

Zmluva s vlastníkom

V zmysle čl. II. ods. 1 Zmluvy o užívaní prístroja PET. CT a ďalších zariadení je jej neoddeliteľnou prílohou Zmluva s vlastníkom uzatvorená medzi Poskytovateľom a spoločnosťou Pro Diagnostic Group, a.s., IČO: 46 112 928, so sídlom Mlynské nivy 5, Nivy Tower – administratívna budova B2, 821 09 Bratislava.

ZMLUVA O NÁJME PRÍSTROJA

(ďalej len „zmluva“) uzavretá podľa ustanovení § 663 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“) medzi týmito zmluvnými stranami

Prenajímateľ

obchodné meno : Pro Diagnostic Group, a. s.
sídlo : Malý trh 2/A, Bratislava, PSČ: 811 08
IČO : 46 112 928
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 5281/B
za spoločnosť podpisuje : Ing. Júlia Pristachová, člen predstavenstva
Ing. Tomáš Zedníček, člen predstavenstva

a

Nájomca

obchodné meno : Dr. MAGNET s. r. o.
sídlo : Novozámocká cesta 3862/2, Komárno 945 01
IČO : 36 553 204
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 13936/N
za spoločnosť podpisuje : MUDr. Ladislav Pásztor MSc., konateľ
Ing. Peter Kalás, konateľ

Článok I.

Predmet zmluvy

Touto zmluvou sa prenajímateľ zaväzuje prenechať nájomcovi do dočasného odplatného užívania (nájom) dohodnutý predmet nájmu, aby ho nájomca počas dohodnutej doby nájmu a v rozsahu užívania dohodnutého v tejto zmluve užíval na dojednaný účel nájmu prípadne, aby ho prenechal do dočasného užívania (podnájmu) inej osobe, a nájomca sa zaväzuje platiť prenajímateľovi dojednanú odplatu (nájomné) za prenechanie užívania predmetu nájmu a po skončení dohodnutej doby nájmu vrátiť predmet nájmu prenajímateľovi.

Článok II.

Predmet nájmu

1. Predmetom nájmu podľa tejto zmluvy je súbor vecí určených v Prílohe č. 1 tejto zmluvy, ktoré tvoria najmä prístroj PET/CT systému v kombinácii so 64 vrstvovým počítačovým tomografom (ďalej aj „Prístroj“), ďalšie technické a softvérové vybavenie a technické zhodnotenie nehnuteľnosti.
2. Predmet nájmu bude nainštalovaný a prevádzkovaný v priestoroch zdravotníckeho zariadenia spoločných vyšetrovacích a liečebných zložiek pracoviska nukleárnej medicíny, ktoré sa nachádza v nebytových priestoroch v stavbe so súpisným číslom 3263, postavenej na pozemku s parcelným číslom 2347/21 a na pozemku s parcelným číslom 2347/22, druh stavby: Iná budova, popis stavby: lab. 1, v Okrese Bratislava IV, v Obci BA – m. č. Karlova Ves, v Katastrálnom území Karlova Ves, zapísanej v katastri nehnuteľností spravovanom Správou katastra pre Hlavné mesto SR Bratislavu na Liste vlastníctva číslo 3599 (ďalej len „Pracovisko“).
3. Nájomca má právo užívať predmet nájmu v priestoroch Pracoviska, kde je nainštalovaný a prevádzkovaný.
4. Zmluvné strany sa dohodli o tom, že s ohľadom na technický a vedecký pokrok a rozvoj, ktorého pokračovanie možno predpokladať v oblasti vývoja a výroby prístrojov PET/CT aj v budúcnosti, má prenajímateľ právo v súlade s takýmto technickým a vedeckým pokrokom a rozvojom vykonať modernizáciu, aktualizáciu a náhradu súčastí hardveru a tiež softvéru Prístroja, ktorý je predmetom nájmu podľa tejto zmluvy, novšími produktmi s cieľom modernizovať Prístroj patriaci do predmetu nájmu tak, aby po technologickej (morálnej) stránke vyhovoval vyššej úrovni potrieb a požiadaviek,

ktoré sa budú v tejto oblasti uplatňovať v budúcnosti (ďalej aj „upgrade predmetu nájmu“), a aby sa takýmto spôsobom dosiahla doba životnosti a použiteľnosti tohto Prístroja pri zachovaní vysokej technologickej úrovne Prístroja v dĺžke viac ako 10 rokov. S ohľadom na doterajšie skúsenosti a poznatky týkajúce sa modernizácie takýchto prístrojov sa potreba vykonania upgradu predmetu nájmu predpokladá v piatom až šiestom roku plynutia doby nájmu.

5. O vykonaní upgradu predmetu nájmu je prenajímateľ povinný nájomcu včas vopred informovať. Nájomca je povinný vykonanie upgradu predmetu nájmu umožniť a je povinný znášať obmedzenie v užívaní predmetu nájmu v rozsahu potrebnom na vykonanie upgradu predmetu nájmu.

Článok III.

Účel nájmu

1. Zmluvné strany sa dohodli o tom, že prenajímateľ prenecháva predmet nájmu do dočasného užívania nájomcu na tento účel nájmu.
 - a) poskytovanie zdravotnej starostlivosti v zdravotníckom zariadení spoločných vyšetrovacích a liečebných zložiek v odbore nukleárnej medicíny a prevádzkovanie pracoviska zdravotnej starostlivosti v zdravotníckom zariadení spoločných vyšetrovacích a liečebných zložiek v odbore nukleárnej medicíny,
 - b) prenechanie predmetu nájmu do užívania (podnájmu) inej osobe oprávnenej na poskytovanie zdravotnej starostlivosti v zdravotníckom zariadení spoločných vyšetrovacích a liečebných zložiek v odbore nukleárnej medicíny a prevádzkovanie pracoviska zdravotnej starostlivosti v zdravotníckom zariadení spoločných vyšetrovacích a liečebných zložiek v odbore nukleárnej medicíny na účel užívania, ktorý zodpovedá predmetu nájmu podľa článku III. bod 1. písm. a) zmluvy, týmto nie je dotknutý nájomcovi uložený zákaz prenechať predmet nájmu do podnájmu bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa.
2. Nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu len na dohodnutý účel nájmu a v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve.

Článok IV.

Doba nájmu, rozsah užívania predmetu nájmu, trvanie nájmu a skončenie nájmu

1. Prenajímateľ prenecháva predmet nájmu do dočasného užívania (nájmu) nájomcovi na dobu určitú v dĺžke 8 rokov, ktorá plynie od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom dôjde k nainštalovaniu predmetu nájmu v nebytových priestoroch Pracoviska (ďalej len „doba nájmu“).
2. Počas doby nájmu je nájomca oprávnený užívať predmet nájmu na dohodnutý účel nájmu neobmedzene.
3. Zmluvné strany sa dohodli o tom, aby o čase a rozsahu skutočného užívania predmetu nájmu na dojednaný účel nájmu boli vedené potrebné písomné záznamy.
4. Zmluvné strany sa dohodli o tom, že táto zmluva a nájom z nej vzniknutý sa môže zrušiť len niektorým z týchto spôsobov:
 - a) uplynutím doby nájmu,
 - b) dohodou,
 - c) odstúpením od zmluvy,
 - d) zánikom predmetu nájmu.
5. Prenajímateľ môže od tejto zmluvy odstúpiť v prípade, ak nájomca porušuje svoje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy najmä tým, že:
 - a) užíva predmet nájmu v rozpore so zmluvou,
 - b) o viac ako jeden mesiac mešká s platením nájomného,
 - c) prenechá predmet nájmu alebo jeho časť do podnájmu alebo inej osobe bez súhlasu prenajímateľa,
 - d) neudržiava predmet nájmu v stave spôsobilom na dohodnutý účel nájmu,
 - e) nadne nevykonáva údržbu a opravy predmetu nájmu, na ktoré je povinný podľa tejto zmluvy.
6. Prenajímateľ je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť aj v prípade, ak
 - a) nájomca včas nezabezpečí právo oprávňujúce vykonať nainštalovanie predmetu nájmu v nebytových priestoroch Pracoviska alebo

6. Ak nájomca nemôže užívať predmet nájmu na dohodnutý účel nájmu vôbec alebo ho môže užívať iba obmedzene pre vady predmetu nájmu, ktoré nájomca nespôsobil, má nájomca nárok na primeranú zľavu z nájomného. Prenajímateľ si však vždy musí započítať náklady, ktoré ušetril, a cenu výhod, ktoré mal z toho, že nájomca užíval predmet nájmu len obmedzene. Právo na odpustenie alebo na zľavu z nájomného sa musí uplatniť u prenajímateľa najneskôr do konca dohodnutej doby nájmu.

Článok VII.

Plnenia, ktorých poskytovanie je spojené s užívaním predmetu nájmu

S užívaním predmetu nájmu nie je spojené poskytovanie žiadnych plnení.

Článok VIII.

Údržba a opravy predmetu nájmu

1. Nájomca je povinný zabezpečovať, znášať a uhrádzať všetku údržbu predmetu nájmu potrebnú pre uchovanie predmetu nájmu v stave spôsobilom na dohodnutý účel nájmu.
2. Nájomca je ďalej povinný zabezpečovať, znášať a uhrádzať všetky opravy predmetu nájmu súvisiace s užívaním predmetu nájmu na dohodnutý účel nájmu vrátane všetkých predpísaných pravidelných revízií predmetu nájmu, jeho súčasti a príslušenstva.
3. Nájomca je povinný znášať obmedzenie v užívaní predmetu nájmu v rozsahu potrebnom na vykonanie jeho opráv a údržby.
4. Za opotrebenie predmetu nájmu spôsobené jeho riadnym užívaním nájomca nezodpovedá.
5. Zmluvné strany sa dohodli o tom, že prenajímateľ nie je povinný uhrádzať nájomcovi žiadne náklady, ktoré nájomca vynaložil na činnosti podľa článku VIII. bod 1. a 2. tejto zmluvy a že vykonávanie týchto činností nájomcom je zohľadnené vo výške nájomného.

Článok IX.

Ďalšie práva a povinnosti zmluvných strán

1. Prenajímateľ je povinný odovzdať nájomcovi predmet nájmu v stave spôsobilom na riadne užívanie na dohodnutý účel nájmu a zabezpečiť nájomcovi plný a nerušný výkon práv spojených s užívaním predmetu nájmu.
2. Ak tretia osoba uplatňuje k predmetu nájmu práva, ktoré sú nezlučiteľné s právami nájomcu vyplývajúcimi mu z tejto zmluvy, je prenajímateľ povinný urobiť potrebné právne opatrenia na ochranu nájomcu.
3. Nájomca je povinný starať sa o to, aby na predmete nájmu, jeho súčastiach a príslušenstve nevznikla škoda.
4. Prenajímateľ je oprávnený požadovať prístup k predmetu nájmu za účelom kontroly, či nájomca užíva predmet nájmu riadnym spôsobom, či nájomca udržiava predmet nájmu v stave spôsobilom na riadne užívanie na dohodnutý účel nájmu a či nájomca riadne vykonáva údržbu a opravy predmetu nájmu, na ktoré je povinný podľa tejto zmluvy a nájomca je povinný na tejto žiadosti vyhovieť. Vykonávaním takejto kontroly nesmie byť nájomca neprimerane obťažovaný.
5. Bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa a nájomca nie je oprávnený prenechať predmet nájmu do užívania inej osobe. Prenajímateľ udeľuje nájomcovi súhlas, aby predmet nájmu prenechal do užívania (podnájmu) spoločnosti BIONT, a.s. so sídlom Karloveská 63, Bratislava, PSČ: 842 29, IČO: 35 917 517, na účel užívania, ktorý zodpovedá predmetu nájmu podľa článku III. bod 1. písm. a) zmluvy.
6. Pri užívaní predmetu nájmu počas jeho užívania nájomcom je nájomca povinný zabezpečiť a dbať o dodržiavanie osobitných všeobecne záväzných predpisov na úseku hygieny, bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ochrany pred požiarmi a v celom rozsahu zodpovedá za ich dodržiavanie.
7. Vzniknuté poškodenie, strata alebo zničenie predmetu nájmu alebo ktorékolvek z jeho súčasti alebo príslušenstva, je nájomca povinný ohlásiť prenajímateľovi bez zbytočného odkladu.

Článok X.

Zabezpečenie záväzkov

1. Zmluvné strany sa dohodli o tom, že v prípade, ak prenajímateľ poruší svoje povinnosti odovzdať predmet nájmu nájomcovi v stave spôsobilom na riadne užívanie na dohodnutý účel nájmu a zabezpečiť nájomcovi plný a nerušený výkon práv spojených s užívaním predmetu nájmu vyplývajúce prenajímateľovi z článku IX. bod 1. tejto zmluvy, tak za porušenie ktorýchkoľvek z týchto povinností je prenajímateľ povinný zaplatiť nájomcovi zmluvnú pokutu vo výške
 - a) 1.000,00 € za každý pracovný deň doby nájmu, v ktorom trvalo porušenie povinnosti prenajímateľa, na ktorú sa vzťahuje zmluvná pokuta, ak nájomca v dôsledku porušenia takejto povinnosti prenajímateľom nemohol predmet nájmu riadne užívať a mohol ho užívať len obmedzene alebo za sťažených podmienok,
 - b) 2.000,00 € za každý pracovný deň, v ktorom trvalo porušenie povinnosti prenajímateľa, na ktorú sa vzťahuje zmluvná pokuta, ak nájomca v dôsledku porušenia takejto povinnosti prenajímateľom nemohol predmet nájmu riadne užívať vôbec.
2. Zmluvné strany sa dohodli o tom, že prenajímateľ nie je povinný zmluvnú pokutu platiť v prípade, ak porušenie povinností, na ktorú sa vzťahuje zmluvná pokuta, nezavinil.
3. Zmluvné strany sa dohodli o tom, že ak sa prenajímateľ dostane pri zrušení tejto zmluvy a nájmu z nej vzniknutého do omeškania s vrátením predmetu nájmu prenajímateľovi, tak nájomca je povinný za každý deň omeškania zaplatiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1/8 nájomného, ktoré bol nájomca povinný platiť prenajímateľovi v poslednom mesiaci trvania tejto zmluvy.

Článok XI.

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť jej podpísaním všetkými zmluvnými stranami.
2. Táto zmluva môže byť vyhotovená v štyroch rovnopisoch, pre každú zmluvnú stranu sú určené dva jej rovnopisy.
3. Táto zmluva môže byť zmenená len dohodou zmluvných strán uzavretou v písomnej forme.
4. Zmluvné strany vyhlasujú a svojím podpisom pod text tejto listiny potvrdzujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, ich vôľou uzavrieť túto zmluvu je slobodná a vážna a svoj súhlas so zmluvou potvrdzujú svojimi podpismi pod text tejto zmluvy.

V Bratislave, dňa 06. 02. 2012

[Redacted signature area]

Pro Diagnostic Group, a. s.

Ing. Júlia Pristachová, člen predstavenstva

Ing. Tomáš Zedníček, člen predstavenstva

V Bratislave, dňa 06. 02. 2012

[Redacted signature area]

Dr. MAGNET s.r.o.

MUDr. Ladislav Pásztor MSc., konateľ

Ing. Peter Kalás, konateľ

DODATOK č. 1 k ZMLUVE O NÁJME PRÍSTROJA
(ďalej len „zmluva“) uzavretej dňa 06.02.2012 medzi týmito zmluvnými stranami:

Prenajímateľ

obchodné meno : Pro Diagnostic Group, a. s.
sídlo : Malý trh 2/A, Bratislava, PSČ. 811 08
IČO : 46 112 928
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 5281/B
za spoločnosť podpisuje : Ing. Júlia Pristachová, člen predstavenstva
Ing. Tomáš Zedníček, člen predstavenstva

a

Nájomca

obchodné meno : Dr. MAGNET s. r. o.
sídlo : Novozámocká cesta 3862/2, Komárno 945 01
IČO : 36 553 204
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 13936/N
za spoločnosť podpisuje : MUDr. Ladislav Pásztor MSc., konateľ
Ing. Peter Kalás, konateľ

Článok I.

Predmet Dodatku č. 1 zmluvy

1. Týmto dodatkom č. 1 k zmluve prenájomca súhlasí s podnájomom Prístroja spoločnosti BIONT, a. s., so sídlom Karloveská 63, 842 29 Bratislava, IČO: 33 917 571 v zmysle ZMLUVY O VYUŽÍVANÍ PODIELU STROJOVÉHO ČASU PRÍSTROJA PET.CT uzavretej dňa 28.05.2012 medzi nájomcom a spoločnosťou BIONT, a. s. a to v rozsahu maximálne 12 pracovných dní za mesiac.
2. Zmluvné strany sa dohodli o tom, že odsek 1 v článku VI. Nájomné v zmluve sa nahrádza nasledovným textom:
Zmluvné strany sa dohodli o tom, že za prenechanie užívania predmetu nájmu je nájomca povinný platiť prenájomcovi nájomné vo výške [REDAKOVANÉ]
[REDAKOVANÉ] z titulu podnájomu pre spoločnosť BIONT, a.s. a 8/12 [REDAKOVANÉ] pre využitie na poskytovanie zdravotnej starostlivosti nájomcom.

Článok II.

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok č. 1 k zmluve nadobúda platnosť a účinnosť iej podpísaním všetkými zmluvnými stranami.
2. Tento Dodatok č. 1 k zmluve bude vyhotovený v štyroch rovnopisoch, pre každú zmluvnú stranu sú určené dva jej rovnopisy.
3. Ustanovenia zmluvy, ktoré neboli v tomto dodatku č. 1 vypustené, nahradené alebo inak zmenené, zostávajú nedotknuté a zmluva je platná v znení týchto zmien, úplné znenie zmluvy sa nevyhotovuje.
4. Zmluvné strany vyhlasujú a svojim podpisom pod text tejto listiny potvrdzujú, že si Dodatok č. 1 k zmluve prečítali, jej obsah porozumeli, ich vôľa uzavrieť túto zmluvu je slobodná a vážna a svoj súhlas so zmluvou potvrdzujú svojimi podpismi pod text tejto zmluvy.

V Bratislave, dňa 04. 06. 2012

[REDACTED]

Pro Diagnostic Group, a. s.
Ing. Júlia Pristachová, člen predstavenstva Ing. Tomáš Zedníček, člen predstavenstva

V Bratislave, dňa 04. 06. 2012

[REDACTED]

Dr. MAGNET s.r.o.
MUDr. Ladislav Pásztor MSc., konateľ Ing. Peter Kalás, konateľ

DODATOK č. 2 k ZMLUVE O NÁJME PRÍSTROJA

uzavretej dňa 06.02.2012 medzi týmito zmluvnými stranami:

Prenajímateľ

obchodné meno : Pro Diagnostic Group, a. s.
sídlo : Malý trh 2/A, Brauslava, PSC. 811 08
IČO : 46 112 928
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Brauslava I, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 3281/B
za spoločnosť podpisuje : Ing. Andrej Hós, člen predstavenstva
Ing. Tomáš Zedníček, člen predstavenstva

a

Nájomca

obchodné meno : Dr. MAGNET s. r. o.
sídlo : Novozámocká cesta 3862/2, Komárno 945 01
IČO : 36 553 204
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 13936/N
za spoločnosť podpisuje : MUDr. Ladislav Pásztor MSc., konateľ
Ing. Peter Kalás, konateľ

Preambula

Keďže Prenajímateľovi sa skončili zmluvy o úvere na financovanie Prístroja;
keďže dochádza k fyzickému a morálnemu opotrebovaniu Prístroja;
keďže dochádza k postupnému znižovaniu cien PET/CT prístrojov na trhu a
keďže nájomcovi sa znížia príjmy zo ZMLUVY O VYUŽÍVANÍ PODIELU STROJOVÉHO
ČASU PRÍSTROJA PET/CT uzavretej dňa 28.05.2012 medzi nájomcom a spoločnosťou
BIONT, a. s.,
Preto sa Prenajímateľ a Nájomca dohodli na uzatvorení tohto dodatku č. 2, ktorým sa znižuje
nájomné za prenechanie Prístroja do užívania.

Článok I.

Predmet Dodatku č. 2 zmluvy

1. Týmto dodatkom č. 2 sa zmluvné strany sa dohodli o tom, že odsek 1 v článku VI. Nájomné v zmluve sa nahrádza nasledovným textom:
Zmluvné strany sa dohodli o tom, že za prenechanie užívania predmetu nájmu je nájomca povinný platiť prenajímateľovi nájomné vo výške [REDAKOVANÉ] za každý jeden mesiac trvania tejto zmluvy a nájmu z nej vzniknutého, z toho [REDAKOVANÉ] titulu podnájmu pre spoločnosť BIONT, a.s. a [REDAKOVANÉ] pre využitie na poskytovanie zdravotnej starostlivosti nájomcom.

Článok II.

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok č. 2 k zmluve nadobúda platnosť a účinnosť jej podpísaním všetkými zmluvnými stranami. Účinnosť zmeny nájomného v zmysle tohto Dodatku č. 2 si zmluvné strany dohodli od 1.1.2016.
2. Tento Dodatok č. 2 k zmluve bude vyhotovený v štyroch rovnopisoch, pre každú zmluvnú stranu sú určené dva jej rovnopisy.
3. Ustanovenia zmluvy, ktoré neboli v tomto dodatku č. 2 vypustené, nahradené alebo inak zmenené, zostávajú nedotknuté a zmluva je platná v znení týchto zmien; úplné znenie zmluvy sa nevyhotovuje.

4. Zmluvné strany vyhlasujú a svojím podpisom pod text tejto listiny potvrdzujú, že si Dodatok č. 2 k zmluve prečítali, jej obsahu porozumeli, ich vôľa uzavrieť túto zmluvu je slobodná a vážna a svoj súhlas so zmluvou potvrdzujú svojimi podpismi pod text tejto zmluvy.

V Bratislave, dňa 04. 01. 2016

[Redacted signature area]

Pro Diagnostic Group, a. s.
Ing. Andrej Hós, člen predstavenstva Ing. Tomáš Zedníček, člen predstavenstva

V Bratislave, dňa 04. 01. 2016

[Redacted signature area]

Dr. MAGNET s.r.o.
MUDr. Ladislav Pásztor MSc., konateľ Ing. Peter Kalás, konateľ

DODATOK Č. 3 ZMLUVA O NÁJME PRÍSTROJA

(ďalej len „**dotatok**“) uzavretá podľa § 516 Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Občiansky zákonník**“) medzi týmito zmluvnými stranami:

Prenajímateľ

obchodné meno: Pro Diagnostic Group, a. s.
sídlo: Malý trh 2/A, Bratislava, PSČ: 811 08
IČO: 46 112 928
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Sa, Vložka číslo: 5281/B
za spoločnosť podpisuje: Ing. Andrej Hós, člen predstavenstva
Ing. Tomáš Zedníček, člen predstavenstva

a

Nájomca

obchodné meno: Dr. MAGNET, s.r.o.
sídlo: Novozámocká cesta 3862/2, 945 01 Komárno
IČO: 36 553 204
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Oddiel S.r.o., Vložka číslo: 13936/N
za spoločnosť podpisuje: Ing. Peter Kalás, konateľ
Ing. Andrej Hós, konateľ

I. Úvodné ustanovenia

Zmluvné strany uzavreli dňa 6. februára 2012 ZMLUVU O NÁJME PRÍSTROJA, predmetom ktorej je nájom medicínskeho prístroja PET/CT systému v kombinácii so 64 vrstvovým počítačovým tomograфом ďalej aj „**Prístroj**“), technické zhodnotenie nehnuteľnosti a ďalšie technické a softvérové vybavenie (ďalej len „**Zmluva o nájme prístroja**“).

II. Predmet dodatku

1. „Prenajímateľ prenecháva predmet nájmu do dočasného užívania (nájomu) nájomcovi na dobu určitú v dĺžke 12 rokov, ktorá plynie od 1. septembra 2012 (ďalej len „**doba nájmu**“).“
2. Týmto dodatkom č.2 sa zmluvné strany dohodli na tom, že odsek 1 Článku VI. Nájomné v zmluve sa nahrádza nasledovným textom:
Zmluvné strany sa dohodli o tom, že za prenechanie užívania predmetu nájmu je nájomca povinný platiť prenajímateľovi nájomné vo výške [REDAKOVANÉ] za každý jeden mesiac trvania tejto zmluvy a nájmu z nej vzniknutého, z toho [REDAKOVANÉ] z titulu podnájmu pre spoločnosť BIONT, a.s. z [REDAKOVANÉ] pre využitie na poskytovanie zdravotnej starostlivosti nájomcom.

III. Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok je možné zmeniť len dohodou zmluvných strán uzavretou v písomnej forme.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok prečítali, jeho obsah porozumeli, ich vôľa uzavrieť tento dodatok je slobodná a vážna a svoj súhlas s týmto dodatkom potvrdzujú svojim podpisom pod text tohto dodatku.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami. Účinnosť zmeny nájomného v zmysle tohoto dodatku si zmluvné strany dohodli od 1.1.2018.
4. Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, pre každú zmluvnú stranu jeden rovnopis.

V Bratislave, dňa 1.1.2018

[REDACTED]

Pro Diagnostic Group, a. s.
Ing. Andrej Hós, člen predstavenstva
Ing. Tomáš Zedníček, člen predstavenstva

Dr. MAGNET, s.r.o.
Ing. Andrej Hós, konateľ
Ing. Peter Kalás, konateľ

DOHODA O ZMENE ZMLUVY O NÁJME PRÍSTROJA

(ďalej len „dohoda“) uzavretá podľa § 516 Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“) medzi týmito zmluvnými stranami:

Prenajímateľ

obchodné meno : **Pro Diagnostic Group, a. s.**
sídlo : Malý trh 2/A, 811 08 Bratislava
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 5281/B
IČO : 46 112 928
za spoločnosť podpisuje : **Andrej Hos, člen predstavenstva**
Ing. Martin Kunderát, člen predstavenstva

(ďalej len „Prenajímateľ“)

a

Nájomca

obchodné meno : **Dr. MAGNET s.r.o.**
sídlo : Novozámocká cesta 3862/2, Komárno, PSČ: 945 01
IČO : 36 553 204
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 13936/N
za spoločnosť podpisuje : **Andrej Hós, konateľ**
Ing. Martin Kunderát, konateľ

(ďalej len „Nájomca“ alebo „Dr. MAGNET s.r.o.“)

(Nájomca a Prenajímateľ ďalej spolu len „zmluvné strany“)

Článok I. Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzavreli dňa 12. decembra 2011 MANDÁTNU ZMLUVU (o zariadení personálneho zabezpečenia zdravotníckeho zariadenia spoločných vyšetrovacích a liečebných zložiek pracoviska nukleárnej medicíny), ktorou sa spoločnosť BIONT, a.s. zaviazala pre spoločnosť Dr. MAGNET s.r.o. a na jej účet zariadiť za odplatu dohodnuté obchodné záležitosti uskutočňovaním dohodnutých činností za spoločnosť Dr. MAGNET s.r.o. a tiež vykonávaním dohodnutých právnych úkonov v mene spoločnosti Dr. MAGNET s.r.o. a spoločnosť Dr. MAGNET s.r.o. sa zaviazala zaplatiť za to spoločnosti BIONT, a.s. dohodnutú odplatu (ďalej len „Mandátna zmluva“).
2. Zdravotníckym zariadením sa pre účel Mandátnej zmluvy a tejto dohody rozumie zdravotnícke zariadenie spoločných vyšetrovacích a liečebných zložiek pracoviska nukleárnej medicíny (ďalej len „Pracovisko“), ktoré sa nachádza v Okrese Bratislava IV, v Obci BA – m. č. Karlova Ves, v Katastrálnom území Karlova Ves, v stavbe so súpisným číslom 3263, postavenej na pozemku s parcelným číslom 2347/21 a na pozemku s parcelným číslo 2347/22, druh stavby: Iná budova, popis stavby: lab. I zapísanej v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor, na Liste vlastníctva číslo 3599 (ďalej len „Stavba“). Pracovisko je využívané na poskytovanie zdravotnej starostlivosti striedavo spoločnosťou BIONT, a.s. a spoločnosťou Dr. MAGNET s.r.o.

3. Spoločnosť BIONT, a.s. v právnom postavení prenajímateľa na strane jednej a spoločnosť Dr. MAGNET, s.r.o. v právnom postavení nájomcu na strane druhej uzavreli dňa 18. novembra 2011 aj ZMLUVU O NÁJME MATERIÁLNO-TECHNICKÉHO VYBAVENIA ZDRAVOTNÍCKEHO ZARIADENIA SPOLOČNÝCH VYŠETROVACÍCH A LIEČEBNÝCH ZLOŽIEK PRACOVISKA NUKLEÁRNEJ MEDICÍNY, ktorou sa spoločnosť BIONT, a.s. zaviazala prenechať spoločnosti Dr. MAGNET s.r.o. do dočasného odplatného užívania (nájomu) dohodnutý predmet nájmu, ktorým je súbor vecí tvoriacich materiálno – technické vybavenie Pracoviska podľa bližšej špecifikácie v zmluve, aby ho spoločnosť Dr. MAGNET s.r.o. počas dohodnutej doby nájmu užívala na dojednaný účel nájmu striedavo so spoločnosťou BIONT a.s. a v rozsahu užívania dohodnutého v tejto zmluve a spoločnosť Dr. MAGNET s.r.o. sa zaviazala platiť spoločnosti BIONT, a.s. za užívanie (nájom) predmetu nájmu dojednanú odplatu (nájomné) a po skončení dohodnutej doby nájmu predmet nájmu vrátiť spoločnosti BIONT, a.s. (ďalej aj „Zmluva o nájme“).
4. Dňa 06.02.2012 uzatvorili zmluvné strany zmluvu o nájme prístroja, predmetom ktorej bolo prenechanie súboru vecí určených v prílohe č. 1, najmä prístroja PET. CT systém v kombinácii so 64 vrstvovým počítačovým tomografom (ďalej len „prístroj PET.CT“), do užívania spoločnosti Dr. MAGNET s.r.o. ako Nájomcovi Prenajímateľom, spolu s ďalším technických a softvérovým vybavením a technické zhodnotenie nehnuteľnosti (ďalej len „Zmluva“). Zmluva bola uzatvorená na obdobie ôsmich rokov, ktoré plynú od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom dôjde k nainštalovaniu predmetu nájmu v nebytových priestoroch Pracoviska.

Článok II.

Predmet dohody a zmena Zmluvy

1. Touto dohodou sa zmluvné strany dohodli na zmene článku IV. Zmluvy označeného ako „Doba nájmu, rozsah užívania predmetu nájmu, trvanie nájmu a skončenie nájmu“ tak, že článok IV. bod 1. Zmluvy sa ruší a nahrádza nasledovným znením:

„1. Prenajímateľ prenecháva predmet nájmu nájomcovi do dočasného užívania (nájomu) na dobu určitú do 31.12.2026 (ďalej len „doba nájmu“).“

2. V ostatných ustanoveniach zostáva Zmluva nezmenená.

Článok III.

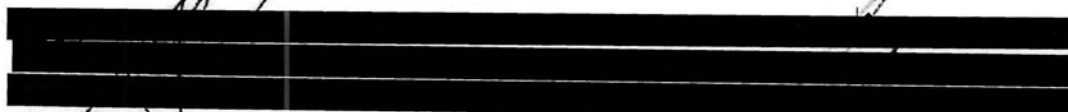
Záverečné ustanovenia

1. Túto dohodu je možné zmeniť len dohodou zmluvných strán uzavretou v písomnej forme.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli, ich vôľa uzavrieť túto dohodu je slobodná a vážna a svoj súhlas s touto dohodou potvrdzujú svojim podpisom pod text tejto dohody.
3. Vzájomné vzťahy zmluvných strán z tejto dohody vzniknuté ale touto dohodou neupravené sa riadia ustanoveniami Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

4. Dohoda je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, jeden pre každú zmluvnú stranu.

PODPISOVÁ STRANA:

V Bratislave, dňa 01.02.2020

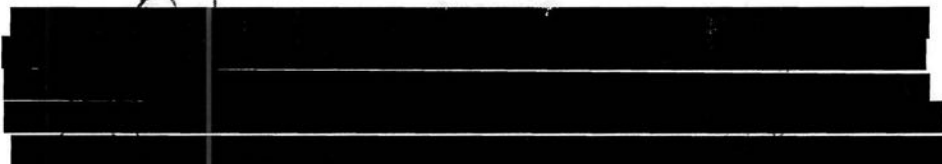


Pro Diagnostic Group, a. s.

Andrej Hós, člen predstavenstva

Ing. Martin Kunderát, člen predstavenstva

V Bratislave, dňa 01.02.2020



Dr. MAGNET s.r.o.

Andrej Hós, konateľ

Ing. Martin Kunderát, konateľ

DOHODA O ZMENE ZMLUVY O NÁJME PRÍSTROJA

(ďalej len „**dohoda**“) uzavretá podľa § 516 Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Občiansky zákonník**“) medzi týmito zmluvnými stranami:

Prenajímateľ

obchodné meno : **Pro Diagnostic Group, a. s.**
sídlo : Nivy Tower - administratívna budova B2, Mlynské nivy 5
Bratislava - mestská časť Ružinov 821 09
zapísaná v Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 5281/B
IČO : 46 112 928
za spoločnosť podpisuje : Andrej Hos, člen predstavenstva
Ing. Martin Kunderát, člen predstavenstva

(ďalej len „**Prenajímateľ**“ alebo „**Pro Diagnostic Group, a. s.**“)

a

Nájomca

obchodné meno : **Dr. MAGNET s.r.o.**
sídlo : Novozámocká cesta 3862/2, Komárno, PSČ: 945 01
IČO : 36 553 204
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 13936/N
za spoločnosť podpisuje : Andrej Hós, konateľ
Ing. Martin Kunderát, konateľ

(ďalej len „**Nájomca**“ alebo „**Dr. MAGNET s.r.o.**“)

(Nájomca a Prenajímateľ ďalej spolu len „**zmluvné strany**“)

Článok I. Úvodné ustanovenia

1. Spoločnosť Dr. MAGNET s.r.o. a spoločnosť BIONT, a.s., so sídlom Karloveská 63, Bratislava, PSČ: 842 29, IČO: 35 917 517, (ďalej len „**BIONT, a.s.**“) uzavreli dňa 12. decembra 2011 MANDÁTNU ZMLUVU (o zariadení personálneho zabezpečenia zdravotníckeho zariadenia spoločných vyšetrovacích a liečebných zložiek pracoviska nukleárnej medicíny), ktorou sa spoločnosť BIONT, a.s. zaviazala pre spoločnosť Dr. MAGNET s.r.o. a na jej účet zariadiť za odplatu dohodnuté obchodné záležitosti uskutočňovaním dohodnutých činností za spoločnosť Dr. MAGNET s.r.o. a tiež vykonávaním dohodnutých právnych úkonov v mene spoločnosti Dr. MAGNET s.r.o. a spoločnosť Dr. MAGNET s.r.o. sa zaviazala zaplatiť za to spoločnosti BIONT, a.s. dohodnutú odplatu (ďalej len „**Mandátna zmluva**“).
2. Zdravotníckym zariadením sa pre účel Mandátnej zmluvy a tejto dohody rozumie zdravotnícke zariadenie spoločných vyšetrovacích a liečebných zložiek pracoviska nukleárnej medicíny (ďalej len „**Pracovisko**“), ktoré sa nachádza v Okrese Bratislava IV, v Obci BA – m. č. Karlova Ves, v Katastrálnom území Karlova Ves, v stavbe so súpisným číslom 3263, postavenej na pozemku s parcelným číslom 2347/21 a na pozemku s parcelným číslom 2347/22, druh stavby: Iná budova, popis stavby: lab. I zapísanej v katastrí nehnuteľností vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor, na Liste vlastníctva číslo 3599 (ďalej len „**Stavba**“). Pracovisko je využívané na poskytovanie zdravotnej starostlivosti spoločnosťou BIONT, a.s. a spoločnosťou Dr. MAGNET s.r.o.

3. Spoločnosť BIONT, a.s. v právnom postavení prenajímateľa na strane jednej a spoločnosť Dr. MAGNET, s.r.o. v právnom postavení nájomcu na strane druhej uzavreli dňa 18. novembra 2011 aj ZMLUVU O NÁJME MATERIÁLNO-TECHNICKÉHO VYBAVENIA ZDRAVOTNÍCKEHO ZARIADENIA SPOLOČNÝCH VYŠETROVACÍCH A LIEČEBNÝCH ZLOŽIEK PRACOVISKA NUKLEÁRNEJ MEDICÍNY, ktorou sa spoločnosť BIONT, a.s. zaviazala prenechať spoločnosti Dr. MAGNET s.r.o. do dočasného odplatného užívania (nájmu) dohodnutý predmet nájmu, ktorým je súbor vecí tvoriacich materiálno – technické vybavenie Pracoviska podľa bližšej špecifikácie v zmluve, aby ho spoločnosť Dr. MAGNET s.r.o. počas dohodnutej doby nájmu užívala na dojednaný účel nájmu striedavo so spoločnosťou BIONT a.s. a v rozsahu užívania dohodnutého v tejto zmluve a spoločnosť Dr. MAGNET s.r.o. sa zaviazala platiť spoločnosti BIONT, a.s. za užívanie (nájom) predmetu nájmu dojednanú odplatu (nájomné) a po skončení dohodnutej doby nájmu predmet nájmu vrátiť spoločnosti BIONT, a.s. (ďalej aj „**Zmluva o nájme**“).
4. Dňa 06.02.2012 uzatvorili zmluvné strany zmluvu o nájme prístroja, predmetom ktorej bolo prenechanie súboru vecí určených v prílohe č. 1, najmä prístroja PET. CT systém v kombinácii so 64 vrstvovým počítačovým tomografom (ďalej len „**prístroj PET.CT**“), do užívania spoločnosti Dr. MAGNET s.r.o. ako Nájomcovi Prenajímateľom, v znení neskorších zmien a doplnení (ďalej len „**Zmluva**“).
5. V nadväznosti na uzatvorenie Zmluvy spoločnosť Dr. MAGNET s.r.o. a BIONT, a.s. následne nadviazali vzájomnú spoluprácu súvisiacu s užívaním prístroja PET.CT na základe Zmluvy o využívaní podielu strojového času prístroja PET.CT zo dňa 28.05.2012 v znení neskorších zmien a dodatkov (ďalej len „**pôvodná Zmluva o využívaní PET.CT**“).
6. Keďže doba trvania pôvodnej Zmluvy o využívaní PET.CT už uplynula, spoločnosť Dr. MAGNET s.r.o. a BIONT, a.s. majú v súčasnosti záujem nanovo komplexne upraviť podmienky vzájomnej spolupráce súvisiace s užívaním prístroja PET.CT, ktoré boli doposiaľ upravené pôvodnou Zmluvou o využívaní PET.CT, ako aj upraviť podmienky užívania ďalších zariadení okrem prístroja PET.CT podľa Prílohy č. 1 tejto Dohody (ďalej len „**ďalšie zariadenia**“) a pokračovať do budúcnosti vo vzájomnej spolupráci, pričom v súčasnosti za týmto účelom uzatvárajú novú Zmluvu o využívaní PET.CT (ďalej len „**nová Zmluva o využívaní PET.CT**“).
7. Spoločnosť Dr. MAGNET s.r.o. v snahe o zvyšovanie úrovne poskytovaných služieb na Pracovisku má zároveň záujem v lehote najneskôr do 31.05.2024 zabezpečiť na vlastné náklady a zodpovednosť dodávku a montáž nového prístroja PET.CT, a to zariadenia Siemens Biograph Vision 600 v priestoroch Pracoviska podľa špecifikácie uvedenej v Prílohe č. 2 tejto Dohody (ďalej len „**nový prístroj PET.CT**“). Nový prístroj PET.CT bude vo vlastníctve Pro Diagnostic Group, a.s., pričom tento prístroj má spoločnosť Dr. MAGNET s.r.o. následne záujem prenechať do bezodplatného užívania aj spoločnosti BIONT, a.s., a to v rozsahu a spôsobom v tejto zmluve definovaným.
8. Spoločnosť Dr. MAGNET s.r.o. a Pro Diagnostic Group, a. s. majú napokon tiež záujem pre prípad riadneho ukončenia novej Zmluvy o využívaní PET.CT podľa čl. XI. ods. 1 písm. a) tejto novej Zmluvy o využívaní PET.CT, aby spoločnosť BIONT a.s. v prípade svojho záujmu nadobudla vlastnícke práva k novému prístroju PET.CT a ďalším zariadeniam na základe zmluvy o prevode vlastníckeho práva k prístroju PET.CT, a to za zostatkovú účtovnú cenu tohto prístroja alebo ak zostatková účtovná cena prístroja bude nulová, za kúpnu cenu vo výške 1,- Eur bez DPH. Prevod vlastníckeho práva k novému prístroju PET.CT a ďalším zariadeniam na spoločnosť BIONT a.s. bude uskutočnený bez akýchkoľvek tiarch, záložných práv, predkupných práv, dlhov, obmedzení vlastníckeho práva, právnych a faktických väd a práv tretích osôb (ďalej len „**ťarchy a obmedzenia vlastníckeho práva**“).

9. Spoločnosť Dr. MAGNET s.r.o. v nadväznosti na ods. 7. a 8. tohto článku dohody v novej Zmluve o využívaní PET.CT prehlasuje, že v súvislosti s jeho záväzkom zabezpečiť v stanovenej lehote na vlastné náklady a zodpovednosť dodávku a montáž nového prístroja PET.CT, ktorý bude vo vlastníctve Pro Diagnostic Group, a.s., v priestoroch Pracoviska a umožniť jeho následné bezodplatné užívanie spoločnosťou BIONT a.s., je na základe zmluvy s Pro Diagnostic Group, a.s. ako s vlastníkom plne oprávnená prenechať nový prístroj PET.CT do jeho bezodplatného užívania spoločnosťou BIONT, a.s. v zmysle podmienok uvedených v novej Zmluve o využívaní PET.CT. Spoločnosť Dr. MAGNET s.r.o. zároveň prehlasuje a zaväzuje sa, že spoločnosť Pro Diagnostic Group, a.s. ako vlastníka nového prístroja PET.CT sa v zmluve s Dr. MAGNET s.r.o. zaviazala, že pre prípad riadneho ukončenia novej Zmluvy o využívaní PET.CT spoločnosť BIONT a.s. bude môcť nadobudnúť v prípade svojho záujmu vlastnícke práva k novému prístroju PET.CT a ďalším zariadeniam na základe zmluvy o prevode vlastníckeho práva k prístroju PET.CT, a to za zostatkovú účtovnú cenu tohto prístroja alebo ak zostatková účtovná cena prístroja bude nulová, za kúpnu cenu vo výške 1,- Eur bez DPH. Prevod vlastníckeho práva k novému prístroju PET.CT a ďalším zariadeniam na spoločnosť BIONT a.s. bude v prípade záujmu spoločnosti BIONT, a.s. uskutočnený bez akýchkoľvek tiarch, záložných práv, predkupných práv, dlhov, obmedzení vlastníckeho práva, právnych a faktických väd a práv tretích osôb.
10. Za účelom naplnenia záujmu zmluvných strán podľa tohto článku dohody a splnenia záväzkov a prehlásení spoločnosti Dr. MAGNET s.r.o. z novej Zmluvy o využívaní PET.CT zmluvné strany uzatvárajú túto dohodu v nasledujúcom znení.

Článok II.

Predmet dohody a zmena Zmluvy

1. Touto dohodou sa zmluvné strany dohodli na zmene čl. I. Zmluvy označeného ako „Predmet zmluvy“, ktorý sa ruší a nahrádza sa nasledovným znením:

„Touto zmluvou sa prenajímateľ zaväzuje prenechať nájomcovi do dočasného odplatného užívania (nájomu) dohodnutý predmet nájmu, aby ho nájomca počas dohodnutej doby nájmu a v rozsahu užívania dohodnutého v tejto zmluve užíval na dojednaný účel nájmu prípadne, aby ho prenechal do dočasného užívania (podnájmu alebo bezodplatného užívania) inej osobe - spoločnosti BIONT, a.s. a nájomca sa zaväzuje platiť prenajímateľovi dojednanú odplatu (nájomné) za prenechanie užívania predmetu nájmu.“

2. Touto dohodou sa zmluvné strany dohodli na zmene čl. II. Zmluvy označeného ako „Predmet nájmu“ bodu 1, ktorý sa ruší a nahrádza sa nasledovným znením:

„Predmetom nájmu podľa tejto zmluvy je prístroj PET.CT systém v kombinácii so 64 vrstvovým počítačovým tomografom (ďalej aj „Prístroj“) a ďalšie zariadenia podľa špecifikácie v Prílohe č. 1 tejto zmluvy.“

Touto dohodou sa zmluvné strany dohodli, že Príloha č. 1 Zmluvy sa ruší a nahrádza Prílohou č. 1 tejto dohody.

3. Touto dohodou sa zmluvné strany dohodli na zrušení a vypustení ods. 4. a 5. článku II. Zmluvy.
4. Touto dohodou sa zmluvné strany dohodli na zrušení a nahradení ods. 1. článku III. Zmluvy v nasledujúcom znení:

„1.) Prenajímateľ prenecháva nájomcovi predmet nájmu do dočasného užívania na tieto účely:

- a) poskytovanie zdravotnej starostlivosti v zdravotníckom zariadení spoločných vyšetrovacích a liečebných zložiek a ambulancie v odbore nukleárnej medicíny,
 - b) prevádzkovanie pracoviska zdravotnej starostlivosti v zdravotníckom zariadení spoločných vyšetrovacích a liečebných zložiek a ambulancie v odbore nukleárnej medicíny,
 - c) prenechanie predmetu nájmu do užívania (podnájmu alebo bezodplatného užívania) inej osobe oprávnenej na poskytovanie zdravotnej starostlivosti v zdravotníckom zariadení spoločných vyšetrovacích a liečebných zložiek a ambulancie v odbore nukleárnej medicíny a prevádzkovanie pracoviska zdravotnej starostlivosti v zdravotníckom zariadení spoločných vyšetrovacích a liečebných zložiek a ambulancie v odbore nukleárnej medicíny na účel užívania podľa písm. a) a b) a na účely podľa písm. d) a e) tohto ods. tohto článku Zmluvy,
 - d) plnenie ďalších záväzkov nájomcu a spoločnosti BIONT, a.s., so sídlom Karloveská 63, Bratislava, PSC: 842 29, IČO: 35 917 517, zapísanej v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 3505/B (ďalej len „BIONT, a.s.“) podľa Mandátnej zmluvy (o zariadení personálneho zabezpečenia zdravotníckeho zariadenia spoločných vyšetrovacích a liečebných zložiek pracoviska nukleárnej medicíny) zo dňa 12.12.2011 v znení neskorších zmien a dodatkov,
 - e) výskumná a vývojová činnosť a výkon ďalších predmetov činností nájomcu alebo spoločnosti BIONT, a.s. podľa evidencie obchodného registra.“
5. Touto dohodou sa zmluvné strany dohodli na zmene článku IV. Zmluvy označeného ako „Doba nájmu, rozsah užívania predmetu nájmu, trvanie nájmu a skončenie nájmu“ tak, že článok IV. bod 1. Zmluvy sa ruší a nahrádza nasledovným znením:

„1. Prenajímateľ prenecháva predmet nájmu nájomcovi do dočasného užívania (nájmu) na dobu určitú do 31.12.2032 (ďalej len „doba nájmu“).“

6. Touto dohodou sa zmluvné strany dohodli na zmene článku IV. Zmluvy označeného ako „Doba nájmu, rozsah užívania predmetu nájmu, trvanie nájmu a skončenie nájmu“ bod 2., ktorý sa ruší a nahrádza nasledovným znením:

„Počas doby nájmu je nájomca oprávnený užívať predmet nájmu na dohodnutý účel nájmu neobmedzene a je oprávnený prenechať predmet nájmu do podnájmu alebo do bezodplatného užívania spoločnosti BIONT, a.s. pre účely podľa tejto zmluvy v neobmedzenom rozsahu. Ak sa v tejto zmluve používa pojem „podnájom“, rozumie sa tým aj bezodplatné užívanie predmetu nájmu treťou osobou (spoločnosťou BIONT, a.s.) a ak sa používa pojem „podnájomca“, rozumie sa tým aj osoba oprávnená užívať predmet nájmu bezodplatne (spoločnosť BIONT, a.s.).“

Pre vylúčenie pochybností zmluvné strany touto dohodou potvrdzujú, že sa do budúca neaplikuje dojednanie v Dodatku č. 1 zo dňa 04.06.2012 k Zmluve v čl. I. s názvom „Predmet Dodatku č. 1 zmluvy“ v bode 1, t. j. neaplikuje sa obmedzenie v možnosti užívať predmet nájmu spoločnosťou BIONT, a.s. v rozsahu maximálne 12 pracovných dní za mesiac. Spoločnosť BIONT, a.s. je do budúca oprávnená užívať predmet nájmu bezodplatne v rozsahu ustanovenom v novej Zmluve o využívaní PET/CT uzatvorenej medzi Dr. MAGNET s.r.o. a BIONT, a.s.

7. Touto dohodou sa zmluvné strany dohodli na zmene čl. IV. Zmluvy označeného ako „Doba nájmu, rozsah užívania predmetu nájmu, trvanie nájmu a skončenie nájmu“ bodu 4., ktorý sa ruší a nahrádza nasledovným znením:

„Zmluvné strany sa dohodli o tom, že táto zmluva a nájom z nej vzniknutý sa môže zrušiť len niektorým z týchto spôsobov:

- a) uplynutím doby nájmu,
- b) odstúpením od zmluvy z dôvodov upravených v kogentných ustanoveniach právnych predpisov,
- c) zánikom predmetu nájmu.“

8. Touto dohodou sa zmluvné strany dohodli na zmene čl. IV. Zmluvy označeného ako „*Doba nájmu, rozsah užívania predmetu nájmu, trvanie nájmu a skončenie nájmu*“, v ktorom sa vypúšťajú doterajšie body 5 až 8. Doterajší bod 9 v čl. IV. sa označuje ako bod 5.
9. Touto dohodou sa zmluvné strany dohodli na zmene čl. IX. Zmluvy označeného ako „*Dalšie práva a povinnosti zmluvných strán*“ bodu 5 druhej vety, ktorá sa ruší a nahrádza nasledovným znením: „*Prenajímateľ udeľuje nájomcovi súhlas, aby predmet nájmu prenechal do užívania (podnájmu) spoločnosti BIONT, a.s., so sídlom Karloveská 63, Bratislava, PSČ: 842 29, IČO: 35 917 517.*“
10. Touto dohodou sa zmluvné strany dohodli na zmene čl. XI. Zmluvy označeného ako „*Spoločné a záväzné ustanovenia*“ ,v ktorom sa vypúšťá doterajší bod 3. Doterajší bod 4 v čl. XI. sa označuje ako bod 3.
11. Prenajímateľ sa ako budúci vlastník nového prístroja PET.CT zaväzuje po nadobudnutí vlastníctva k novému prístroju PET.CT uzavrieť s Nájomcom novú dohodu o zmene Zmluvy rešpektujúcu podmienky dojednané v Zmluve a tejto dohode, a to najneskôr do 30 dní nadobudnutia vlastníctva k novému prístroju PET.CT Prenajímateľom. Predmetom dohody o zmene Zmluvy bude prenechanie nového prístroja PET.CT a ďalších zariadení do užívania Nájomcovi na dobu určitú do 31.12.2032. Ak dohoda o zmene Zmluvy upravujúca užívanie nového prístroja PET.CT v súlade s podmienkami a v lehote podľa tohto bodu nebude medzi zmluvnými stranami uzavretá, odovzdaním nového prístroja PET.CT Nájomcovi resp. na Pracovisko spoločnosti BIONT, a.s. sa nový prístroj PET.CT stáva predmetom užívania podľa Zmluvy. Prenajímateľ sa zaväzuje Nájomcu o nadobudnutí vlastníckeho práva k novému prístroju PET.CT bezodkladne, najneskôr do troch dní od vzniku tejto skutočnosti, informovať. Ak Prenajímateľ a Nájomca uzavrujú novú zmluvu upravujúcu užívanie nového prístroja PET.CT, ustanovenie tohto bodu a čl. III. ods. 1 tejto dohody sa aplikujú primerane.
12. Prenajímateľ zároveň súhlasí, aby Nájomca po uzatvorení dohody o zmene Zmluvy podľa ods. 11. tohto článku dohody prenechal nový prístroj PET.CT a ďalšie zariadenia do bezodplatného užívania spoločnosti BIONT, a.s. za podmienok dohodnutých v Zmluve o využívaní PET.CT. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností, Prenajímateľ zároveň súhlasí s tým, aby Nájomca prenechal v súčasnosti do bezodplatného užívania spoločnosti BIONT, a.s. starý prístroj PET.CT a ďalšie zariadenia za podmienok dohodnutých v novej Zmluve o využívaní PET.CT.
13. Prenajímateľ sa týmto zároveň zaväzuje, že v prípade riadneho ukončenia novej Zmluvy o užívaní prístroja PET.CT a ďalších zariadení podľa čl. XI. ods. 1 písm. a) novej Zmluvy o užívaní prístroja PET.CT, v lehote do 30 dní od uplynutia dojednanej doby užívania podľa čl. V. ods. 1 novej Zmluvy o užívaní prístroja PET.CT prevedie na spoločnosť BIONT, a.s. v prípade jej záujmu a na základe výzvy spoločnosti BIONT, a.s. vlastníckeho práva k novému prístroju PET.CT a ďalším zariadeniam, a to za zostatkovú účtovnú cenu tohto prístroja alebo ak zostatková účtovná cena bude nulová, za kúpnu cenu vo výške 1,- Eur bez DPH. Vlastnícke právo k novému prístroju PET.CT a ďalším zariadeniam bude prevedené na spoločnosť BIONT, a.s. bez akýchkoľvek tiarch, záložných práv, predkupných práv, dlhov, obmedzení vlastníckeho práva, právnych a faktických väd a práv tretích osôb. Kúpna cena za nový prístroj PET.CT a ďalšie zariadenia bude splatná v lehote do 30 dní od nadobudnutia vlastníckeho práva spoločnosti BIONT, a.s. k novému prístroju PET.CT a ďalším zariadeniam bez akýchkoľvek tiarch a obmedzení vlastníckeho práva. Článok V. ods. 2. Zmluvy sa medzi zmluvnými stranami v prípade podľa tohto ods. dohody nebude aplikovať.
14. V ostatných ustanoveniach zostáva Zmluva nezmenená.

Článok III.
Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli a vo vzťahu k spoločnosti BIONT, a.s. deklarujú a zaväzujú sa, že nepristúpia k zmene Zmluvy a tejto dohody bez predchádzajúceho písomného upovedomenia a súhlasu spoločnosti BIONT, a.s., najmä že nepristúpia k skoršiemu ukončeniu doby trvania Zmluvy pred termínom 31.12.2032, k zmene účelu Zmluvy, ani k zmene alebo k zrušeniu záväzku previesť vlastnícke právo k novému prístroju PET.CT a ďalším zariadeniam na spoločnosť BIONT, a.s. podľa podmienok uvedených v Zmluve a tejto dohode. Tým nie je dotknuté právo Prenajímateľa a Nájomcu dohodnúť sa na zmene nájomného a podmienok splatnosti nájomného podľa Zmluvy aj bez súhlasu spoločnosti BIONT, a.s.
2. Vzájomné vzťahy zmluvných strán z tejto dohody vzniknuté ale touto dohodou neupravené sa riadia ustanoveniami Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.
3. Dohoda je vyhotovená v troch rovnopisoch.
4. Neoddeliteľnou súčasťou tejto dohody sú nasledovné prílohy.
Príloha č. 1 – Špecifikácia predmetu Zmluvy,
Príloha č. 2 – Špecifikácia nového prístroja PET.CT
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli, ich vôľou uzavrieť túto dohodu je slobodná a vážna a svoj súhlas s touto dohodou potvrdzujú svojim podpisom pod text tejto dohody.

V Bratislave, dňa 19.10.2023

[Redacted signature area]

Pro Diagnostic Group, a. s.

Andrej Hós, člen predstavenstva

Ing. Martin Kunderát, člen predstavenstva

V Bratislave, dňa 19.10.2023

[Redacted signature area]

Dr. MAGNET s.r.o.

Andrej Hós, konateľ

Ing. Martin Kunderát, konateľ

Túto dohodu, na základe ktorej dochádza k zmenám a doplneniam Zmluvy o nájme prístroja, je možné meniť po predchádzajúcom písomnom upovedomení a súhlase spoločnosti BIONT, a.s. v zmysle podmienok uvedených v čl. III. ods. 1 tejto dohody.

V Bratislave, dňa 19.10.2023

[Redacted signature area]

BIONT, a.s.

prof. MUDr. Jozef Švada, PhD., MPH, MBA
predseda predstavenstva

doc. MUDr. Ing. Ján Breza, PhD.
podpredseda predstavenstva

JUDr. Matej Sýkora
člen predstavenstva

Príloha č. 1 – Špecifikácia predmetu Zmluvy

- Zariadenie: PET/CT PHILIPS Gemini TF 64 SW verzia 3.5.2.1, sériové číslo/označenie výrobcu: 7537, dátum uvedenia do prevádzky: 09/2012,
- SHIELDED SAFETY CABINET LFG 150-30S1, ID 100204481,
- IONISATION CHAMBER VIK-20X COMECER,
- MICROBIOLOGICAL SAFETY CABINET CLASS II. LABOX MB 120,
- PT459R3 poloautomatická rozplňovačka pre dve PET rádiofarmaká na prípravu injekcií,
- HP EliteBook - súčasť PET scanneru na kontrolu kvality rádiofarmák značených 68Ga z generátora

Príloha č.2: Technická špecifikácia Biograph Vision 600 č. CPQ-403842-2

Item Nr	Item Description	Qty
1	Biograph Vision 600	1
2	AIDAN	1
3	PET Gantry/MARS UPS	1
4	Keyboard, English	1
5	ultraHD-PET Option (AWP)	1
6	CT SAFIRE (AWP)	1
7	IMAR (AWP)	1
8	Water Cabinet Kit - Vision	1
9	Install Kit w/PDU - Vision	1
10	Elevate P PET	1
11	AIDAN Clin Apps Pkg - mCT/Vision	1

Product Name: Biograph Vision 600

Item Nr: 1

Biograph Vision 600 consists of the following.

Scanning Unit (Integrated PET•CT Gantry):

The fully integrated PET•CT gantry incorporates CT and PET detector assemblies and electronics in an efficient, compact design. The large gantry opening, continuous patient port and short tunnel length provide ease of positioning for up to 500 lb (227 kg) patients and help to minimize patient claustrophobia. Quad operator controls are featured on the gantry for positioning from either side of patient and from either the front or rear. Dual gantry displays (front and rear) provide system status.

PET/CT Quality Control Phantoms:

- CT Quality Assurance Phantom (20 cm)
- PET Cylindrical Water Phantom (20 cm)
- PET Gantry Offset Phantom

Note sources offered separately

CT System:

The CT imaging capability of the Biograph Vision 600 consists of a 64-slice CT featuring a full range of spiral CT clinical applications with high performance.

Gantry:

Aperture: 78 cm; power supplied via low-voltage slipring.

Rotational speed of the gantry: 182 rpm with a rotation time of 330 ms.

Scanning system:

Adaptive Array Detector (AAD) system based on UFC™ (ultrafast ceramics) with up to 23,552 elements depending on configuration, and 1472 measuring channels per slice (the measuring system can contain replacement components).

STRATON tube high-performance X-ray system:

The STRATON tube provides direct oil cooling of the anode with the ball bearings located outside the vacuum. The direct anode cooling and the small and compact design of the anode eliminates the need for heat storage capacity (equivalent of 50 MHU) and enables an unprecedented cooling rate of 7.3 MHU/min. Therefore cooling delays between multiple long range scans are eliminated, even for large patients. Tube current range: 20-800 mA. Focal spot size according to IEC 60336: 0.7 x 0.7mm/7°, 0.9 x 1.1mm/7°. Computer controlled monitoring of anode temperature, multifan principle with flying focal spot.

Z-Sharp technology:

The unique STRATON X-ray tube utilizes an electron beam that is accurately and rapidly deflected, creating two precise focal spots alternating 4,608 times per second. This doubles the X-ray projections reaching each detector element. The two overlapping projections result in an oversampling in the z-direction, known as Double Z-Sampling. The resulting measurements interleave half a detector slice width, doubling the scan information without a corresponding increase in dose. Siemens' proprietary, high-speed Ultra Fast Ceramic (UFC) detector enables a virtually simultaneous readout of two projections for each detector element - 2 x 32 slices for every viewing angle - resulting in a full 64-slice acquisition.

80 kW X-ray generator:

Microprocessor-controlled, low-noise high-frequency generator with integrated, automatic self-testing system for continuous monitoring of operation. Settings: High-voltage range 70, 80,100, 120 and 140 kV; power max. 80 kW, adjustable in fine steps (100 kW optional).

PET System:

The PET Imaging capability of the Biograph Vision 600 is supported by a multi-ring LSO/SIPM (lutetium oxyorthosilicate silicon photomultiplier) PET detector system with 3D acquisition and reconstruction, featuring 159 image planes comprising a 26 cm axial field of view.

The Vision detection system provides:

- High spatial slice resolution in trans-axial and axial dimensions.
- Slice spacing (1.65 mm) optimized for speed and resolution.
- LSO crystal for fast response and high light output.
- High-performance SIPM-based detectors.
- High-bandwidth electronics for low deadtime and high signal-to-noise.
- MARS combined acquisition and reconstruction computer system for high count rate capability and fast reconstruction of PET data.
- Three-dimensional display of organs with a large axial view.
- Excellent volume sensitivity.
- Fast acquisition and reconstruction at any available PET matrix size.
- Simultaneous data acquisition and image reconstruction for high patient throughput.
- Simultaneous reconstruction of two images in parallel (e.g. AC and NAC)
- Static and whole body acquisition capability.
- 820 mm detector ring diameter.
- 78 cm gantry aperture.
- 70 cm transverse field of view.
- Dedicated PET/CT Patient Handling System.
- TrueC advanced scatter correction technique

Patient Handling System:

The Biograph Vision 600 patient handling system (PHS) has a unique reinforced cantilever design that provides reliable patient support with high weight capacity and minimal pallet deflection. As one of the pillars of SMART (Siemens Molecular & Anatomical Registration Technologies), the PHS provides:

- Reinforced cantilever design for maximum patient support and absolute positioning between PET and CT scan.
- Integrated patient table design for easy patient positioning.
- Low attenuation carbon fiber pallet.
- 43 cm vertical motion range.
- Maximum 2 m PET•CT co-scan range.
- Low attenuation head holder, table extensions, head-arm support, knee-leg support.
- Maximum patient weight of 227 kg (500 lbs.).

Control and evaluation unit:

CT control box with intercom system with user-programmable patient instruction system. Dual monitors (19 inch (48 cm) LCD flat panel displays), keyboard and mouse for syngo Acquisition Workplace.

Computer system:

The computer system of the Biograph Vision 600 consists of three components.

- syngo Acquisition Workplace console for the planning and execution of the PET/CT examination, including evaluation and management of the PET/CT images.

- Reconstruction computer for the preprocessing and reconstruction of the CT data.

- PET acquisition and reconstruction system (MARS) with supported image reconstruction of 128x128, 220x220, 256x256, 440x440, 512x512, and 880x880.

The syngo Acquisition Workplace console consists of a high performance Windows based computer with 8 core Xeon processor, 16 GB RAM, 300 GB storage capacity, and DVD DICOM with 4.7 GB storage. External USB 2.0/3.0 devices for data storage are supported.

The CT reconstruction computer contains a cluster of high performance processors performing the preprocessing and reconstruction of the CT data at up to 40 images/sec (512x512). Raw data memory is 900 GB.

The PET acquisition and reconstruction system (MARS) provides high performance 3D acquisition and reconstruction. It contains dual Xeon 10 core processors with a total of 256 GB RAM. Disk storage of 3 TB for PET raw data and images is provided.

syngo User Software:

syngo features an intuitive and easy-to-learn user interface. *syngo* visualizes the examination in individual process steps on so-called *task cards*, such as patient registration or examination card. A large number of functions and input parameters as well as the language used can be selected according to individual requirements. Frequently repeated processes can be automated and saved.

Patient registration - The system can accept patient data in different ways. These include entering the data via keyboard or transfer of a worklist via network.

DICOM Worklist - Software module for accepting lists of patient data and exam requirements from a Radiology Information Systems (RIS) via DICOM "Get Worklist" functionality. The module enables efficient workflow and helps ensure consistent patient data.

Examination card - The scanner is supplied with a large number of predefined CT and fully integrated PET•CT examination protocols, making examination planning a fast and efficient procedure.

Viewing card - On the viewing card it is possible to move interactively with the mouse through the image volume of the ongoing examination. The images of different examinations can be displayed in parallel for comparison. A large number of functions are available for evaluation, documentation and archiving.

Filming card - A virtual film sheet shows a 1:1 display of the film sheets to be printed out, thus permitting an effective preview of the filming job and re-windowing the images, as well as providing a large number of evaluation functions. Layout changes are possible interactively with up to 64 images. The printout parameters for the ongoing auto-filming running parallel to acquisition or reconstruction are also defined with the filming card.

3D card - The 3D task card contains the User Interface for the operation of the MIP (Maximum Intensity Projection), SSD (Surface Shaded Display), and MPR (Multi-planar Reconstruction) three-dimensional post-processing. The 3D card also features an intuitive and fast bone removal function for CTA post processing and presentation.

3D VRT - Advanced 3D functionality as an extension to the basic 3D viewer, containing volume rendering technique (VRT) and advanced editing functions. Advanced 3D application package for the optimal display and differentiation of different organs through independent control of color, opacity, and shading in up to 4 tissue classes.

CT Anglo - Software for the reconstruction of angular projections from the images of a spiral data record for the display and diagnosis, e.g. of aneurysms, plaques, stenoses, vascular anomalies or vascular origins. MIP: Maximum Intensity Projection, MiniP: Minimum Intensity Projection, and Thin MIP are available. Interfering or irrelevant parts of the image can be eliminated with the integrated volume editor. The angular projections are reconstructed around a definable axis, whereby the maximum CT values in this direction are selected for each angular projection. The resulting images can be viewed with the CINE function as a series of images with a 3D image effect.

Workstream - Planning and reconstruction of diagnostic CT coronal, sagittal, oblique and MIP images can take place directly after scanning.

DynEva card - Software for dynamic evaluation of the contrast enhancement in organs and types of tissues, enabling the reconstruction of

- Time-density curves (up to 5 ROIs)
- Peak-enhancement images
- Time-to-peak images.

Video Capture and Editing Tool - Integrated solution for imaging and visualization of 4D information, allowing the generation and editing of video files for improved diagnoses, recording and teaching. A wide range of multimedia formats is supported, e.g. AVI, Flash (SWF), GIF, QuickTime (MOV), streaming video.

HD FoV Pro - Extended Field of View option which allows visualization of objects with a CT FOV up to 78 cm, and improved CT image quality beyond the traditional 50 cm CT FOV for improved PET attenuation correction. HD FoV Pro can show reconstructed CT attenuation values outside the conventional FoV with an accuracy of +/- 50 HU within a 65 cm FoV.

TrueD Basic - Single-mode, single timepoint layout for displaying the PET and CT either fused or side-by-side comparison with viewer formats and color map tables. Support for 3D spherical regions-of-interest with units of Bq/ml or Standard Uptake Value (SUV). Allows re-registration of PET to CT data for correction of misregistration as a result of patient motion.

Media Viewer - Provides basic viewing capabilities in a portable Windows-based application that can be burned to media (CD, DVD) along with patient images. Not intended for diagnostic use.

- Review volume datasets from CT and PET
- Supports viewing single-modality or fused images
- View linked axial, coronal, and sagittal views
- Navigate in three dimensions
- View MIP images correlated to axial, coronal, and sagittal views
- Blend fused images
- Quantify Hounsfield units, SUV

CARE Solutions:

UFC Detector - Up to 30% dose reduction compared to conventional CT detectors. High efficiency for low mAs requirements enable best possible image quality with low patient dose.

CARE Filter - Specially designed X-ray exposure filter installed at the tube collimator. Up to 25% dose reduction with increased image quality.

CARE kV - Automated, organ-sensitive voltage setting to optimize contrast-to-noise-ratio and reduce dose by up to 60%.

CARE Profile - Visualization of the dose distribution along the topogram prior to the scan.

CARE Dashboard - Visualization of activated dose reduction features and technologies for each scan range of an examination.

CARE Child - Pediatric protocols, special examination protocols with 70 or 80 kV and a large range of adjustable mAs values for optimum adaptation of the radiation exposure to the age and weight of the child to be examined.

CARE Topo - Real-time topogram, Manual interruption possible once desired anatomy has been imaged.

CARE Bolus - Operating mode for CM-enhancement triggered data acquisition. The objective is optimum utilization of the contrast medium bolus in its "plateau" phase in the target organ. This option has been especially adapted to the increased speed and timing requirements resulting from the multirow capability and faster rotation. The CM enhancement is observed via monitoring scans in a user-defined ROI with a trigger threshold. As soon as the

enhancement reaches its predefined threshold, the spiral scan is triggered as quickly as possible. License for software use on one modality.

CARE Dose4D - This software feature provides automatic, real-time x-ray dose management for all scan modes. The minimal x-ray dose level needed to obtain optimal image quality is determined from extensive computer analysis of the topogram image and also from the data collected during every slice scanned, on a real time basis. This automatic approach ensures optimal image quality at the lowest possible x-ray dose. CARE Dose4D uses at first a automated adjustment of the dose level depending on patient size based on the attenuation values obtained from the standard topogram along the patient axis. In addition CARE Dose4D uses a real-time adaptation of the tube current during the scan based on the actual attenuation of the X-ray beam measured around the patient. Up to 2,320 projections are evaluated per second to optimize the mA level instantaneously. In combination with the extreme adjustment speed of the tube current, CARE Dose4D ensures consistent high quality images in every anatomical position. And that's at anytime with the minimal possible X-ray dose.

Several clinical benefits are achieved with CARE Dose4D:

- Significant x-ray dose reduction (up to 68 %) possible for all body regions scanned compared with standard sequence or spiral scanning;
- Consistent, optimal image quality with the x-ray dose level unique for every patient and for every anatomical region;
- Thinner axial slices and/or longer scan ranges possible because of reduced tube loading;
- Ultra-low dose examinations for pediatric patients.

CARE Dose Configurator - Enhancement of Siemens' renowned realtime dose modulation CARE Dose4D, introducing new reference curves for each body region and for each body habitus allowing to adjust the configuration even more precisely to the patient's anatomy.

Dose Notification - The Biograph Vision provides the ability to set dose reference values (CTDIvol, DLP) for each scan range. If these reference values are exceeded the Dose Notification window informs the user.

Dose Alert - The Biograph Vision automatically adds up CTDIvol and DLP depending on z-position (scan axis). The Dose Alert window appears, if either of these cumulative values exceeds a user-defined threshold.

Adaptive Dose Shield - eliminates clinically irrelevant radiation in every spiral scan, adding to the lowest possible dose that CARE Solutions provide.

Ultra-low CT dose protocols for PET attenuation correction - non-diagnostic CT imaging protocols enabling sub 1 mSv CT acquisitions for PET attenuation correction

FAST CARE:

With Siemens' unique FAST CARE platform, the Biograph Vision is set to raise the standard of patient-centric productivity. Utilizing FAST – Fully Assisting Scanner Technologies, typically time-consuming and complex procedures during the scan process are extremely simplified and automated, not only improving workflow efficiency, but optimizing the overall clinical outcome by facilitating reproducible results, making diagnosis more reliable and reducing patient burden through streamlined examinations.

FAST Scan Assistant - An intuitive user interface for solving conflicts by changing the scan time, resp. the pitch and/or the maximum tube current manually.

FAST Adjust - assists the user to handle system settings in a fast and easy way by automatically solving of conflicts within user defined limits by one single click on the FAST Adjust button. The limits for scan time and tube current per scan are defined via the Scan Protocol Assistant. FAST Adjust offers an undo functionality to return to previously set values.

Examination and Evaluation Functions:

Topogram - Scanning perspectives: a.p., p.a., lat.; length of scan field: 128 - 2200 mm, width of scan field: 512 mm, 1.5 - 20s. The topogram can be switched off manually when the desired examination length is reached.

Tomogram - Scan field size: 50 cm. Standard scan times: 0.33, 0.5, and 1 seconds. Slice thickness in sequence: 0.6, 0.75, 1, 1.2, 1.5, 2.0, 2.4, 3, 4.0, 4.8, 5, 6, 7, 7.2, 8, 10, 12, 14.4, and 15 mm. Slice thickness in spiral: 0.4**, 0.5**, 0.6, 0.75, 1.0, 1.5, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, and 10 mm (**optional with z-UHR).

Real-time image display - Immediate image reconstruction and display without time delay simultaneously to data acquisition in 512x512 matrix size.

Spiral - Scanning technique for continuous volume scans with continuous table feed in multitrotation mode. Max. scan time 100 seconds and up to 2M scan length with full low-contrast resolution. Selection of the pitch factor between 0.35 and 1.5 depending on scan mode. Selection of up to 33 separately parameterizable examination ranges in a patient protocol. In addition individual anatomic sections can be successively combined and then scanned automatically. Storage of up to 10,000 examination protocols. Rotation times/cycle: 0.33 sec, 0.5 sec, and 1 sec.

Dynamic - Program for functional dynamic examinations. Serial scanning technique in one slice position with variable scan cycle times.

Serio-sequential examination without table feed - Up to 100 scans in uninterrupted, continuous sequence without table feed. Scan cycle time: 0.75 - 60 seconds.

Multiscan spiral examination without table feed - Continuous multitrotational data acquisition in one slice position. Quantitative evaluation and graphical display of time-density curves.

WorkStream4D with Asynchronous Recon - 4D workflow with direct generation of axial, sagittal, coronal, or double-oblique images from standard scanning protocols. Elimination of manual reconstruction steps. Asynchronous Recon allows for multiple image reconstructions and reformats, parallel to scanning. With this feature, up to eight reconstruction job requests can be loaded into a scan protocol. Immediately upon completion of the scan acquisition, these reconstruction jobs are automatically executed in the background without delaying the start of next patient examination.

CT image reconstruction and storage - Image reconstruction in full resolution (512x512 matrix) takes place during the examination with up to 40 images per second, with full cone beam reconstruction, z-Sharp Technology and full image quality. Reconstruction fields of 5 cm to 50 cm through raw data zoom with the possibility of freely selecting the image center either prospectively before each scan or retrospectively. Reconstructions of different slice thicknesses from a single raw data record, e.g. lung soft tissue and lung high-contrast with CombiScan, with simultaneous suppression of partial volume artifacts. Up to 8 reconstructions per scan range can be predefined with the examination protocol. Patient-related storage of the image and raw data.

Image display - 1024x1024 display matrix; screen splitting configurable up to 64 image segments; CT value scale from -1024 to +3071 HU. For very dense objects, the CT value scale can be extended from -10240 to +30710 HU (extended CT scale) e.g. for suppressing metal artifacts.

Image evaluation - Complete software-controlled image evaluation program for all diagnostic requirements.

CINE Display - Dynamic display technique for the visualization of time or volume series. A series of up to 1024 images can be displayed at a frame rate of at least 30 f/s. Automatic or interactive mouse-operated control.

Multitasking functions - Simultaneous processing during operation of the scanner.

Real-time Display - Image reconstruction in pace with the examination in full image quality (512x512 matrix) with up to 40 images/second (with full cone beam reconstruction and z-Sharp Technology).

Metro Display - Simultaneous display, processing and evaluation of images from other patients while the current patient is being scanned.

Metro Documentation - Simultaneous documentation of images from any previously examined patient while the current patient is being scanned.

Metro Copy - Automatic transfer of image data to the syngo CT Workplace (optional) or a DICOM network node.

Networking and Documentation:

For the connection to a local Ethernet (10, 100 Mbit or 1-Gigabit) in order to communicate with networked printers, diagnostic and therapy workstations, RIS or HIS systems and teleradiology routers.

Scope of functions:

- Configurable network stations.
- Unlimited selection of stations.
- DICOM Standard (Digital Imaging and Communications in Medicine) for the transfer of information between DICOM-compatible units from different manufacturers. The scope of functions is described in detail in the DICOM Conformance Statement, and the standard version comprises the functions Send/Receive, Query/Retrieve and BasicPrint, Worklist, Storage Commitment, and MPPS (Modality Performed Procedure Step).

System Documentation (1 set)

Smart Remote Services:

Smart Remote Services (SRS) offers a wide range of medical equipment-related remote services resulting in increased system availability and efficiency. SRS employs sophisticated authentication and authorization procedures, state-of-the-art encryption technologies and logging routines together with strictly enforced organizational measures that provide optimal patient data security and access protection. The following SRS services are included for all service agreement customers and during warranty period:

Remote Diagnosis & Repair: In case of an unforeseen system malfunction, Siemens competent experts may directly connect with the PET/CT system in order to identify the problem quickly. Moreover the remote repair function enables Siemens to often correct software errors immediately. Should an engineer on site be required, Remote Diagnosis & Repair allows Siemens to identify defective parts efficiently and accelerate their delivery, thereby keeping repair times to a minimum.

Event Monitoring: Event Monitoring screens the performance of the system. If a parameter deviates from a predefined value, a status message is automatically sent to the Siemens UPTIME Service Center. Service Engineers may evaluate the status message at periodic intervals and may initiate appropriate action within the scope of the service agreement.

Product Name: AIDAN

Item Nr: 2

Product Name: PET Gantry/MARS UPS

Item Nr: 3

Product Name: Keyboard, English

Item Nr: 4

Product Name: ultraHD-PET Option (AWP)

Item Nr: 5

HD•PET Package provides improved PET image quality compared to conventionally reconstructed images. HD•PET Package contains TrueX, an innovative image processing technique and 3D iterative reconstruction.

TrueX is an innovative image processing technology that is the key to achieving HD•PET performance levels. Conventional PET does not take into account the detector geometry and incorrect positioning of the LORs. HD•PET incorporates measured point spread functions (PSF) into the iterative reconstruction algorithm. Through modeling of the PSF, HD•PET more precisely accounts for the positioning of the LOR yielding visually sharper clinical images, visual improvements in contrast and in resolution.

3D Iterative reconstruction (OSEM) provides improved image quality in the most demanding low statistics acquisitions.

Product Name: CT SAFIRE (AWP)

Item Nr: 6

Dose reduction with CT has been limited by the currently used filtered back projection (FBP) reconstruction algorithm. When using this conventional reconstruction of acquired raw data into image data, a trade-off between spatial resolution and image noise has to be considered. Higher spatial resolution increases the ability to see the smallest detail; however, it is directly correlated with increased image noise in standard filtered back projection reconstructions as they are used in CT scanners today.

Iterative reconstruction approaches allow decoupling of spatial resolution and image noise. With the Sinogram Affirmed Iterative Reconstruction (SAFIRE), correction loops are introduced into the image generation process. These iteration loops utilize raw-data information to significantly improve image quality. Additionally, image noise is removed in the iterative corrections without degrading image sharpness. The noise texture of the images is comparable to standard well-established convolution kernels. The new technique results in a significantly superior image quality with reduced noise and increased image sharpness that can be translated to dose savings for a wide range of clinical applications.

In clinical practice, the use of SAFIRE may reduce CT patient dose depending on the clinical task, patient size, anatomical location, and clinical practice. A consultation with a radiologist and a physicist should be made to determine the appropriate dose to obtain diagnostic image quality for the particular clinical task.

Product Name: iMAR (AWP)

Item Nr: 7

The iMAR CT metal artifact reduction algorithm combines three successful approaches to reduce metal artifacts: beam hardening correction (in sinogram regions of less severe metal attenuation), normalized sinogram inpainting (in sinogram regions of high metal attenuation), and frequency split (to mix back noise texture and sharp details that are potentially lost during inpainting).

The correction process is then iteratively refined by repeating the normalized sinogram inpainting and the mixing steps thanks to the Adaptive Sinogram Mixing.

Along with the new algorithm comes the simple user interface of iMAR. Besides the typical reconstruction parameters it only requires to select the desired protocol from a drop down menu which contains the following type of implants: dental fillings, neuro coil, thoracic coil, hip implants, extremity implants, pacemakers, spine implants and shoulder implants.

Product Name: Water Cabinet Kit - Vision

Item Nr: 8

Product Name: Install Kit w/PDU - Vision

Item Nr: 9