

## Dodatok č. 1 (63/2023)

k zmluve č. 42/2023 uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme  
a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

### ZMLUVNÉ STRANY:

**Prenajíateľ:** Mestská časť Košice – Dargovských hrdinov  
sídlo: Povstania českého ľudu 1, 04 022 Košice  
zastúpený: PhDr. Dominik Babušik, starosta  
bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s., Košice  
IBAN: SK79 5600 0000 0004 0352 4001  
IČO: 00 690 988

(ďalej len „prenajíateľ“)

**Nájomca:** Rodinné centrum SIMBA  
právna forma: Občianske združenie  
trvale bytom: Slivník 566/31, Košice, 040 01  
zastúpené: Silviou Barsovou  
IČO: 55 586 139

(ďalej len „nájomca“)

Zmluvné strany v zmysle čl. V bod 1 uzatvárajú tento Dodatok č. 1, ktorým sa mení a upravuje zmluva nasledovne :

1. Čl. II. bod 1, písm. a) znie nasledovne :

a) Nebytový priestor (herňu) bude nájomca využívať **pravidelne** v týchto dňoch a presne vymedzených časoch:

**Priestory herne:** utorok v čase od 9.00 h do 11.00 h, t. j.: **2 hodiny,**  
štvrtok v čase od 9.00 h do 12.00 h, t. j.: **3 hodiny,**  
piatok v čase od 16.00 h do 18.00 h, t. j.: **2 hodiny,**

**Priestory sály:** piatok v čase od 16.00 h do 18.00 h, t. j.: **2 hodiny.**

**CELKOM: 9 hodín.**

Celkový počet **pravidelne** prenajatých dní v prepočte na hodiny predstavuje (prenájom herne a sály) **9 hodín/týždeň (paušálny nájom).**

2. V čl. II bod 1 písm. b) sa vypúšťa.

3. V čl. III. bod 3 znie nasledovne:

Nájomca sa zaväzuje **zaplatiť** prenajímateľovi **pravidelné nájomné** vo výške: 54,- eur a **poplatok za energie** vo výške: 54,- eur, **celkovo vo výške 108,- eur/mesiac**.

4. V čl. III bod 4 znie nasledovne:

Výška **nepravidelného nekomerčného nájmu** za daný mesiac sa určí na základe výkazu hodín prenájmu, za tých istých platobných podmienok ako v prípade pravidelného nájmu a poplatku za energie, ktorý tvorí prílohu č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

5. Čl. IV bod 4 znie nasledovne:

Nájomca je povinný udržiavať poriadok a čistotu v prenajatom priestore po celú dobu nájmu, za rovnakým účelom prenajímateľ umožní vstup nájomcovi do nebytových priestorov aj mimo zmluvne určenej doby nájmu a to v sobotu v čase od 8.00 h do 18. 00 h bezodplatne.

6. V ostatných častiach ostáva predmetná zmluva bez zmien.

7. Dodatok č. 1 k zmluve č. 42/2023 zo dňa 22. 9. 2023 je vyhotovený v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, po jednom pre každú zmluvnú stranu.

8. Dodatok č. 1 k zmluve č. 42/2023 nadobúda platnosť dňom neskoršieho podpisu zmluvných strán a **účinnosť nadobudne** po jeho zverejnení v Centrálnom registri zmlúv vedeným úradom vlády Slovenskej republiky.

9. Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č.1 k zmluve č. 42/2023 si riadne prečítali, uzavreli na základe prejavu vôle, ktorý bol urobený slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpísali.

Košice

**Za prenajímateľa:**

**Za nájomcu:**

.....  
PhDr. Dominik Babušík, v. r.  
starosta

.....  
Silvia Barsová, v. r.