

SPOPLATNENÉ
PODĽA ZÁKONA
č. 145/1995 Z. z.

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností.

Vyhotoviteľ GEODETI s.r.o Priehradná ul. 1, 949 01 Nitra IČO : 36539325 tel. 0905522750 www.geodeti.sk geodeti@geodeti.sk	Kraj	Trnavský	Okres	Trnava	Obec	Opoj
	Kat. územie	Opoj	Číslo plánu	99/2022	Mapový list č.	Z.S. XIV - 20 - 18
	GEOMETRICKÝ PLÁN na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na parc. č. 2/1, 188/1, 167/6, 167/68, 516/1, 516/2-CKN a parc. č. 500/3-EKN.					
Vyhotočil		Autorizačne overil		Úradne overil		
Dňa: 2.12.2022	Meno: Ing. Marek Kuchtiak	Dňa: 2.12.2022	Meno: Ing. Miroslav Kováč	Dňa: 15-12-2022	Číslo: 61-1794/2022	
Nové hranice boli v prírode označené neboli označené		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa §9 zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii		
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 581						
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii						

Výkaz výmer

Výkaz výmer															
Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Pkn. vložky vlastn.	Listu vlastn.	Číslo			Výmera ha	Druh pozemku	D i e i	k parcele číslo	m2	od parcely číslo	m2	Číslo parcely	Výmera ha	Druh pozemku Kód	Vlastník (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
		PK	KN - E	KN - C											
500			2/1		894 zastav. plocha	1			2/1	36		2/1	894 zastav. plocha 16 16	doterajší	
500			188/1		1 3420 zastav. plocha	2		449	188/1		188/1	1 3420 zastav. plocha 22	doterajší		
						3		57	188/1						
						4		823	188/1						
500			167/6		14 zastav. plocha	5		3	167/6		167/6	14 zastav. plocha 22	doterajší		
500			167/68		1357 zastav. plocha	6		12	167/68		167/68	1357 zastav. plocha 22	doterajší		
500			516/1		1078 zastav. plocha	7		224	516/1		516/1	1078 zastav. plocha 22	doterajší		
500			516/2		2364 zastav. plocha	8		182	516/2		516/2	2364 zastav. plocha 22	doterajší		
500			500/3		1114 trv. tráv. porast	9		8	500/3		(500/3)	1114 trv. tráv. porast	doterajší		
								1794				2 0241			
Spolu :															
500			2/1		894 zastav. plocha						2/1	894 zastav. plocha 16 16	doterajší		
Stav podľa registra C KN															

Výkaz výmer

Doterajší stav				Zmeny				Nový stav						
PKn. vložky vlastn.	Listu PK	Číslo Parcely		Výmera ha	Druh pozemku	D i e l	k parcele číslo	m2	od parcely číslo	m2	Číslo parcely	Výmera ha	Druh pozemku Kód	Vlastník (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
		KN - E	KN - C											
500		188/1		1 3420	zastav. plocha						188/1	1 3420	zastav. plocha 22	doterajší
500		167/6		14	zastav. plocha						167/6	14	zastav. plocha 22	doterajší
500		167/68		1357	zastav. plocha						167/68	1357	zastav. plocha 22	doterajší
500		516/1		1078	zastav. plocha						516/1	1078	zastav. plocha 22	doterajší
500		516/2		2364	zastav. plocha						516/2	2364	zastav. plocha 22	doterajší
		501/1		1 1394	ostatná plocha						501/1	1 1394	ostatná plocha 30	doterajší
Spolu :				3 0521								3 0521		

Poznámka:

Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia inžinierskej siete (elektrického podzemného káblového 1kv a 22kv vedenia) a jej ochranného pásma vo vyznačenom rozsahu a uvedených dieloch na parcelách registra CKN č. 2/1, 188/1, 167/6, 167/68, 516/1, 516/2 a parcelách registra EKN č. 500/3 v prospech spoločnosti Západoslávská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava.

Legenda:

- Kód spôsobu využívania
 16 - Pozemok na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
 22 - Pozemok na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, Tesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkoviisko a ich súčasť
 30 - Pozemok na ktorom je ihrisko, štadión, kúpalisko, športová dráha, autokemp, táborisko a iné
- Kód druhu stavby
 16 - Budova pre kultúru a na verejnú zábavu (múzeum, knižnica a galéria)



REALITY PRO 32, s.r.o.,
Trnavská cesta 74/A
821 02 Bratislava
IČO: 51142805

Váš list číslo: | Zo dňa: | Naše číslo: | Vybavuje: | Linka: | Opoj | Dňa:
18.9.2023 | 256/2023 | Teovanovič | 033/5583122 | 25.9.2023

Vec: Výpis z uznesenia

Obec Opoj v zastúpení starostkou obce Klaudiou Teovanovič, Vám zasiela výpis uznesenia zo zápisnice č. 06/2023 zo zasadnutia OZ, ktoré sa konalo 19.09.2023.

Uznesenie č. 119/2023

Obecné zastupiteľstvo v Opoji schvaľuje zrušenie Uznesenia č. 107/2023

Hlasovanie:

Prítomní:	6	Mgr. Peter Barinec, Ing. Michal Bartoš, Ing. Peter Fašiang, Jozef Šušel, Marek Šušel, Michal Áč
Hlasovanie:	6	Mgr. Peter Barinec, Ing. Michal Bartoš, Ing. Peter Fašiang, Jozef Šušel, Marek Šušel, Michal Áč
- za		
- proti	0	
- zdržal sa	0	
Neprítomný:	1	Ing. Matej Matúš

Návrh bol schválený.

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 120/2023

Obecné zastupiteľstvo v Opoji schvaľuje zriadenie ďalej zadefinovaného vecného bremena

Obec Opoj ako výlučný vlastník, v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku, nasledovných nehnuteľností - pozemkov:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m ²	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
2/1	C	500	894	Zastavaná	Opoj	Opoj	Trnava



OBEC OPOJ, Obecný úrad, Opoj č.115, 919 32 Opoj

				plocha			
188/1	C	500	13420	Zastavaná plocha	Opoj	Opoj	Trnava
167/6	C	500	14	Zastavaná plocha	Opoj	Opoj	Trnava
167/68	C	500	1357	Zastavaná plocha	Opoj	Opoj	Trnava
516/1	C	500	1078	Zastavaná plocha	Opoj	Opoj	Trnava
516/2	C	500	2364	Zastavaná plocha	Opoj	Opoj	Trnava
500/3	E	500	1114	Trvalý trávny porast	Opoj	Opoj	Trnava

Súhlasí so zriadením vecného bremena „in personam“ v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, Čulenova 6, 816 47 v rozsahu uvedenom v geometrickom pláne zameranie vecného bremena číslo 99/2022, úradne overeným dňa 15.12.2022 pod číslom G1-1794/2022 spočívajúce v povinnosti Obce Opoj ako osoby povinnej z vecného bremena strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti

- zriadenie a uloženie Elektroenergetických zariadení;
- užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie;

V rámci Elektroenergetickej stavby budú na Zaťaženie nehnuteľnosť umiestnené nasledovné elektroenergetické zariadenia :

- podzemné káblové VN (22 kV) vedenie,
- podzemné káblové NN (1 kV) vedenie,

vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku (ďalej len „Elektroenergetické zariadenia“).

Vecné bremeno sa zriaďuje za odplatu vo výške 17.940,- EUR za vecné bremená vymedzené geometrickým plánom vo výmere 1.794 m² (10,- EUR / m²) na dobu neurčitú.

Hlasovanie:

Prítomní:	6	Mgr. Peter Barinec, Ing. Michal Bartoš, Ing. Peter Fašiang, Jozef Šušel, Marek Šušel, Michal Áč
Hlasovanie:	6	Mgr. Peter Barinec, Ing. Michal Bartoš, Ing. Peter Fašiang, Jozef Šušel, Marek Šušel, Michal Áč
- za		
- proti	0	
- zdržal sa	0	
Neprítomný:	1	Ing. Matej Matúš

Návrh bol schválený.

Uznesenie bolo schválené.

S pozdravom



Klaudia Teovanióvic
starostka obce