

DOHODA O PODMIENKACH SPOLUÚČASTI NA VÝSTAVBE

uzatvorená v zmysle ustanovenia § 50a, § 50b, § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších právnych predpisov (ďalej ako „**Dohoda**“) medzi nasledovnými účastníkmi:

Stavebník:

Obchodné meno: **VBD Development s. r. o.**
Sídlo: Gajova 4, 811 09 Bratislava - mestská časť Staré Mesto
IČO: 50 455 729
DIČ: 2120333347
IČ DPH: SK2120333347
Registrácia: Obch. register Mestského súdu Bratislava III, odd. Sro, vl. č 113485/B
Konajúca prostredníctvom: Ing. Peter Schmidt, konateľ
Štefan Vyskoč, konateľ

(ďalej ako „**Stavebník**“)

a

Obec:

Názov: **Obec Chorvátsky Grob**
Sídlo: Námestie Josipa Andriča 17, 900 25 Chorvátsky Grob
IČO: 00 304 760
DIČ: 2020662105
V mene ktorej koná JUDr. Mgr. Vladimíra Vydrová, starostka

(ďalej ako „**Obec**“)

(Stavebník a Obec spoločne aj ako „**účastníci**“)

I.

Predmet a účel dohody

- 1.1. Stavebník ako budúci realizátor výstavby polyfunkčnej budovy - stavby: „ Objekt občianskej vybavenosti -T1 Chorvátsky Grob, SUCHÉ MIESTO, Triblavinská“ (ďalej ako „Stavba“) v katastrálnom území Chorvátsky Grob na Triblavinskej ulici, ako aj objektu vyvolaného Stavbou – verejnej kanalizácie, je v zmysle právoplatného územného rozhodnutia č. ÚKaSP1115- 2022-EA-SM1 zo dňa 7.12.2022 v súvislosti s odvádzaním splaškovej odpadovej vody zo Stavby do budúcej novobudovanej verejnej kanalizácie v Triblavinskej ulici zaviazaný a súhlasí so svojou spoluúčasťou na výstavbe novej verejnej kanalizácie v Triblavinskej ulici realizovanej Obcou.
- 1.2. Vzhľadom na uvedené v bode 1.1. sa Stavebník a Obec dohodli na podmienkach spoluúčasti na výstavbe verejnej kanalizácie v Triblavinskej ulici nasledovne:
 - a) Stavebník sa zaväzuje finančne sa podieľať na realizácii časti verejnej splaškovej kanalizácie v zmysle projektovej dokumentácie, na ktorú je vydané samostatné stavebné povolenie zo dňa 07.06.2012, číslo ŽP.Vod/ 401-I-14/2012-Ry (ďalej len „Vydané SP“), poskytnutím finančnej čiastky vo výške 20.000,- EUR (slovom dvadsaťtisíc eur) na výstavbu kanalizácie podľa vydaného SP. Uvedený príspevok sa stavebník zaväzuje uhradiť Obci na jej účet vedený Slovenskej sporiteľni, a. s., IBAN č. SK15 0900 0000 0050 3163 4949

v dvoch splátkach nasledovne: 1. splátka vo výške **10.000,- EUR do 11.11.2023** a 2. splátka vo výške **10.000,- EUR do 11.07.2024**.

- b) Obec poskytnutý finančný príspevok v sume uvedenej v bode 1.2. a) použije výlučne na stavbu verejnej kanalizácie podľa Vydaného SP.

1.3. Účelom tejto Dohody je zabezpečiť súlad záujmov účastníkov tak, aby objekt vyvolaný Stavbou, t.j. časť verejnej kanalizácie po skončení Stavby mohol byť napojený na verejnú kanalizáciu v Triblavinskej ulici a slúžil svojmu účelu.

II.

Trvanie Dohody

2.1. Účastníci sa dohodli, že táto Dohoda sa uzatvára na dobu určitú odo dňa nadobudnutia jej účinnosti do ukončenia výstavby verejnej kanalizácie podľa Vydaného SP. Po uplynutí doby platnosti Dohody ostávajú nedotknuté práva, povinnosti a nároky, ktoré vznikli počas jej platnosti.

III.

Záverečné ustanovenia

3.1. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma účastníkmi a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s ustanovením § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších právnych predpisov v Centrálnom registri zmlúv SR.

3.2. Zmeny v tejto Dohode je možné vykonať na základe vzájomnej dohody účastníkov, a to len písomnou formou – dodatkom, ktorý bude potvrdený a podpísaný obidvomi účastníkmi.

3.3. Táto Dohoda je vyhotovená v troch (3) originálnych rovnopisoch, z ktorých Obec dostane dva (2) rovnopisy a Stavebník dostane jeden (1) rovnopis.

3.4. Účastníci spoločne vyhlasujú, že sa oboznámili s obsahom tejto Dohody, že nebola uzavretá v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok, že ju uzavreli z vlastnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne a na znak svojho súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Bratislave dňa 02.11.2023

V Chorvátskom Grobe dňa 03-11-2023

VBD Development s. r. o.

[Redacted signature]

Ing. Peter Schmidt
konateľ

VBD development
s.r.o.
Gajova 4, 811 09 Bratislava
IČO: 50 455 729, DIČ: 2120333347

[Redacted signature]
Štefan Vyskoč
konateľ

Obec Chorvátsky Grob

[Redacted signature]

JUDr. Mgr. Vladimíra Vydrová
starostka

