

Z Á M E N N Á Z M L U V A

uzatvorená medzi zmluvnými stranami:

1/ Obec Host'ovce

so sídlom 951 91 Host'ovce 49

IČO: 00308005

zastúpená starostkou obce Ing. Silviou Kukučkovou

občan SR, štátna príslušnosť: slovenská

a

2/ Vladimíra Drahovská,

nar. :

r.č. :

trvale bytom 951 91 Host'ovce 134

občan SR, štátna príslušnosť: slovenská

I.

Obec Host'ovce je vlastníkom nehnuteľnosti v kat. úz. Host'ovce, vedenej v Okresnom úrade Zlaté Moravce, katastrálny odbor, v **LV č. 753** ako parcela registra „E“: parc.č. 210/1 ost. plocha o výmere 20789 m², v celosti 1//1.

II.

Vladimíra Drahovská je vlastníčkou nehnuteľností v kat. úz. Host'ovce, vedenej v Okresnom úrade Zlaté Moravce, katastrálny odbor, v **LV č. 784** ako parcela registra „E“: parc.č. 205 ttp o výmere 220 m², v celosti 1//1.

III.

GP č. 77/2022 vyhotoveného Ing. Ľubošom Danišom dňa 28.6.2022 a úradne overeného Okresným úradom Zlaté Moravce, katastrálnym odborom dňa 29.6.2022 pod č. 411/2022:

- bola z parcely registra „E“: parc.č. 205 novovytvorená parcela registra „C“: parc.č. 210/67 ost. plocha o výmere 143 m² a diel č. 2 o výmere 77 m² k parcele registra „C“: parc.č. 210/68 ost. plocha a
- bol z parcely registra „E“: parc.č. 210/1 vytvorený diel č. 3 o výmere 26 m² k parcele registra „C“: parc.č. 210/68 ost. plocha.

IV.

Obec Host'ovce odovzdáva Vladimíre Drahovskej nehnuteľnosť, opísanú v bode III. tejto zmluvy – vytvorený diel č. 3 o výmere 26 m² k parcele registra „C“: parc.č. 210/68 ost. plocha o výmere 103 m² do vlastníctva v celosti 1/1 a Vladimíra Drahovská ju prijíma výmenou za nehnuteľnosť, opísanú v bode III. tejto zmluvy – novovytvorenú parcelu registra „C“: parc.č. 210/67 ost. plocha o výmere 143 m² do vlastníctva Obci Host'ovce v celosti 1/1, ktorá túto nehnuteľnosť za výmenu prijíma.

V.

Účastníci zmluvy sa dohodli, že za vymenené nehnuteľnosti si nedoplácajú žiadnu sumu.

VI.

Účastníci sú si vedomí toho, že na zmluvu sa vzťahujú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka o platnosti právnych úkonov a o zámennej zmluve, a že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, ďalej vyhlásili, že ručia za nesporné vlastníctvo vymieňaných nehnuteľností a nie sú im známe žiadne okolnosti, pre ktoré by nemohli predmetné nehnuteľnosti vymeniť. Obecné zastupiteľstvo Obce Host'ovce schválilo zámenu pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov uznesením č. 2023/4/3 zo dňa 19.9.2023.

VII.

Účastníci vyhlásili, že poznajú stav vymieňaných nehnuteľností z ohliadky samej. Účastníci zmluvy ďalej vyhlásili, že sú si vedomí toho, že vlastnícke právo na účastníkov zámennej zmluvy prejde až dňom právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu Zlaté Moravce, katastrálny odbor, o vklade vlastníctva.

VIII.

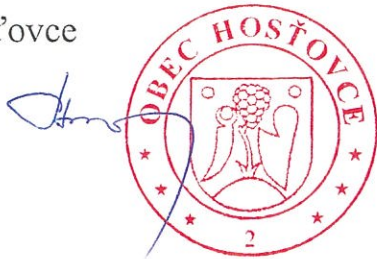
Na základe tejto zmluvy Okresný úrad Zlaté Moravce, katastrálny odbor, zapíše vlastnícke právo pre k.ú. Host'ovce v prospech účastníkov tejto zámennej zmluvy.

IX.

Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že sa na tomto právnom úkone dohodli dobrovoľne, prejav ich vôle bol slobodný a vážny a doslovné znenie tejto zámennej zmluvy je s ich prejavom vôle v úplnom súlade.

V Host'ovce, dňa 30.10.2023

Obec Host'ovce



Vladimíra Drahovská

(Handwritten marks and scribbles)

Podľa knihy na osvedčovanie podpisov č. 230/2023 túto listinu pred
Obcou Host'ovce vlastnoručne podpísal/uznal podpis za svoj vlastný
Ing. Silvia Kukučková
bytom Host'ovce 320
rodné číslo ktorého osobná totožnosť
bola preukázaná občianskym preukazom ..
V Host'ovciach dňa 30.10.2023



osvedč i pracovník