

č. nájomcu: 5/SSV/2022

Dodatok č. 3

**k Zmluve o podnájme nebytových priestorov a o dodávke médií a poskytovaných služieb
č. 5/SSV/2022 zo dňa 25.01.2022**

uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov v znení Dodatku č. 1 zo dňa 10.06.2022 a Dodatku č. 2 zo dňa 17.02.2023
(ďalej len „Dodatok č. 3“)

Zmluvné strany

Prenajímateľ :

Obchodné meno: **AOC Vranov s.r.o.**
Sídlo: Námestie slobody 5, 093 01 Vranov nad Topľou, Slovenská republika
IČO: 44 207 751
DIČ: 2022645504
IČ DPH: SK2022645504
V zastúpení: Ing. Štefan Semko, konateľ
Bankové spojenie: VUB a. s.
IBAN: SK52 0200 0000 0026 5925 2459
Zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, Odd.: Sro, Vložka č. 23207/P

(ďalej len „Prenajímateľ“)

a

Nájomca :

Slovenská republika
Ústredie práce, sociálnych vecí a rodiny
Sídlo: Špitálska 8, 812 67 Bratislava
Štatutárny orgán: Ing. Karol Zimmer, generálny riaditeľ
IČO: 30 794 536 DIČ: 2021777780
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK78 8180 0000 0070 0013 6567 – výdavkový účet
SK53 8180 0000 0070 0013 6532 – príjmový účet
SWIFT-BIC: SPSRSKBA
Právna forma: rozpočtová organizácia zriadená zákonom č. 453/2003 Z.z. o orgánoch štátnej správy v oblasti sociálnych vecí, rodiny a služieb zamestnanosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

(ďalej len „Nájomca“)

(Prenajímateľ a Nájomca ďalej spolu len „zmluvné strany“)

ITMS2014+ : 312081BKZ8

Článok I. Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 25.01.2022 Zmluvu o podnájme nebytových priestorov a dodávke médií a poskytovaní služieb č. 5/SSV/2022 v znení jej Dodatku č. 1 zo dňa 10.06.2022 a Dodatku č. 2 zo dňa 17.02.2023 podľa ustanovení zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“), **podľa ktorej nájomca dočasne užíva nebytové priestory na 5. poschodí m. č. 35, 36 a 37 spolu o výmere 67,70 m², v budove prenajímateľa nachádzajúcej sa Námestí slobody č. 5 vo Vranove nad Topľou**, postavenej na pozemku parc. č. 1514, v k. ú. Vranov nad Topľou, obec Vranov nad Topľou, okres Vranov nad Topľou zapísanej v KN na LV č. 6493 vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Vranov nad Topľou, na administratívne účely na plnenie úloh v rámci predmetu svojej činnosti alebo v súvislosti s ním **v rámci Národného projektu „Bezplatné dlhové poradenstvo“, kód projektu ITMS2014+:312081BKZ8**, na dobu určitú do 31.10.2023.
2. V súlade s článkom XVI bod 2. a 4. zmluvy sa zmluvné strany dohodli na tomto Dodatku č. 3, ktorým sa predlžuje doba nájmu do 31.12.2023.

Článok II Predmet Dodatku č. 3

1. **V článku III bod 1. zmluvy sa pôvodný text vypúšťa a nahrádza sa novým znením nasledovne:**

„1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od nadobudnutia účinnosti zmluvy **do 31.12.2023.**“

Článok III Záverečné ustanovenia

1. Ustanovenia zmluvy, ktoré neboli týmto Dodatkom č. 3 dotknuté, zostávajú naďalej v platnosti v doterajšom znení.
2. Dodatok č. 3 sa po jeho podpísaní stáva neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.
3. Dodatok č. 3 je vyhotovený v šiestich (6) rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ dostane dva (2) rovnopisy a nájomca dostane štyri (4) rovnopisy.
4. Dodatok č. 3 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok č. 3 riadne prečítali, s jeho obsahom súhlasia a uzatvárajú ho podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni ani za zvlášť nevýhodných podmienok, a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpisujú.

Vo Vranove nad Topľou dňa

V Bratislave dňa

Za prenajímateľa :

Za nájomcu :

ITMS2014+ : 312081BKZ8

Ing. Štefan Semko
konateľ spoločnosti

Ing. Karol Zimmer
generálny riaditeľ