



OBEC ČEREŇANY  
Obecný úrad  
Pálenická ulica 491/4  
972 46 Čereňany

**Dodatok č. 1/2022 k Zmluva o nájme nebytových priestorov uzavretá v zmysle zákona  
č.116/90 Zb., o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení zo dňa  
31.08.2022**

- medzi

**I. Zmluvnými stranami**

**Prenajíateľ: Obec ČEREŇANY**

sídlo: Obecný úrad, Pálenicka 491/4, 972 46 Čereňany, SR  
IČO: 00318 043 DIČ: 2021211654  
Zastúpená: Ing. Richardom Masným PhD., starostom obce  
Bankové spojenie: Prima Banka a.s.  
IBAN: SK34 5600 0000 0090 0024 0021  
(ďalej len prenajíateľ) na jednej strane

**a**

**Nájomca:**

**Sagy s.r.o.**

So sídlom: Staničná 73/46A, Oslany 972 47  
IČO: 56 660 891  
V zastúpení Petrom Saganom  
Bankové spojenie: Tatra banka  
IBAN:  
(ďalej len nájomca) na druhej strane

uzatvárajú túto

**Dohodu o zmene dojednaných podmienok**

Dňa 31.08.2022 bola medzi prenajíateľom a nájomcom uzatvorená zmluva o nájme nebytových priestorov, prenajíateľ prenajíma nájomcovi nebytové priestory nachádzajúce sa v uvedenom objekte na CKN parcele č. 1774/1 v rozsahu 60 m<sup>2</sup>.

Zmluvné strany sa dohodli na doplnení obsahu zmluvy o nájme nebytových priestorov uzavretej dňa 31.08.2022 s platnosťou zmeny od 01.11.2023 na dobu neurčitú a to nasledovne:

Bod II) Prenajíateľ prenajíma nájomcovi nebytové priestory nachádzajúce sa v uvedenom objekte na CKN parcele č. 1774/1 v rozsahu 60 m<sup>2</sup>, za účelom parkovania kamióna.

Bod V) Výška nájomného bola stanovená komisiou na vyhodnocovanie ponúk v obchodnej súťaži a schválená obecným zastupiteľstvom 26.10.2023 uznesením č. 124/2023 bod. A v sume **0,66 €/m<sup>2</sup>/mesiac** slovom šesťdesiatšesť eurocentov, **7,92 €/m<sup>2</sup>/rok** slovom sedem eur a deväťdesiatdva eurocentov.

Bod V) Mesačné nájomné za nebytové priestory nachádzajúce sa v uvedenom objekte na CKN parcele č. 1774/1v rozsahu 60 m<sup>2</sup> predstavuje sumu **40 €** slovom štyridsať eur zaokrúhlených podľa matematických pravidiel na cele eurá.

V ostatných častiach zostáva obsah zmluvy o nájme nebytových priestorov uzavretá 31.08.2023 nezmenený a tento dodatok je jej neoddeliteľnou súčasťou.

Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok pozorne prečítali, že vyjadruje ich skutočnú, vážnu a slobodnú vôľu, že nebol uzatvorený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, na dôkaz čoho ho vlastnoručne podpisujú.

Tento dodatok č. 1/2023 bol vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých po jednom rovnopise obdrží každá zmluvná strana.

V Čereňanoch, dňa

**Obec Čereňany**

**SAGY s.r.o.**

**Ing. Richard Masný, PhD.**  
prenajímateľ

Peter Sagan  
nájomca