

Dodatok č. 4
zmluvy o užívaní vecí a zariadenia
č. 120/07

Zmluvné strany.

Poskytovateľ: **SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU, s.r.o.**
Sídlo: 909 01 Skalica, Nám. Slobody č. 10
Zastúpený: Ing. Igor Pollák, konateľ
Ing. Milan Roman, konateľ
IČO: 34 140 590
IČ DPH: SK 2020379493
Bank.spoj.
Tel.č. 034 664 8069, 034 664 8336
Spoločnosť zap. v OR okres. súdu Trnava, oddiel S r o, vlož. 2029T

a

Užívateľ: **Mesto Skalica**
Zastúpenie: Mgr. Oľga Luptáková, primátorka
Sídlo: 909 01 Skalica, Námestie slobody 10
IČO: 309982

Prenajímateľ má na základe Nájomnej zmluvy zo dňa 10.06.2004 uzavretej s Mestom Skalica právo disponovať s predmetom tejto zmluvy.

Zmluvné strany sa dohodli, že ku dňu 1.9.2023 sa nahrádza dodatok č. 3 dodatkom č. 4 nasledovne:

I. Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy sú nebytové priestory Základnej školy – časť budovy ZŠ Mallého 2 v Skalici o celkovej výmere 377,92 m²:

Merateľné priestory celkom 178 m²:

Kancelária	13,1 m ²
Telocvičňa	51,8 m ²
Klubovňa	42,8 m ²
Počítač. miest.	18,7 m ²
Kuchynka	13,6 m ²
Sprcha+WC	6,9 m ²
WC diev.	1,2 m ²
Chodba (kancel.)	10,3 m ²
Chodba (vchod)	10,7 m ²
Chodba kuch.	8,6 m ²

Nemerateľné priestory celkom 199,92 m²

Príz. miestnosť č. 2	15,12 m ²
Príz. miestnosť č. 8	15,12 m ²
I.posch. učebňa č. 7	52,50 m ²
I.posch. učebňa č. 8	59,37 m ²
I.posch. učebňa č. 9	57,81 m ²

Ďalej sa nahrádza v čl. III. Cena bod 2. nasledovne:

III. Cena

2. Užívateľ sa zaväzuje platiť mesačne úhrady za poskytované služby na základe faktúr od dodávateľov jednotlivých energií nasledovne:

2.1. Elektrická energia:

2.1.1.merateľné priestory	100 %
2.1.2. nemerateľné priestory	4,30 % zostávajúca el. energia

2.2. Pitná voda

2.2.1.merateľné priestory	100 %
2.2.2. nemerateľné priestory	4,30 % z ostatnej spotreby vody

2.3. Dažďová voda

Odplata za odvod dažďových vôd	8,13 %
--------------------------------	--------

2.4. TÚV

Spotreba TÚV bude fakturovaná vo výške	4,30 %
--	--------

2.5 Teplo:

Ostatná spotreba tepla bude fakturovaná vo výške	8,13 %
--	--------

Ostatné body zmluvy a jej dodatky ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.

V Skalici dňa

.....
Ing. Igor Pollák, konateľ

.....
Mgr. Oľga Luptáková, primátorka

.....
Ing. Milan Roman, konateľ