

**Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve 03/2023 zo dňa 27.09.2023 v Turovej**  
uzatvorenej v zmysle ustanovenia § 588 a nasledujúcich Občianskeho zákonníka v znení  
neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami:

---

**Predávajúcim:**

OBEC Turová  
962 34 Turová č. 110  
zastúpená Ing. Janou Jarotovou, starostkou obce  
IČO: 00320 358  
DIČ: 2021339419  
bankové spojenie: Prima banka  
číslo účtu: IBAN SK80 5600 0000 0097 3005 4001  
(ďalej len „predávajúci“)

**a Kupujúcim:**

Ing. Tomáš Sedmák, rod. Sedmák  
**dátum narodenia: 11.07.19xx, rodné číslo** , **ženatý**  
trvale bytom: Zvolen, námestie Slobody 2013/3, občan SR  
Mgr. Margaréta Sedmáková, rod. Bačíková  
**dátum narodenia: 27.05.19xx, rodné číslo:** , **vydatá**  
trvale bytom: Zvolen, námestie Slobody 2013/3, občan SR  
(ďalej len „kupujúci“)  
(predávajúci a kupujúci ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)

**za nasledovných podmienok:**

**Článok I**  
**Úvodné ustanovenia**

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 27.09.2023 Kúpnu zmluvu, ktorej predmetom bol odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemkom špecifikovaným v článku II zmluvy z predávajúceho na kupujúceho za dohodnutú kúpnu cenu (ďalej len ako „Kúpna zmluva“).
2. Dňa 27.09.2023 bol na Katastrálnom odbore Okresného úradu Zvolen podaný Návrh na vklad vlastníckeho práva podľa Kúpnej zmluvy (ďalej len ako „Návrh na vklad“).
3. Konanie o Návrhu na vklad, vedené pod spis. zn.: V-2577/2023, bolo dňa 18.10.2023 prerušené z uvedením nedostatkov, ktoré je potrebné odstrániť:

- Z predloženého obecného uznesenia č. 16/2023 Obec Turová nevyplýva zdôvodnenie osobitného zreteľa pri predmete prevodu a ani jeho prijatie 3/5 väčšinou všetkých poslancov
  - Správny orgán upozorňuje účastníkov konania s poukazom na §24 odst. 1 písm. h) katastrálneho zákona, že návrh na začatie katastrálneho konania musí obsahovať údaj o mieste a dátume zverejnenia povinne zverejňovaných zmlúv, pokiaľ ide o verejne zverejňovanú zmluvu.
  - nesprávne uvedené IČO predávajúceho v Kúpnej zmluve v časti označenia zmluvných strán s poukazom na §42 ods. 2 písm. a) katastrálneho zákona
4. V zmysle rozhodnutia o prerušení konania čísla V-2577/2023 zo dňa 18.10.2023 zmluvné strany uzatvárajú tento Dodatok č.1 ku Kúpnej zmluve 03/2023 zo dňa 27.09.2023 (ďalej len „Zmluva“).

## **Článok II**

### **Predmet dodatku**

1. Predmetom tohto dodatku je odstránenie nedostatku v Kúpnej zmluve v časti označenie zmluvných strán a to nasledovne:  
vypúšťa sa označenie predávajúceho a nahrádza sa novým znením:

Predávajúcim:

OBEC Turová  
962 34 Turová č. 110  
zastúpená Ing. Janou Jarotovou, starostkou obce  
IČO: 00320358  
DIČ: 2021339419  
bankové spojenie: Prima banka  
číslo účtu: IBAN SK80 5600 0000 0097 3005 4001  
(ďalej len „predávajúci“)

## **Článok III**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Ostatné ustanovenia Kúpnej zmluvy, ktoré nie sú upravené Dodatkom č. 1, zostávajú v platnom pôvodnom znení. Dodatok č. 1 sa stáva neoddeliteľnou súčasťou Kúpnej zmluvy.
2. Dodatok je možné meniť a dopĺňať len na základe vzájomnej písomnej dohody zmluvných strán.
3. Zmluvné strany berú na vedomie, že tento dodatok nadobúda právoplatnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v platnom znení, t. j. dňom nasledujúcim po dni zverejnenia jej textu na webovej stránke predávajúceho a centrálnom registri zmlúv.

4. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. V dvoch rovnopisoch bude priložený k dodatku návrhu na vklad do katastra nehnuteľností, po jednom vyhotovení obdržia predávajúca a kupujúci.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli, je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, ktorú prejavujú určito a zrozumiteľne, neuzatvárajú ho v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ho podpisujú, pričom ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.

V Turovej, 27.10.2023

.....  
Ing. Jana Jarotová - starostka obce Turová

.....  
Ing. Tomáš Sedmák

.....  
Mgr. Margaréta Sedmáková