

# **KÚPNA ZMLUVA**

uzatvorená podľa § 588 a nasledujúcich ustanovení Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

## **I. ZMLUVNÉ STRANY**

**PREDÁVAJÚCI:** **Obec ĽUBOTICE**  
Sídlo: Čsl. letcov 2  
080 06 ĽUBOTICE  
SLOVENSKÁ REPUBLIKA  
IČO: 00 690 538  
DIČ: 2021302965  
Banka: Všeobecná úverová banka, a.s.  
Číslo účtu: **SK88 0200 0000 0000 2972 8572**

(ďalej aj „**predávajúci**“)

a

**KUPUJÚCI:** **Ing. Ján ĎURECH**  
Trvale bytom:

Dátum narodenia:  
Rodné číslo:  
Štátne občianstvo:

(ďalej aj „**kupujúci**“)

(„**predávajúci**“ a „**kupujúci**“ ďalej spolu aj „**zmluvné strany**“)

## **II. PREDMET ZMLUVY**

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom obecného majetku:

Druh: **TRAKTOROVÁ KOSAČKA**  
Značka: GR 2120 Kubota  
Rok výroby: 2014  
Farba: oranžová  
Stav: používaný, nefunkčná prevodovka

(ďalej aj „**predmet prevodu**“).

2. Na základe kontrahovanej **Kúpnej zmluvy o prevode vlastníckeho práva** (ďalej len „**kúpna zmluva**“) predávajúci **predáva** a kupujúci **kupuje** do svojho výlučného vlastníctva v podiele **1/1 predmet prevodu špecifikovaný v článku II. bod 1 kúpnej zmluvy** za kúpnu cenu vyčíslenú v článku III. kúpnej zmluvy (ďalej aj „**predmet zmluvy**“).

### III. KÚPNA CENA

1. Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene za predmet prevodu (ďalej aj „**kúpna cena**“) vo výške **730 EUR** (suma slovom: „*sedemstotridsať eur*“).
2. Kúpna cena bola určená dohodou zmluvných strán na základe cenovej ponuky kupujúceho na odkúpenie predmetu prevodu zo dňa 09.10.2023.
3. Kupujúci sa zaväzuje zaplatiť predávajúcemu kúpnu cenu v lehote do 3 dní od podpísania kúpnej zmluvy bezhotovostným spôsobom, prevodným príkazom na bankový účet predávajúceho uvedený v článku I. kúpnej zmluvy
4. V prípade, ak dohodnutá kúpna cena za predmet prevodu podľa článku III. bod 1 tejto zmluvy nebude predávajúcemu uhradená riadne a včas, je predávajúci oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy. Odstúpením sa zmluva zrušuje od svojho počiatku a zmluvné strany sú povinné vydať si navzájom plnenia, ktoré si na základe zmluvy poskytli.

### IV. VYHLÁSENIA ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Predávajúci vyhlasuje, že pred podpisom kúpnej zmluvy neuzatvoril žiadnu inú zmluvu alebo dohodu s treťou osobou, ktorá by prevod vlastníckeho práva k predmetu prevodu obmedzovala alebo úplne vylučovala, alebo by oprávňovala tretiu osobu užívať predmet prevodu; na predmete prevodu neviazu žiadne dlhy, záložné práva alebo iné ťarchy a predmet prevodu alebo práva k nemu nie sú predmetom žiadneho konania, výsledok ktorého by mohol obmedziť, prípadne úplne vylúčiť prevod vlastníckeho práva podľa tejto zmluvy.
2. Kupujúcemu je stav predmetu prevodu dobre známy, mal možnosť sa so stavom predmetu prevodu oboznámiť osobnou ohliadkou na tvári miesta a vyhlasuje, že z tohto titulu nebude vznášať voči predávajúcemu žiadne právne ani iné nároky. Kupujúci kupuje predmet prevodu v stave, v akom sa nachádza ku dňu podpísania tejto zmluvy
3. Kupujúci akceptuje, že miera opotrebovania predmetu prevodu zodpovedá jeho veku, je mu známe, že predmet prevodu bol používaný, je mu známa vada predmetu prevodu – nefunkčná prevodovka, a preto nebude z tohto titulu voči predávajúcemu vznášať žiadne právne nároky.

### V. ODOVZDANIE PREDMETU PREVODU A PREVOD VLASTNÍCKEHO PRÁVA

1. Zmluvné strany sa dohodli, že predmet prevodu spolu s príslušenstvom odovzdá predávajúci kupujúcemu v deň podpisu tejto zmluvy v obci Ľubotice.
2. Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k predmetu prevodu úplným zaplatením kúpnej ceny podľa článku III. tejto zmluvy.

### VI. OSOBITNÉ USTANOVENIA

1. Zámer predaja predmetu prevodu špecifikovaného v článku II. bod 1 tejto zmluvy bol na základe potvrdenia o nerentabilnosti predmetu prevodu schválený Uznesením Obecného zastupiteľstva obce Ľubotice č. 7/7/2023 zo dňa 28.08.2023.

2. Výzva na predkladanie ponúk na odkúpenie predmetu prevodu bola predávajúcim zverejnená na úradnej tabuli obce Ľubotice dňa 22.09.2023. Posledný deň lehoty na predkladanie ponúk bol určený na deň 13.10.2023.
3. Predávajúcemu bola v lehote na predkladanie ponúk ako jediná doručená dňa 12.10.2023 cenová ponuka kupujúceho zo dňa 09.10.2023 na kúpu predmetu prevodu za kúpnu cenu vo výške 730 EUR.
4. Predaj predmetu prevodu kupujúcemu za kúpnu cenu vyčíslenú v článku III. bod 1 kúpnej zmluvy bol schválený Uznesením Obecného zastupiteľstva obce Ľubotice

4/9/2023  
.....

## **VII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

1. Zmluva sa vyhotovuje v 2 exemplároch, z ktorých každý má ekvivalentnú platnosť originálu. Predávajúci a kupujúci obdržia každý po jednom vyhotovení zmluvy. Predávajúci a kupujúci potvrdzujú každý svojim vlastnoručným podpisom na tejto zmluve prevzatie jedného exempláru kúpnej zmluvy.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že kúpnu zmluvu uzavreli na základe ich pravej, slobodnej a vážnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju v závere vlastnoručne podpisujú. Zmluvné prejavy sú zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená, pričom právny úkon je urobený v predpísanej písomnej forme.
3. Zmluva je uzavretá podľa § 588 a nasledujúcich ustanovení Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov. V otázkach kúpnu zmluvou výslovne neupravených platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov slovenského právneho poriadku a práva Európskej únie (EÚ).
4. Všetky zmeny zmluvy sa môžu uskutočniť len očíslovanými dodatkami, v písomnej forme, na základe súhlasného prejavu vôle zmluvných strán.
5. Kúpna zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy v Centrálnom registri zmlúv v súlade s platnou legislatívou.