

Dodatok č.1 ku KÚPNEJ ZMLUVE č. 2023-104

Uzatvorená v zmysle § 588 a násl. Občianskeho zákonníka dňa 12.09.2023

Čl. I.

Zmluvné strany

A-Predávajúci:

Obchodné meno: **Obec Rimavská Seč**
Zastúpený: PhDr. Márta Stubendek – starostka obce Rimavská Seč
IČO: 00319023
Sídlo: Rimavská Seč 561, 980 42 Rimavská Seč
Číslo účtu IBAN: SK43 7500 0000 0040 2980 6751
SWIFT kód: CEKOSKBX

ďalej len „predávajúci“

B-Kupujúci:

B1:
priezvisko a meno: **Buša Kamil** rodený XXXXXXXX
dátum narodenia: xx.xx.xxxx
rodné číslo: xxxxxx/xxxx
bytom: Hlavná 85, Rimavská Seč, PSČ 980 42
Štátna príslušnosť: Slovenská republika (SR)

a manželka

B2:
priezvisko a meno: **Bušová Veronika** rodená XXXXXXXX
dátum narodenia: xx.xx.xxxx
rodné číslo: xxxxxx/xxxx
bytom: Hlavná 85, Rimavská Seč, PSČ 980 42
Štátna príslušnosť: Slovenská republika (SR)

v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov (BSM)

ďalej len „kupujúci“

1. Pôvodný článok zmluvy Čl. II. Predmet zmluvy a práva k nehnuteľnostiam sa nahrádza novým, ktorý znie:

Predmetom zmluvy sú nehnuteľnosti v **katastrálnom území Rimavská Seč** vo výlučnom vlastníctve predávajúceho v doleuvedenom spoluvlastníckom pomere, ktoré sú evidované na liste vlastníctva č. **569** a na základe geometrického plánu č. **40212785-32/2022** vyhotoveného geodetom Norbert Bodor, zo dňa 06.09.2022 overený dňa 20.09.2022, pod číslom G1-483/2022 vedené na Okresnom úrade v Rimavskej Sobotě, katastrálnom odbore v registri „C“ katastra nehnuteľností.

Pozemky

Parcela č.	Výmera v m ²	Druh pozemku	Podiel vlastníka k celku	Prevádzaný podiel
C KN 174	396	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1	1/1
C KN 167/4	396	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1	1/1
C KN 153/17	120	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1	1/1
C KN 153/16	134	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1	1/1
Celkom	1046		1/1	1/1

2. Pôvodný článok zmluvy Čl. VI. Ďalšie zmluvné dojednania bod 6.5 sa nahrádza novým, ktorý znie:

6.5 Prevod predmetu kúpy podľa tejto zmluvy je v súlade s § 9a, bodu 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení:

- a) **Zámer** odpredať nehnuteľnosť, ktorej prevod je predmetom tejto zmluvy, bol zverejnený 03.02.2023, schválený Obecným zastupiteľstvom v Rimavskej Seči uznesením č. 2023/07 zo dňa 07.02.2023, zverejneným od 23.02.2023 na webovom sídle obce.
- b) **Návrh kúpnej zmluvy** bol zverejnený na webovom sídle obce od 20.07.2023.
- c) **Odpredaj** v zmysle čl. II. tejto zmluvy schválilo Obecné zastupiteľstvo v Rimavskej Seči uznesením č. 2023/63 zo dňa 07.08.2023. Anonymizované uznesenie bolo zverejnené dňa 13.09.2023.
- d) **Zmluva** bola zverejnená po podpise zmluvy všetkými zmluvnými stranami na webovom sídle obce rimavskasec.eu a zároveň v centrálnom registri zmlúv na crz.gov.sk.
- e) **Návrh dodatku kúpnej zmluvy** bol zverejnený na webovom sídle obce od 06.10.2023.
- f) **Dodatok č.1 kúpnej zmluvy** v zmysle čl. II. tejto zmluvy schválilo Obecné zastupiteľstvo v Rimavskej Seči uznesením č. 2023/73 zo dňa 23.10.2023.
- g) **Dodatok č.1 kúpnej zmluvy** bude zverejnený po podpise tohto dodatku všetkými zmluvnými stranami na webovom sídle obce rimavskasec.eu a zároveň v centrálnom registri zmlúv na crz.gov.sk.

3. V ostatných častiach zmluva ostáva nezmenená.

V Rimavskej Seči

.....
za predávajícího A:
PhDr. Márta Stubendek, starostka

dňa

.....
za kupujícího B1: **Buša Kamil**

dňa

.....
za kupujícího B2: **Bušová Veronika**

dňa