenčné reklamné tabule na prenajatom pozemku.
6. Prenajímateľ nezodpovedá za technický stav reklamnej tabule, ako aj za škody s tým súvisiace.
7. Nájomca ma nárok na umiestnenie dodatočných elementov /reklamných hesiel, výrobkov/ na existujúcej konštrukcii reklamnej tabule.
8. Zmluva o prenájme nadobúda účinnosť (d/m/r) 01.11.2023 a uzatvára sa na dobu určitú do (d/m/r) 31.10.2030. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi nájomné v sume =5000,00 € s DPH za obdobie podľa bodu 8 tejto zmluvy poukázaním finančných prostriedkov na účet do 14 dní od podpisu tejto zmluvy na základe vystavenia faktúry prenajímateľom.
9. Prenajímateľ je povinný bezodkladne po skončení zmluvného vzťahu upozorniť nájomcu na odstránenie reklamy.
10. V prípade zmeny podmienok zmluvy, budú nové podmienky dohodnuté medzi oboma stranami dodatkom k zmluve.
11. Prenajímateľ je povinný včas upozorniť nájomcu na končiaci sa termín platnosti zmluvy.
12. Po skončení nájmu sa nájomca zaväzuje vrátiť predmet zmluvy do pôvodného stavu na vlastné náklady.
13. Nájomca vyhlasuje, že bude používať predmet zmluvy v súlade s určením.
14. V prípade odstúpenia od nájmovej zmluvy sa prenajímateľ zaväzuje uhradiť nájomcovi všetky náklady spojené s demontážou vyššie uvedenej reklamnej tabule a vrátiť prislúchajúcu časť nájomného.
15. Vo veciach, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, platia ustanovenia Občianskeho zákonníka.
18. Zmluvné strany sa zaväzujú dodržiavať ustanovenia Zákona č. 122/2013 Z. z o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov.
19. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch. Jedno vyhotovenie obdrží nájomca a druhé prenajímateľ.

Prenajímateľ



BLACHOTRAPEZ s.r.o.

027 44 TVRDOŠÍN, ul. Vojtaššákova 604
IČO: 36423416 IČ DPH: SK 2021879541

Rafal Stolarczyk
Kontakt

Nájomca

BLACHOTRAPEZ s.r.o.
027 44 TVRDOŠÍN, ul. Vojtaššákova 604
IČO: 36423416 IČ DPH: SK 2021879541
Záton Zúr | Kontakt